



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113 DEL 23-06-2020

OGGETTO: INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE COLONNE DEI CHIOSTRI DELL'EX CONVENTO DI S. FRANCESCO - PESCIA – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **DUEMILAVENTI** e questo giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO**, alle ore **19:30** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è legalmente riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta **ORESTE GIURLANI** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti e assenti i signori:

			presenti	assenti
1.	GIURLANI ORESTE	SINDACO	X	
2.	GUIDI GUJA	VICE SINDACO	X	
3.	MORELLI ALDO	ASSESSORE ANZIANO	X	
4.	BELLANDI FABIO	ASSESSORE	X	
5.	GLIORI ANNALENA	ASSESSORE	X	
6.	GROSSI FIORELLA	ASSESSORE		X

Assiste il **SEGRETARIO GENERALE Dr. GIUSEPPE ARONICA** incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti all'esame dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 30.12.2019, avente ad oggetto “Bilancio di previsione triennale 2020/2022 e relativi allegati – Approvazione”;
- la propria precedente deliberazione n. 4 del 14/01/2020, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G. 2020-2022) di parte contabile;

PRESO ATTO che, con Deliberazione della G.C. n. 39 del 11.10.2018, è stato approvato il progetto preliminare inerente il “Restauro e risanamento conservativo delle colonne dei chiostrini dell'ex convento di S. Francesco” CUP B37E18000110002 appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile: geom. Luciano Bianchi e geom. Emanuele Tompetrini, per l'importo complessivo di euro 106.000,00;

DATO ATTO altresì che Deliberazione della G.C. n. 40 del 11.10.2018 è stato approvato il progetto definitivo di cui trattasi, redatto dal competente ufficio tecnico comunale, nell'invariato importo complessivo di €. 106.000,00;

VISTO il progetto esecutivo per la realizzazione degli INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE COLONNE DEI CHIOSTRINI DELL'EX CONVENTO DI S. FRANCESCO - PESCIA, appositamente redatto dall'Arch. Sergio Martinelli con sede in Pescia, via della Cattedrale, 2, incaricato con D.D. n. 2473 del 06.12.2019 a seguito di confronto concorrenziale tra più operatori economici, per l'importo complessivo di euro 106.000,00, composto dai seguenti elaborati, tutti conservati in atti:

Elenco elaborati

- Analisi prezzi APe
- Computo metrico estimativo CMEE
- Capitolato speciale d'appalto CSA
- Disciplinare descrittivo e prestazionale DDP
- Elenco prezzi unitario EPUe
- Fascicolo dell'opera FO
- Incidenza mano d'opera edilizia IMO
- Piano di manutenzione dell'opera PMO
- Piano di sicurezza + Stima costi sicurezza + Cronoprogramma PSC+SCS+C
- Quadro tecnico economico QTee
- Relazione tecnica generale RTGe
- Relazione tecnica specialistica RTSe
- Schema di contratto SC
- Tav. 01pe
- Tav. 02pe
- Tav. 03pe

DATO ATTO che il quadro economico riepilogativo del progetto risulta il seguente:

Lavori di restauro e risanamento conservativo a base d'asta	€uro	54.036,50	
Oneri della sicurezza	€uro	3.450,00	
Totale	€uro		57.486,50
Somme a disposizione			
I.v.a. su lavori (10%)	€uro	5.748,65	
Spese tecniche (Progetto esecutivo, D.L., C.S.P, C.S.E.)	€uro	21.078,37	
Compenso incentivante su (2%)	€uro	1.149,73	

Indagini strutturali su elementi in pietra	€uro	2.000,00	
Lavori di somma urgenza (al lordo di i.v.a. 22%)		14.943,80	
Spese generali	€uro	1.500,00	
Imprevisti lavori	€uro	2.092,95	
Totale	€uro		48.513,50
Totale	€uro		106.000,00

DATO ATTO che gli interventi previsti dal progetto possono essere così sinteticamente riassunti:

Chiostro A:

- sostituzione completa della colonna che ha subito il distacco parziale del materiale (fattura e materiale del tutto simile a quella esistente);
- preconsolidamento, con successiva pulitura, stuccature e consolidamento dove necessario ed infine trattamento protettivo delle restanti colonne;
- ancoraggi con microspilli o con perni in acciaio nelle colonne che presentano lesioni più importanti sia a livello superficiale, che all'interno del fusto;
- approfondita diagnostica attraverso indagini strumentali, che permettano una valutazione più precisa dello stato di deperimento delle colonne stesse in fase di esecuzione dei lavori;

Chiostro B:

- preconsolidamento, con successiva pulitura, stuccature e consolidamento dove necessario ed infine trattamento protettivo di ogni colonna;
- ancoraggi con microspilli o con perni in acciaio nelle colonne che presentano lesioni più importanti sia a livello superficiale, che all'interno del fusto;
- approfondita diagnostica attraverso indagini strumentali, che permettano una valutazione più precisa dello stato di deperimento delle colonne stesse in fase di esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art 31 del D. Lgs 50/2016, coordinato con correttivo appalti (D. Lgs 56/2017) è il geom. Luciano Bianchi, Funzionario A.O. "Opere Pubbliche e Protezione Civile";

RILEVATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria l'attivazione di alcun procedimento espropriativo, in quanto l'intervento interessa esclusivamente aree di proprietà pubblica;

CONSIDERATO che il progetto, prevedendo esclusivamente interventi di restauro e risanamento conservativo delle colonne in pietra dei due chiostri, è da ritenersi conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il nulla-osta in merito al progetto di cui trattasi, rilasciato dalla competente Soprintendenza con protocollo n. 020602 del 30/10/2018;

DATO ATTO che la spesa relativa al progetto di cui alla presente deliberazione, pari a complessivi €. 106.000,00, è iscritta nel Bilancio C.E. e l'opera è finanziata con i fondi appositamente allocati ai cap. 3146210 e cap. 3146213;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Dirigente del Servizio 3 - Gestione del Territorio e dal Dirigente del Servizio 1 - Affari Generali e Gestione delle Risorse, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO, al fine del rispetto del crono programma trasmesso all'ente cofinanziatore, di dover adottare il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 comma 4 T.U.E.L .267/2000;

CON VOTI UNANIMI palesemente espressi,

DELIBERA

1. Di approvare, il progetto esecutivo degli “INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE COLONNE DEI CHIOSTRI DELL’EX CONVENTO DI S. FRANCESCO - PESCIA”, per il complessivo importo di euro 106.000,00, così come risultante dal quadro economico riepilogativo e dagli elaborati progettuali riportati in premessa.
2. Dare atto che la spesa relativa è iscritta nel Bilancio C.E. e l’opera è finanziata con i fondi appositamente allocati ai cap. 3146210 e cap. 3146213;
3. Di approvare altresì il progetto anche ai sensi del combinato disposto l’art.7 comma 1 lett. c) del D.P.R.380/01, inerente l’attività edilizia delle Pubbliche Amministrazioni e dato atto che il progetto è assistito da validazione dello stesso ai sensi dell’ art. 26 del D. Lgs. 50/2016, da parte del responsabile unico del procedimento;
4. Di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell’art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R.380/01 e dell’art. 27 comma 7 del D. Lgs 50/2016, che l’approvazione del progetto esecutivo di cui alla presente deliberazione tiene luogo, ad ogni effetto di legge, del rilascio del titolo a costruire;
5. Di dare atto che il progetto esecutivo è composto di tutti gli elaborati previsti dall’art. 24 e segg. del D. Lgs. n. 207/2010 parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli Artt. 216 e 217 D. Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art 31 del D. Lgs 50/2016 è il geom. Luciano Bianchi, Funzionario P.O. “Opere Pubbliche e Protezione Civile”;
7. Di dare atto che, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e dell’art.5 comma 9 del vigente regolamento dei contratti, ogni adempimento successivo alla presente deliberazione per la realizzazione dell’opera pubblica, è di competenza del servizio comunale interessato, quale attività di carattere gestionale;
8. Di fornire indirizzo ai competenti uffici, affinché venga adottato, nel rispetto della normativa vigente, ogni atto e/o procedimento utile a velocizzare e snellire le procedure per la realizzazione dell’opera, trattandosi di interventi urgenti atti a scongiurare possibili emergenze sanitarie o di igiene pubblica.
9. Di dichiarare, vista l’urgenza di provvedere per quanto esplicitato in narrativa, a seguito di votazione separata dall’esito **UNANIME**, l’**immediata eseguibilità** dell’atto ai sensi dell’art. 134, comma 4° del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ORESTE GIURLANI

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. GIUSEPPE ARONICA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.