



AFFARI GENERALI E GESTIONE DELLE RISORSE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3241 del 29-12-2020

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELLA CASA DI VIA FIORENTINA N. 11.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 14.05.2019 con la quale è stato approvato il nuovo organigramma ed il relativo funzionigramma afferente i singoli Servizi, Aree Organizzative, Unità Operative;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 73 del 17.05.2019, con il quale vengono conferiti fino al 31.12.2021 gli incarichi ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del TUEL D. Lgs 18.08.2000 n. 267 relative ai servizi definiti con la deliberazione della G.C. di cui sopra;

VISTE le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale:

n. 268 del 06/12/2019, con la quale è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Anno 2020-2022;

n. 112 del 28/11/2020 con la quale è stata approvata l'autorizzazione alla vendita della Casa di Via Fiorentina n. 11 e la modifica del Piano Alienazioni Anno 2020-2022;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 16/11/2006 e modificato Delibera del Consiglio Comunale n. 124 del 12/11/2019;

VISTO che si rende necessario avviare la procedura di alienazione della Casa di Via Fiorentina n.11 inserita nel piano delle alienazioni e valorizzazioni comunali;

DATO ATTO delle conclusioni istruttorie del dipendente Alessandro Fontana;

DATO ATTO che per attivare la procedura per lo svolgimento della gara, nonché le forme di pubblicizzazione della stessa, si rende necessario approvare l'avviso di gara, le condizioni generali per la partecipazione alla gara, la relazione descrittiva dei beni, il fac-simile per la richiesta di partecipazione alla gara (allegato1), il fac-simile per le dichiarazioni art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445 (allegato2) e il fac-simile per la presentazione dell'offerta economica (allegato 3);

RILEVATO che l'Avviso sarà reso noto mediante la pubblicazione dello stesso o di un'estratto su un quotidiano a diffusione locale, sul Sito Internet e all'albo Pretorio ai sensi art.7 del Regolamento Comunale per l'alienazione di beni immobili;

DATO ATTO che la presente determinazione non necessita del visto contabile di cui all'art. 151 comma 4 del TUEL 267/2000;

Visto il vigente regolamento degli Uffici e dei servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili;
Vista la legge 241/90 e s.m.i.;
Visto il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di indire relativa gara per asta pubblica con il sistema delle offerte segrete di cui all'art.73 lett.c) e art.76 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e art. 6 Regolamento Comunale per l'alienazione di beni immobili per l'alienazione della Casa di Via Fiorentina n.11;
2. Di approvare l'allegato schema di avviso di gara, comprensivo delle condizioni generali per la partecipazione alla gara, della relazione tecnica descrittiva dei beni, del fac-simile per la richiesta di partecipazione alla gara (allegato1), del fac-simile per le dichiarazioni art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445 (allegato2) e del fac-simile per la presentazione dell'offerta economica (allegato 3), quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
3. Di provvedere alla pubblicazione di un 'estratto dell'Avviso su un quotidiano a diffusione locale, e alla pubblicazione integrale dello stesso sul Sito Internet dell'ente e all'albo Pretorio, ai sensi art.7 del Regolamento Comunale per l'alienazione di beni immobili;
4. Di dare atto che viene individuato quale responsabile del procedimento l'Istruttore direttivo dott. Alessandro Fontana;
5. Di provvedere alle forme di pubblicità previste dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE
BARBARA MENINI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.