



A.O. POLITICHE SOCIALI E CULTURALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1101 del 10-06-2019

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA CAMBIO DI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA- ANNO 2018

II FUNZIONARIO RESPONSABILE di A.O

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 73 del 17/05/2019 in osservanza a quanto previsto dalla Delibera di G.M. n. 104 del 14/05/2019 con la quale è stato approvato il nuovo organigramma ed il relativo funzionigramma afferente i singoli servizi, aree organizzative, che conferisce alla scrivente l'incarico di Dirigente del Servizio 2 – servizi al cittadino responsabile di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 955 del 20/05/2019 avente ad oggetto “Servizio n° 2 – servizi al cittadino – conferimento titolarità aree organizzative”;

VISTO la L. R. n. 41/2015 la quale modifica alcuni articolo della L.R. 96/96 tra cui l'art. 3, comma 1 il quale stabilisce che i comuni in ambito territoriale devono procedere con apposito regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi ERP;

VISTO che con la delibera di Consiglio Comunale n.96 del 08/11/2016 è stato approvato il Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica di proprietà dei Comuni del Lode Pistoiese (art. 3 comma 1, Legge Regionale n. 96/96 come modificata dalla L.R. n. 41/2015);

CONSIDERATO che:

-con determinazione dirigenziale n. 348 del 03/03/2017 è stato approvato il bando e la domanda per cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

-con determinazione dirigenziale n. 1968 del 10/10/2017 è stata approvata la graduatoria definitiva cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTO che come stabilito l'art. 16 , punto 5 del Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica di proprietà dei Comuni del Lode Pistoiese (art. 3 comma 1, Legge Regionale n. 96/96 come modificata dalla L.R. n. 41/2015) di aggiornare, almeno una volta l'anno la graduatoria cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

PRESO ATTO che alla data del 31/12/2018 sono pervenute n. 7 domande di cambio alloggio, le quali sono state inviate all'Ente Gestore per la verifica di sussistenza dei requisiti e dei punteggi assegnati;

VISTA la L.R.T. n. 2 del 02 Gennaio 2019 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica” che ha abrogato la L.R.T. n. 96/1996 e L.R.T. 41/2015;

VISTI gli artt. 13 bis “Assegnazione in mobilità degli alloggi”, 19 “Finalità della mobilità” e 22 “Gestione della mobilità” della L.R.T. 96/1996 e s.m.i. , ora rispettivamente artt. 13, 19 e 20 della L.R.T. 2/2019;

CONSIDERATO che la suddetta Legge Regionale è stata approvata dal Consiglio della Regione Toscana nella seduta del 19.12.2018, dunque pochi giorni dopo il termine di presentazione delle domande (31.12.2018) ed è entrata in vigore in data 24 Gennaio 2019, dunque a ridosso della data prevista di approvazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui al presente Atto;

PRESO ATTO che l'art. 7 della suddetta Legge Regionale prevede che i Comuni, singolarmente o in forma associata, procedano, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere i) e j) della l.r. 77/1998, all'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità, attraverso disciplina contenuta in apposito regolamento;

CONSIDERATO che l'assegnazione degli alloggi erp in mobilità ordinaria, pur essendo istituito previsto dalla L.R.T. n. 96/1996 e s.m.i., è stata di fatto disciplinata dal Titolo II, artt. 16-17-18-19-20 del Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) di proprietà del Comune di Pescia, che resterà in vigore fino all'approvazione di nuovo Regolamento ai sensi del sopra citato art. 7 della L.R.T. n. 2/2019;

PRESO ATTO dunque che, ai sensi dell'articolo 5 del bando, approvato con, il Comune di Pescia, tramite l'Ufficio preposto, ha esaminato le istanze pervenute, verificandone, alla data di pubblicazione del Bando, la completezza e la regolarità, ed attribuito, in via provvisoria, i relativi punteggi sulla base delle dichiarazioni prodotte, della documentazione presentata e/o reperita d'ufficio, della verifica compiuta da Spes scrl ricevuta in data 18.03.2019;

CONSIDERATO che a seguito dell'esame delle domande pervenute, l'Ufficio ha predisposto la graduatoria provvisoria composta dai seguenti allegati che ne costituiscono parte integrante:

a) elenco dei soggetti ammessi

contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano ammesse e relativo punteggio provvisorio attribuito.

I soggetti ammessi risultano in totale **6**

b) elenco dei nominativi dei soggetti esclusi

contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano escluse per mancanza dei requisiti necessari alla partecipazione al bando.

I soggetti esclusi risultano in totale **1**

RITENUTO PERTANTO opportuno procedere ai sensi dell'articolo 5 del bando suddetto all'approvazione e alla pubblicazione della graduatoria provvisoria;

PRESO ATTO che entro il periodo di 30 giorni consecutivi alla pubblicazione all'Albo Pretorio della graduatoria provvisoria di cui al presente Atto, potranno essere integrati i documenti mancanti e/o presentati i ricorsi avverso la suddetta graduatoria, per la presentazione di integrazioni e/o ricorsi in merito a condizioni possedute alla data di pubblicazione del bando;

PRECISATO ALTRESI' che i punteggi attribuiti alle domande ammesse e ammesse con riserva potranno essere suscettibili di variazione a seguito delle integrazioni e/o dei ricorsi eventualmente presentati nei tempi utili relativi al periodo di pubblicazione della graduatoria provvisoria;

PRECISATO ANCHE che i suddetti punteggi potranno essere suscettibili di eventuale variazione a seguito del ricevimento, entro l'approvazione della graduatoria definitiva, dell'esito di ulteriore istruttoria di Spes scrl e dell'esito delle relazioni del Servizio Sociale Professionale di riferimento, se richieste nei tempi previsti;

PRESO ATTO degli obblighi di riservatezza imposti dal D. Lgs. n. 196/2003 del testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D. lgs. 101/2018, e della conseguente necessità che la graduatoria esposta al pubblico non rechi, oltre al punteggio provvisorio complessivo e all'eventuale necessità di integrazioni documentali,

indicazioni atte a violare la privacy dei singoli familiari;

VISTA la determina dirigenziale n. 613 del 30/03/2017 con la quale viene nominata la Commissione ERP, Mobilità e utilizzo autorizzato alloggi

VISTA la legge regionale Toscana 20.12.1996 n. 96 e sue modificazioni;

VISTO che il presente atto non necessita di parere contabile non comportando né impegni di spesa né diminuzione di entrate ;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267

RITENUTO di dover procedere come preposto

RITENUTO opportuno provvedere

DETERMINA

1) di approvare e pubblicare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in mobilità ordinaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp) che si renderanno disponibili nel Comune di Pescia, suddivisa tra i seguenti allegati da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

a) elenco dei soggetti ammessi Allegato A

contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano ammesse e relativo punteggio provvisorio attribuito.

I soggetti ammessi risultano in totale **6**

b) elenco dei nominativi dei soggetti esclusi Allegato B

contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano escluse per mancanza dei requisiti necessari alla partecipazione al bando.

I soggetti esclusi risultano in totale **1**

2) di stabilire che, per 30 giorni consecutivi, la graduatoria provvisoria resterà pubblicata all'Albo Pretorio per la consultazione, sarà scaricabile dal sito internet del Comune di Pescia all'indirizzo www.comune.pescia.pt.it e disponibile presso l'Ufficio Politiche Sociali;

3) di stabilire altresì che, entro il periodo di 30 giorni consecutivi alla pubblicazione all'Albo Pretorio della graduatoria provvisoria di cui al presente Atto, potranno essere presentate opposizioni avverso la graduatoria provvisoria e potrà essere presentata al Protocollo Generale del Comune di Pescia la documentazione integrativa mancante ai fini dell'ammissione in graduatoria definitiva e/o dell'attribuzione definitiva del punteggio;

4) di trasmettere altresì il presente provvedimento a Spes srl, quale soggetto gestore degli alloggi destinati a erp incaricato dal Comune di Pescia;

5) di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Pescia nella pagina

dell'Amministrazione Trasparente, alla sezione "Criteri e modalità – sovvenzioni, contributi e vantaggi economici";

6) di indicare, quale Responsabile del Procedimento in questione, il Funzionario di A.O. Politiche Sociali del Comune di Pescia, dott.ssa Luisella Gobbi;

7) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione, da presentare al Funzionario del Servizio che l'ha adottato entro 30 giorni. E' fatta salva, in ogni caso la possibilità di presentare ricorso nei termini di legge.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DI AREA
ORGANIZZATIVA
LUISELLA GOBBI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.