



Città di Pescia

# **COMUNE DI PESCIA**

**Provincia di Pistoia**

PUBBLICO INCANTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA ENERGIA, ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI E DELLE SCUOLE DI PROPRIETA’ OD IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE E SERVIZIO DI MANUTENZIONE ADEGUAMENTO, REALIZZAZIONE, INTEGRAZIONE MESSA IN ESERCIZIO DI IMPIANTI ANTINCENDIO, E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE PER UN PERIODO DI ANNI 9

documento unico di valutazione del rischio  
individuazione dei rischi specifici del luogo di  
lavoro e misure adottate per eliminare le  
interferenze

**Il Responsabile del Servizio**

**il responsabile del procedimento**

Sono stati individuati i seguenti fattori di interferenza e di rischio specifico (indicare con la crocetta):

n	INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI SPECIFICI		Si	No
	E DI INTERFERENZA			
1	ESECUZIONE ALL'INTERNO DEL LUOGO DI LAVORO		si	
2	ESECUZIONE ALL'ESTERNO DEL LUOGO DI LAVORO		si	
3	PREVISTI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI		si	
4	PREVISTI INTERVENTI MURARI		si	
5	ALLESTIMENTO DI UN'AREA DELIMITATA (Deposito materiali, per lavorazioni, ... )	all'interno della sede	si	
		all'esterno della sede	si	
6	ESECUZIONE DURANTE ORARIO DI LAVORO DI PERSONALE DELLA SEDE O DI UTENTI		si	
7	PREVISTO LAVORO NOTTURNO			no
8	PREVISTA CHIUSURA DI PERCORSI O DI PARTI DI EDIFICIO  (se si indicare nelle note le soluzioni alternative e le precauzioni prese)			no
9	PREVISTO UTILIZZO DI ATTREZZATURE / MACCHINARI PROPRI DELLA DITTA		si	
10	PREVISTA UTILIZZO / INSTALLAZIONE DI PONTEGGI, TRABATELLI, PIATTEFORME ELEVATRICI		si	
11	PREVISTO UTILIZZO DI FIAMME LIBERE		si	
12	PREVISTO UTILIZZO SOSTANZE CHIMICHE		si	
13	PREVISTO UTILIZZO MATERIALI BIOLOGICI			no
14	PREVISTA PRODUZIONE DI POLVERI		si	
15	PREVISTA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI		si	

16	PREVISTA MOVIMENTAZIONE CARICHI CON AUSILIO DI MACCHINARI	si	
17	PREVISTA PRODUZIONE DI RUMORE	si	
18	PREVISTE INTERRUZIONI NELLA FORNITURA   Elettrica		no

	(se si indicare nelle note le soluzioni alternative e le precauzioni prese)	Acqua		no
		Gas	si	
		Rete dati		no
		Linea Telefonica		no
19	PREVISTA TEMPORANEA DISATTIVAZIONE DI SISTEMI ANTINCENDIO (se si indicare nelle note le soluzioni alternative e le precauzioni prese)	Rilevazione fumi		no
		Allarme Incendio		no
		Idranti	Si	
		Naspi	Si	
		Sistemi spegnimento	si	
20	PREVISTA INTERRUZIONE (se si indicare nelle note le soluzioni alternative e le precauzioni prese)	Riscaldamento	si	
		Raffrescamento		no
21	PRESENTE RISCHIO DI CADUTA DALL'ALTO		si	
22	PRESENTE RISCHIO DI CADUTA DI MATERIALI DALL'ALTO		si	
23	MOVIMENTO MEZZI			no
24	COMPRESENZA CON ALTRI LAVORATORI DI DITTE ESTERNE		si	
25	RISCHIO SCIVOLAMENTI (PAVIMENTI, SCALE, ECC.)			no
26	L'EDIFICIO NEL QUALE SI INTERVIENE E' SOGGETTO A C.P.I.		si	no
27	PREVISTO UTILIZZO <i>o</i> /o TRASPORTO DI LIQUIDI INFIAMMABILI <i>1</i> COMBUSTIBILI		si	
28	EDIFICIO DOTATO DI DIREZIONI DI FUGA CONTRAPPOSTE		si	no
29	EDIFICIO DOTATO DI SISTEMI DI RILEVAZIONE ED ALLARME		si	no
30	EDIFICIO DOTATO DI LUCE DI EMERGENZA		si	no
31	PRESENZA DI PUBBLICO NELLA SEDE		si	no
32	EDIFICIO SCOLASTICO <i>1</i> CON PRESENZA DI BAMBINI		si	no
33	GLI INTERVENTI COMPORTANO RIDUZIONE TEMPORANEA DELL'ACCESSIBILITA' PER UTENTI DISABILI (se si indicare nelle note le soluzioni alternative e le precauzioni prese)			no

34	I LAVORATORI DELLA DITTA INCARICATA UTILizzeranno I SERVIZI IGIENICI DEL LUOGO DI LAVORO		no
35	I LAVORATORI DELLA DITTA INCARICATA AVRANNO A LORO DISPOSIZIONE SPAZI QUALI DEPOSITI / SPOGLIATOI		no
36	ESISTONO PERCORSI DEDICATI PER IL TRASPORTO DI MATERIALI ATTI ALLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO	si	
37	ESISTONO SPAZI DEDICATI AL CARICO / SCARICO DEI MATERIALI NECESSARI ALLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO	si	
38	ESISTONO ELEMENTI DI PREGIO DELL'EDIFICIO DA TUTELARE NEL CORSO DELLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO	si	no
39	VERRANNO AFFIDATI LOCALI A DISPOSIZIONE DELL'APPALTATORE  (se si specificare quali nelle note successive)	Si	
40	E' PREVISTO L'UTILIZZO DI MACCHINE OPERATRICI DELLA DITTA APPALTATRICE	si	
41	E' PREVISTO LO SVILUPPO DI RUMORE IN QUANTITA' SIGNIFICATIVAMENTE MAGGIORI RISPETTO AL LUOGO DI LAVORO		No
42	SONO PREVISTE ATTIVITA' A RISCHIO ESPLOSIONE INCENDIO		no

Per quanto riguarda i rischi connessi con l'ambiente di lavoro, le lavorazioni, le eventuali interferenze, l'eventuale presenza di utenti o altro personale è stato evidenziato inoltre quanto segue:

Ambiente di lavoro:

varie sedi dell'Amministrazione Comunale, in particolare locali tecnologici

Lavorazioni:

manutenzioni impianti di riscaldamento e antincendio; attività presso locali tecnologici; attività nei luoghi di lavoro limitatamente alla manutenzione dei terminali di erogazione.

Attrezzature:

Interferenze:

all'interno con gli addetti dei servizi dell'Amministrazione Comunale, normalmente presenti negli uffici e con il pubblico, all'esterno con lavoratori che accedono ai servizi.

In relazione a quanto sopra si concorda di adottare al fine di eliminare le interferenze, le misure di prevenzione e protezione collettive e individuali di seguito indicate

- Le lavorazioni interne dovranno essere effettuate in orario in cui non è presente personale dipendente dell'Amministrazione con esclusione di quelle previste nei locali tecnologici. Nei limitati casi in cui non sia possibile dovranno essere adottate le misure riportate di seguito:
  - delimitazione della zona di lavoro
  - posizionamento di cartelli di divieto di accesso

Per quanto riguarda i dispositivi di protezione individuale:  
non previsti, per le misure adottate per ridurre le interferenze.

Per quanto riguarda la formazione specifica e l'addestramento:

non previsti, per le misure adottate per ridurre le interferenze.

Misure per ridurre le interferenze (esempio: modifica orario di lavoro dipendenti comunali; modifica orario lavoro dell'appaltatore per operare senza presenza lavoratori Amministrazione; installazione cartellonistica, ecc. ):

Sono previste delimitazioni dell'area, applicando nastri segnaletici o colonnine in PVC per limitare i pericoli.

- In fase di valutazione preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, sono stati valutati i costi aggiuntivi per apprestamenti della sicurezza relativi all'eliminazione dei rischi da interferenza.

I costi della sicurezza sono pari a euro 0 in quanto già computati nella relativa perizia, come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Resta inteso che il responsabile dei lavori designato dall'appaltatore dovrà rivolgersi al committente ogni qualvolta ritenga necessario verificare eventuali situazioni di potenziale rischio collegabile con l'attività del committente, previa adozione da parte sua di ogni opportuna cautela e misura di prevenzione.

Con riferimento al contratto d'appalto relativo all'attività che svolgeremo dove sopra indicato l'appaltatore dichiara:

di fornire alla amministrazione comunale il POS (piano operativo di sicurezza);

di fornire alla Amministrazione Comunale la documentazione inerente la regolarità della impresa (Iscrizione CCIM. Iscrizione INPS. Assicurazione INAIL. Partita Iva o quant'altro fosse necessario a termini di legge) tramite l'allegato 1;

di fornire alla Amministrazione Comunale l'elenco del personale addetto ai lavori in oggetto tramite l'allegato 2;

di utilizzare in cantiere personale regolarmente assunto, a norma con le vigenti disposizioni e leggi in materia previdenziale e assicurativa;

di informare e formare il personale, che verrà ad operare presso le sedi dell'Amministrazione e di assumermi la responsabilità del loro operato e di fornire gli opportuni Dispositivi di Protezione Individuale richiesti dalla tipologia di lavoro da svolgere;

di ottemperare a tutte le disposizioni vigenti in materia di Sicurezza e Igiene sul Lavoro e alle normative ambientali applicabili alla nostra attività;

di utilizzare attrezzature adatte all'uso specifico e conformi alle vigenti norme di sicurezza e nelle operazioni di installazione/montaggio di impianti/macchine o altri mezzi tecnici di attenerci alle istruzioni fornite dai rispettivi fabbricanti dei macchinari e degli attrezzi e degli altri mezzi tecnici (art. 23 e 24 D.Lgs 81/2008);

che la presente Impresa risulta disporre di capitali, conoscenza, esperienza e capacità tecniche, macchine, attrezzature, risorse e personale necessari e sufficienti per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere commissionate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari.

Data: firma per esteso e timbro

data \_\_\_\_\_

Per il Comune di Pescia  
( specificare il ruolo)

Per l'Impresa Appaltatrice  
( specificare il ruolo)

ALLEGATO 1

DICHIARAZIONE DEL DATORE DI LAVORO DELL'IMPRESA APPALTATRICE IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI  
TECNICO-PROFESSIONALI OBBLIGATORI

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_  
con sede legale a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
Partita I.V.A. \_\_\_\_\_ numero di lavoratori occupati \_\_\_\_\_

**Consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità e dichiarazioni mendaci**

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

- di essere iscritto alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ con N° \_\_\_\_\_
- di essere iscritto all'Albo delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_  
con N° \_\_\_\_\_ (se dovuto ai sensi del DM 221/03)
- di essere iscritto all'INAIL con N° di posizione \_\_\_\_\_
- di essere iscritto all'INPS con N° di matricola \_\_\_\_\_
- di aver adempiuto agli obblighi contributivi ed assicurativi previsti dalla normativa vigente.

Data

Timbro e Firma



ALLEGATO 2

ELENCO DEI LAVORATORI ADDETTI

Data \_\_\_\_\_

La Ditta \_\_\_\_\_, in relazione al contratto di appalto per i lavori di

.....

comunica i nominativi delle persone addette ai lavori:

Cognome e Nome

data di nascita

N^ di matricola

Timbro e Firma dell'Appaltatore

COMUNE DI PESCIA

SERVIZIO N° 3

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL  
COMUNE DI PESCIAS

COMPUTO ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

N° Art.	INDICAZIONE DEI LAVORI	Un.	Quantità	Prezzo	Importo	
					PerCateg.	Totale
	<b>RIUNIONI DI COORDINAMENTO e INFORMAZIONE</b>					
1	Operaio provetto, settore metalmeccanica, compreso Ogni onere previdenziale, assicurativo Ecc.					
		ore	24,00	40,00	960,00	
2	Idem come sopra ma per operaio Specializzato.	ore	24,00	37,00	888,00	
3	Idem come sopra ma per operaio qualificato.	Ore	24,00	36,00	864,00	
4	Idem come sopra ma per operaio comune.	ore	24,00	€ 34,00	816,00	
						3.528,00
	<b>APPRESTAMENTI</b>					
5	Ponte mobile per i lavori in quota, costituito in acciaio FE360 zincato elettroliticamente contro la ruggine, dotato di gambette regolabili, per l'utilizzo anche su scale, chiudi bile a libro per passaggi attraverso porte o corridoi, completo di stabilizzatori, altezza componibile da 1,5 a 3,5 m, ingombro 1,6x0,7 m, portata massima 150 kg/mq, campata altezza 1,2 m peso circa 15 kg, compreso ogni apprestamento necessario alla sua installazione ed uso in sicurezza e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
		gg.	140,00	€ 6,00	€ 840,00	
	<b>PROTEZIONE INDIVIDUALE E COLLETTIVA</b>					
6	Estintore portatile a polvere da kg 6 omologato (DM 07.01 2005), compresa la manutenzione periodica prevista per legge (canone annuo)					
		cad.	5,00	€ 35,00	€ 175,00	
7	Estintore portatile da 5 kg omologato (DM 07 01 2005), compresa la manutenzione periodica prevista per legge canone annuo) CO2					
		cad.	2,00	€ 70,00	€ 140,00	
8	Cassetta ermetica a valigetta con medicinali di primo soccorso ai sensi del D.M. 388/2003: fino a 6 persone, in ABS dimensioni indicative 40x28x13 cm. comprese tutte le sostituzioni per mantenere in efficienza le medicazioni (canone annuo)					
		cad.	4,00	220,00	€ 880,60	
9	Segnaletica di sicurezza a norma di legge da installare durante le varie lavorazioni per rendere sicuro il luogo di lavoro dall'interno e dall'esterno comprensiva di sostegni, trasporti, montaggio. Smontaggio e controlli					
		a.c.	1,00	€ 800,00	€ 800,00	
10	Delimitazione dell'area di lavoro con paletti mobili di diametro 50 mm posti su basi in cemento disposti a distanza massima di 2 m, dotati di catena in nroplon bicolore (bianco/rossa)					
		a.c.	5,00	€ 250,00	250,00	
11	D.P.1. quali elmetti, occhiali, visiere, mascherine, filtranti, tappi auricolari, cuffie antirumore, scarpe, quanti, ecc.					
		a.c.	1,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	
						€ 4.485,00
						<b>TOTALE stimato per costi annui della sicurezza</b>
						<b>€ 8.000,00</b>