

**LORENZONI CLAUDIO**

via s.maria del giudice, 2420

55100 - Lucca (LU)

Telefono 3356913365

e-mail: claudio.lorenzoni@live.com



Comune di Pescia  
Servizio III – Gestione del Territorio  
AO Opere pubbliche e protezione civile

## **ELABORATO 3 - ELENCO PREZZI UNITARI**

### *PROGETTO ESECUTIVO*

#### **OGGETTO:**

Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020

Misura 8 - Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento della redditività delle foreste

Sottomisura 8.5 - Investimenti diretti ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali

IL VALORE ECOSISTEMICO DEGLI HABITAT FORESTALI DELLA ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE (ZSC) "ALTA VALLE DEL TORRENTE PESCIA DI PESCIA" (IT5130008) QUALE

#### **COMMITTENTE:**

COMUNE DI PESCIA

Servizio III - Gestione del Territorio

AO Opere pubbliche e protezione civile

---

IL TECNICO

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
<b>ADEGUAMENTO FUNZIONALE OSTELLO</b>			
Nr. 1	TOS20_02.A03.022.002 Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale (per una superficie oltre mq 10,00) (diconsi Euro tredici/54)	m <sup>2</sup>	13,5368
Nr. 2	TOS20_02.C03.021.001 Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con (embrici e coppi) (diconsi Euro ventinove/66)	m <sup>2</sup>	29,6629
Nr. 3	TOS20_02.A03.011.001 Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su (pareti interne ed esterne con intonaco a calce) (diconsi Euro undici/48)	m <sup>2</sup>	11,4789
Nr. 4	TOS20_02.E06.006.004 Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a frattazzo con velo fine, su pareti esterne (diconsi Euro trentadue/48)	m <sup>2</sup>	32,4821
Nr. 5	TOS20_02.A03.027.001 Rimozione di travi in ferro poste a qualsiasi altezza, compreso ogni onere per il disancoraggio dalle strutture ed eventuale sezionamento sul posto, con accatastamento del materiale al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per qualsiasi sezione e lunghezza (diconsi Euro uno/36)	kg	1,3589
Nr. 6	TOS20_01.B04.006.001 getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza (S3) (diconsi Euro centoquattordici/83)	m <sup>3</sup>	114,8335
Nr. 7	TOS20_01.B03.001.005 Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore (barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare)) (diconsi Euro uno/77)	kg	1,7731
Nr. 8	TOS20_01.D05.005.001 Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato (diconsi Euro quindici/25)	m <sup>2</sup>	15,2470
Nr. 9	TOS20_06.I05.003.045		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10	<p>Quadri elettrici. Carpenteria in materiale termoplastico modulare in esecuzione da esterno , completa di portella frontale in con chiusura a chiave, pannelli interni, eventuali sbarre di distribuzione, morsettiere componibili, accessori vari di cablaggio, montaggio, fissaggio e compreso certificazioni come previsto da CEI EN 61439-1: dimensioni indicative 1000x800x330 mm IP65 sbarre max 100A - 10kA. CARPENTERIA IN MATERIALE TERMOPLASTICO da esterno : dimensioni indicative 1000x800x330 mm IP65, 216 moduli sbarre max 100A - 10kA (diconsì Euro mille quarantaquattro/49)</p> <p>TOS20_02.A03.035.001</p> <p>Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari (lavabo) (diconsì Euro ventidue/46)</p>	cad	1.044,4852
Nr. 11	<p>TOS20_02.A03.035.002</p> <p>Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari (lavabo da cucina) (diconsì Euro ventinove/06)</p>	cad	22,4555
Nr. 12	<p>TOS20_06.I01.004.001</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreous-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.. (diconsì Euro centocinquantotto/94)</p>	cad	29,0601
Nr. 13	<p>TOS20_06.I01.004.003</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. bidet a pavimento in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. (diconsì Euro centocinquantasette/86)</p>	cad	158,9440
Nr. 14	<p>TOS20_06.I01.004.010</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini</p>	cad	157,8607

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 15	<p>commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccia, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. (diconsi Euro quattrocentosedici/88)</p> <p>TOS20_PR.P29.105.010 Rubinetteria varia rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore termostatico cromato, per uso domestico, temperatura massima acqua in entrata 90 °C, collaudato sino a 10 bar, campo di regolazione acqua in uscita da 38 °C sino a 55 °C, con elemento termostatico intercambiabile, diametro 1" f.f. (diconsi Euro sessantatre/48)</p>	cad	416,8759
Nr. 16	<p>TOS20_PR.P22.043.002 Piastrille da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Monocottura smaltata liscia, cm 30x30 (diconsi Euro nove/49)</p>	m <sup>2</sup>	9,4875
Nr. 17	<p>TOS20_PR.P22.043.001 Piastrille da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Monocottura smaltata liscia, cm 20x20 (diconsi Euro nove/49)</p>	m <sup>2</sup>	9,4875
Nr. 18	<p>TOS20_01.E03.014.008 Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm (tinta unita) (diconsi Euro diciotto/93)</p>	m <sup>2</sup>	18,9250
Nr. 19	<p>TOS20_01.E03.014.011 Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm (Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle oltre 30x30 cm decorate) (diconsi Euro diciotto/93)</p>	m <sup>2</sup>	18,9250
Nr. 20	<p>TOS20_01.F04.005.001 Verniciatura di facciate esterne con pittura (idrorepellente traspirante) (diconsi Euro sei/72)</p>	m <sup>2</sup>	6,7204
Nr. 21	<p>TOS20_01.F04.004.002 Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con (pittura minerale a base di grassello di calce) (diconsi Euro cinque/45)</p>	m <sup>2</sup>	5,4513
Nr. 22	<p>TOS20_02.A03.033.001 Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il</p>		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 23	<p>disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno (diconsi Euro diciassette/60)</p> <p>TOS20_02.A03.035.004 Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari (vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet) (diconsi Euro trenta/38)</p>	m <sup>2</sup>	17,6006
Nr. 24	<p>TOS20_01.E04.003.002 Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. finestre e porte finestre (diconsi Euro quarantaquattro/67)</p>	cad	30,3810
Nr. 25	<p>TOS20_01.F03.001.003 Posa in opera di vetri su serramenti in legno (Con fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silicone) (diconsi Euro dodici/95)</p>	m <sup>2</sup>	44,6667
Nr. 26	<p>TOS20_PR.P70.001.002 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1:2007). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017 ed essere almeno nella classe 5, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 ed essere almeno nella classe 2 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016 ed essere almeno nella classe 2, escluso controtelai, posa e assistenza muraria. finestra a due ante con apertura normale e/o a vasistas in pino di Svezia con vetrocamera con aria 20 mm, trasmittanza totale Uw 2.1 W/mq°k, (diconsi Euro quattrocentoquattordici/92)</p>	m <sup>2</sup>	414,9200
Nr. 27	<p>TOS20_01.A04.003.002 Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in rocce tenere senza l'ausilio di mine (da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00) (diconsi Euro nove/26)</p>	m <sup>3</sup>	9,2618
Nr. 28	<p>TOS20_PR.P12.004.006 Fossa biologica tipo Imhoff in c.a.v. con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, certificato CE secondo la UNI EN 12566-1: 2016 15 utenti (diconsi Euro settecentosette/59)</p>	cad	707,5904
Nr. 29	<p>Fornitura e posa in opera di tettoia in legno come da preventivo e disegni allegati della ditta Polpini legnami.</p>		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 30	(diconsi Euro ottomila dodici/79) Oneri speciali sulla sicurezza (diconsi Euro tremila cinquantatre/97)	a corpo	8.012,7900
		a corpo	3.053,9700
	<b>ADEGUAMENTO FUNZIONALE SENTIERISTICA</b>		
Nr. 31	TOS20_22.L04.007.001 Realizzazione viabilità forestale (pista forestale di servizio, a fondo naturale, della larghezza 4 metri, con pendenza media non superiore al 5% in terreno di qualsiasi natura, consistenza e pendenza, compresi scavi, rilevati, regolarizzazione delle scarpate, dei cigli e del piano viario e quanto altro occorra per dare l'opera compiuta a regola d'arte, su terreno precedentemente disboscato.) (diconsi Euro quattro/85)	ml	4,8487
Nr. 32	TOS20_22.L04.007.002 Realizzazione viabilità forestale (stradello di servizio di larghezza pari a 0,8-1 metri; con pendenza massima del 10% e contropendenza a monte, compresa la regolarizzazione delle scarpate anche mediante la costruzione di piccoli muretti a secco o di opere di ingegneria naturalistica con eventuale materiale trovato in loco, su terreno precedentemente disboscato.) (diconsi Euro quattro/48)	ml	4,4785
Nr. 33	TOS20_22.L04.003.001 Realizzazione di (staccionata a croce in pali di castagno scortecciati costituita da pali di castagno di 12 cm di diametro, posti a distanza di 2 ml. e altezza di 1 m.(con trattamento della parte appuntita interrata con carbolineum o carbonizzato), da corrimano e diagonali (a sezione mezzotonda di 8-10 cm), fissati con chiodi e staffe di ferro zincato; la realizzazione comprende eventuali plinti di fondazione 30X30X30cm e di tutti i piccoli movimenti terra e quanto altro occorra a dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. E' esclusa la fornitura delle staffe in ferro zincato e del carbolineum.) (diconsi Euro ventimila novecentocinquantatre/90)	chilometri	20.953,9025
Nr. 34	134.B Realizzazione di una palificata viva a doppia parete di altezza media di m 1.2 – 1.50 e profondità minima in orizzontale di m 1.50, costituita da correnti e traversi scortecciati di legno idoneo (diametro minimo 20-25 cm.), fra loro fissati con chiodi e cambre, ancorata al piano di base con piloti in legno delle stesse caratteristiche;riempimento del primo strato con pietrame, posa di talee di salice e/o piantine minimo ogni 20 cm in ogni strato, riempimento a strati con materiale ghiaio-terrososi proveniente dagli scavi e/o riportato, posa di tubo di diametro minimo 15 cm microfessurato alla base della palificata, compreso la ripulitura dell'area di intervento, lo scavo di fondazione, la fornitura, il trasporto del legname e del materiale vegetale vivo a piè d'opera, la costruzione della struttura, la messa a dimora del materiale vegetale e il riempimento. (1) (b) costo operaio tempo ind. + costi fissi macchina) (diconsi Euro centocinquantuno/30)	m.	151,3000
Nr. 35	TOS20_22.L04.008.001 Realizzazione di (canaletta trasversale alla sede stradale per lo scolo delle acque dilavanti previo scavo eseguito con escavatore, costituita da paleria di castagno di diametro 16-18 cm, opportunamente tagliata a metà, disposta con la parte piana verso l'interno e posti a distanza di 12-15 cm collegati con staffe in ferro quadrate o rettangolari non comprese, inchiodate alla paleria e poste a una distanza di 50-60 cm. Il fondo e le pareti sono rivestiti di pietrame (spessore cm 20) recuperato in loco e posto in opera a mano. Nel lavoro è compreso ogni altro onere ed accessorio per eseguire il lavoro a		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 36	regola d' arte incluso lo scavo.) (diconsi Euro trentanove/67)	ml	39,6657
Nr. 37	TOS20_03.A03.047.001 Smontaggio di pavimento in lastre di pietra, compreso, recupero, pulitura ed accatastamento delle lastre integre e riutilizzabili per spessore (fino a 10 cm) (diconsi Euro quarantotto/49)	m <sup>2</sup>	48,4880
Nr. 38	132.B Realizzazione di palizzata semplice viva con pali di specie legnose dotate di capacità vegetativa infissi nel terreno per una profondità pari a 1/3 della loro lunghezza e disposti uno accanto all'altro. Il diametro minimo dovrà essere di 5 cm, e dovranno essere opportunamente appuntiti in basso e tagliati dritti in alto. I pali vivi verranno legati con filo di ferro ( Ø minimo 2 mm) ad un tronco trasversale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per realizzare l'opera finita. b) costo operaio tempo ind. + costi fissi macchina (diconsi Euro trentotto/75)	m.	38,7500
Nr. 39	TOS20_16.A03.005.001 Taglio raso di piante di alto fusto di qualsiasi specie ed altezza, compreso la rimozione delle ceppaie, sgombero e smaltimento di corpi estranei e rifiuti, compreso: sramatura e depezzatura dei fusti in tronchi da m 1, sistemazione della ramaglia di risulta in luoghi idonei secondo le indicazioni della D.L., trasporto ed accatastamento dei tronchi ai bordi delle piste di accesso, il carico ed il trasporto su autocarro in aree poste in sicurezza idraulica. di diametro alla ceppaia misurato ad un metro da terra compreso tra cm 15 e cm 40 (diconsi Euro cinquantacinque/66)	cad	55,6567
Nr. 40	TOS20_04.B12.002.001 Realizzazione di strada bianca o pista di servizio mediante fornitura e posa in opera di pietrisco 40/60 e regolarizzazione della superficie di transito tramite stesa di pietrisco 12/22, compresa la compattazione con rullo. spessore 20 cm (diconsi Euro venticinque/49)	m <sup>3</sup>	25,4865
Nr. 41	TOS20_PR.P45.022.023 Arredo del verde e giochi: i giochi devono essere conformi e certificati alla norma EN 1176 sulla sicurezza delle attrezzature per aree gioco. Bacheca in legno, con tetto a due falde, due montanti e un pannello 80 x 110h cm. I montanti in legno lamellare o massello devono essere profilati, piallati e arrotondati anche nella sommità, impregnati sotto pressione con trattamento adatto per l'interramento. Dimensioni 140 x 50 x 250 cm circa. (diconsi Euro cinquecentotrentasei/42)	cad	536,4233
Nr. 42	1AP Messa in opera di n° 1 bacheca tipo A in Castagno con montante in legno stonato diametro 120 cm. Traverse e copertura a due spioventi, tavolato interno per pannello 130x110 cm. Tutto legno assemblato e trattato con una mano di impregnante color castagno. (diconsi Euro quattrocentonovantadue/40)	cad	492,4009
Nr. 42	Oneri speciali sulla sicurezza (diconsi Euro duemila /38)	a corpo	2.000,3800
<b>LAVORI A PREVENTIVO</b>			

