



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 211 DEL 22-10-2019

OGGETTO: ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL'ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA' D'ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** e questo giorno **VENTIDUE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **14:30** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è legalmente riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta **ORESTE GIURLANI** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti e assenti i signori:

			presenti	assenti
1.	GIURLANI ORESTE	SINDACO	X	
2.	GUIDI GUJA	VICE SINDACO	X	
3.	MORELLI ALDO	ASSESSORE ANZIANO		X
4.	BELLANDI FABIO	ASSESSORE	X	
5.	GLIORI ANNALENA	ASSESSORE		X
6.	GROSSI FIORELLA	ASSESSORE	X	

Assiste il **SEGRETARIO GENERALE Dr. GIUSEPPE ARONICA** incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti all'esame dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Prefettizio, assunta con i poteri della Giunta Municipale, n. 67 del 27.10.2017, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di cui trattasi, nel complessivo importo di €. 230.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con la deliberazione del Commissario Prefettizio, adottata con poteri di Consiglio Comunale, n. 3 in data 24/01/2018, è stato dato avvio procedimento ai sensi dell'art 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR, di una variante anticipatoria al P.R.G. semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. n. 65/2014 e approvazione del rapporto preliminare della valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2010, per sistemazione viabilità comunale e area parcheggio via San Giuseppe /v.le Unità d'Italia e reiterazione del vincolo;
- con la deliberazione del Commissario Prefettizio, adottata con poteri di Consiglio Comunale, n. 5 del 19.03.2018 è stato provveduto alla adozione di variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR anticipatoria al P.R.G., per sistemazione viabilità comunale e area parcheggio via San Giuseppe/v.le Unità d'Italia e reiterazione del vincolo adozione;
- con avviso in data 05.04.2018, consegnato agli interessati a mezzo raccomandata A.R. in data 11.04.2018, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento di esproprio, per la realizzazione delle opere di cui in oggetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art 11 del D.P.R. 327/2001 e delle norme di cui alla legge 241/90;
- con la deliberazione del Commissario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale, n. 16 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione della "Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT/PPR anticipatoria al P.R.G. per la sistemazione viabilità comunale e area parcheggio Via San Giuseppe/V.le Unità d'Italia e reiterazione del vincolo- approvazione";
- con la deliberazione del Commissario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale, n. 17 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione del "D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020 – Approvazione";
- con la deliberazione del Commissario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale, n. 18 del 17.05.2018 è stato provveduto alla approvazione del "Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati – approvazione" nell'ambito del quale rientra il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020;
- l'opera di cui trattasi risulta iscritta nell'ambito delle suddette programmazioni tecnico economiche approvate dall'ente;
- con nota prot. gen. n. 16987 del 18.05.2018 è stato provveduto alla comunicazione alle ditte interessate dall'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001;
- con nota acquisita in atti in data 21.05.2018 prot. n. 17210, le ditte interessate dall'esproprio hanno dichiarato di aver preso visione del progetto, di non aver niente da osservare in merito;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 90 del 30.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo inerente l'ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL'ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA' D'ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO, appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile: geom. Luciano Bianchi, dott.ssa Claudia Pisani, per l'importo complessivo di euro 230.000,00;

DATO ATTO che con contratto di cessione bonaria del 10.09.2019 registrato a Pescia in data 25.09.19 al n° 5, serie IV, è stato provveduto alla definitiva acquisizione, a completamento della procedura
Delibera di Giunta Comunale 211 del 22-10-2019

espropriativa a suo tempo avviata, delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi, per cui l'opera al momento risulta perfettamente cantierabile;

VISTO il progetto esecutivo inerente l'ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL'ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA' D'ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO, appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile, per l'importo complessivo di euro 230.000,00, composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente:

- 1) Relazione tecnica e quadro economico
- 2) Corografia (scala 1:5.000)
- 3a) Planimetria di progetto - Esproprio e nuovo parcheggio pubblico (scala 1:200)
- 3b) Planimetria di progetto - Formazione servizi e rifacimento pavimentazione (scala 1:200)
- 4) Sezioni e particolari (scala 1:20)
- 5) Elenco prezzi unitari
- 6) Computo metrico estimativo
- 7) Schema di contratto
- 8) Capitolato speciale di appalto
- 9) Piano di manutenzione
- 10) Piano di sicurezza e coordinamento
- 11) Planimetria di cantiere (scala 1:200)
- 12) Piano particellare di esproprio

DATO ATTO che l'importo complessivo del progetto, pari ad €. 230.000,00 risulta essere articolato secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	91.000,00
COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro	2.500,00
<i>IMPORTO TOTALE LAVORI</i>	<i>Euro</i>	<u>93.500,00</u>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. lavori 10%	Euro	9.350,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	Euro	1.870,00
Spese tecniche per Direzione dei lavori e Coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione, compresa IVA e Cassa Previdenza	Euro	8.000,00
Spese tecniche per perizia di stima espropri, compresa IVA e Cassa Previdenza	Euro	6.800,00
Spese per posizionamento recinzione compresa IVA	Euro	9.500,00
Oneri per nuova fornitura E.N.E.L.	Euro	1.500,00
Totale indennità per espropri	Euro	97.876,74
Spese di gara e imprevisti	Euro	1.603,26
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	<i>Euro</i>	<u>136.500,00</u>
RIEPILOGO GENERALE		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	93.500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. NE	Euro	136.500,00

TOTALE GENERALE	Euro	230.000,00
------------------------	-------------	-------------------

DATO ATTO che il progetto, è conforme agli strumenti urbanistici vigenti in virtù delle sopra citate varianti appositamente approvate;

RILEVATO che la spesa di € 230.000,00, necessaria per le acquisizioni e i lavori in oggetto, trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli: in entrata n. 5012/50 e in uscita n. 3465/12 del Bilancio di previsione 2018/2020.

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Funzionario Responsabile dell'A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile e dal Dirigente del Servizio 1 - Affari Generali e Gestione delle Risorse, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dover adottare il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma art. 134 del T.U.E.L. 267/2000, trattandosi di interventi atti a garantire la sicurezza stradale;

CON VOTI UNANIMI palesemente espressi,

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo inerente l'ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE DELL'ASSE VIARIO VIA DI SAN GIUSEPPE / VIALE UNITA' D'ITALIA CON FORMAZIONE DI AREA DI PARCHEGGIO PUBBLICO, appositamente redatto dai tecnici del Servizio 3 Gestione del Territorio - A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile, per l'importo complessivo di euro 230.000,00, così come risultante dagli elaborati progettuali e dal quadro economico riportati in premessa e allegati alla presente deliberazione;
2. Di approvare, altresì, il progetto anche ai sensi del combinato disposto l'art.7, comma 1, lett. c), del D.P.R.380/01, inerente l'attività edilizia delle Pubbliche Amministrazioni e dato atto che il progetto è assistito da validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, da parte del responsabile unico del procedimento.
3. Di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/01 e dell'art. 27, comma 7, del D. Lgs 50/2016, che l'approvazione del progetto esecutivo di cui alla presente deliberazione tiene luogo, ad ogni effetto di legge, del rilascio del titolo a costruire.
4. Di dare atto che:
 - il responsabile del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera, è il Geom.Luciano Bianchi, funzionario responsabile della A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile del Comune di Pescia;
 - il responsabile del procedimento espropriativo, è la dott.ssa Alessandra Galligani, dirigente del servizio n. 3 Gestione del Territorio del Comune di Pescia.
5. Di dichiarare, vista l'urgenza di provvedere per quanto esplicitato in narrativa, a seguito di votazione separata dall'esito **UNANIME**, l'immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ORESTE GIURLANI

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. GIUSEPPE ARONICA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.