



A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2375 del 02-12-2019

OGGETTO: ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL'ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA' D'ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO – CUP B37H17002270004 DETERMINA DI APPROVAZIONE DELL'AVVISO PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

IL RESPONSABILE DI A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Prefettizio assunta con i poteri della Giunta Municipale, n° 67 del 27.10.2017, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di cui trattasi, nel complessivo importo di €. 230.000,00;

DATO ATTO:

- che con la deliberazione del Commissario Prefettizio, adottata con poteri di Consiglio Comunale, n. 3 in data 24/01/2018, è stato dato avvio procedimento ai sensi dell'art 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR, di una variante anticipatoria al P.R.G. semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. n. 65/2014 e approvazione del rapporto preliminare della valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2010, per sistemazione viabilità comunale e area parcheggio via San Giuseppe /v.le Unità d'Italia e reiterazione del vincolo;
- che con la deliberazione del Commissario Prefettizio, adottata con poteri di Consiglio Comunale, N. 5 del 19.03.2018 è stato provveduto alla adozione di variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR anticipatoria al P.R.G., per sistemazione viabilità comunale e area parcheggio via San Giuseppe /v.le Unità d'Italia e reiterazione del vincolo adozione;
- che con avviso in data 05.04.2018 consegnato agli interessati a mezzo raccomandata A.R. in data 11.04.2018, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento di esproprio, per la realizzazione delle opere di cui in oggetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art 11 del D.P.R. 327/2001 e delle norme di cui alla legge 241/90;
- che con la deliberazione del Commissario adottata con i poteri del Consiglio Comunale Consiglio Comunale n. 16 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione della

“Variante semplificata ai sensi dell’art. 30 della L.R. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell’art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR anticipatoria al P.R.G. per la sistemazione viabilità comunale e area parcheggio Via San Giuseppe/V.le Unità d’Italia e reiterazione del vincolo– approvazione”;

- che con la deliberazione del Commissario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione del “D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020 – Approvazione”;
- che con la deliberazione del Commissario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione del “Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati – approvazione” nell’ambito del quale rientra il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020;
- che l’opera di cui trattasi risulta iscritta nell’ambito delle suddette programmazioni tecnico economiche approvate dall’ente;
- che con nota prot. gen n° 16987 del 18.05.2018 è stato provveduto alla comunicazione alle ditte interessate dall’esproprio ai sensi e per gli effetti dell’art. 16 del D.P.R. 327/2001;
- che con nota acquisita in atti in data 21.05.2018 prot. n. 17210, le ditte interessate dall’esproprio hanno dichiarato di aver preso visione del progetto, di non aver niente da osservare in merito;

RICHIAMATA deliberazione del Commissario Prefettizio N. 90 del 30.05.2018 è stato approvato il progetto definitivo inerente l’ ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL’ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA’ D’ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO, appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile: geom. Luciano Bianchi, dott.ssa Claudia Pisani, per l’importo complessivo di euro 230.000,00;

RICHIAMATA deliberazione della Giunta Municipale n° 211 del 22.10.2019 immediatamente eseguibile con la quale è stato approvato il progetto esecutivo inerente l’ ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL’ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA’ D’ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO, appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile, per l’importo complessivo di euro 230.000,00;

DATO ATTO che l’importo complessivo del progetto, risulta essere articolato secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA	Euro	91.000,00
COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro	2.500,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro	93.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		

I.V.A. lavori 10%	Euro	9.350,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	Euro	1.870,00
Spese tecniche per Direzione dei lavori e Coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione, compresa IVA e Cassa Previdenza	Euro	8.000,00
Spese tecniche per perizia di stima espropri, compresa IVA e Cassa Previdenza	Euro	6.800,00
Spese per posizionamento recinzione compresa IVA	Euro	9.500,00
Oneri per nuova fornitura E.N.E.L.	Euro	1.500,00
Totale indennità per espropri	Euro	97.876,74
Spese di gara e imprevisti	Euro	1.603,26
- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	<u>136.500,00</u>
<u>RIEPILOGO GENERALE</u>		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	93.500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. NE	Euro	136.500,00
TOTALE GENERALE	Euro	<u>230.000,00</u>

RITENUTO NECESSARIO attivare le procedure di aggiudicazione dei lavori in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che dal 18 giugno 2019, data di entrata in vigore della L. di conversione n. 55 del 14.06.2019, per i bandi e le lettere di invito pubblicati e inviate da tale data, si dovrà tenere conto delle nuove soglie che costituiscono un evidente compromesso tra quanto è stato previsto nella legge di Bilancio 2019 e quanto emerso in fase di emendamenti al D.L. 32/2019;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 così come modificato ed integrato con il D. Lgs 56/2017 e Legge n. 55 del 14.06.2019 che prevede *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti....”*

ATTESO che in rispetto ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è necessario svolgere preventivamente una **indagine di mercato** volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le

condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

RITENUTO conveniente procedere ad effettuare una indagine esplorativa del mercato adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo del comune di Pescia nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di Gara e Contratti", per un periodo almeno di dieci giorni, dato che la procedura assume carattere di urgenza per la natura dei lavori di che trattasi;

ATTESO che la scelta di procedere con un "Annuncio esplorativo" è determinata al fine consultare il mercato e raccogliere l'interesse degli operatori economici, da invitare alla fase successiva della procedura negoziata.

DATO ATTO che

- "Annuncio Esplorativo" è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante.
- lo scopo è quello di acquisire dagli operatori economici la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta nella successiva procedura negoziata.

VISTO il modello di annuncio esplorativo appositamente predisposto e conservato in atti presso questa A.O.;

DATO ATTO che è stato altresì predisposto anche un modello di partecipazione alla manifestazione di interesse, che verrà messo a disposizione di tutti gli interessati, composto dalle seguenti parti:

- le generalità e le dichiarazioni, se trattasi di ditta individuale o società, con indicazione dei dati e dei soggetti coinvolti; l'attestazione, con riguardo alle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di non trovarsi nelle condizioni elencate dalla norma e, di conseguenza, avere i requisiti previsti (requisiti di ordine generale);
- la dichiarazione circa la capacità tecnica e professionale prevista per l'affidamento dell'incarico (requisiti tecnici/professionali);
- la dichiarazione di aver preso visione di tutte le norme e disposizioni contenute nell'annuncio esplorativo con accettazione senza condizioni.

RILEVATO

- che detto annuncio esplorativo non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici/professionisti alla futura ed eventuale procedura negoziata.
- che l'amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che una volta ricevute le manifestazioni d'interesse, l'Ente provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti provvedendo alla redazione di apposito verbale;

RILEVATO che la selezione dei candidati avverrà nel rispetto dell'art. 63, comma 6, del Codice, che prevede che "... la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione ...";

RITENUTO che il criterio più obiettivo per la selezione dei candidati, al fine del rispetto dei principi sopra enunciati sia il sorteggio da operarsi tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute nei termini stabiliti e per le quali sia stato positivamente riscontrato il possesso dei requisiti minimi di partecipazione;

DATO ATTO:

- Che le modalità di svolgimento del sorteggio sono contenute nell'avviso esplorativo ove vengono stabiliti giorno, ora e luogo per l'effettuazione con seduta pubblica;
 - Che le istanze di partecipazione dovranno essere numerate e dovrà essere garantita la segretezza dei soggetti individuati;
 - Che prima del sorteggio il RUP provvederà a dare lettura del verbale ed a rendere noto unicamente le generalità dei soggetti esclusi con le relative motivazioni.
 - Che durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna comunicazione riguardante i nominativi degli operatori economici sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare e l'elenco resterà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
 - Che il RUP provvederà a redigere apposito verbale delle operazioni di sorteggio e l'accesso a tale verbale verrà differito a termini di legge;
 - Che degli operatori economici non sorteggiati verrà redatto apposito elenco che sarà pubblicato sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

ATTESO che a conclusione dell'indagine di mercato, questo Ente provvederà a selezionare i 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;

DATO ATTO che a seguito della selezione effettuata, la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto, si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno esser formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

RITENUTO altresì, di rinviare l'adozione della determinazione a contrarre e del connesso schema di lettera d'invito a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

DATO ATTO che il RUP è il Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 coordinato con correttivo appalti (D. Lgs 56/2017) e dalla L. n. 55 del 14.06.2019;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di approvare l'annuncio esplorativo pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti conservati in atti presso questa Area Operativa;
3. di pubblicare il suddetto avviso sul sito dell'Amministrazione Comunale di Pescia www.comune.pescia.pt.it nella sezione "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per almeno 10 (dieci) giorni consecutivi, dato che la procedura assume carattere di urgenza per la natura dei lavori di che trattasi;
4. di stabilire che nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 (cinque), questo Ente limiterà i candidati a tale numero da invitare sulla base del criterio del sorteggio pubblico sopra richiamata;
5. di dare atto che l'espletamento della procedura di gara (procedura negoziata) verrà attuata tramite modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
6. di dare atto che il RUP è stato individuato nel Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;
7. di dare atto che alla adozione della determinazione a contrarre e dei relativi documenti di gara nonché di prenotazione della spesa, verrà provveduto con successivo provvedimento;

8. di dare atto che saranno osservati gli obblighi di pubblicità dei provvedimenti amministrativi di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile della A.O., verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DI AREA
ORGANIZZATIVA
LUCIANO BIANCHI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.