

CO.A.D
CONSORZIO ACQUE E DEPURAZIONE
(in liquidazione)

C.F. 01183170461 / P.IVA 01319900476

Piazza Giuseppe Mazzini, 1
51017 – PESCIA (PT)

PERIZIA TECNICA ESTIMATIVA

IMPIANTI, MACCHINARI E APPARECCHIATURE PRESENTI
ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI VIA
DELLA MOLINA, 93 - LOC. VENERI, PESCIA (PT)

Santa Maria a Monte, lì 20 luglio 2020

Redatta da: *Ing. Robi Novelli*



PERIZIA TECNICO-ESTIMATIVA

**relativa agli impianti, ai macchinari ed alle attrezzature dell'impianto di
depurazione di Veneri, Pescia (PT)
via della Molina 93**

* * * * *

Il sottoscritto Ing. Robi Novelli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 1940, con studio in Santa Maria a Monte (PI), via Francesca Nord n.177, in esecuzione dell'incarico conferito allo scrivente da parte dei liquidatori del Consorzio Acque e Depurazione., redige la presente perizia tecnico-estimativa sugli impianti, macchinari e apparecchiature utilizzate/presenti all'interno dell'impianto di depurazione in loc. Veneri, Pescia.

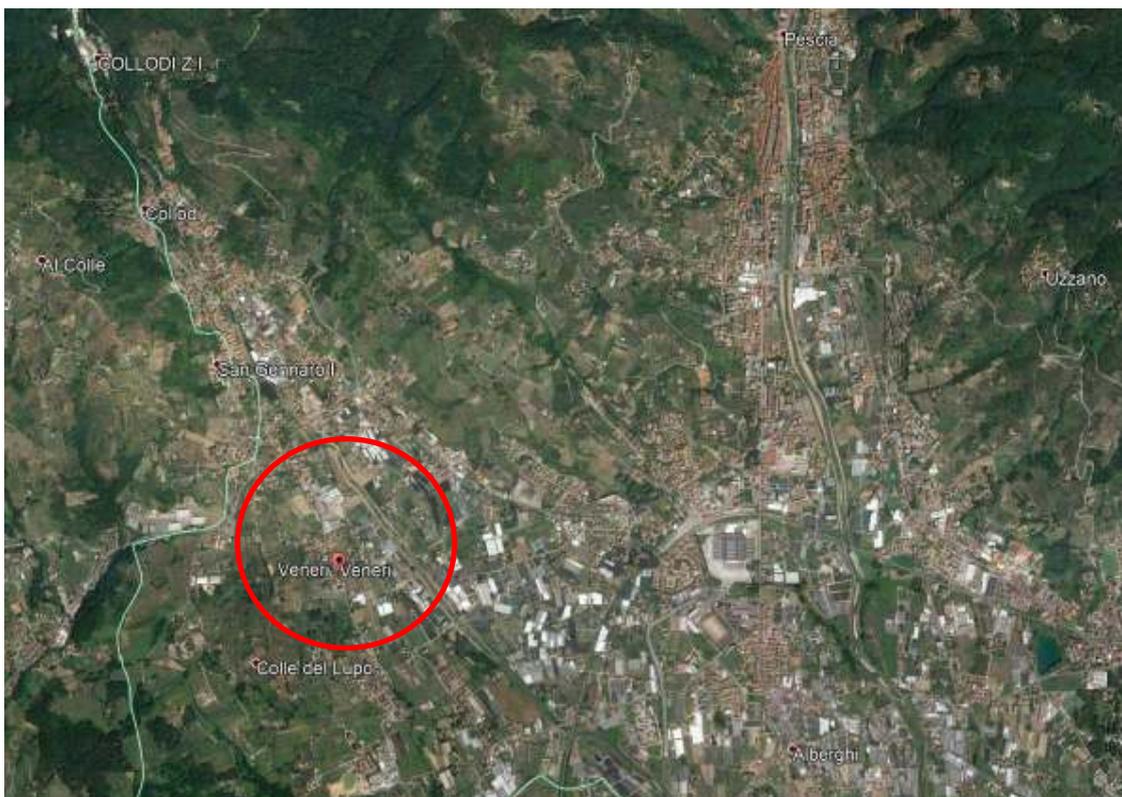


Figura 1: Ortofoto estratta da Google Earth, con individuazione dell'impianto rispetto a Pescia



Figura 2: Ortofoto estratta da Google Earth, con individuazione dell'impianto rispetto a Veneri



Figura 3: Ortofoto estratta da Google Earth, con individuazione dell'impianto di depurazione di Veneri

1. Premessa

L'impianto di depurazione consortile di Veneri, fu costruito nel 1985 con lo scopo essenziale di trattare le acque degli stabilimenti cartari situati lungo la vallata del Torrente Pescia di Collodi; sito storico di origine dell'attuale distretto cartario di Lucca e Pistoia. Le acque trattate dall'impianto di Veneri arrivano all'impianto dalla condotta fognaria consortile (Comuni di Villa Basilica e Pescia) che colletta gli scarichi industriali e civili della zona corrispondente al bacino di suddetto torrente situata a monte di Veneri (il Comune di Villa Basilica con le sue frazioni e le frazioni di Collodi, Ponte all'Abate e parte di Veneri frazione di Pescia). A Veneri appunto, dove termina la condotta fognaria lunga circa 11Km, è ubicato l'impianto di depurazione finalizzato allo svolgimento del servizio di depurazione delle acque reflue da questa parte del distretto cartario di Lucca e Pistoia. L'acqua in ingresso all'impianto è costituita in grande prevalenza da refluo industriale derivante da industrie cartarie e porta in sospensione ed in soluzione residui tipici del loro ciclo produttivo; esiste anche una ridotta componente di origine domestica e da altre attività produttive quali un piccolo frantoio e una tintoria di fiori secchi.

L'impianto di depurazione ha potenzialità 180.000 AE, ed è costituito da tre fasi successive di trattamento:

- meccanica;
- chimico-fisica;
- biologica.

I primi trattamenti, meccanici e chimico – fisici, prevedono la quasi totale rimozione delle parti solide sospese.

Questo si ottiene:

- mediante una griglia ed un dissabbiatore, rispettivamente per i corpi solidi grossolani e le sabbie;
- mediante un sedimentatore circolare a fondo conico, associando a tale trattamento un condizionamento chimico con composti flocculanti che facilitano l'aggregazione e la sedimentazione per separare la maggiore frazione di solidi che ha supera i trattamenti grossolani.

I fanghi estratti mediante pompe dal sedimentatore vengono accumulati in un serbatoio dove sono trattati con acqua ossigenata prima di passare alla successiva disidratazione mediante:

- pressa a vite che raggiunge concentrazioni anche oltre il 60%.
- nastropresse che raggiungono una concentrazione di sostanza secca del 40-50%

I fanghi così ottenuti vengono caricati su camion ed inviati:

- al riuso per la preparazione di miscele per la produzione dei laterizi o conglomerati;
- in discarica

L'acqua che esce dai trattamenti primari contiene ancora la frazione disciolta degli inquinanti che a questo punto è rimossa dal trattamento secondario (biologico), nel quale tali sostanze diventano substrato nutritivo per la "biomassa" (insieme di microrganismi) che risiede in questo tipo di impianti e ne rappresenta la principale componente.

L'impianto è dotato sia di un trattamento a "fanghi attivi", che da un trattamento biologico a biomassa supportata; si tratta in entrambi i casi di una biomassa, composta da molteplici varietà di microrganismi in equilibrio nutrizionale tra loro, nel primo caso in soluzione libera in una grande vasca areata, nell'altro caso adesa a strutture di supporto detti biodischi che ruotano alternativamente nella fase liquida o in aria.

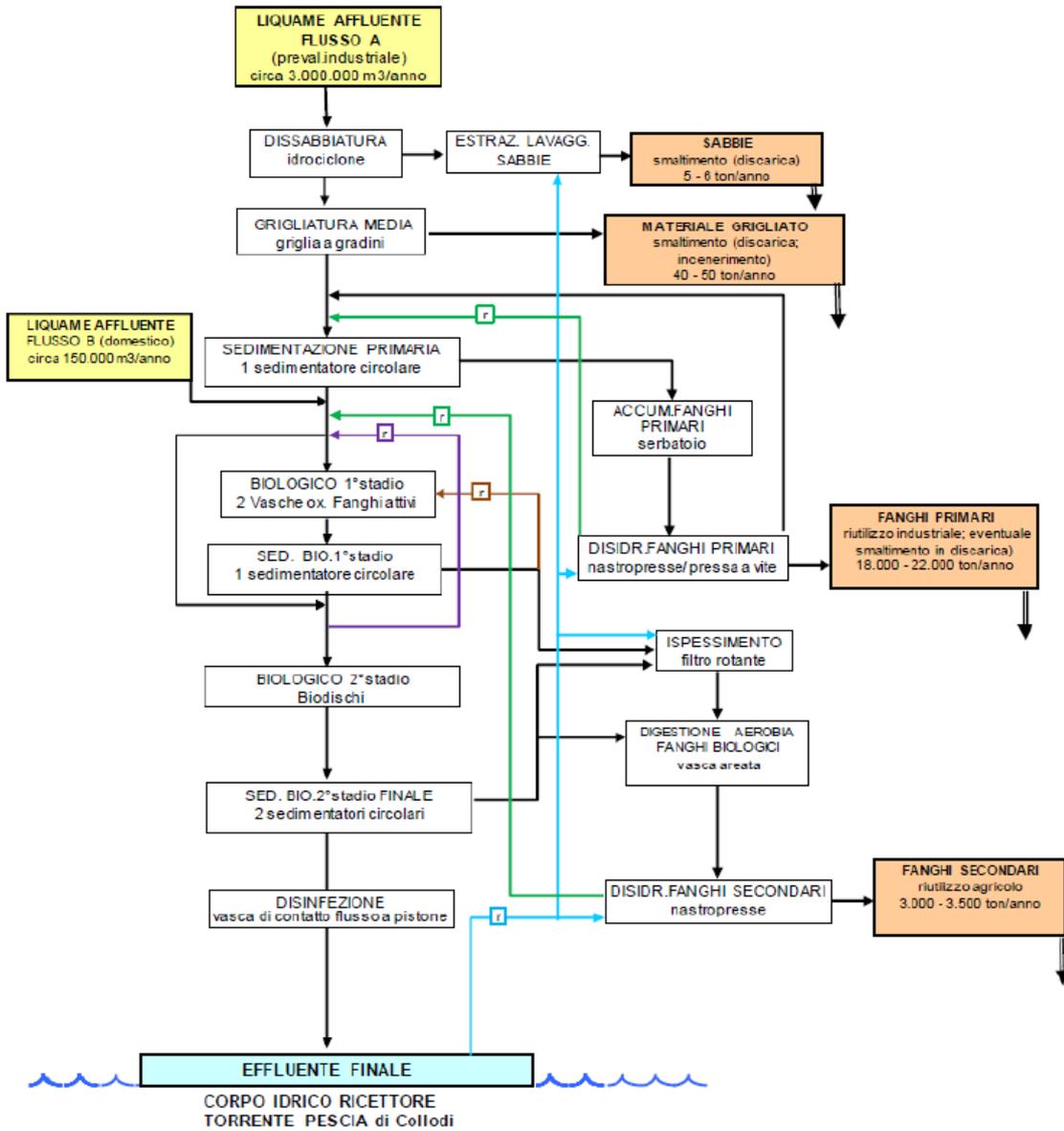
Tali trattamenti ossidativi biologici, potenziati anche mediante il dosaggio di ossigeno liquido, non fanno altro che riprodurre, in modo più compatto, accelerato e controllato, il sistema di autodepurazione che naturalmente si instaurerebbe in chilometri e chilometri di percorso del torrente ricettore.

Detto comparto provvede quindi, sostanzialmente, a trasformare gli inquinanti disciolti nell'acqua sottoposta al trattamento, in incremento della biomassa.

L'accrescimento prodotto costituisce il fango biologico il quale, nella parte eccedente, una volta estratto dai due sedimentatori secondari, viene digerito in condizioni aerobiche, quindi disidratato mediante nastropresse fino circa al 15% di sostanza secca.

Date le proprietà ammendanti il fango biologico ottenuto viene inviato in container o su bilici a impieghi diretti in agricoltura, impianti di compostaggio

SCHEMA PROCESSO impianto depurazione acque di Veneri



"r" ricircolo / recupero / riutilizzo	
[r]	riutilizzo acque depurate per lavaggi (tele etc.)
[r]	ricircolo fanghi attivi
[r]	acque separate nella disidratazione meccanica fanghi
[r]	recupero acque sollevamento alimentazione fanghi attivi

L'impianto di depurazione è attualmente gestito dal Consorzio del Torrente Pescia spa, con sede legale a Lucca – Piazza Bernardini, 9 e sede operativa a Pescia (PT) Via delle Molina, 93 Frazione Veneri, ovvero presso l'impianto di depurazione stesso.

Lo scopo della presente perizia è quello di individuare i macchinari e le apparecchiature adibite al trattamento delle acque reflue e di stimarne il valore al 30/06/2020.

2. Sopralluoghi e reperimento delle informazioni utili alla stima

L'identificazione dei beni è avvenuta mediante visite sull'impianto di depurazione, rilevando le linee di trattamento e la posizione di tutti i "beni" presenti, recuperando le caratteristiche utili per l'identificazione riscontrate sui beni stessi e/o dedotte da informazioni fornite dai tecnici e responsabili dell'impianto.

I beni accertati sono in gran parte funzionanti al momento dei sopralluoghi, con uno stato conservativo molto variabile a seconda degli interventi manutentivi effettuati dalla gestione nel corso degli anni e chiaramente dall'anno di acquisto.

Sono state recuperate le fatture di acquisto, le schede tecniche e i manuali dei macchinari, allo scopo di individuare il costo iniziale, le integrazioni e gli interventi manutentivi fatti negli anni successivi con nuovi accessori per garantire l'efficienza di funzionamento del comparto di depurazione e per l'adeguamento alle nuove necessità depurative nonché normative, per quel che concerne la sicurezza.

Il Consorzio del Torrente Pescia spa ha messo a disposizione liste con:

- macchinari per la gestione dell'impianto di depurazione;
- attrezzature in dotazione all'officina
- attrezzature sollevamento
- container e cassoni
- attrezzature in pressione
- serbatoi e cisterne
- attrezzature per lavori in quota
- caldaie e condizionatori
- attrezzature varie

Sono state fornite inoltre le planimetrie dell'impianto con le sigle ovvero i riferimenti ai vari macchinari presenti nei vari comparti di trattamento e i manuali delle macchine principali

In data **13 luglio 2020** è stata fornita la seguente documentazione integrativa:

- Schede di manutenzione delle macchine a servizio dell'impianto di depurazione;

- Fatture/ OdA delle macchine/apparecchiature a servizio dell'impianto di depurazione;
- Lista macchinari con distinzione tra quelle di proprietà del Consorzio del Torrente Pescia e quelle di proprietà CO.A.D.
- Lista macchinari in servizio / fuori servizio

Non risultano macchinari acquistati in leasing e ancora da riscattare al 30/06/2020, mentre è presente un impianto di dosaggio Ozono (container con tutte le apparecchiature necessarie) a noleggio per una sperimentazione sui fanghi della stabilizzazione

Durante i sopralluoghi effettuati (**28 febbraio 2020, 4 giugno 2020, 29 giugno 2020**) è stato verificato con attenzione lo stato funzionale e conservativo dei macchinari e delle apparecchiature.

3. Valutazione dei macchinari

3.1 I dati fondamentali per la stima del macchinario e degli impianti

Per la stima di macchinari e impianti risulta necessaria un'attenta raccolta di dati tra cui l'inventario e un'analisi dettagliata delle caratteristiche tecniche e tecnologiche dei beni.

Molto importante è anche l'aspetto inerente l'utilizzo e le finalità depurative di tale macchinario o impianto.

Tra le caratteristiche tecnico costruttive di basilare importanza è il reperimento di eventuali schede tecniche acquisite all'atto dell'acquisto del bene o di rapporti di conformità che attestino eventuali e successive modifiche, implementazioni, o sostanziali manutenzioni straordinarie che possono avere modificato il macchinario in esame.

Spesso, per una più accurata valutazione, sono utili i progetti costruttivi (d'obbligo per recenti impianti).

Le attuali normative (direttiva macchine) hanno lo scopo di precisare e raccogliere classificazioni, procedimenti esecutivi, metodi di calcolo e di prova per la corretta redazione dei progetti delle costruzioni in acciaio e per la loro buona esecuzione.

Oltre all'aspetto tecnico-costruttivo deve essere approfondito anche il risvolto economico.

Analizziamo tali aspetti:

- a) **Costi storici di acquisto:** corrispondono alla fatturazione del bene o al residuo scalare del bene in caso di leasing. La data del collaudo e/o della messa in funzione del macchinario o dell'impianto, sono strettamente correlate con il costo in oggetto.
- b) **Costi storici di modifica:** raggruppano tutti i costi che sono stati necessari per modificare ed implementare il macchinario o l'impianto di produzione.
- c) **Costi di manutenzione:** sono spesso trascurati, ma di fondamentale importanza per la corretta valutazione dell'impianto o macchinario. Tali operazioni programmate o straordinarie possono consentire al bene di raggiungere livelli eccellenti di rendimento e di efficienza produttiva o più semplicemente di mantenerne nel tempo il valore.

Nell'accurata valutazione dei costi sarà poi rilevante definire se effettivamente sul mercato esistono dei beni analoghi per caratteristiche, rendimento, di pari capacità

depurativa e qualitativamente omogenei; verosimilmente con un maggiore livello tecnologico e con minori costi di gestione.

3.2 Adeguamenti e migliorie

Per adeguamento di un bene o migliorie apportate si intende l'integrazione con accessori e componenti al fine di migliorare capacità e rendimento.

Considerato il veloce sviluppo tecnologico che caratterizza il nostro tempo, identificare sul mercato un bene che corrisponda esattamente alle caratteristiche dell'oggetto di perizia è praticamente impossibile. Sul mercato, infatti, troviamo macchinari dai costi di gestione ridotti, dal rendimento elevato e con maggiori capacità "depurative". Tutto ciò comporta un approccio diverso nella valutazione del bene che, alla luce delle sopraccitate caratteristiche, dovrà portare alla determinazione del "valore a nuovo" e del "valore ad uso".

Gli adeguamenti e migliorie comportano spese ed oneri aggiuntivi non trascurabili; sono costi di riprogettazione di un particolare pezzo meccanico, di direzione dei lavori nel caso di impianti particolarmente complicati e per la redazione di un piano di sicurezza nel caso in cui si tratti di un complesso industriale costituito da più impianti.

Tutti questi possono essere considerati migliorie tecnologiche ed in quanto tali devono, all'atto della stima, essere considerati e quindi defalcati, in termini economici, dal valore aggiornato

3.3 La stima

I parametri che si sommano per una corretta valutazione e/o stima sono da rilevare dal registro dei beni ammortizzabili (ricordando che i beni in leasing riscattati appaiono con la quota di riscatto e non con il costo iniziale del bene) e tenendo conto dei macchinari di Terzi eventualmente disponibili (in comodato d'uso e/o a noleggio, ecc...) ed escludendo tutti i cespiti che non rientrano, per definizione, in partita, quali, ad esempio, i veicoli targati.

Nella stesura di una relazione peritale, la stima può essere fatta in forma analitica, adeguando il costo di ogni bene con indici di attualizzazione differenti a seconda dei vari

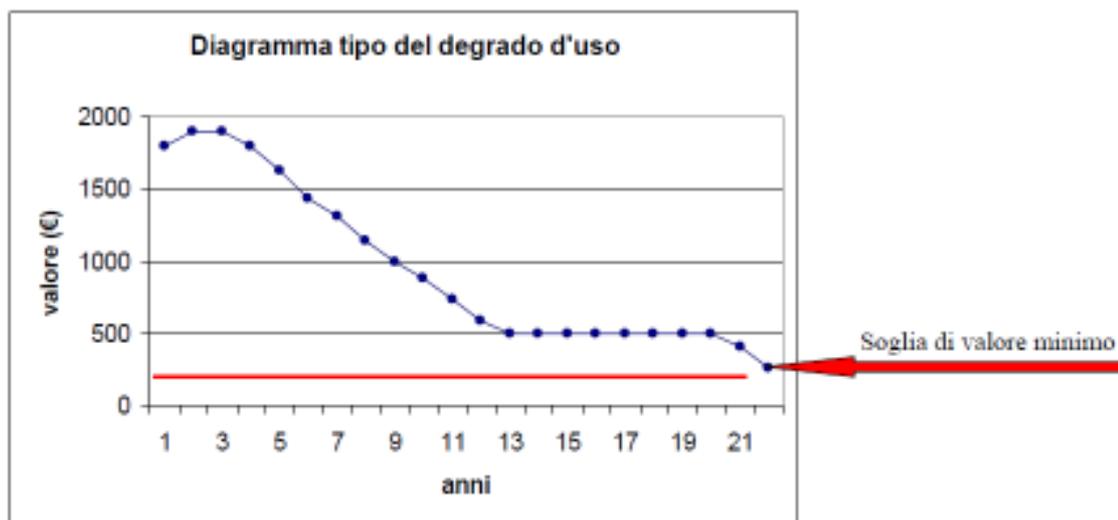
settori industriali a cui il bene, macchinario o impianto appartiene e criteri di deprezzamento analizzati in funzione della specifica categoria del cespite.

Fondamentale, per una corretta valutazione, è il concetto di interesse alla conservazione, che si riflette, in termini economici, sia sul valore a nuovo che in uso di un bene al momento della perizia.

È possibile evidenziare, con attenta analisi economica in cui venga messo in risalto il rapporto tra ricavi e costi e, soprattutto, dopo attenta analisi di mercato, la stabilità o, viceversa, l'estrema precarietà di tale rapporto.

Va comunque considerato che, nel caso in cui l'interesse alla conservazione di un bene sia pressoché nullo, resta inalterato il valore intrinseco di ciò che resta (relitto).

A tale riguardo è interessante osservare il grafico di cui alla figura n. 1 che rappresenta il valore del bene nel tempo in funzione del degrado d'uso dello stesso. Nel tratto terminale del grafico, evidenziato dalla freccia, è evidente come la linea non vada a chiudersi sull'asse x (valore zero) ma si interrompa prima, evidenziando il valore residuo.



2.4 L'incidenza della manutenzione nella valutazione del macchinario

Due parametri che direttamente concorrono alla caratterizzazione di un macchinario o di un impianto sono:

Efficienza: rappresenta fundamentalmente la capacità di “azione” o di produzione/depurazione con la massima efficacia e con il minimo di scarto, di spesa, di risorse e di tempo impiegati.

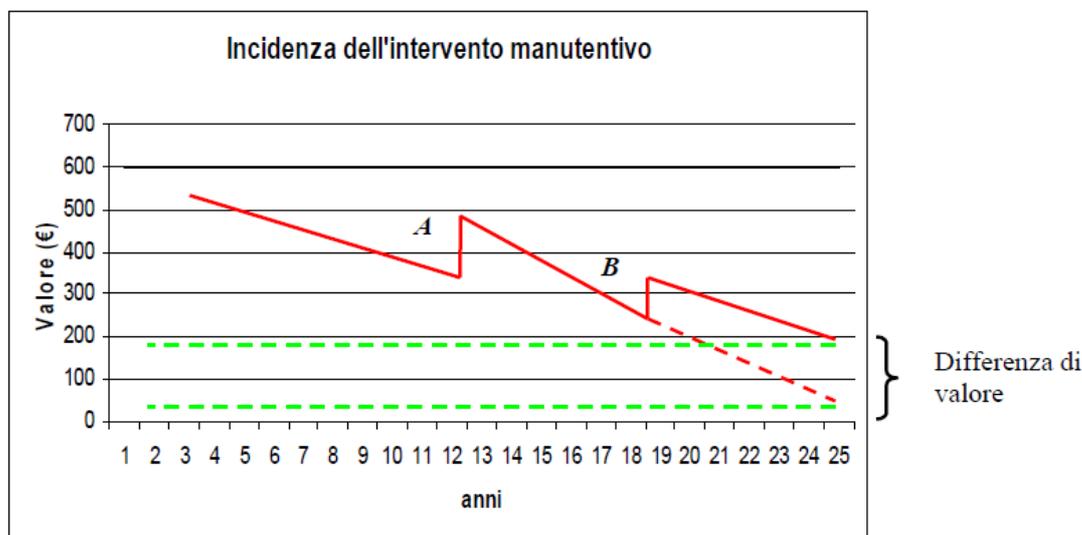
Affidabilità: si intende la probabilità che il macchinario o impianto funzioni correttamente a regime, senza il verificarsi di interruzioni imputabili e/o dovute a guasti, per un tempo assegnato, in predeterminate condizioni ambientali.

Tali parametri possono essere mantenuti a livelli elevati attraverso lo studio e l'applicazione di un piano di manutenzione che preveda interventi ordinari nel tempo e/o interventi sostanziali di modifica in caso vengano meno i parametri sopra citati.

Ciò implica ovviamente anche un investimento, che può essere inteso come un costo che inserito nel concetto di efficienza, andrà aumentando proporzionalmente all'usura dei componenti che costituiscono il bene. Tale costo può essere inteso come costo di inefficienza, che non corrisponde ad un vero e proprio flusso di denaro in uscita, ma piuttosto rappresenta un costo figurativo, pagato in termini di riduzione del volume produttivo e quindi di mancato reddito. I costi di inefficienza sono definiti come il mancato reddito derivante dall'inefficienza (di macchinario e/o impianto) rispetto ad uno standard prefissato (cioè proposto dal mercato). Normalmente tali costi sono pressoché nulli se l'impianto è ben e regolarmente mantenuto, mentre si manifestano in caso contrario con la rottura di un componente della macchina.

Trattandosi di previsioni future e programmi teorici di manutenzione, non è fattibile determinare il calcolo dell'incidenza degli interventi manutentivi sul degrado d'uso che il sottoscritto applicherà nelle valutazioni.

Di seguito è riportato un grafico (Figura 2) in cui, fissati sull'asse y il valore del macchinario e sull'asse x il tempo in anni della vita dello stesso, si ipotizzano, con interventi mirati a cadenza periodica, indicati in figura con “A” e “B”, due interventi sostanziali che mostrano come l'incidenza del degrado d'uso, espressa dalla pendenza della linea, si modifichi sostanzialmente mantenendo il valore del bene.



Il punto di discontinuità A rappresenta il primo intervento manutentivo: si può notare un sensibile incremento di valore aggiunto del macchinario. Successivamente il degrado d'uso fa il suo corso e la retta in discesa testimonia tale evoluzione, fino a B. Il secondo intervento manutentivo sostanziale consente di avere un certo *delta di valore aggiunto* che nella stima del valore ad uso concorrerà ad una maggiore valorizzazione del bene.

2.5 La vita di un impianto industriale

Per meglio comprendere il processo o il concetto di sostituzione o riparazione, è bene focalizzare l'attenzione sulle definizioni di vita di un impianto o macchinario, dei fenomeni ad essi associati e delle cause di tali fenomeni.

<i>Tipo di vita</i>	<i>fenomeno associato</i>	<i>fattore condizionante</i>
vita utile	obsolescenza	progresso tecnologico
vita possibile	inadeguatezza	mercato
vita fisica	anzianità	usura

Vita fisica: è dovuta al deterioramento e all'usura dei macchinari. E' il periodo al termine del quale il macchinario non è più in grado di fornire il servizio richiesto (ai previsti livelli qualitativi).

Vita possibile: è il periodo al termine del quale si rende necessaria la sostituzione dell'impianto a causa della possibile insufficienza sia della capacità produttiva, che del livello qualitativo del prodotto in relazione a mutate esigenze di mercato.

Vita utile: periodo al termine del quale essendo l'attrezzatura ancora in grado, (dal punto di vista tecnico) di fornire il servizio richiesto, è economicamente conveniente la sostituzione con apparecchiature nuove di avanzata tecnologia.

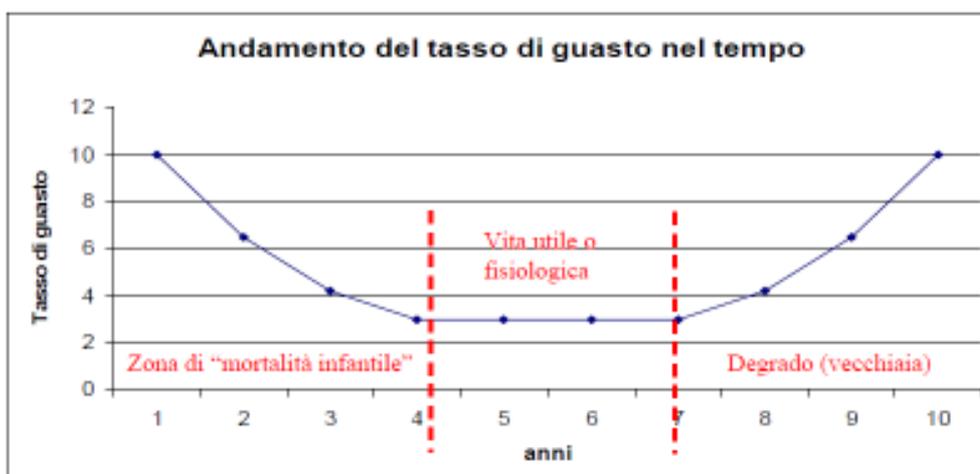
A tali definizioni della vita di un macchinario e/o impianto corrispondono i seguenti fenomeni.

Anzianità o deterioramento fisico: è la causa interna di deterioramento dell'impianto che porta alla diminuzione di reddito nel suo esercizio (a causa di oneri di manutenzione crescenti, aumento degli sfridi, peggioramento della qualità del prodotto, ecc...)

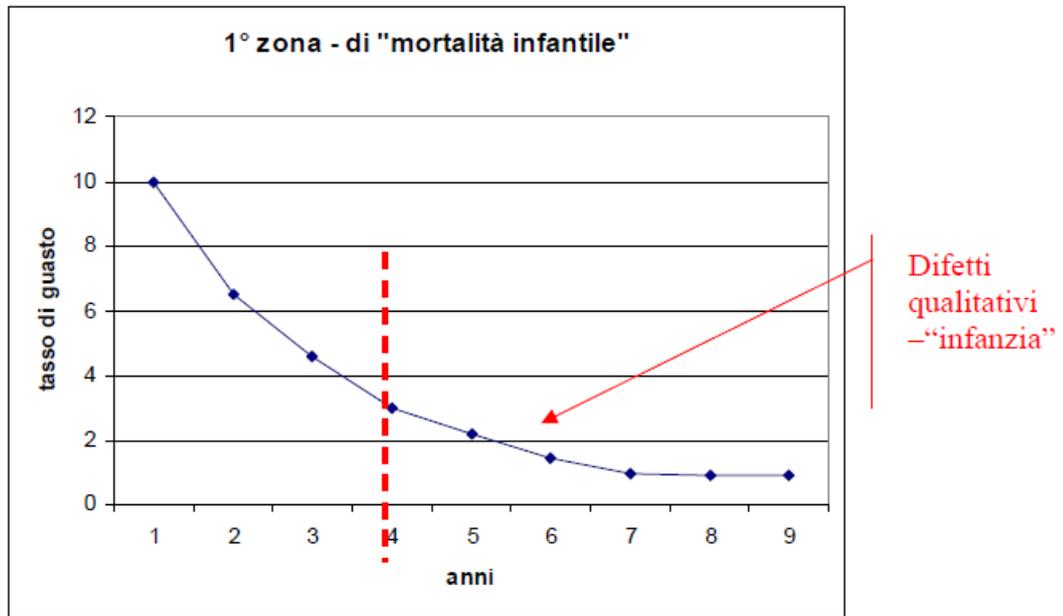
Obsolescenza: è la causa esterna della diminuzione di reddito nell'esercizio del macchinario/impianto, che ha origine per effetto della introduzione di nuove tecnologie che permettono di ottenere lo stesso prodotto in misura maggiore e a costi inferiori.

Inadeguatezza: è l'insufficienza della capacità produttiva disponibile a far fronte all'aumento di richiesta sia quantitative che qualitative di mercato.

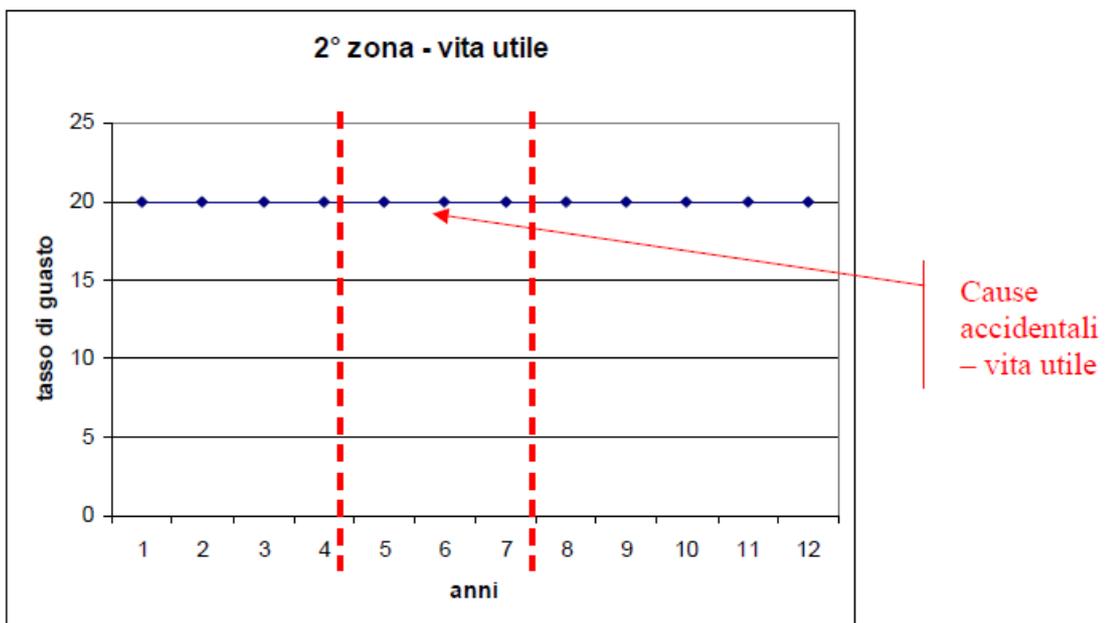
Il grafico di seguito definito "a vasca da bagno" rappresenta quanto sopra esposto. Evidenzia tre differenti e differenziate zone, nelle quali, in funzione della probabilità del verificarsi di un guasto (tasso di guasto), si determinerà la vita del macchinario/impianto.



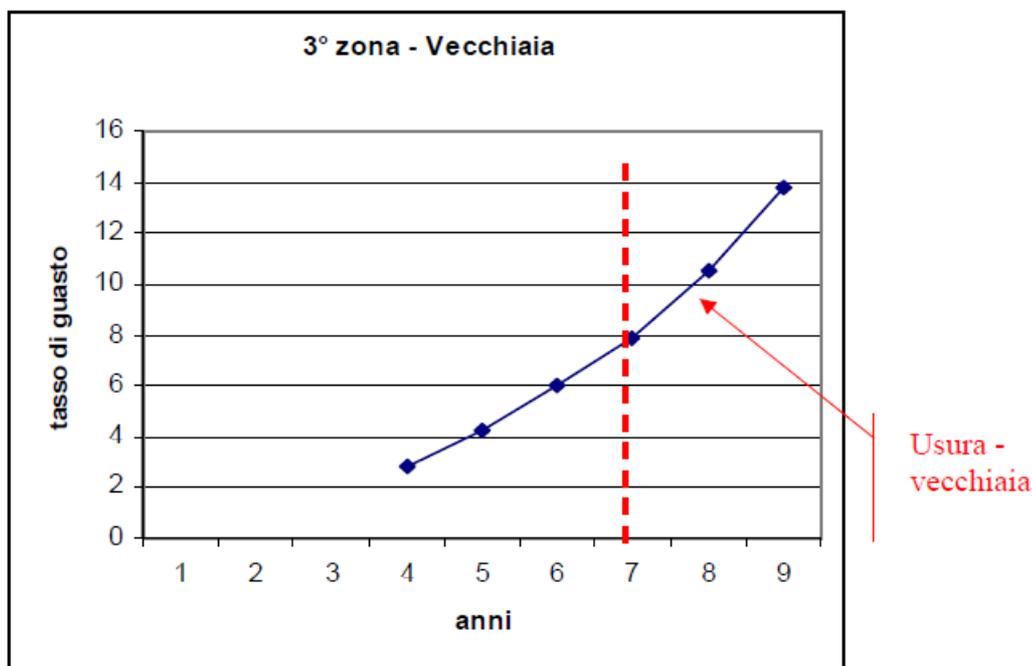
La curva nel grafico rappresenta la combinazione dell'andamento della vita del macchinario/impianto in funzione del diverso tasso di guasto che, nella determinata zona, lo caratterizza. A seguire i tre diversi grafici.



Nella Figura precedente l'andamento della curva indica i difetti qualitativi che sono chiaramente massimi al momento dell'acquisto e all'installazione della macchina.



Durante la vita utile il manifestarsi di guasti è strettamente connesso all'accidentalità, da cui la rappresentazione di una retta costante nel tempo.



Su quest'ultimo grafico la curva esponenziale rappresenta l'andamento del tasso di guasto proporzionale all'aumento dello stato di usura dei componenti del macchinario/macchina nel tempo.

2.6 L'obsolescenza nella valutazione del macchinario

L'evoluzione tecnologica, fenomeno a cui sono soggette tutte le tecnologie, può essere descritto attraverso il miglioramento graduale dei parametri di prestazione o performance tipici delle tecnologie (per esempio l'aumento della velocità di calcolo nel caso di microprocessori, l'aumento della potenza specifica nel caso di un motore, la velocità di lavoro nel caso di una macchina utensile, l'efficienza nel trasferimento dell'ossigeno, l'efficienza nella disidratazione dei fanghi, ecc...). Questi parametri possono avere sia una valenza tecnica, sia una valenza economica (possibilità, ad esempio, di ottenere le stesse performance a costi inferiori).

Poiché, in particolare nel campo della depurazione delle acque reflue, il progresso tecnologico assume principalmente una valenza economica e si manifesta attraverso la riduzione dei costi di gestione, il concetto di obsolescenza è sostanzialmente riconducibile al solo aspetto economico del progresso tecnologico: un bene materiale è da considerarsi

obsoleto e il suo utilizzo non è più economicamente vantaggioso quando il suo impiego comporta costi superiori ai costi globali di acquisizione e mantenimento aggiornata.

Altri parametri, che determinano un forte incremento dell'obsolescenza del macchinario/impianto sono le direttive particolari come ad esempio la direttiva macchine CNR UNI 10011 o le norme per la sicurezza degli impianti (Legge n° 46/90) che impone obblighi con raccolta di classificazioni e di procedure per la corretta realizzazione.

4. Metodo di stima utilizzato

La stima economica è stata fatta tramite un'analisi tecnico-economica (analitica) e di mercato basata su:

- A. Prezzo di acquisto dell'impianto/macchinario/apparecchiatura;
- B. Anno di acquisto dell'impianto/macchinario/apparecchiatura;
- C. Manutenzioni effettuate (documentate dalle fatture dei vari fornitori e/o manutentori nonché dai dati riportati sui libretti di manutenzione dai tecnici specializzati);
- D. Integrazioni e adeguamenti successivi all'acquisto, con accessori e sistemi di sicurezza;
- E. Accessori in dotazione (inverter, sensori, ecc....)
- F. Stato funzionale e conservativo dell'impianto/macchinario/apparecchiatura e utilizzo nel ciclo di produzione;
- G. Valore dell'apparecchiatura nel caso di materiale speciale (inox);
- H. Ammortamento dalla lista macchinari impianti specifici;
- I. Riscatto dell'apparecchiatura acquistata in *leasing*;
- J. Offerte di fornitori per impianti/macchinari analoghi.
- K. Valore Residuo
- L. Valore del costo di riproduzione
- M. Effettiva possibilità di ricollocamento dei beni, in funzione delle condizioni di mercato del settore della depurazione delle acque reflue, dall'evoluzione della tecnologia e della convenienza o meno dell'effettuazione di lavorazioni di smantellamento, disinstallazione, trasporto e reinstallazione presso altro sito
- N. Smaltimento dell'acciaio inox (aisi 304 , aisi 316) e del rame in fonderia, con recupero economico (euro/kg)

A seconda del tipo di macchinario e delle informazioni reperite si è proceduto con l'analisi secondo uno o più punti sopra elencati (vedere legenda di fianco ad ogni impianto/macchinario/apparecchiatura)

I punti sopra elencati sono serviti per determinare i vari coefficienti da applicare nella formula di cui al paragrafo successivo.

5. Stima del valore del bene

Per la valutazione del valore del bene si procede con la definizione del costo storico di acquisto, rivalutato sulla base del tasso di inflazione e dei fattori di vetustà, obsolescenza conservazione e manutenzione.

Attraverso il costo di acquisto dell'apparecchiatura (C) e l'anno di acquisto (Acq), è possibile fare la:

a) *Rivalutazione per inflazione*

indice ISTAT di rivalutazione mese Acq – luglio 2017 = K

pertanto il valore a nuovo rivalutato è pari a:

$$VN = C \times K$$

Attraverso la vita tecnica dell'apparecchiatura (VT) e gli anni di servizio (V), è possibile calcolare il:

b) *Coefficiente per vetustà (V = anni di servizio)*

Assumendo una vita tecnica VT, la vita residua è pari a:

$$VR = VT - V = X \text{ stagioni}$$

Se si ipotizza che il valore si riduca progressivamente per annullarsi al raggiungimento della vita tecnica, il coefficiente di riduzione del valore per vetustà risulta:

$$KV = VR/VT$$

Attraverso gli anni passati dall'acquisto (VA) e il raggiungimento dell'ultimo anno di età del bene (VO), è possibile calcolare il:

c) *Coefficiente per obsolescenza (deprezzamento per progresso tecnologico)*

Considerato che il valore si riduce progressivamente per obsolescenza, per annullarsi al raggiungimento dell'ultimo anno di età del bene (VO = VT), il coefficiente di riduzione per obsolescenza è:

$$KO = (VO - VA)/VO$$

Nota: *nelle stime delle apparecchiature s'ipotizza che ci sia un fermo macchina di 2 anni prima della vendita, a partire da luglio 2020, dunque VA=V+2*

Attraverso la riduzione del valore per la mancata manutenzione (VMM%) è possibile calcolare il:

d) Coefficiente per conservazione e manutenzione

Si ipotizza che il bene abbia perso VMM% del valore in funzione della mancata manutenzione e dello stato di conservazione discreto. Il coefficiente assume quindi il valore di:

$$KM = 1 - VMM\%$$

Il valore del bene è dato dalla relazione

$$V = VN \times KV \times KO \times KM$$

dove:

VN = valore a nuovo

KV = deprezzamento per vetusta

KO = deprezzamento per obsolescenza

KM = deprezzamento per stato di conservazione e manutenzione

6. Macchinari, apparecchiature e strumenti presenti sull'impianto

IF. M-PM 001		
MACCHINARIO	Paratoia Manuale ingresso impianto	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1100 mm Lunghezza 1500 mm	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox di ACQUISTO artigianale in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3642

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	710,19 €

RIF. M-PM 002 - 003		
MACCHINARIO	Paratoie Manuali Ex grigliatura	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1100 mm Lunghezza 1500 mm	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox di ACQUISTO artigianale in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	7284

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 420,38 €

Totale **2 840,76 €**

RIF. M-PM 004 - 005		
MACCHINARIO	Paratoie Manuali Ingresso e Bypass dissabbiatore	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1100 mm Lunghezza 1500 mm	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox di ACQUISTO artigianale in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3642

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	710,19 €

Totale **1 420,38 €**

RIF. M-001		
MACCHINARIO	Agitatore centrale idrociclone	Schema/foto 
MODELLO	Tipo verticale	
ANNO DI ACQUISTO	2007	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Motoriduttore Bonfiglioli 04/2007	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Lanterna e flangia costruite in acciaio inox in buono stato Parte sommersa non ispezionabile Da manuzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,171
VN	Valore annuo = C x K	7611,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,25

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	399,60 €

RIF. M-001B		
MACCHINARIO	AirLift	Schema/foto 
MODELLO	DN80	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Macchinario disconnesso da manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue,	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,171
VN	Valore annuo = C x K	2342

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,25

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	122,96 €
----------	--	-----------------

RIF. M-002		
MACCHINARIO	Pompa estrazione sabbie	Schema/foto 
MODELLO	SEV.100.100.30.4.50D	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	9604789300000606	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Revisionata Funzionante Non installata	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	4158

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,44

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,36

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	592,76 €
----------	--	-----------------

RIF. M-003		
MACCHINARIO	Coclea classificatrice sabbie	Schema/foto 
MODELLO	ZDS21000005	
ANNO DI ACQUISTO	2003	
NUMERO DI MATRICOLA	R DS 21032	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Discreto stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	6450
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	7830,3

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,32

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = $1-VMM\%$	0,9

V	Valore del bene = $VN \times KV \times KO \times KM$ (cad.)	902,05 €
----------	---	-----------------

RIF. M-003B		
MACCHINARIO	Cassoncino ribaltabile sabbie	Schema/foto 
MODELLO	TR-P 5005	
ANNO DI ACQUISTO	2017	
NUMERO DI MATRICOLA	111148262-000400-002	
COSTRUTTORE	DEINOS AG	
IDENTIFICATIVO	500 lt /500 Kg	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Contenitore in PE acciaio verniciato con sistema ribaltabile in discreto stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	610,2

VT	Vita Tecnica	10
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,7

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	10
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,5

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	192,21 €

RIF. M-004		
MACCHINARIO	Serbatoio e dosatore antischiuma a digestione aerobica	Schema/foto 
MODELLO	Non rilevabile	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbatoio in cisternetta commerciale Pompa inutilizzata in stato da manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	884,8

VT	Vita Tecnica	10
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	10
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	5,31 €

RIF. M-PM 006 – 007 - 008		
MACCHINARIO	Paratoie Manuali ripartitore	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1100 mm Lunghezza 1500 mm	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non identificabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox di costruzione artigianale in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3642

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	710,19 €
----------	--	-----------------

Totale **2 130,57 €**

RIF. M-005		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina AMDC	Schema/foto
MODELLO	Non rilevabile	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non rilevabile	
COSTRUTTORE	FLYGT	
IDENTIFICATIVO		
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1214

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,32

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	139,85 €
----------	--	-----------------

RIF. M-006		
MACCHINARIO	Nastro trasportatore grigliato	Schema/foto 
MODELLO	Artigianale	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Artigianale	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Discreto stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	10000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	12140

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	364,20 €
----------	--	-----------------

RIF. M-006B		
MACCHINARIO	Cassoncino ribaltabile grigliato	Schema/foto 
MODELLO	538132 K	
ANNO DI ACQUISTO	2003	
NUMERO DI MATRICOLA	48122	
COSTRUTTORE	Kaise+Kraft	
IDENTIFICATIVO	500 lt /1000 Kg	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Contenitore in acciaio inox con sistema ribaltabile in discreto stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1214

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,32

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	139,85 €

RIF. M-007		
MACCHINARIO	Griglia a gradini	Schema/foto 
MODELLO	STEP SCREEN 2000X1000	
ANNO DI ACQUISTO	2001	
NUMERO DI MATRICOLA	7602244890001	
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Buono stato gradini e struttura esterna struttura immersa da manutentionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario non piu in commercio e senza valore commerciale	
NOTE	Quadro elettrico locale	

C	Costo di acquisto	20000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,321
VN	Valore annuo = C x K	26420

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	19
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,24

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	21
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,16

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	710,17 €
----------	--	-----------------

RIF. M-PM 009		
MACCHINARIO	Paratoia Manuale By pass grigliatura	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1100 mm Lunghezza 1000 mm	
ANNO DI ACQUISTO	Non rilevabile	
NUMERO DI MATRICOLA	Non presente	
COSTRUTTORE	Non rilevabile	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3156,4

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	615,50 €
----------	--	-----------------

RIF. B-MP 001 - 002		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su Ricircolo miscela aerata Ricircolo fanghi biologici	Schema/foto 
MODELLO	Promag W	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	H31A6319000 Dn200 H31A6419000-Dn200	
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Strumenti in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Strumento riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,027
VN	Valore annuo = C x K	2464,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	793,05 €

Totale **1 586,10 €**

RIF. B-008		
MACCHINARIO	Miscelatore sommerso selettore DX	Schema/foto 
MODELLO	RW 3022 A15/6-CR	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	0012939 9/2006	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Attacco a parete e palo di scorrimento in acciaio inox in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura e macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	7500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	8910

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	2 866,79 €
----------	--	-------------------

RIF. B-009		
MACCHINARIO	Miscelatore sommerso selettore SX	Schema/foto 
MODELLO	ADM 20.45.700.5.0A.A	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	98519647	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Attacco a parete e palo di scorrimento e base gruette in acciaio inox in buono stato Gruetta in acciaio zincato in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	7500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,027
VN	Valore annuo = C x K	7702,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	2 478,28 €

RIF. B-010 – B-011		
MACCHINARIO	Pompe per Aero jet sommersi dosaggio Ozono ai selettori biologici DX-SX d	Schema/foto 
MODELLO	L1.80100.55.4.51d.c	
ANNO DI ACQUISTO	2018 2017	
NUMERO DI MATRICOLA	9862602810000827 9862602810000525	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in acciaio inox in buone condizioni Tubo flessibile inox per la fornitura ozono in buono stato Da verificare parte immersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	5000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	5085

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 636,10 €
----------	--	-------------------

Totale **3 272,20 €**

RIF. B-012		
MACCHINARIO	Pompe per Mix Flow sommerso dosaggio Ossigeno puro alle ossidazioni biologiche DX-SX	Schema/foto 
MODELLO	AFP 1544.1-ME185/4	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	00115757 43/2005	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in acciaio inox in buone condizioni Tubo flessibile inox per la fornitura ossigeno in buono stato Da verificare parte immersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	7128

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	384,91 €
----------	--	-----------------

RIF. B-013		
MACCHINARIO	Pompe per Mix Flow sommerso dosaggio Ossigeno puro alle ossidazioni biologiche DX-SX	Schema/foto 
MODELLO	SL1.95.150.185.4.52H.S .N.51	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	98057801000000006	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in acciaio inox in buone condizioni Tubo flessibile inox per la fornitura ossigeno in buono stato Da verificare parte immersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	8000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,27
VN	Valore annuo = C x K	10160

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	3 268,98 €
----------	--	-------------------

RIF. B-014 – B-017		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi vasche di ossidazione biologica DX	Schema/foto 
MODELLO	ATB 901 TA TA901 CR	
ANNO DI ACQUISTO	2004 2006	
NUMERO DI MATRICOLA	675551 29842	
COSTRUTTORE	ABS ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	18000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	21852

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	737,51 €
Totale		1 475,01 €

RIF. B-015 – B-016 – B-018		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi vasche di ossidazione biologica DX	Schema/foto 
MODELLO	XTA901CR PE 185/4 AJ180G418R220PA SC180-22	
ANNO DI ACQUISTO	2013 2016 2018	
NUMERO DI MATRICOLA	59274 0120160192 E 5653	
COSTRUTTORE	ABS FAGGIOLATI SCM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,18
VN	Valore annuo = C x K	14160

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	4
VR	Vita Residua = VT-V	16
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	6
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,7

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	7 136,64 €
---	--	-------------------

Totale **21 409,92 €**

RIF. B-019 – B-022 – Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi vasche di ossidazione biologica DX-SX	Schema/foto
MODELLO	ATB 900 TA ATB 900 TA inox ATB 900 TA ATB 900 TA	
ANNO DI ACQUISTO	// // // //	
NUMERO DI MATRICOLA	1407 // // //	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,361
VN	Valore annuo = C x K	16332

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

Totale 0,00 €

RIF. B-023 – B-024		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi vasche di ossidazione biologica SX	Schema/foto 
MODELLO	ATB 901 TA ATB 901 TCR	
ANNO DI ACQUISTO	2004 2006	
NUMERO DI MATRICOLA	680329 29481	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	14568

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	491,67 €
Totale		983,34 €

RIF. B-025		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi vasche di ossidazione biologica SX	Schema/foto 
MODELLO	XTA 901 CR PE185/S	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	59273	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,027
VN	Valore annuo = C x K	12324

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	3 965,25 €

RIF. B-S 001		
MACCHINARIO	Misuratore di livello a bacchette ossidazione biologica DX	Schema/foto 
MODELLO	Con galleggiante e sistema di regolazione	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	Artigianale	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura in acciaio inox	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	442,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	79,63 €
----------	--	----------------

RIF. B-S 002 - 003		
MACCHINARIO	Misuratore di ossigeno in ossidazione biologica DX e SX	Schema/foto 
MODELLO	SC200 con due sonde O2	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	HACH-LANGE	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura in acciaio inox e strumentazione in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	1830,6

VT	Vita Tecnica	15
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	15
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,666666667

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	878,69 €
----------	--	-----------------

Totale **1 757,38 €**

RIF. B-00X1a-b		
MACCHINARIO	Miscelatori in vasca ossidazione biologica SX	Schema/foto 
MODELLO	Tipo sommergibile	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura di sollevamento inox e argano in ferro da manutentionare Presente altra struttura sul lato opposto della vasca Non verificabile la presenza dei miscelatori sommersi ed eventuale utilizzo	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura non necessaria la trattamento	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	2767,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	27,68 €
---	--	----------------

Totale **55,35 €**

RIF. B-S 004 – 005 - 006		
MACCHINARIO	Campionatore / misuratori	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Materiale in disuso	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		




C	Costo di acquisto	2800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,409
VN	Valore annuo = C x K	3945,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	20
VR	Vita Residua = VT-V	0
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	22
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	-0,1

VMM%	Mancata manutenzione	1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
Totale		0,00 €

RIF. S-026 – S-027 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi di stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	ATB 900 TA ATB 900 TA	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	15096

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	101,90 €

Totale **203,80 €**

RIF. S-028		
MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi di stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	ATB 901 Cr	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	29843	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	14796

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	798,98 €
----------	--	-----------------

RIF. S-029 – S-031 - Proprietà COAD

MACCHINARIO	Aeratori centrifughi sommersi di stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	ATB 900 TA ATB 900 TA ATB 900 TA	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare le pompe e le strutture sommerse	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	15096

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	101,90 €

Totale **305,69 €**

RIF. S-032		
MACCHINARIO	Mixer Aero jet sommerso dosaggio Ozono alla stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	RW 6533	
ANNO DI ACQUISTO	2004	
NUMERO DI MATRICOLA	21757	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in buone condizioni Da verificare parte immersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	14796

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	266,33 €
----------	--	-----------------

RIF. S-S 001 - 002		
MACCHINARIO	Misuratore di ORP e SST in stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	SC200 con sonda ORP SC200 Con Sonda SST	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	HACH-LANGE	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura in acciaio inox e strumentazione in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	3559,5

VT	Vita Tecnica	15
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	15
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,66666667

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 708,56 €

Totale **3 417,12 €**

RIF. S-S 003		
MACCHINARIO	Misuratore di livello In stabilizzazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO	Water pilot FMX21	
ANNO DI ACQUISTO	2019	
NUMERO DI MATRICOLA	P9054501122	
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura in acciaio inox e strumentazione in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,001
VN	Valore annuo = C x K	1501,5

VT	Vita Tecnica	15
V	Anni di servizio	1
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,933333333

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	15
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	3
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 009,01 €
----------	--	-------------------

RIF. S-033		
MACCHINARIO	Ispressore dinamico	Schema/foto 
MODELLO	Tipo a tamburo ruotante	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
SERNAGIOTTO	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura esterna in condizioni precarie da manutenzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario non più in commercio e senza valore commerciale che necessita di manutenzione	
NOTE		

C	Costo di acquisto	40000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,409
VN	Valore annuo = C x K	56360

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	23
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,08

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	25
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. S-MP01		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su Alimentazione ispessitore dinamico	Schema/foto 
MODELLO	PulsMag V LS	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	LP148448 – Dn80	
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Strumento vecchio e fuori produzione. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,409
VN	Valore annuo = C x K	2113,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	20
VR	Vita Residua = VT-V	0
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	22
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	-0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. S-034		
MACCHINARIO	Pompa alimentazione concentratore fanghi	Schema/foto
MODELLO	<i>Cospet A316.300T</i>	
ANNO DI ACQUISTO	2004	
NUMERO DI MATRICOLA	3750520SF06H	
COSTRUTTORE	WORTEX	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Supporto superiore e tubi guida inox portale a servizio per sollevamento pompa con struttura in acciaio zincato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	2466

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	39,46 €
----------	--	----------------

RIF. S-035		
MACCHINARIO	Pompa mixflow dosaggio O2	Schema/foto 
MODELLO	C RCPN 80-360	
ANNO DI ACQUISTO	2007	
NUMERO DI MATRICOLA	07-15130	
COSTRUTTORE	ROBUSCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Supporto inferiore in acciaio verniciato da manuzionare Corpo pompa e giunto motore in stato mediocre da manuzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,171
VN	Valore annuo = C x K	4098,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,25

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	251,03 €

RIF. S-036		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile monocanale alimentazione ossidazione biologica	Schema/foto 
MODELLO	SE1.100.150.75.4.51D.B (G11)	
ANNO DI ACQUISTO	2013 (G11)	
NUMERO DI MATRICOLA	9604814300000904	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In buono stato Funzionante Manutentata	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	7000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,27
VN	Valore annuo = C x K	8890

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	2 860,36 €

RIF. S-037		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile monocanale alimentazione ossidazione biologica	Schema/foto 
MODELLO	SE1.100.150.75.4.51D. (G1)	
ANNO DI ACQUISTO	2006 (G1)	
NUMERO DI MATRICOLA	96048143P506010005	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In buono stato Funzionante Manutenzata	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	2851,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	153,96 €
----------	--	-----------------

RIF. S-MP 02		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea alimentazione ossidazione biologica	Schema/foto 
MODELLO	Promag W - Dn 200	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	A315FB19000-Dn200	
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In buono stato Tarato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	227,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	16,40 €
----------	--	----------------

RIF. S-038		
MACCHINARIO	Pompa centrifuga fanghi biologici di supero con inverter	Schema/foto  
MODELLO	DWO 400	
ANNO DI ACQUISTO	2010	
NUMERO DI MATRICOLA	BE 7 - 1579110004	
COSTRUTTORE	EBARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in buono stato Funzionante con inverter Manutenzata	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	1659

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	298,62 €
----------	--	-----------------

RIF. S-MP 03		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea fanghi biologici di supero	Schema/foto 
MODELLO	KROHNE	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	KROHNE	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Strumento in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	1327,2

VT	Vita Tecnica	15
V	Anni di servizio	5
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,666666667

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	15
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	7
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,533333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	424,70 €
----------	--	-----------------

RIF. B-039		
MACCHINARIO	Agitatore antischiuma	Schema/foto 
MODELLO	80B-4	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	1706DF2401	
COSTRUTTORE	MOTIVE	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore assemblato artigianalmente In buono stato Funzionante Manutenzata	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	1425,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	76,98 €
----------	--	----------------

RIF. B-040		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica dosatrice antischiuma	Schema/foto 
MODELLO	PSF 3S	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	RAGAZZINI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbaio in cisternetta commerciale Pompa inutilizzata in stato da manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	1188

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	64,15 €
----------	--	----------------

RIF. B-00X2		
MACCHINARIO	Agitatore batteri	Schema/foto 
MODELLO	AFE e 8	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	25568	
COSTRUTTORE	ANTICO OLINDO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in condizioni precarie Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	1188

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	16,63 €
----------	--	----------------

RIF. B-00X3		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica dosatrice batteri	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	WATSON mARLOW	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbaio in cisternetta commerciale Pompa in condizioni precarie Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	750
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	891

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	12,47 €
----------	--	----------------

RIF. M-S 001		
MACCHINARIO	Campionatore Bypass	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Materiale in disuso	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	750
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	891

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. B-MP 003 - 004		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea alimentazione biologici	Schema/foto 
MODELLO	KROHNE OPTIFLUX2000 Promag W	
ANNO DI ACQUISTO	2014 - KROHNE // E+H	
NUMERO DI MATRICOLA	A14009787 Dn125 DB157319000-Dn65	
COSTRUTTORE	KROHNE Enfress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Strumenti in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,021
VN	Valore annuo = C x K	1837,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	6
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,7

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	8
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,6

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	694,69 €

Totale **1 389,38 €**

RIF. P-041 – 042 - Proprietà COAD

MACCHINARIO	Agitatori flocculatori OPUR	Schema/foto 
MODELLO	Ag1 Ag2	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatori installati ma non verificati al funzionamento	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari riusabili su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,021
VN	Valore annuo = C x K	4594,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	248,10 €
----------	--	-----------------

Totale **496,21 €**

RIF. P-043 - 044		
MACCHINARIO	ponete OPUR	Schema/foto 
MODELLO	PD128	
ANNO DI ACQUISTO	2014 ponte OPUR1 2015 ponte OPUR2	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OML	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Ponte e strutture sospese in acciaio inox in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,021
VN	Valore annuo = C x K	51050

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	6
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,7

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	8
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,6

VMM%	Mancata manutenzione	0
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	1

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	21 441,00 €
----------	--	--------------------

Totale **42 882,00 €**

RIF. P-045		
MACCHINARIO	Pompe sommerse di ricircolo fanghi biologici OPUR1	Schema/foto 
MODELLO	SE1.100.150.75.4.51D	
ANNO DI ACQUISTO	2009	
NUMERO DI MATRICOLA	9604814300000551	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Tubazione e strutture di ricircolo in buono stato e da manutenzionare Pompe non verificabili	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,121
VN	Valore annuo = C x K	2802,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	11
VR	Vita Residua = VT-V	9
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,45

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	13
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,35

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	397,25 €
----------	--	-----------------

RIF. P-046		
MACCHINARIO	Pompe sommerse di ricircolo fanghi biologici OPUR1	Schema/foto 
MODELLO	AFP 0842.1.M40/D2	
ANNO DI ACQUISTO	2001	
NUMERO DI MATRICOLA	03225301.34/01/50974	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Tubazione e strutture di ricircolo in buono stato e da manutenzionare Pompe non verificabili	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,321
VN	Valore annuo = C x K	3302,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. P-047 - 048		
MACCHINARIO	Pompe centrifuga misura livello fanghi	Schema/foto 
MODELLO	OPUR 1 OPUR 2	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Tubazione e strutture di ricircolo in stato precario. Pompe non verificabili	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,321
VN	Valore annuo = C x K	1056,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	19,02 €
----------	--	----------------

totale **38,04 €**

RIF. P-049 - 050		
MACCHINARIO	Pompe sommerse estrazione fanghi primari OPUR 2	Schema/foto 
MODELLO	SE1.80.100.55.4.51D.B SE1.80.100.55.4.51D.B	
ANNO DI ACQUISTO	2014 2015	
NUMERO DI MATRICOLA	9604808500001003 9604808500001090	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Tubazione e strutture di estrazione fanghi in buono stato. Pompe non verificabili	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,021
VN	Valore annuo = C x K	2552,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	5
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,75

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	7
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,65

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 119,91 €

totale **2 239,82 €**

RIF. P-051		
MACCHINARIO	Pompe diluizione fanghi OPUR 1	Schema/foto 
MODELLO	SE1.80.100.55.4.51D.B	
ANNO DI ACQUISTO	2017	
NUMERO DI MATRICOLA	9604753310001082	
COSTRUTTORE	CAPRARI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	1728,9

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	17
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,85

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,75

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	991,96 €
----------	--	-----------------

RIF. A-052		
MACCHINARIO	Pompe pozzo	Schema/foto 
MODELLO	HUVT 18/3° Pompa PromagW Dn 50 misuratore 2000/12VT serbatoio	
ANNO DI ACQUISTO	2017 pompa 2015 misuratore 2018 serbatoio	
NUMERO DI MATRICOLA	476673/1 – Pompa KBO77319000 misuratore P18032 Serbatoio	
COSTRUTTORE	CAPRARI Endress+Hauser CODIVARI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Tubazione e strutture di ricircolo in stato precario. Pompa funzionante Con misuratore di portata, serbatoio di espansione e quadro locale	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	6102

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	4
VR	Vita Residua = VT-V	16
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	6
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,7

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	2 391,98 €

RIF. B-053		
MACCHINARIO	Pompa sommersa tampono alimentazione biologico <i>OPUR 2</i>	Schema/foto 
MODELLO	<i>AFP 1541.1 M60-4D</i>	
ANNO DI ACQUISTO	2001	
NUMERO DI MATRICOLA	03318301 08/01/27955	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	5000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,321
VN	Valore annuo = C x K	6605

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. S-054		
MACCHINARIO	Pompe sommerse sollevamento drenaggi Campionatore	Schema/foto 
MODELLO	AFP 041.1 M15-4	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA	03212001 sn0084463	
COSTRUTTORE	ABS pompa EBARA pompa	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	2138,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	115,47 €
----------	--	-----------------

RIF. S-055		
MACCHINARIO	Pompe sommerse sollevamento drenaggi Campionatore	Schema/foto 
MODELLO	DW300	
ANNO DI ACQUISTO	2017	
NUMERO DI MATRICOLA	10RMHZ	
COSTRUTTORE	EBARA pompa	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	1830,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	17
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,85

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,75

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 050,31 €
----------	--	-------------------

RIF. S-056 – 057 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Pompe monovite alimentazione disidratazione fanghi biologici	Schema/foto 
MODELLO	EG600 M Rottamata	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	8025	
COSTRUTTORE	BELLIN	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Una pompa mancante una installata Pompa a vista in stato precario non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,321
VN	Valore annuo = C x K	3302,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €

totale **0,00 €**

RIF. S-058		
MACCHINARIO	Pompe centrifuga per svuotamento di emergenza	Schema/foto 
MODELLO	DWO 400	
ANNO DI ACQUISTO	2010	
NUMERO DI MATRICOLA	9BL	
COSTRUTTORE	EBARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa a vista in buono stato ma non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	884,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	159,26 €
----------	--	-----------------

RIF. S-059		
MACCHINARIO	Pompa sommersibile di sentina locale pompe	Schema/foto 
MODELLO	BIOX 400/12T	
ANNO DI ACQUISTO	2001	
NUMERO DI MATRICOLA	L00282000	
COSTRUTTORE	NOCCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	884,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. S-060 – 061 – 062 - 063		
MACCHINARIO	Pompe dosatrici a pistone per H2O2 Acqua ossigenata	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	750
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	829,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	69,68 €
----------	--	----------------

totale **278,71 €**

RIF. S-TANK 01		
MACCHINARIO	Serbatoio Acqua ossigenata	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbatoio H2O2 in PE Diam. 2 m x 3,5 mH in condizioni precarie	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	2212

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	159,26 €
----------	--	-----------------

RIF. FP- 064 - 065		
MACCHINARIO	Miscelatori serbatoio fango primario	Schema/foto 
MODELLO	RW 6531 RW 6532 A75/12EC	
ANNO DI ACQUISTO	// 2004	
NUMERO DI MATRICOLA	6493 37651	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	5200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	6411,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	102,59 €
----------	--	-----------------

totale **205,17 €**

RIF. FP-S 001 - 002		
MACCHINARIO	Misuratore di livello a galleggiante ed ad ultrasuoni nel serbatoio fango primario	Schema/foto 
MODELLO	Con galleggiante e sistema di regolazione	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	Artigianale	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Strutture in acciaio inox Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1849,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	25,89 €
----------	--	----------------

totale **51,79 €**

RIF. FP- 066		
MACCHINARIO	Pompa sollevamento schiume	Schema/foto 
MODELLO	Tipo sommergibile	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	FLYGT	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	2433,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	389,31 €
----------	--	-----------------

RIF. FP-067 – 068 - 069		
MACCHINARIO	Pompe monovite alimentazione fanghi primari alle nastropresse	Schema/foto 
MODELLO	BN 52-6L BN 52-6L BN 52-6L	
ANNO DI ACQUISTO	2001 2002 2002	
NUMERO DI MATRICOLA	128320 147018 147019	
COSTRUTTORE	SEEPEX	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa a vista in stato precario Da manutenzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4540
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,291
VN	Valore annuo = C x K	5861,14

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €

totale **0,00 €**

RIF. FP-070 – 071		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile monocanale alimentazione fanghi primari alla pressa a vite	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO	2005 2005	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In buono stato Funzionante Manutenstate	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,029
VN	Valore annuo = C x K	4836,3

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	163,23 €

totale **326,45 €**

RIF. FP-072		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina locale pompe	Schema/foto 
MODELLO	BIOX 300/10 220v	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	F00202000	
COSTRUTTORE	NOCCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	1327,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	44,79 €
----------	--	----------------

RIF. FP-073		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina cunicoli	Schema/foto
MODELLO	AFP 0842.1 M40/2D	
ANNO DI ACQUISTO	2002	
NUMERO DI MATRICOLA	03225301 SN0055020 5/2000	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO		
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Sigla non corrispondente	

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,291
VN	Valore annuo = C x K	1549,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. A-074		
MACCHINARIO	Pompe pozzo 2	Schema/foto
MODELLO	SILURO 4SDF 54/14E	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	2013361967	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,027
VN	Valore annuo = C x K	3594,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	1 156,53 €
----------	--	-------------------

RIF. A-075		
MACCHINARIO	Pompe pozzo 3	Schema/foto
MODELLO	SILURO 4SDF 54/14E	
ANNO DI ACQUISTO	2019	
NUMERO DI MATRICOLA	201921573	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,001
VN	Valore annuo = C x K	3503,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	1
VR	Vita Residua = VT-V	19
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,95

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	3
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,85

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	2 546,17 €
----------	--	-------------------

RIF. A-076 – 077 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Pompe pozzo 2- 3	
MODELLO	4E2/17 4F4 4E2/17 4F4	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	432314 432315	
COSTRUTTORE	ROVATTI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	2542,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	17
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,85

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,75

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	810,42 €
----------	--	-----------------

totale **1 620,84 €**

RIF. A-078 - 079		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina cunicoli AMDC	Schema/foto
MODELLO	GXV 40-9 PRIOX 600/13T	
ANNO DI ACQUISTO	2016	
NUMERO DI MATRICOLA	2015518426 D09222009	
COSTRUTTORE	CALPEDA NOCCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,017
VN	Valore annuo = C x K	1525,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	8
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,6

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	10
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,5

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	320,36 €
----------	--	-----------------

totale **640,71 €**

RIF. A-080		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina scarico prodotti	Schema/foto
MODELLO	GXVM 25-10 GF 220v	
ANNO DI ACQUISTO	2016	
NUMERO DI MATRICOLA	2016290617	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,026
VN	Valore annuo = C x K	1539

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	4
VR	Vita Residua = VT-V	16
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	6
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,7

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	689,47 €
----------	--	-----------------

RIF. A-081		
MACCHINARIO	Pompa distribuzione carburante	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,291
VN	Valore annuo = C x K	1936,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. BB-082 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Soffiante agitazione acque ai biodischi	Schema/foto 
MODELLO	CL 15/21	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	KF 662	
COSTRUTTORE	MAPRO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Soffiante in condizioni precarie Da manutentionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,291
VN	Valore annuo = C x K	1032,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM (cad.)	0,00 €
----------	--	---------------

RIF. BB-PM01 - 02		
MACCHINARIO	Paratoie Manuali alimentazione biodischi	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	2428

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,333333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	291,36 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **582,72 €**

RIF. BB-083 – 084 - 085		
MACCHINARIO	Pompe monovite fanghi di supero sedimentazione finale	Schema/foto   
MODELLO	MN 060 0 - Novarotors EG 600 C2 - Bellin MN 060 0 - Nova rotors	
ANNO DI ACQUISTO	2004 Novarotors // Bellin 2006 Novarotors	
NUMERO DI MATRICOLA	280701 Novarotors 11901 Bellin 439501 Novarotors	
COSTRUTTORE	NOVAROTORS BELLIN	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe a vista in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	2428

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	24,28 €
---	-------------------------------------	----------------

totale **72,84 €**

RIF. A-085x		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina pozzetto	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,049
VN	Valore annuo = C x K	839,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	8
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,6

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	10
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,5

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	226,58 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. BB-086 - 087		
MACCHINARIO	Ponte raschiafanghi sedimentatori finali	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Ponte e strutture sospese in acciaio verniciato in buono stato parti immerse inox ricostruite e manutentate annualmente	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	24000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,049
VN	Valore annuo = C x K	25176

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	8
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,6

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	10
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,5

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	6 797,52 €
----------	-------------------------------------	-------------------

totale **13 595,04 €**

RIF. BB-088 - 089

MACCHINARIO	Pompe sommergibili centrifughe in camera asciutta orizzontali	Schema/foto
MODELLO	SEV 80.80.110.2.51D SEV 80.80.110.2.51D	
ANNO DI ACQUISTO	2014	
NUMERO DI MATRICOLA	9604787700002444 9806787700002457	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa a vista in buono stato ma non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,021
VN	Valore annuo = C x K	6126

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	6
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,7

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	8
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,6

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2 315,63 €
----------	-------------------------------------	-------------------

totale **4 631,26 €**

RIF. A-090		
MACCHINARIO	Pompe centrifuga ad asse orizzontale per alimentazione lava ruote	Schema/foto 
MODELLO	NM80/16AE	
ANNO DI ACQUISTO	2011	
NUMERO DI MATRICOLA	811351836	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa a vista in buono stato ma non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,083
VN	Valore annuo = C x K	1624,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	9
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,55

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	11
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,45

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	361,86 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. A-091		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sollevamento AMDC piazzale fanghi	Schema/foto
MODELLO	AFP 0842.1-M40/2	
ANNO DI ACQUISTO	2004	
NUMERO DI MATRICOLA	03225301 SN0074385	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1479,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	26,63 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. A-092 - 093		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina cunicoli	Schema/foto 
MODELLO	BIOX 400/12T BIOX 400/12T	
ANNO DI ACQUISTO	1999 1999	
NUMERO DI MATRICOLA	// //	
COSTRUTTORE	NOCCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1479,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

totale 0,00 €

RIF. BB-094		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile per lavaggio canalette E misura livello dei fango	Schema/foto 
MODELLO	MXS 503	
ANNO DI ACQUISTO	2013	
NUMERO DI MATRICOLA	2013393576	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,027
VN	Valore annuo = C x K	1643,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	7
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,65

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	9
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,55

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	528,70 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. BB-095		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile per lavaggio canalette E misura livello dei fango	Schema/foto 
MODELLO	MXS 503	
ANNO DI ACQUISTO	2018	
NUMERO DI MATRICOLA	2018151577	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	1008

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	653,18 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. B-PM 005 – 006 - 007		
MACCHINARIO	3 Paratoie Manuali per scarico sedimentatori e ritorno in testa	Schema/foto 
MODELLO	Immerse	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	2 paratoie allo scarico di ciascun sedimentatore 1 paratoia di per ritorno in testa Paratoia in acciaio inox in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1821

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	355,10 €

totale **1 065,29 €**

RIF.O- 96 - 097		
MACCHINARIO	Pompa sommersa per raffreddamento reattore ozono	Schema/foto 
MODELLO	3SV11F0024T 3 SHS 50	
ANNO DI ACQUISTO	2018 2018	
NUMERO DI MATRICOLA	07072 05460	
COSTRUTTORE	LOWARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	4536

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2 939,33 €
----------	-------------------------------------	-------------------

totale **5 878,66 €**

RIF.O- F 01		
MACCHINARIO	Filtro acque di raffreddamento Ozono	Schema/foto 
MODELLO	PPF 292 SS304 DN80 I	
ANNO DI ACQUISTO	2018	
NUMERO DI MATRICOLA	112318	
COSTRUTTORE	FAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Filtro in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile nel trattamento	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	1512

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	979,78 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. O-S 001 - 002		
MACCHINARIO	Campionatore ingresso / uscita comparto trattamento con Ozono	Schema/foto 
MODELLO	3700FR	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ISCO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Materiale in disuso	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	1411,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	914,46 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **1 828,92 €**

RIF.O- VP 001		
MACCHINARIO	Valvola pneumatica recupero Ozono	Schema/foto 
MODELLO	Dn100	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	EA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Valvola di scarico Ozono in eccesso In buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	2016

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 306,37 €
----------	-------------------------------------	-------------------

IF. O-PM 001		
MACCHINARIO	Paratoia Manuale ingresso impianto	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1500 mm Lunghezza 1500 mm	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox di ACQUISTO artigianale in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	4491,8

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	28
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,933333333

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,866666667

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	3 270,03 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF.A- 098 - 099		
MACCHINARIO	Pompa sommersa per rilancio acque depurate	Schema/foto 
MODELLO	SE1.80.100.22.4.50D.B SE1.80.100.22.4.51D.B	
ANNO DI ACQUISTO	2018 2019	
NUMERO DI MATRICOLA	9604802100001551 9604808500001520	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Una sola pompa installata e funzionante Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Struttura non necessaria la trattamento	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	2670,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 730,68 €
----------	-------------------------------------	-------------------

totale **3 461,36 €**

RIF. A-0100		
MACCHINARIO	Pompe centrifuga autoadescante ad asse orizzontale per rilancio acque depurate e scorta a pompa A_090	Schema/foto 
MODELLO	A65_150AE	
ANNO DI ACQUISTO	2008	
NUMERO DI MATRICOLA	508182327	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa a vista in stato precario Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1699,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	142,77 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF.A- 101 - Proprietà COAD

MACCHINARIO	Pompa sommersa per rilancio acque depurate	Schema/foto 
MODELLO	AF 15-4 CB11	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	0411105 - 15497	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe installate Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	2185,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	183,56 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF.A- 102		
MACCHINARIO	Pompa sommersa per rilancio acque depurate	Schema/foto 
MODELLO	Tipo sommergibile	
ANNO DI ACQUISTO	GMN4-80-100D	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe installate Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1456,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	11
VR	Vita Residua = VT-V	9
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,45

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	13
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,35

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	160,61 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. A-MP 01		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea fornitura acque esterne	Schema/foto 
MODELLO	Promag W - Dn 125	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In buono stato Tarato Inutilizzato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	1942,4

VT	Vita Tecnica	15
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,133333333

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	15
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. A-103		
MACCHINARIO	Pompa sommersa di rilancio acque depurate	Schema/foto
MODELLO	GNM4-80-100d	
ANNO DI ACQUISTO	2010	
NUMERO DI MATRICOLA	920104897	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Non verificabile lo stato Funzionante	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,106
VN	Valore annuo = C x K	1769,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	247,74 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. A-104		
MACCHINARIO	Agitatore antischiuma	Schema/foto 
MODELLO	80B-4	
ANNO DI ACQUISTO	2006	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	MOTIVE	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore In buono stato su cisternetta commerciale Funzionante Manutentato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	1425,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	76,98 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. A-105a - 105b		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica e Pompa a membrana dosatrici antischiuma	Schema/foto
MODELLO	WATSON MARLOW XRN 2.15 A 55 MU	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATICOLA		
COSTRUTTORE	WATSON MARLOW OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe utilizzate in stato precario	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari riusabili su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	950,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	39,92 €
----------	-------------------------------------	----------------

totale **79,83 €**

RIF. A-S 001		
MACCHINARIO	Campionatore Acque di scarico	Schema/foto 
MODELLO	ASP STATION 2000	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Materiale in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,008
VN	Valore annuo = C x K	2520

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	18
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,9

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 723,68 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF. A-PM 001 - 002		
MACCHINARIO	Paratoie Manuali Deviazione scarico	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1000 mm Lunghezza 1000 mm	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3035

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	591,83 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale 1 183,65 €

RIF. A-PM 003		
MACCHINARIO	Paratoia Manuale Vecchio scarico	Schema/foto 
MODELLO	Larghezza 1000 mm Lunghezza 1000 mm	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Paratoia in acciaio inox in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

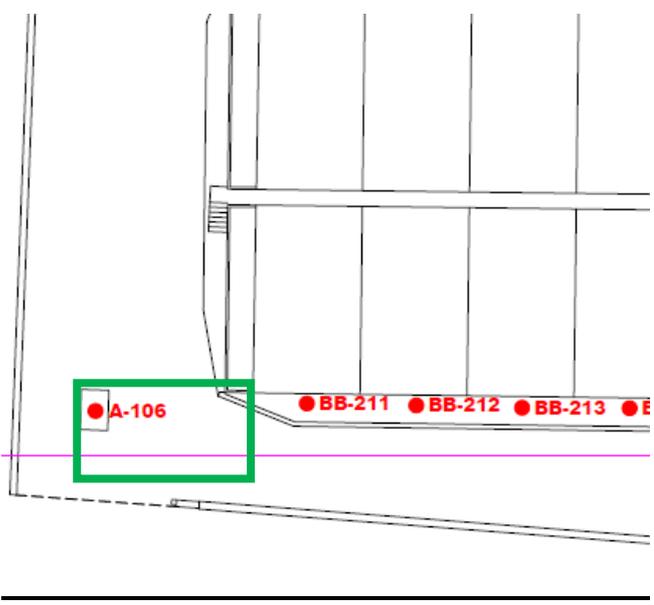
C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,214
VN	Valore annuo = C x K	3035

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4333333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	591,83 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. A-106		
MACCHINARIO	Pompa sommersa di sollevamento acque lavaggio ruote	Schema/foto 
MODELLO	SEV.100.100.55.4.51D	
ANNO DI ACQUISTO	2011	
NUMERO DI MATRICOLA	9604794100000456	
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,083
VN	Valore annuo = C x K	1949,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	9
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,55

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	11
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,45

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	434,23 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-107		
MACCHINARIO	Pompa dosatrice a pistone per Cloruro di ammonio	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	880,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,6
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,4

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2,64 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. B-108		
MACCHINARIO	Pompa dosatrice a pistone per Acido fosforico	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	880,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,6
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,4

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2,64 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. B-108S		
MACCHINARIO	Serbatoi stoccaggio Acido Fosforico Idrossido di sodio	Schema/foto 
MODELLO	PRFV Volume 3/400 lt	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbatoio acido fosforico in uso Serbatoio Idrossido di sodio in disuso Condizioni mediocri	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	2264,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,6
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,4

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	6,79 €
----------	-------------------------------------	---------------

totale **13,59 €**

RIF. B-109		
MACCHINARIO	Agitatore Cloruro di ammonio	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in stato mediocre su vecchi serbatoio in PRFV in condizioni mediocri Non verificabile parte interna/sommersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	3019,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,6
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = $1-VMM\%$	0,4

V	Valore del bene = $VN \times KV \times KO \times KM$	9,06 €
----------	--	---------------

RIF. B-110		
MACCHINARIO	Coclea caricamento serbatoio ammonio	Schema/foto 
MODELLO	Con tramoggia di carico e scarico e riduttore tipo H081 183 - i=8,44	
ANNO DI ACQUISTO	2003	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	MAZZOLINI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Struttura artigianale in acciaio corrosa in stato precario da manutenzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	3850
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	4843,3

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	25,43 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. B 111 – B 112		
MACCHINARIO	Pompe dosatrici a membrana per Cloruro di ammonio a trattamento biologico	Schema/foto 
MODELLO	MD 35 MB 150	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	La pompa MD 35 disattiva in stato da rottamare La pompa MB 135 in stato pessimo	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari da rottamare	
NOTE		

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	754,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	17
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,15

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	19
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,05

VMM%	Mancata manutenzione	0,6
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,4

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2,26 €
----------	-------------------------------------	---------------

totale **4,53 €**

RIF. D-113		
MACCHINARIO	Pompe monovite dosatrice emulsione polielettrolita cationico	Schema/foto 
MODELLO	MN 013-2 -	
ANNO DI ACQUISTO	2004	
NUMERO DI MATRICOLA	A965801	
COSTRUTTORE	NOVAROTORS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	1509,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	24,15 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-114		
MACCHINARIO	Agitatore emulsione polielettrolita cationico	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in stato mediocre su serbatoio in acciaio inox Non verificabile parte interna/sommersa	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,258
VN	Valore annuo = C x K	1258

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	20,13 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-115		
MACCHINARIO	Pompa centrifuga per acqua di diluizione	Schema/foto 
MODELLO	CEA210/3/A	
ANNO DI ACQUISTO	2008	
NUMERO DI MATRICOLA	107330190 - 03660	
COSTRUTTORE	LOWARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	750
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	853,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	81,94 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-MP 01		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea fornitura acqua di diluizione polielettrolita	Schema/foto 
MODELLO	Promag W - Dn 40	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	Endress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In stato mediocre Tarato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	1820,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	152,95 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-116		
MACCHINARIO	Agitatore polielettrolita cationico	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in stato mediocre su serbatoio PE a cielo aperto Non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	2048,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	172,07 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-117 – D 118 – D 119		
MACCHINARIO	2 Pompe monovite dosatrice polielettrolita per disidratazione fanghi chimici con addensatore ANDRIZ 1 Pompa a statore flottante alla disidratazione fanghi con nastro pressa SEV2000	Schema/foto
MODELLO	MN 040 - 1 Novarotors MN 040 - 1 Novarotors Monovite sconosciuta	
ANNO DI ACQUISTO	2006 Novarotors 2006 Novarotors	
NUMERO DI MATRICOLA	531901 Novarotors 531901 novarotors	
COSTRUTTORE	NOVAROTORS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe Novarotors in buono stato Funzionanti Atra pompa in condizioni pessime	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	2138,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	89,81 €
---	-------------------------------------	----------------

totale **269,44 €**

RIF. A-120		
MACCHINARIO	Pompa sommergibile di sentina locale prodotti chimici	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,188
VN	Valore annuo = C x K	1425,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	76,98 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. A-121 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Compressore a pistoni per la fornitura di aria compressa	Schema/foto 
MODELLO	DEF 500/1200	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	DARI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1233

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	22,19 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-122 – D 123		
MACCHINARIO	2 Pompe a statore flottante dosatrici di polielettrolita per trattamento biologico secondario (emergen)	Schema/foto 
MODELLO	R44 Novarotors	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	NOVAROTORS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe Novarotors in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1233

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	22,19 €
----------	-------------------------------------	----------------

totale **44,39 €**

RIF. D-124		
MACCHINARIO	Coclea dosaggio polielettrolita in polvere al polipreparatore	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Gruppo e coclea dosatrice in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	739,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	13,32 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-125 – D 126		
MACCHINARIO	Agitatori polipreparatore	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatori in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	986,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	15,78 €
----------	-------------------------------------	----------------

totale **31,56 €**

RIF. D-127		
MACCHINARIO	Pompe a motore flottante dosatrici di polielettrolita per disidratatore biologico	Schema/foto 
MODELLO	R44 Novarotors	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	NOVAROTORS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa Novarotors in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	1233

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	19,73 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D 128		
MACCHINARIO	Pompe a motore flottante dosatrici di polielettrolita per disidratatore biologico	Schema/foto 
MODELLO	R44 Novarotors	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	NOVAROTORS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa Novarotors in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	986,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	15,78 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-GDP 1		
MACCHINARIO	Gruppo dosaggio disidratazione biologico In disuso	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Gruppo in disuso	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	4315,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. D-GDP 2		
MACCHINARIO	Gruppo dosaggio disidratazione biologico In disuso	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Gruppo in disuso	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,233
VN	Valore annuo = C x K	4315,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. A-129		
MACCHINARIO	Compressore a vite per la fornitura di aria compressa	Schema/foto 
MODELLO	AS 36	
ANNO DI ACQUISTO	1998	
NUMERO DI MATRICOLA	3613837	
COSTRUTTORE	KAESER	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Compressore con serbatoio in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,409
VN	Valore annuo = C x K	8454

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	38,55 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. A-130		
MACCHINARIO	Essiccatore a ciclo frigorifero per fornitura aria compressa	Schema/foto 
MODELLO	SECOTEC TC 36	
ANNO DI ACQUISTO	2019	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	KAESER	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Essiccatore con serbatoio in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marcatura CE	

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,001
VN	Valore annuo = C x K	800,8

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	1
VR	Vita Residua = VT-V	24
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,96

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	3
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,88

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	642,69 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. B-131		
MACCHINARIO	Coclea dosaggio polielettrolita in polvere al polipreparatoRe per linea biologica	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Gruppo e coclea dosatrice in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	1365,6

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,44

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,36

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	173,05 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. B-132 – B 133 - B 134		
MACCHINARIO	Agitatori polipreparatore per linea biologica	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatori in buono stato Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	910,4

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,44

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,36

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	115,37 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **346,10 €**

RIF. D-115		
MACCHINARIO	Pompa centrifuga per acqua di diluizione	Schema/foto 
MODELLO	CEA210/3/D	
ANNO DI ACQUISTO	2018	
NUMERO DI MATRICOLA	104480060 - 01530	
COSTRUTTORE	LOWARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,138
VN	Valore annuo = C x K	682,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	32,77 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. B-MP 05		
MACCHINARIO	Misuratore di portata elettromagnetico su linea fornitura acqua di diluizione polielettrolita	Schema/foto 
MODELLO	Promag W - Dn 40	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	A9167719000	
COSTRUTTORE	Enfress+Hauser	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	In stato mediocre Tarato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Marchatura CE	

C	Costo di acquisto	1400
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,107
VN	Valore annuo = C x K	1549,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	247,97 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. B-136 – B 137 (Mancante)		
MACCHINARIO	Pompa a pistone con due testate Dosatrice polielettrolita per trattamento biologico	Schema/foto 
MODELLO	LX 120 ADE 80 MZ5	
ANNO DI ACQUISTO	97	
NUMERO DI MATRICOLA	972357/840912	
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	2227,2

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	22,81 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-138 – D 139 (Mancante)		
MACCHINARIO	Pompa a pistone con due testate Dosatrice polielettrolita per disidratazione fanghi seconda nastropressa piccola	Schema/foto 
MODELLO	LX 120 ADE 56 MZ72 + RDB	
ANNO DI ACQUISTO	99	
NUMERO DI MATRICOLA	992048-T	
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	2227,2

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	22,81 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-140 - D 141		
MACCHINARIO	Pompa sommersa di sollevamento acque disidratazione fanghi primaria a trattamento biologico	Schema/foto
MODELLO	AFP 1541.1A-M90/40 AFP 1541. 1 M60/4	
ANNO DI ACQUISTO	2007 2000	
NUMERO DI MATRICOLA	03458301 SN0068451 03318301 22/00/24806	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4300
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	4897,7

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	470,18 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **940,36 €**

RIF. D-142 - Proprietà COAD

MACCHINARIO	Nastropressa per la disidratazione fanghi primari	Schema/foto 
MODELLO	Nastro 2,15 m ELIM 20000 COR.CAN (E7)	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	60402624880004	
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Nastropressa in stato precario. Funzionante Usata in emergenza	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	70500

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,25
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,75

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	253,80 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D 143 – D144		
MACCHINARIO	Nastropresse per la disidratazione fanghi primari	Schema/foto 
MODELLO	Nastro 2 m	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	KLEIN	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Nastropresse in stato pessimo. Inutilizzate Da manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	70500

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,25
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,75

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	253,80 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **507,60 €**

RIF. D-145 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Agitatore flocculazione nastro pressa SERNAGIOTTO	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in stato mediocre su serbatoio in acciaio inox Funzionante Utilizzati in emergenza	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	5000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	7050

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	30,46 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-146 - D 147 – D148 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	3 Coclee per il trasporto e scarico fanghi primari disidratati	Schema/foto 
MODELLO	TASP.OR.MT6.5XT NP61 EPO PG 59	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclee in stato precario a servizio della nastropressa sernagiotto Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3700
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	4214,3

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,52

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,44

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	867,81 €

totale **2 603,43 €**

RIF. D-149 - D 150		
MACCHINARIO	Nastro Trasportatore e Coclea di scarico fanghi primari disidratati	Schema/foto 
MODELLO	NT CPT L23900x500 SSX 112030003572	
ANNO DI ACQUISTO	2007	
NUMERO DI MATRICOLA	// V CN N 20482	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclee in stato precario a servizio delle nastropresse Klein In stato precario Inutilizzate Da manutenzionare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	12000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	13668

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,48

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2 361,83 €

totale **4 723,66 €**

RIF. D - 151		
MACCHINARIO	Pompa a pistone dosatrice antibatterico su fanghi disidratati	Schema/foto 
MODELLO	<i>A pistone</i>	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	569,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	6
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,3

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	20,50 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-152		
MACCHINARIO	Coclee per il trasporto dei fanghi primari disidratati	Schema/foto 
MODELLO	SSXV2040003573	
ANNO DI ACQUISTO	2007	
NUMERO DI MATRICOLA	V SC Q 20483	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre a servizio della pressa a vite ANDRITZ Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	6000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,172
VN	Valore annuo = C x K	7032

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,48

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 080,12 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF. D 153 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Coclee per lo scarico fanghi primari disidratati	Schema/foto 
MODELLO	ELEVAT. MT8 IX	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	30003237890001	
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre a servizio della pressa a vite ANDRITZ Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,172
VN	Valore annuo = C x K	5625,6

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	12
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,48

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	864,09 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-154		
MACCHINARIO	Pompa sommersa di sentina cunicoli coclee	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	EBARA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,172
VN	Valore annuo = C x K	1406,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,25

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	98,45 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-155 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Nastropressa disidratazione fanghi Biologico	Schema/foto 
MODELLO	ELIM.1000 COR.CAN.(E7)	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	60403004890001	
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Nastropressa in stato mediocre. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	69600

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	623,62 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-156 - Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Nastropressa disidratazione fanghi Biologico	Schema/foto 
MODELLO	ELIM.1000 COR.CAN.(E7)	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	60403004890002	
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Nastropressa disinstallata. In manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	69600

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	178,18 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-157- Proprietà COAD		
MACCHINARIO	Agitatore flocculazione nastro pressa disidratazione fanghi biologici SERNAGIOTTO	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore in stato mediocre su serbatoio in acciaio inox Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	5568

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	49,89 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-158 - Proprietà COAD

MACCHINARIO	Agitatore flocculazione nastro pressa disidratazione fanghi biologici SERNAGIOTTO	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore su serbatoio in acciaio inox disinstallato In manutenzione	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,392
VN	Valore annuo = C x K	5568

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	21
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,16

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	23
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,08

VMM%	Mancata manutenzione	0,9
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,1

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	7,13 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. D-159		
MACCHINARIO	Coclea per il trasporto e scarico fanghi biologici disidratati	Schema/foto
MODELLO	Sernagiotto	
ANNO DI ACQUISTO	1990	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre a servizio della nastropressa funzionante SERNAGIOTTO Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4250
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	5992,5

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	14,38 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-160		
MACCHINARIO	Coclea per il trasporto e scarico fanghi biologici disidratati	Schema/foto 
MODELLO	Sernagiotto	
ANNO DI ACQUISTO	1990	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre a servizio della nastropressa in manutenzione SERNAGIOTTO Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	5922

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	14,21 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-161		
MACCHINARIO	Coclea verticale per il sollevamento e scarico fanghi biologici disidratati	Schema/foto 
MODELLO	SVE 200-5000	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	D VC L 04630	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre, a servizio della coclea di distribuzione fanghi Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3850
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	5428,5

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	13,03 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-162		
MACCHINARIO	Coclea orizzontale alta per la distribuzione fanghi biologici disidratati	Schema/foto 
MODELLO	CAUA 1P 200/9000	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	D CAL 04627	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in buono stato a servizio delle coclee di scarico finale dei fanghi. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4250
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	5992,5

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	20,13 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. D-163 – D164		
MACCHINARIO	Coclea orizzontale lo scarico allo stoccaggio dei fanghi biologici disidratati	Schema/foto 
MODELLO	CAUA 1P 200/6500 CAUA 1P 200/6500	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	D CAL 04628 D CAL 04629	
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in buono stato servizio della coclea di distribuzione fanghi. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	8000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	11280

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	37,90 €
----------	-------------------------------------	----------------

totale **75,80 €**

RIF. D-165		
MACCHINARIO	Coclea orizzontale a carico della coclea verticale per il trasporto fanghi biologici disidratati	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	WAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Coclea in stato mediocre a servizio delle coclee di scarico delle nastropresse SERNAGIOTTO Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4250
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	4840,75

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,52

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,44

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	996,81 €

RIF. D-166		
MACCHINARIO	Pompa sommersa di sollevamento acque disidratazione fanghi biologici	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	1366,8

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	13
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,52

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,44

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	250,18 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-167		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele nastropresse fango biologico D155-D156	Schema/foto 
MODELLO	NMD 40/180/CE	
ANNO DI ACQUISTO	2008	
NUMERO DI MATRICOLA	608221086	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio teli nastropresse fanghi biologici Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	1708,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

v	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	123,01 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-168		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele nastropresse fango biologico D155-D156	Schema/foto 
MODELLO	NMD 40/180/CE	
ANNO DI ACQUISTO	2008	
NUMERO DI MATRICOLA	608221089	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio teli nastropresse fanghi biologici Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	1708,5

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	12
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,4

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	14
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	123,01 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-169		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele nastro pressa fango primario-D142	Schema/foto 
MODELLO	NDM 40/180/B/A	
ANNO DI ACQUISTO	2016	
NUMERO DI MATRICOLA	2015566451	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio teli nastro presse fanghi biologici Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	2050,2

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	4
VR	Vita Residua = VT-V	16
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	6
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,7

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	688,87 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-170		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele ispessitore dinamico ANDRITZ	Schema/foto 
MODELLO	NDM 40/180/B/A	
ANNO DI ACQUISTO	2016	
NUMERO DI MATRICOLA	2016384170	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio tele ispessitore dinamico ANDRITZ Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1300
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,139
VN	Valore annuo = C x K	1480,7

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	4
VR	Vita Residua = VT-V	16
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,8

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	6
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,7

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	497,52 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-171		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele tavola piana ispessitore dinamico ANDRITZ	Schema/foto 
MODELLO	NMD 40/180/B/A	
ANNO DI ACQUISTO	2011	
NUMERO DI MATRICOLA	711303802	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio tavola piana ispessitore dinamico ANDRITZ Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,084
VN	Valore annuo = C x K	1300,8

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	9
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,55

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	11
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,45

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	225,36 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-172		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele tavola piana ispessitore dinamico ANDRITZ (Scorta)	Schema/foto 
MODELLO	RN50-250	
ANNO DI ACQUISTO	USATA 2007	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ROBUSCHI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio tavola piana ispessitore dinamico ANDRITZ Funzionante (Scorta)	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,1272
VN	Valore annuo = C x K	2818

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	13
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	15
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,25

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	147,95 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-173		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele nastropresse fango primario KLEIN	Schema/foto 
MODELLO	NDM 40/180/B/A	
ANNO DI ACQUISTO	2017	
NUMERO DI MATRICOLA	2017365402	
COSTRUTTORE	CALPEDA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato precario a servizio lavaggio tele nastropresse fango primario KLEIN Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,018
VN	Valore annuo = C x K	1832,4

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	17
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,85

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,75

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	817,71 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-174- Proprietà COAD

MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per lavaggio tele nastropresse fango primario KLEIN	Schema/foto 
MODELLO	NDM 32/210C	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA	982703	
COSTRUTTORE	CALPEDAI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa in stato pessimo a servizio lavaggio tele nastropresse fango primario KLEIN Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,018
VN	Valore annuo = C x K	1221,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. D-175 – D176		
MACCHINARIO	Pompe sommerse di sollevamento acque disidratazione fanghi primari	Schema/foto
MODELLO	AFP 1541.1 M60/4 AFP 1541.A M90/4	
ANNO DI ACQUISTO	2006 2004	
NUMERO DI MATRICOLA	033118301 SN 0057093 03458301 SN0042604	
COSTRUTTORE	ABS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,215
VN	Valore annuo = C x K	1458

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,25

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,15

VMM%	Mancata manutenzione	0,3
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,7

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	38,27 €
----------	-------------------------------------	----------------

totale **76,55 €**

RIF. D-177- D 178		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica e Dosaggio cloruro ferrico disidratazione fango biologico	Schema/foto 
MODELLO	WATSON MARLOW (D177) PROMINENT (D178)	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	WATSON MARLOW PROMINENT	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari riusabili su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,215
VN	Valore annuo = C x K	729

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,9
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,1
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €

totale 0,00 €

RIF. D-179- D 180		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica e Dosaggio NaOH disidratazione fango biologico	Schema/foto 
MODELLO	OBL (D177) PROMINENT (D178)	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	OBL PROMINENT	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe in stato precario Funzionanti	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari riusabili su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	600
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,215
VN	Valore annuo = C x K	729

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	2
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,1

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0

VMM%	Mancata manutenzione	0,9
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,1
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €

totale **0,00 €**

RIF. A-105a - 105b		
MACCHINARIO	Pompa peristaltica e Pompa a membrana dosatrici antischiuma	Schema/foto 
MODELLO	WATSON MARLOW XRN 2.15 A 55 MU	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATICOLA		
COSTRUTTORE	WATSON MARLOW OBLI	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe utilizzate in stato precario	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari riusabili su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	Certificazione CE	

C	Costo di acquisto	800
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,107
VN	Valore annuo = C x K	885,6

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	10
VR	Vita Residua = VT-V	10
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	12
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,4

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	141,70 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **283,39 €**

RIF. D-181		
MACCHINARIO	Ispessitore a nastro disidratazione fango primario	Schema/foto 
MODELLO	GT 2000/6	
ANNO DI ACQUISTO	USATA 2007	
NUMERO DI MATRICOLA	GT 20/022-1998	
COSTRUTTORE	ANDRITZ	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Ispessitore comprato usato da cartiera, In stato mediocre. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	80000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	112800

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,266666667

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	4 812,80 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF. D-182		
MACCHINARIO	Agitatore flocculazione ispessitore a nastro disidratazione fanghi primari	Schema/foto 
MODELLO	SCP 1000-85/28	
ANNO DI ACQUISTO	USATA 2007	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ANDRITZ	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Agitatore e serbatoio di flocculazione in stato mediocre. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	4000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	5640

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,266666667

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	240,64 €
----------	-------------------------------------	-----------------

RIF. D-183 – D184		
MACCHINARIO	Pompe svuotamento vasche OPUR	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa non verificabile	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,189
VN	Valore annuo = C x K	1783,5

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,44

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,36

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	226,01 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **452,01 €**

RIF. D-185 – D186		
MACCHINARIO	Pompe di sentina cunicoli OPUR	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Non verificabile lo stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,189
VN	Valore annuo = C x K	1783,5

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	14
VR	Vita Residua = VT-V	11
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,44

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	16
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,36

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	226,01 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale **452,01 €**

RIF. B-187 – B218		
MACCHINARIO	Motoriduttori rotazione Biodischi	Schema/foto 
MODELLO	4m	
ANNO DI ACQUISTO	1989-90	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	SERNAGIOTTO	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Biodischi in stato precario 20 su 32 funzionanti Motoriduttori in stato precario da manutentare	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue se manutentao	
NOTE		

C	Costo di acquisto	40000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,189
VN	Valore annuo = C x K	47560

VT	Vita Tecnica	35
V	Anni di servizio	30
VR	Vita Residua = VT-V	5
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,142857143

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	35
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	32
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,085714286

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	291,18 €
----------	-------------------------------------	-----------------

totale 9 317,88 €

RIF. D-219 –		
MACCHINARIO	Pressa a vite per disidratazione fango primario	Schema/foto 
MODELLO	ANDRITZ	
ANNO DI ACQUISTO	1998	
NUMERO DI MATRICOLA	SCP1000-8S/28	
COSTRUTTORE	ANDRITZ	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Ispessitore comprato usato da cartiera, In stato mediocre. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	265000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	373650

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,266666667

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	15 942,40 €
----------	-------------------------------------	--------------------

RIF. D-S 220		
MACCHINARIO	Torre di abbattimento odori della disidratazione fanghi	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Torre di abbattimento odori in disidratazione fanghi completa do gruppi di dosaggio reagenti. Tutto in stato di abbandono Non funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	15000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	21150

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2
V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	20,30 €

RIF. B-S 221		
MACCHINARIO	Serbatoio contenimento PAC per trattamento biologico	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Serbatoio in PRFV di contenimento PAC per trattamento biologico. Completa di pompe dosatrice a membrana. Tutto in stato di abbandono Non funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	14000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	19740

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,5
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,5

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	47,38 €
----------	-------------------------------------	----------------

RIF. A-222 – A 223 – A 224 – A225		
MACCHINARIO	Pome centrifughe orizzontali multistadio per rilancio acque al riuso alle Cartiere	Schema/foto 
MODELLO	PNZ 200-250/3P	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ATURIA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe mai usate fuori produzione in stato di abbandono	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	35000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	49350

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	8
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,266666667

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 579,20 €
----------	-------------------------------------	-------------------

6 316,80 €

RIF. A-226		
MACCHINARIO	Pome centrifughe orizzontali multistadio per rilancio acque al riuso ai vivai	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa mai usata fuori produzione in stato di abbandono	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,41
VN	Valore annuo = C x K	2115

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	22
VR	Vita Residua = VT-V	3
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,12

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	24
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,04

VMM%	Mancata manutenzione	0,4
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,6

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	6,09 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. O-227		
MACCHINARIO	Pompa esterna centrifuga per rilancio acque di raffreddamento impianto Ozono	Schema/foto 
MODELLO	Centrifuga multistadio	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	GRUNDFOS	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompa nuova in buono stato. Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	3200
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,002
VN	Valore annuo = C x K	3206,4

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	1
VR	Vita Residua = VT-V	24
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,96

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	3
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,88

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2 573,33 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF.O- F 02		
MACCHINARIO	Filtro acque di raffreddamento Ozono	Schema/foto 
MODELLO	PFP 292 SS304 DN80 I	
ANNO DI ACQUISTO	2018	
NUMERO DI MATRICOLA	112318	
COSTRUTTORE	FAM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Filtro in buono stato Funzionante	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile nel trattamento	
NOTE		

C	Costo di acquisto	2000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,002
VN	Valore annuo = C x K	2004

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	2
VR	Vita Residua = VT-V	23
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,92

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	4
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,84

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	1 471,26 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF. A-228 – A 229 – A 230		
MACCHINARIO	Pompe centrifughe orizzontali multistadio per rilancio acque al riuso alle Cartiere	Schema/foto 
MODELLO	PNZ 200-250/3P	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE	ATURIA	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Pompe mai usate fuori produzione in stato di abbandono	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	- NON ISPEZIONATE - NON PRESENTI NELLA LISTA FORNITA DA CONSORZIO TORRENTE PESCIA - INSTALLATE PRESSO UNA CENTRALE DI SOLLEVAMENTO/RILANCIO ESTERNA DALL'AREA DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE	

C	Costo di acquisto	1500
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,234
VN	Valore annuo = C x K	1851

VT	Vita Tecnica	20
V	Anni di servizio	16
VR	Vita Residua = VT-V	4
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,2

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	20
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	18
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,1

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	29,62 €
----------	-------------------------------------	----------------

88,85 €

RIF. O 01 - Impianto Ozono completo (posizionato sulla ex vasca di disinfezione)

MACCHINARIO	Impianto completo per la generazione di Ozono	Schema/foto 
MODELLO	Ozone Generation Sistem WEDECO	
ANNO DI ACQUISTO	2017	
NUMERO DI MATRICOLA	M901315.1	
COSTRUTTORE	XYLEM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Impianto in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE		

C	Costo di acquisto	448000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,018
VN	Valore annuo = C x K	456064

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	3
VR	Vita Residua = VT-V	22
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,88

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	5
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,8

VMM%	Mancata manutenzione	0,05
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,95

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	305 015,60 €
----------	-------------------------------------	---------------------

RIF. O 02 - Impianto Ozono completo (posizionato a fianco della stabilizzazione fanghi)		
MACCHINARIO	Impianto completo per la generazione di Ozono	Schema/foto 
MODELLO	Ozone Generation Sistem WEDECO	
ANNO DI ACQUISTO	Impianto in locazione da giugno 2020	
NUMERO DI MATRICOLA	M901315.1	
COSTRUTTORE	XYLEM	
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Impianto in buono stato	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinario riutilizzabile su impianto di trattamento acque reflue	
NOTE	NOLEGGIO	

C	Costo di acquisto (NOLEGGIO per sperimentazione)	0
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	
VN	Valore annuo = C x K	

VT	Vita Tecnica	
V	Anni di servizio	
VR	Vita Residua = VT-V	
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	

VMM%	Mancata manutenzione	
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	0,00 €
----------	-------------------------------------	---------------

RIF. Quadri di comando e controllo

IMPIANTO	Elettrico	Schema/foto
MODELLO	Quadri di comando e controllo	 <p>Quadro comando e controllo trattamenti primari</p>
ANNO DI ACQUISTO	1992-2008	
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Quadri elettrici datati e in stato mediocre	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Quadri non riutilizzabili su altri impianti di trattamento acque reflue	
NOTE		



Quadro comando e controllo trattamento biologico



Quadro comando e controllo pompe ispessitore biologico



Quadro comando e controllo pompe rilancio surnatanti



Quadro comando e controllo linea trattamento fanghi



Quadro comando e controllo dosaggi chimici linea biologico



Quadro comando e controllo dosaggi linea trattamento fanghi



Quadro generale impianto



Quadri sinottio di comando e controllo impianto

C	Costo di acquisto	350000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,752
VN	Valore annuo = C x K	613200

VT	Vita Tecnica	35
V	Anni di servizio	26
VR	Vita Residua = VT-V	9
KV	Deprezzamento per vetustà = $VR/VT = (VT-V)/VT$	0,257142857

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	35
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	28
KO	Deprezzamento per obsolescenza = $(VO-VA)/VO$	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,8
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,2

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	6 307,20 €
----------	-------------------------------------	------------

7 287,20 €

Considerando i costi per smontare l'apparecchiatura:
 10 giorni lavorativi per 2 persone $10 \times 2 \times 8 \times 40 = 6.420$ euro
 10 giorni vitto e alloggio per 2 persone $10 \times 2 \times 100 = 2000$ euro
 10 giorni mezzi di sollevamento sul posto $10 \times 200 = 2000$ euro
 Trasporto = 3.000 euro
 Totale costi = -15.520 euro
 Smaltimento e recupero acciaio = $8.000 \text{ kg} \times 0,5 = +4.000$ euro
 Smaltimento e recupero rame = $5.000 \text{ kg} \times 0,5 = +2.500$ euro
 recupero quadri = +10.000 euro
 Per cui $V = 5406,17 - 15.520 + 4.000 + 2.500 + 10.000 = \mathbf{7.287,2 \text{ euro}}$

RIF. Tubazioni di processo		
IMPIANTO	Idraulico	Schema/foto 
MODELLO	Tubazioni in acciaio inox di vari diametri, con accessori, valvolame, giunti, ecc...	
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Linee idraulica in buono stato generale	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)		
NOTE		







C	Costo di acquisto	400000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,35
VN	Valore annuo = C x K	540000

VT	Vita Tecnica	40
V	Anni di servizio	26
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	40
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	28
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	45 360,00 €
----------	-------------------------------------	-------------

50 160,00 €

Considerando i costi per smontare le tubazioni:

10 giorni lavorativi per 4 persone 10x4x8x40 = 12.840 euro

10 giorni vitto e alloggio per 4 persone 10x4x100 = 4000 euro

10 giorni mezzi di sollevamento sul posto 10 x200 = 2000 euro

Trasporto = 8.000 euro

Totale costi = -26.840 euro

Smaltimento e recupero acciaio = 70.000 kg x1,1 = +77.000 euro

Per cui V = 77.000-26.840 = **50.160 euro**

RIF. Parapetti in acciaio inox		
IMPIANTO		Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE	Parapetti in acciaio inox	
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)		
NOTE	Altezza e conformazione a norma	

C	Costo di acquisto	50000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,35
VN	Valore annuo = C x K	67500

VT	Vita Tecnica	40
V	Anni di servizio	26
VR	Vita Residua = VT-V	14
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,35

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	40
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	28
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,3

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	5 670,00 €
----------	-------------------------------------	------------

6 000,00 €

Considerando i costi per smontare le tubazioni:

5 giorni lavorativi per 2 persone 5x2x8x40 = 3.200 euro

5 giorni vitto e alloggio per 2 persone 5x2x100 = 1000 euro

5 giorni mezzi di sollevamento sul posto 5 x200 = 1000 euro

Trasporto = 2.000 euro

Totale costi = -7.200 euro

Smaltimento e recupero acciaio = 12.000 kg x1,1 = +13.200 euro

Per cui V = 13.200-7.200 = 6.000 euro

RIF. Ris.01		
IMPIANTO	Officina manutenzione interna	Schema/foto
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE		
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari e apparecchiature di riserva per l'impianto	
NOTE		

C	Costo di acquisto	35000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,35
VN	Valore annuo = C x K	47250

VT	Vita Tecnica	30
V	Anni di servizio	15
VR	Vita Residua = VT-V	15
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,5

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	30
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	17
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,433333333

VMM%	Mancata manutenzione	0,1
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,9

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	9 213,75 €
----------	-------------------------------------	-------------------

RIF. Ris.02		
IMPIANTO	Aeratori di riserva	Schema/foto 
MODELLO		
ANNO DI ACQUISTO		
NUMERO DI MATRICOLA		
COSTRUTTORE		
IDENTIFICATIVO	Vedere foto	
DESCRIZIONE E STATO GENERALE		
INDICAZIONI GENERALI PER LA VALUTAZIONE COMMERCIALE (oltre alla normale attività di manutenzione da effettuare)	Macchinari e apparecchiature di riserva per l'impianto	
NOTE		

C	Costo di acquisto	40000
K	indice ISTAT di rivalutazione del mese di acquisto - Indice ISTAT giugno 2020	1,361
VN	Valore annuo = C x K	54440

VT	Vita Tecnica	25
V	Anni di servizio	18
VR	Vita Residua = VT-V	7
KV	Deprezzamento per vetustà = VR/VT = (VT-V)/VT	0,28

VO	Ultimo anno di età del bene = VT	25
VA	Anni passati dall'acquisto (V + 2)	20
KO	Deprezzamento per obsolescenza = (VO-VA)/VO	0,2

VMM%	Mancata manutenzione	0,2
KM	Deprezzamento per stato di conservazione/manutenzione = 1-VMM%	0,8

V	Valore del bene = VN x KV x KO x KM	2 438,91 €
----------	-------------------------------------	-------------------

N°id	Attrezzatura	Anno Realizzazione	costo di acquisto
A-OFFICINA			
1-A OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2012	150,00
1-B1 OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2005	180,00
1-B2 OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2005	180,00
1-C OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2013	120,00
1-D OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2015	120,00
1-E OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Corrente	2015	120,00
1-F OFF	Smerigliatrice Angolare a Disco a Batteria	2016	120,00
2-A OFF	Mola da Banco	2012	210,00
3-A OFF	Seghetto Elettrico Alternativo Diritto a Corrente	-	310,00
3-B OFF	Seghetto Elettrico Alternativo a Batteria	2007	225,00
4-A OFF	Trapano a Percussione a Corrente	2016	280,00
4-B OFF	Trapano a Percussione a Corrente	1989	250,00
4-C OFF	Trapano Tassellatore a Corrente	2013	275,00

Indice ISTAT	Valore annuo	Vita tecnica	Anni di servizio	Vita residua	Deprezzamento	Ultimo nni	Anni passati	Deprezzamento	Mancata manutenzione	Deprezzamento	Valore
K	VN	VT	V	VR	KV	VO	VA	KO	VMM%	KM	V
1,049	157,35	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,4	0,6	28,32 €
1,214	218,52	20	15	5	0,25	20	17	0,15	0,5	0,5	4,10 €
1,214	218,52	20	15	5	0,25	20	17	0,15	0,5	0,5	4,10 €
1,027	123,24	20	7	13	0,65	20	9	0,55	0,4	0,6	26,43 €
1,029	123,48	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,3	0,7	42,14 €
1,029	123,48	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,3	0,7	42,14 €
1,026	123,12	20	4	16	0,8	20	6	0,7	0,3	0,7	48,26 €
1,049	220,29	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,4	0,6	39,65 €
1,1	341,00	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,4	0,6	61,38 €
1,171	263,48	20	13	7	0,35	20	15	0,25	0,4	0,6	13,83 €
1,026	287,28	20	4	16	0,8	20	6	0,7	0,3	0,7	112,61 €
2,104	526,00	20	31	0	0	20	33	0	0,2	0,8	0,00 €
1,027	282,43	20	7	13	0,65	20	9	0,55	0,4	0,6	60,58 €

4-D OFF	Avvitatore Elettrico a Batteria	2013	320,00	1,027	328,64	20	7	13	0,65	20	9	0,55	0,4	0,6	70,49 €
4-E OFF	Martello Demolitore a Corrente	2001	720,00	1,321	951,12	20	19	1	0,05	20	21	0	0,6	0,4	0,00 €
5-A OFF	Trapano da Banco con Supporto Elettromagnetico	1997	880,00	1,431	1 259,28	20	23	0	0	20	25	0	0,6	0,4	0,00 €
6-A OFF	Trapano a Percussione ad Aria Compressa	2011	250,00	1,083	270,75	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	33,51 €
6-B OFF	Avvitatore Penumatico ad Aria Compressa	2011	150,00	1,083	162,45	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	20,10 €
6-C OFF	Avvitatore Penumatico ad Aria Compressa	RECUPERARE	150,00	1,1	165,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	20,42 €
6-D OFF	Avvitatore ad Impulso	RECUPERARE	180,00	1,1	198,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	24,50 €
6-E1 OFF	Mandrino ad Aria Compressa	RECUPERARE	85,00	1,1	93,50	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	11,57 €
6-E2 OFF	Mandrino ad Aria Compressa	RECUPERARE	85,00	1,1	93,50	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	11,57 €
6-F OFF	Avvitatore ad Impulso	2017	220,00	1,017	223,74	20	3	17	0,85	20	5	0,75	0,2	0,8	114,11 €
7-A OFF	Pistola ad Aria Calda	2017	70,00	1,017	71,19	20	3	17	0,85	20	5	0,75	0,2	0,8	36,31 €
8-A OFF	Pistola Termocollante Elettrica	RECUPERARE	50,00	1,1	55,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	6,81 €
9-A OFF	Aerografo	RECUPERARE	120,00	1,1	132,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	16,34 €
9-B OFF	Aerografo	RECUPERARE	120,00	1,1	132,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	16,34 €
10-A OFF	Saldatrice ad Elettrodi Rivestiti (MMA) Fissa	RECUPERARE	540,00	1,1	594,00	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,5	0,5	73,51 €

10-B OFF	Saldatrice ad Elettrodi Rivestiti (MMA) Portatile	2011	1 280,00	1,083	1 386,24	20	9	11	0,55	20	11	0,45	0,4	0,6	205,86 €
11-A OFF	Saldatrice Portatile per Polietilene	2004	330,00	1,233	406,89	20	16	4	0,2	20	18	0,1	0,6	0,4	3,26 €
12-A OFF	Cannello per Saldatura e/o Taglio Ossiacetilenico	-	210,00		-	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,5	0,5	0,00 €
13-A OFF	Tornio	2005	7 900,00	1,214	9 590,60	30	15	15	0,5	30	17	0,43333 3	0,5	0,5	1 038,98 €
14-A OFF	Troncatrice a Nastro	2009	2 400,00	1,121	2 690,40	30	11	19	0,63333 3	30	13	0,56666 7	0,5	0,5	482,78 €
15-A OFF	Chiave Dinamometrica	1997	400,00	1,431	572,40	20	23	0	0	20	25	0	0,6	0,4	0,00 €
16-A OFF	Cariola	-	75,00		-	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,5	0,5	0,00 €
17-A1 OFF	Cric a Bottiglia	2018	210,00	1,008	211,68	20	2	18	0,9	20	4	0,8	0,2	0,8	121,93 €
17-A2 OFF	Cric a Bottiglia	1998	210,00	1,409	295,89	20	22	0	0	20	24	0	0,6	0,4	0,00 €
17-A3 OFF	Cric a Bottiglia	2008	210,00	1,138	238,98	20	12	8	0,4	20	14	0,3	0,4	0,6	17,21 €
18-A OFF	Sabbiatrice ad Aria Compressa	1999	1 750,00	1,39	2 432,50	20	21	0	0	20	23	0	0,4	0,6	0,00 €
B-MACCHINE GESTIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE															
C-ATTREZZATURE DI SOLLEVAMENTO															
1-A3 ATS	Paranco a Mano	2010	620,00	1,106	685,72	20	10	10	0,5	20	12	0,4	0,5	0,5	68,57 €
1-A4 ATS	Paranco a Mano	2013	620,00	1,027	636,74	20	7	13	0,65	20	9	0,55	0,4	0,6	136,58 €
1-A5 ATS	Paranco a Mano	2015	620,00	1,029	637,98	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,4	0,6	186,61 €
1-A6 ATS	Paranco a Mano	2015	620,00	1,029	637,98	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,4	0,6	186,61 €
1-A7 ATS	Paranco a Mano	2015	620,00	1,029	637,98	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,4	0,6	186,61 €

1-B ATS	Paranco a Mano	2014	940,00	1,021	959,74	20	6	14	0,7	20	8	0,6	0,5	0,5	201,55 €
1-C ATS	Paranco a Mano	2014	710,00	1,021	724,91	20	6	14	0,7	20	8	0,6	0,5	0,5	152,23 €
1-D ATS	Paranco a Mano	RECUPERARE	700,00	1,1	770,00	20	8	12	0,6	20	10	0,5	0,5	0,5	115,50 €
2-A1 ATS	Carrello Portaparanchi per Paranchi a Mano	2014	175,00	1,021	178,68	20	6	14	0,7	20	8	0,6	0,5	0,5	37,52 €
2-A2 ATS	Carrello Portaparanchi per Paranchi a Mano	2015	175,00	1,029	180,08	20	5	15	0,75	20	7	0,65	0,5	0,5	43,89 €
2-B1 ATS	Carrello Portaparanchi per Paranchi a Mano	2004	175,00	1,233	215,78	20	16	4	0,2	20	18	0,1	0,6	0,4	1,73 €
2-B2 ATS	Carrello Portaparanchi per Paranchi a Mano	2014	175,00	1,021	178,68	20	6	14	0,7	20	8	0,6	0,6	0,4	30,02 €
2-C ATS	Carrello Portaparanchi per Paranchi a Mano	2004	175,00	1,233	215,78	20	16	4	0,2	20	18	0,1	0,5	0,5	2,16 €
3-B ATS	Gru a Bandiera con verricello manuale	RECUPERARE	620,00	1,1	682,00	25	15	10	0,4	25	17	0,32	0,6	0,4	34,92 €
3-C ATS	Gru a Bandiera con verricello manuale	-	620,00	1,1	682,00	25	15	10	0,4	25	17	0,32	0,5	0,5	43,65 €
3-D ATS	Gru a Bandiera con verricello manuale	-	600,00	1,1	660,00	25	15	10	0,4	25	17	0,32	0,5	0,5	42,24 €
3-E ATS	Gru a Bandiera con verricello manuale	-	620,00	1,1	682,00	25	15	10	0,4	25	17	0,32	0,5	0,5	43,65 €
4-A ATS	Carroponte (Stazione di sollevamento)		600,00	1,1	660,00	30	20	10	0,33333 3	30	22	0,26666 7	0,5	0,5	29,33 €
D-CONTAINER E CASSONI															1

1-A1 CON	CONTAINER	2003	6 500,00	1,258	8 177,00	30	17	13	0,43333 3	30	19	0,36666 7	0,6	0,4	519,69 €
1-A2 CON	CONTAINER	2003	6 500,00	1,258	8 177,00	30	17	13	0,43333 3	30	19	0,36666 7	0,6	0,4	519,69 €
1-B1 CON	CONTAINER	1997	6 500,00	1,431	9 301,50	30	23	7	0,23333 3	30	25	0,16666 7	0,6	0,4	144,69 €
1-B2-CON	CONTAINER	1997	6 200,00	1,431	8 872,20	30	23	7	0,23333 3	30	25	0,16666 7	0,6	0,4	138,01 €
2-A1 CON	Cassone Ribaltabile Metallo	2001	620,00	1,321	819,02	25	19	6	0,24	25	21	0,16	0,6	0,4	12,58 €
2-A2 CON	Cassone Ribaltabile Metallo	2003	620,00	1,258	779,96	25	17	8	0,32	25	19	0,24	0,6	0,4	23,96 €
2-B CON	Cassone Ribaltabile Plastica	2017	275,00	1,017	279,68	25	3	22	0,88	25	5	0,8	0,3	0,7	137,82 €
E-ATTREZZATURE IN PRESSIONE															
1-A ATP	Autoclave	1986	1 200,00	2,439	2 926,80	25	34	0	0	25	36	0	0,7	0,3	0,00 €
1-B ATP	Autoclave	2002	1 150,00	-	-	25	18	7	0,28	25	20	0,2	0,6	0,4	0,00 €
1-C ATP	Autoclave	2014	980,00	1,021	1 000,58	25	6	19	0,76	25	8	0,68	0,4	0,6	310,26 €
1-D ATP	Autoclave	2004	2 100,00	1,233	2 589,30	25	16	9	0,36	25	18	0,28	0,5	0,5	130,50 €
1-E1 ATP	Serbatoio ad Aria Compressa	1998	800,00	1,409	1 127,20	25	22	0	0	25	24	0,04	0,6	0,4	0,00 €
1-E2 ATP	Serbatoio ad Aria Compressa	1998	800,00	1,409	1 127,20	25	22	0	0	25	24	0,04	0,6	0,4	0,00 €
1-F ATP	Serbatoio Ossigeno Criogenico	2000	cessione in uso			25	20	5	0,2	25	22	0,12	0,5	0,5	0,00 €
2-A ATP	Compressore	illeggibile	820,00	1,1	902,00	25	10	15	0,6	25	12	0,52	0,5	0,5	140,71 €
2-B ATP	Compressore	1996		1,469	1	25	24	0	0	25	26	0	0,6	0,4	0,00 €

			880,00		292,72											
2-C ATP	Compressore	1999	400,00		1,39	556,00	25	21	0	0	25	23	0,08	0,6	0,4	0,00 €
2-D ATP	Compressore	1995	5 200,00		1,551	8 065,20	25	25	0	0	25	27	0	0,6	0,4	0,00 €
2-G ATP	Compressore	1995	1 650,00			-	25	25	0	0	25	27	0	0,6	0,4	0,00 €
2-H ATP	Compressore	2000	850,00		1,361	1 156,85	25	20	5	0,2	25	22	0,12	0,5	0,5	13,88 €
3-A2 ATP	Essiccatore	2019	2 220,00		1,001	2 222,22	25	1	24	0,96	25	3	0,88	0,1	0,9	1 689,60 €
4-A ATP	Evaporatore	1995	1 200,00		1,551	1 861,20	25	25	0	0	25	27	0	0,6	0,4	0,00 €
5-A ATP	Bombole gas tecnici x saldatura	-	cessione is uso						0		0	2				0,00 €
6-A ATP	Pompa Pneumatica per Grasso	2001	490,00		1,321	647,29	25	19	6	0,24	25	21	0,16	0,6	0,4	9,94 €
F-SERBATOI E CISTERNE													0			
1-A1 SEC	Serbatoio Acciaio Inox	RECUPERARE	1 800,00		1,1	1 980,00	30	15	15	0,5	30	17	0,43333 3	0,3	0,7	300,30 €
1-A2 SEC	Serbatoio Acciaio Inox	1993	1 800,00		1,678	3 020,40	30	27	3	0,1	30	29	0,03333 3	0,3	0,7	7,05 €
1-B2 SEC	Serbatoio PRFV	2019	1 500,00		1,001	1 501,50	25	1	24	0,96	25	3	0,88	0,1	0,9	1 141,62 €
1-C1 SEC	Serbatoio PRFV	RECUPERARE	1 500,00		1,1	1 650,00	25	20	5	0,2	25	22	0,12	0,5	0,5	19,80 €
1-C2 SEC	Serbatoio PRFV	RECUPERARE	1 500,00		1,1	1 650,00	25	20	5	0,2	25	22	0,12	0,5	0,5	19,80 €
1-C3 SEC	Serbatoio PRFV	RECUPERARE	1 500,00		1,1	1 650,00	25	20	5	0,2	25	22	0,12	0,5	0,5	19,80 €

2-A SEC	Cisterna Gasolio	1996	2 210,00	1,469	3 246,49	25	24	1	0,04	25	26	0	0,6	0,4	0,00 €
G-IMPIANTO A EMILISIOZONO															
H-ATTREZZATURE PER LAVORI IN QUOTA															
1-B ALQ	Trabattello	2019	1 450,00	1,001	1 451,45	25	1	24	0,96	25	3	0,88	0,1	0,9	1 103,57 €
I-CALDAIE E CONDIZIONATORI															
1-A CPC	Caldaia	1998	2 100,00	1,409	2 958,90	25	22	3	0,12	25	24	0,04	0,6	0,4	5,68 €
2-A1 CPC	Condizionatore	2009	980,00	1,121	1 098,58	20	11	9	0,45	20	13	0,35	0,5	0,5	86,51 €
2-A2 CPC	Condizionatore	2009	980,00	1,121	1 098,58	20	11	9	0,45	20	13	0,35	0,5	0,5	86,51 €
2-B1 CPC	Condizionatore	2009	980,00	1,121	1 098,58	20	11	9	0,45	20	13	0,35	0,5	0,5	86,51 €
2-C1 CPC	Condizionatore	2014	1 350,00	1,021	1 378,35	15	6	9	0,6	15	8	0,46666 7	0,4	0,6	231,56 €
2-C2 CPC	Condizionatore	2014	1 350,00	1,021	1 378,35	15	6	9	0,6	15	8	0,46666 7	0,4	0,6	231,56 €
2-C3 CPC	Condizionatore	2014	1 350,00	1,021	1 378,35	15	6	9	0,6	15	8	0,46666 7	0,4	0,6	231,56 €
2-D1 CPC	Condizionatore	2018	1 250,00	1,008	1 260,00	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	720,72 €
2-D2 CPC	Condizionatore	2018	1 250,00	1,008	1 260,00	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	720,72 €

2-D3 CPC	Condizionatore	2013	1 250,00	1,027	1 283,75	15	7	8	0,53333 3	15	9	0,4	0,1	0,9	246,48 €
2-E1 CPC	Condizionatore	RECUPERARE	700,00	1,1	770,00	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,4	0,6	71,87 €
2-E2 CPC	Condizionatore	RECUPERARE	680,00	1,1	748,00	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,5	0,5	58,18 €
2-F CPC	Condizionatore	2019	1 350,00	1,001	1 351,35	15	1	14	0,93333 3	15	3	0,8	0,1	0,9	908,11 €
2-G1 CPCP	Condizionatore	RECUPERARE	980,00	1,1	1 078,00	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,5	0,5	83,84 €
2-G2 CPC	Condizionatore	RECUPERARE	980,00	1,1	1 078,00	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,5	0,5	83,84 €
2-H CPC	Condizionatore	2018	690,00	1,008	695,52	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	397,84 €
2-I1 CPC	Condizionatore	2018	675,00	1,008	680,40	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	389,19 €
2-I2 CPC	Condizionatore	2018	685,00	1,008	690,48	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	394,95 €
2-L CPC	Condizionatore	2018	590,00	1,008	594,72	15	2	13	0,86666 7	15	4	0,73333 3	0,1	0,9	340,18 €
L-VARIE															0,00 €
1-A VAR	Aspiratore	2000	400,00	1,361	544,40	15	20	0	0	15	22		0,6	0,4	0,00 €
2-A VAR	Idropultrice	2014	825,00	1,021	842,33	15	6	9	0,6	15	8	0,46666 7	0,4	0,6	141,51 €
2-B VAR	Idropultrice	2017	710,00	1,017	722,07	15	3	12	0,8	15	5	0,66666 7	0,2	0,8	308,08 €
3-A VAR	Decespugliatore	RECUPERARE	620,00	1,1	682,00	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,5	0,5	53,04 €

3-B VAR	Tagliaerba	RECUPERARE	500,00	1,017	508,50	15	8	7	0,46666 7	15	10	0,33333 3	0,2	0,8	63,28 €
3-C2 VAR	Trattorino Rasaerba	2019	500,00	1,001	504,50	20	1	19	0,95	20	3	0,85	0,1	0,9	3 273,65 €
4-A VAR	Betoniera	2003	350,00	1,258	440,30	20	17	3	0,15	20	19	0,05	0,5	0,5	1,65 €
5-A VAR	Macchina per Strisce	2013	120,00	1,027	123,24	20	7	13	0,65	20	9	0,55	0,5	0,5	22,03 €
6-B VAR	Dosatore Acqua Acquedotto	2019	500,00	1,001	500,50	20	1	19	0,95	20	3	0,85	0,1	0,9	363,74 €
7-A VAR	Aspirapolvere	2009	300,00	1,121	336,30	15	11	4	0,26666 7	15	13	0,13333 3	0,1	0,9	10,76 €
8-A VAR	Postazione Ricarica Muletto	Illeggibile	400,00	1,1	440,00	25	8	17	0,68	25	10	0,6	0,5	0,5	89,76 €
9-A VAR	Generatore di Corrente	2004	480,00	1,233	591,84	20	16	4	0,2	20	18	0,1	0,5	0,5	5,92 €
10-A1 VAR	Proiettore	2019	100,00	1,001	101,10	20	1	19	0,95	20	3	0,85	0,1	0,9	800,22 €
10-A2 VAR	Proiettore	2019	100,00	1,001	101,10	20	1	19	0,95	20	3	0,85	0,1	0,9	800,22 €
11-A VAR	Scaffalature	2012	800,00	1,049	839,20	30	8	22	0,73333 3	30	10	0,66666 7	0,5	0,5	205,14 €

22 270,60 €

N°Id	Attrezzatura	Marca	Modello	Numero di Serie	Anno Produzione /Istallazione	costo di acquisto	Mansione	Note	Indice ISTAT	Valore annuo	Vita tecnica	Anni di servizio	Vita residua	Deprezzamento	Ultimi anni	Anni passati	Deprezzamento	Mancata manutenzione	Deprezzamento	Valore
									K	VN	VT	V	VR	KV	VO	VA	KO	VMM%	KM	V
1-A MEZZ	Pala Gommata	Venieri	VF 9804	22131	2002	72 000,00	CON/ MAN		1,293	93 096,00	35	18	17	0,485 714	35	20	0,428 571	0,4	0,6	11 627,50 €
1-B MEZZ	Pala Gommata	LIEBHERR	L 524-1266	VATZ1266AZB043230	2016	135 000,00	CON/ MAN		1,027	138 645,00	35	4	31	0,885 714	35	6	0,828 571	0,2	0,8	81 398,76 €
2-A MEZZ	Benna Alta Ribaltamento	Leonardi Benne	1278_02	353.07	2002	compresa	CON/ MAN	A servizio della pala VF 9804												
2-B MEZZ	Benna Alta Ribaltamento	V.T.N. EUROPE S.p.A.	02L424	50010412/2016	2016	compresa	CON/ MAN	A servizio della pala L524-1266												
3-A MEZZ	Carrello Elevatore	CESAB	BLITZ 415	158562	1996	8 800,00	CON/ MAN		1,47	12 936,00	35	24	11	0,314 286	35	26	0,257 143	0,6	0,4	418,18 €
4-A MEZZ	Autoveicolo	FIAT	FIORINO	TARGA: EA619GM	2009	6 800,00	MAN		1,122	7 629,60	20	11	9	0,45	20	13	0,35	0,5	0,5	600,83 €

94 045,27 €



Ing. Robi Novelli
via Francesca Nord 177, 56020 S.Maria a Monte (PI)
tel/fax 0587-704180 - cell. 328-8648807
e-mail: info@idea-project.it – www.idea-project.it
Cod. fisc. NVLRBO73M27G843N P. IVA 01920460506

7. Prospetto riepilogativo stime impianti

<i>Rif.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Valore al 30/05/2020</i>
I.1	Opere elettromeccaniche	609.349,19
I.2	Attrezzature	22.270,60
I.3	Mezzi	94.045,27

Euro 725.664,46**Di cui:**

Proprietà	Valore al 30/05/2020
COAD	5.707,26 euro
Consorzio del Torrente Pescia	719.957,2 euro

8. Valore di stima

Il sottoscritto Ing. Robi Novelli, in esecuzione dell'incarico conferito da parte di CO.A.D. determina il seguente valore globale degli impianti, macchinari e apparecchiature a servizio dell'impianto di depurazione di Veneri:

Euro 725.664,46

di cui

5.707,26 euro di proprietà CO.AD

719.957,2 euro di proprietà Consorzio del Torrente Pescia

* * * * *

Santa Maria a Monte, 20 luglio 2020

IL PERITO

Ing. ROBI NOVELLI



Allegati alla perizia tecnico-estimativa asseverata

1. Planimetrie impianto di depurazione
2. Lista macchinari generale delle macchine installate sui vari comparti di trattamento;
3. Lista macchinari/apparecchiature in dotazione all'impianto di depurazione, con distinzione tra quelle di proprietà CO.A.D e quelle di proprietà Consorzio del Torrente Pescaia;
4. Lista attrezzature in dotazione all'impianto di depurazione, con distinzione tra quelle di proprietà CO.A.D e quelle di proprietà Consorzio del Torrente Pescaia;
5. Lista mezzi in dotazione all'impianto di depurazione, con distinzione tra quelle di proprietà CO.A.D e quelle di proprietà Consorzio del Torrente Pescaia;
6. Schede manutenzione effettuata sulle varie macchine/apparecchiature;
7. Richieste documentazione – mail / PEC dal 25/05/2020 al 10/07/2020
8. Comunicazione con invio della documentazione richiesta – mail del 13/07/2020;
9. Manuali macchinari, apparecchiature e attrezzature
10. Fatture/DDT/Documentazione relativa all'acquisto dei macchinari/apparecchiature/attrezzature.