



## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 81 DEL 9 DICEMBRE 2010

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE - ADOZIONE.

L'anno **DUEMILADIECI** e questo giorno **NOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **21,10** in Pescia, nella sala consiliare, in seduta pubblica, sessione ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti avvenuta nei modi e termini di legge, come da relazione in atti.

All'inizio della seduta sono presenti ed assenti i signori:

	<u>presenti</u>	<u>assenti</u>		<u>presenti</u>	<u>assenti</u>
1. <b>MARCHI</b> Roberta	X		12. <b>RICCIARELLI</b> ALESSANDRO	X	
2. <b>FRANCESCHI</b> OLIVIERO	X		13. <b>INCERPI</b> GRAZIANO	X	
3. <b>PIERACCINI</b> GIAN PAOLO	X		14. <b>ABENANTE</b> ANTONIO	X	
4. <b>BERTELLOTTI</b> PIERLUIGI	X		15. <b>NICCOLAI</b> MARCO		X
5. <b>ARDIS</b> MARCO	X		16. <b>MICHELOTTI</b> ROBERTO		X
6. <b>SPICCIANI</b> RENATO	X		17. <b>DI VITA</b> MAURIZIO	X	
7. <b>GIUNTOLI</b> ANTONIO	X		18. <b>GIORGI</b> ROI	X	
8. <b>CHECCHI</b> PAOLO	X		19. <b>PAPINI</b> GIOVANNA	X	
9. <b>LEGGIO</b> SALVATORE	X		20. <b>CAMPOLUNGH</b> FERDINANDO		X
10. <b>BRANDANI</b> LORENZO	X		21. <b>RUFINO</b> GENNARO	X	
11. <b>MENICUCCI</b> NICCOLA	X				

Presiede la seduta il **Presidente Oliviero Franceschi** ed assiste il **Segretario Generale Dr. Claudio Sbragia** incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso:



## COPIA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 81 DEL 9 DICEMBRE 2010

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE - ADOZIONE.

L'anno **DUEMILADIECI** e questo giorno **NOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **21,10** in Pescia, nella sala consiliare, in seduta pubblica, sessione ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti avvenuta nei modi e termini di legge, come da relazione in atti.

All'inizio della seduta sono presenti ed assenti i signori:

	<u>presenti</u>	<u>assenti</u>		<u>presenti</u>	<u>assenti</u>
1. <b>MARCHI</b> Roberta	X		12. <b>RICCIARELLI</b> ALESSANDRO	X	
2. <b>FRANCESCHI</b> OLIVIERO	X		13. <b>INCERPI</b> GRAZIANO	X	
3. <b>PIERACCINI</b> GIAN PAOLO	X		14. <b>ABENANTE</b> ANTONIO	X	
4. <b>BERTELLOTTI</b> PIERLUIGI	X		15. <b>NICCOLAI</b> MARCO		X
5. <b>ARDIS</b> MARCO	X		16. <b>MICHELOTTI</b> ROBERTO		X
6. <b>SPICCIANI</b> RENATO	X		17. <b>DI VITA</b> MAURIZIO	X	
7. <b>GIUNTOLI</b> ANTONIO	X		18. <b>GIORGI</b> ROI	X	
8. <b>CHECCHI</b> PAOLO	X		19. <b>PAPINI</b> GIOVANNA	X	
9. <b>LEGGIO</b> SALVATORE	X		20. <b>CAMPOLUNGH</b> FERDINANDO		X
10. <b>BRANDANI</b> LORENZO	X		21. <b>RUFINO</b> GENNARO	X	
11. <b>MENICUCCI</b> NICCOLA	X				

Presiede la seduta il **Presidente Oliviero Franceschi** ed assiste il **Segretario Generale Dr. Claudio Sbragia** incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso:

Il Presidente del Consiglio Comunale introduce il 1 punto all'Ordine del Giorno.

**Espone** l'Assessore all'Urbanistica.

#### **ENTRA IL CONSIGLIERE NICCOLAI = PRESENTI 19**

**Interviene** il Cons. Abenante presentando una mozione procedurale sull'iter seguito dalla maggioranza per l'adozione del Piano Strutturale. Secondo lo stesso Cons. Abenante la seduta odierna dovrebbe essere dedicata alla discussione del Piano Strutturale perché non sono state consultate l'organizzazioni di categoria e non si può pensare di trattare l'argomento in 3-4 sedute della Commissione Urbanistica. Concludendo l'intervento chiede e formalizza la proposta per conto del "Partito Democratico", per "l'Italia dei Valori", per la lista le "Dodici Castella" e per la lista "Sinistra e Socialisti per Pescia" di limitarsi all'esposizione del Piano Strutturale e alla riconvocazione del Consiglio Comunale per dare la possibilità alla minoranza di dare il suo contributo per l'adozione dello stesso.

**Udito** il Cons. Checchi.

Il Presidente del Consiglio propone la votazione della proposta del Cons. Abenante:

**CON VOTI 6 FAVOREVOLI (Abenante, Niccolai, Di Vita, Giorgi, Papini e Rufino)**

**13 CONTRARI**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE NON APPROVA**

**Interviene** il Cons. Leggio, capo gruppo di "Futuro e Libertà solo per Pescia", che propone un emendamento:

A seguito dei lavori della Commissione Urbanistica è emersa l'esigenza di contemperare le legittime aspettative di quei cittadini che hanno presentato pratiche edilizie non ancora definite e le salvaguardie disposte dall'adottando PS, anche al fine di evitare eventuali azioni risarcitorie in danno della P.A.

Per quanto sopra, nella mia veste di Presidente della C.U., nonché di Capo Gruppo di "FLI solo per Pescia", si richiede di inserire al termine del comma 3 dell'art. 88 delle NTA del PS la seguente dicitura:

**"Le precedenti riduzioni non si applicano alle pratiche edilizie che alla data di entrata in vigore della presente normativa hanno ottenuto parere favorevole da parte della Commissione del Paesaggio Comunale".**

Il Presidente del Consiglio procede alla nomina dei consiglieri scrutatori nella figura dei Sigg.ri:

**GIORGI - INCERPI - PIERACCINI**

**Udito** l'intervento del Cons. Papini.

## **ENTRA IL CONSIGLIERE CAMPOLUNGI = PRESENTI 20**

**Uditi altresì** gli interventi del Cons. Ardis, del Sindaco, del Cons. Niccolai, dell'Ass. Conforti, dell'Ass. Franchini, del Cons. Di Vita, del Cons. Pieraccini, del Cons. Ricciarelli, del Cons. Incerpi e in conclusione dell'Arch. Pedonese.

Il Presidente del Consiglio mette in votazione l'emendamento del Cons. Leggio:

**CON VOTI 13 FAVOREVOLI**

**7 ASTENUTI (Abenante, Niccolai, Di Vita, Giorgi, Papini, Rufino Campolunghi)**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

##### **Premesso:**

- che il Comune di Pescia con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 il 16 giugno 1995 adottò la variante al PRG, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n.° 6099 del 13 luglio 1977;
- che a seguito della pubblicazione il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 55 dell'8 luglio 1996, espresse le proprie controdeduzioni alle 353 osservazioni presentate di cui 332 nei termini di legge e 21 fuori termine;
- che la Regione Toscana con deliberazione del Consiglio Comunale n. 344 del 10 novembre 1998, decidendo contestualmente sulle osservazioni presentate, approvò lo strumento urbanistico, con stralci, inviti e raccomandazioni, pubblicando tale Deliberazione sul BURT n. 49 del 9 dicembre 1998;
- che successivamente, a seguito dell'esame da parte della Commissione Urbanistica delle osservazioni decise dalla Regione in maniera diversa a quanto deliberato dal Consiglio Comunale, con predetta deliberazione n° 55 del 1996, il Consiglio Comunale con successiva deliberazione n. 108 del 30 dicembre 1999, accolse, facendoli propri, gli stralci, le prescrizioni, gli inviti e le raccomandazioni formulate dalla regione Toscana in sede di approvazione del PRG, adeguando di conseguenza le NTA e la cartografia di Piano;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale del 23 luglio 2002, n. 160, veniva conferito all'arch. Gurrieri l'incarico per redigere il Piano Strutturale, avvalendosi anche della collaborazione e consulenza del dott. Guccione, dell'arch. Rupi e del Geologo dott. Menetti (convenzione del 08.08.02 rep. 334);
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 30 settembre 2002, n. 60, l'Amministrazione di Pescia ha avviato le procedure per la formazione del Piano Strutturale;

##### **Vista:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 28 gennaio 2003, con la quale veniva nominato, nella persona della dott.sa Galligani, il Garante dell'informazione ai sensi dell'ex art. 18 della LR 5/95;

**Dato atto:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 12 maggio 2003, n. 36, veniva ratificata l'intesa con la Regione Toscana e la Provincia di Pistoia con l'obbligo da parte del Comune di Pescia di adottare entro il 30 giugno 2004 il Piano Strutturale;
- che le procedure per la definizione del PS furono momentaneamente sospese a seguito del provvedimento del Commissario Prefettizio n. 31 del 30 settembre 2003;

**Considerato:**

- che il termine fissato al 30 giugno 2004, per l'adozione del Piano Strutturale, non è stato rispettato e pertanto sono divenute efficaci le salvaguardie di cui all'art. 39 della L.R.T. 5/95 e s.m.i.;
- che nel gennaio del 2005 è entrata in vigore la nuova disciplina urbanistico/edilizia definita con la L.R.T. 1/05;
- che la Regione Toscana ha approvato il Regolamento del 9 febbraio 2007, n. 2/R, 3/R, 4/R, 5/R e 6/R in attuazione rispettivamente dell'articolo 37 comma 3, dell'art. 75, dell'art. 11 comma 5, del Titolo IV Capo III e dell'art. 29 comma 5 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1;
- che la Regione Toscana ha approvato il Regolamento 27 aprile 2007, n. 26/R in attuazione del comma 5 dell'articolo 62 "Indagini geologiche" della richiamata L.R.;

**Vista:**

- la deliberazione di Giunta Comunale del 30 dicembre 2005, con la quale è stato confermato l'incarico per la definizione del Piano Strutturale al Prof. F. Gurrieri ed ai suoi collaboratori (convenzione del 09.03.06, rep. 973);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30 maggio 2006, n. 31, con la quale si integrava l'avvio di procedimento di formazione del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 15 della LR 1/05, trasmessa con nota prot. 17338 del 30 giugno 2006 rispettivamente a: Regione Toscana, Provincia di Pistoia, Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici delle Province di Firenze, Pistoia e Prato, alla Comunità Montana Appennino Pistoiese, all'Ufficio Regionale Tutela Acque e Territorio, al Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio, ed ai Comuni limitrofi di Villa Basilica, Capannori, Piteglio, Bagni di Lucca, Marliana, Massa e Cozzile, Montecarlo, Uzzano, Chiesina Uzzanese;

**Richiamato:**

- l'avviso pubblico di partecipazione al processo di formazione del Piano Strutturale pubblicato il 19 luglio 2006, con la quale si invitavano i cittadini a presentare proposte e/o richieste; le osservazioni ed i suggerimenti, raccolti e catalogati, sono stati oggetto verifica da parte dei progettisti incaricati della redazione del Piano Strutturale;

**Dato atto:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 9 novembre 2010, n. 74, è stato approvato il Piano Comunale di Classificazione acustica;

**Vista:**

- la comunicazione del Direttore Generale del Comune di Pescia, del 8 gennaio 2007, con la quale veniva nominata la dott.sa Stefania Baldi in qualità di garante della

comunicazione per tutti gli atti e i procedimenti, su piani e varianti urbanistiche, ai sensi dell'art. 19 della LR 1/05;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 30 luglio 2008, con la quale veniva nominata la dott.ssa Stefania Baldi quale garante della comunicazione per la formazione del Piano Strutturale;

**Preso atto:**

- del progetto di Piano Strutturale depositato da parte dei progettisti ed inviato per la presentazione ai lavori del Consiglio Comunale nella seduta del 31 marzo 2009, n. 24;
- della decisione del Consiglio Comunale nella seduta del 2 aprile 2009, n. 25 di ritirare la delibera di adozione del Piano Strutturale;

**Considerato:**

- che in data 21 aprile 2009, con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 123, è stata approvata la variante generale al Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Pistoia (pubblicato sul B.U.R.T. n. 27/09);
- che in data 16 giugno 2009, con deliberazione di Consiglio Regionale n. 32, è stato adottato provvedimento relativo all'implementazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) per la disciplina paesaggistica, art. 143 del D.Lgs. 42/04 e art. 33 della L.R.T. 1/05;
- che in data 13.02.08 è entrato in vigore il D.lgs 16 gennaio 2008 n. 4 (D.Lgs. 4/08) recante "Ulteriori disposizioni correttive e integrative del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152, recante norme in materia ambientale" (D.lgs 152/06);
- che in data 12 febbraio 2010, la Regione Toscana ha emanato la legge n. 10, "Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza" (pubblicata sul Bollettino ufficiale n. 9 del 17.02.10);

**Riscontrata:**

- la necessità di approfondire gli studi di valutazione integrata del progetto di Piano Strutturale già depositati agli atti dell'ufficio ed particolare per quanto attiene alla verifica della sostenibilità delle previsioni insediative residue del PRG (art. 6 del DPGR 3/R/07) e delle nuove previsioni del PS;

**Considerato:**

- l'obbligo di attuare le disposizioni previste dalla direttiva 2001/42/CE riprese dal D.Lgs. 152/06 e dalla L.R.T. 10/10, affiancando al procedimento di Valutazione Integrata il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;
- indispensabile verificare la coerenza del progetto di Piano Strutturale con la variante al PTC della provincia di Pistoia, che nel frattempo è stata definitivamente approvata con D.C.P. 21 aprile 2009, n. 123, pubblicata sul BURT n. 27 del 8 luglio 2009, e con la variante relativa all'implementazione del PIT per la disciplina paesaggistica della Regione Toscana adottata con DCR del 16 giugno 2009, n. 32 e pubblicata sul BURT del 22/07/09 n. 29;

**Dato Atto:**

- che l'Amministrazione Comunale, nelle more di adeguamento del progetto di Piano Strutturale alle disposizioni legislative riferite alla VAS e alla VI, ha integrato, con deliberazione di Consiglio Comunale del 19 aprile 2010, n. 27, gli obiettivi del PS già definiti con le precedenti D.C.C. n. 60/02 e D.C.C. n. 31/06;
- che il documento di integrazione degli obiettivi, ai sensi dell'art. 15 della L.R.T. 1/05, è stato inviato in data 5 giugno 2010, prot. 13919, a tutti i soggetti ritenuti

interessati ed in grado di offrire contributi ed apporti tecnici per il raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione intende perseguire ed in particolare a: Regione Toscana, Provincia di Pistoia (dipartimento pianificazione territoriale, agricoltura, turismo e promozione - dipartimento ambiente e difesa del suolo - servizio infrastrutture di comunicazione viarie, ferroviarie, impianti a fune, impianti e piste da sci, espropri e attività estrattive - Aree protette servizio agricoltura, patrimonio naturale e ittico faunistico), Ufficio Regionale per la tutela delle acque e del territorio di Pistoia e Prato, Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio, Comunità Montana Appennino Pistoiese, Comune di Piteglio, Marliana, Massa e Cozzile, Buggiano, Uzzano, Chiesina Uzzanese, Montecarlo, Bagni di Lucca, Villa Basilica, Capannori, Soprintendenza dei beni architettonici e paesaggistici per le province di Firenze, Pistoia e Prato, Autorità di bacino del fiume Arno, Autorità di bacino del fiume Serchio, AATO 2 Basso Valdarno, Cosea Consorzio, ARPAT, Usl 3 Pistoia zona Valdinievole unità funzionale igiene e sanità pubblica;

**Preso atto:**

- che ai fini della adozione del progetto di PS secondo quanto contenuto nelle disposizioni dell'art. 11 della LR 1/05 e del relativo Regolamento Attuativo n. 4/R del 09.02.07, nonché per il rispetto della LRT 10/10, per la partecipazione al processo di formazione dello Strumento di Pianificazione il documento di valutazione Integrata iniziale contenuto del "Documento preliminare alla redazione del Rapporto Ambientale" redatto dallo Studio Silva di Bologna veniva inviato in data 28 giugno 2010 prot. 15740, a tutti gli Enti individuati ed aventi specifica competenza ambientale ed in particolare: Regione Toscana, Provincia di Pistoia (dipartimento pianificazione territoriale, agricoltura, turismo e promozione - dipartimento ambiente e difesa del suolo - servizio infrastrutture di comunicazione viarie, ferroviarie, impianti a fune, impianti e piste da sci, espropri e attività estrattive - Aree protette servizio agricoltura, patrimonio naturale e ittico faunistico), Ufficio Regionale per la tutela delle acque e del territorio di Pistoia e Prato, Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio, Comunità montana Appennino pistoiese, Comune di Piteglio, Marliana, Massa e Cozzile, Buggiano, Uzzano, Chiesina Uzzanese, Montecarlo, Bagni di Lucca, Villa Basilica, Capannori, Soprintendenza dei beni architettonici e paesaggistici per le province di Firenze, Pistoia e Prato, Autorità di bacino del fiume Arno, Autorità di bacino del fiume Serchio, AATO 2 Basso Valdarno, Cosea Consorzio, ARPAT, Usl 3 Pistoia zona Valdinievole unità funzionale igiene e sanità pubblica;
- che allo scopo di ottenere osservazioni e contributi da parte dei soggetti istituzionali e di tutta la cittadinanza l'Amministrazione ha indetto specifici incontri pubblici partecipati rispettivamente in data 1 luglio 2010 ed in data 19 ottobre 2010 inserendo sul sito ufficiale del Comune il documento di valutazione, i relativi allegati e tutti i documenti del Q.C. del progetto di PS, dandone la massima pubblicità sulla stampa locale e con affissione di manifesti sul territorio;
- che con incontro pubblico tenutosi il 22 novembre 2010 è stata presentato il documento finale del procedimento di VAS e VI composto da: "Rapporto Ambientale" e relativi allegati, "Relazione di Sintesi" "Studio d'incidenza";

**Considerato:**

- che a seguito dell'integrazione dell'avvio di procedimento degli obiettivi di PS inviato in data 5 giugno 2010 e del documento preliminare di VI e VAS inviato in

data 28 giugno 2010 sono pervenuti numerosi contributi da parte di Enti e cittadini ai quali è stato dato riscontro nel documento di valutazione e con modifiche alle NTA del progetto di Piano Strutturale;

**Considerato:**

- che il Consiglio Comunale con deliberazione del 12 febbraio 2010 n. 10 ha individuato ai sensi del D.lgs. 152/06 e della LRT 10/10 quale l'Autorità competente, nell'ambito del procedimento di valutazione integrata (V.I.) e di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) per tutti gli Strumenti di Pianificazione e gli atti di Governo, la Giunta Comunale che per l'espletamento delle funzioni si avvale dei servizi interni all'Amministrazione (Ufficio Ambiente);

**Visto:**

- il parere della Giunta Comunale quale autorità procedente nell'ambito del procedimento di valutazione integrata e di valutazione ambientale strategica espresso con deliberazione del 2 dicembre 2010, n. 339;

**Dato atto:**

- che in data 25 novembre 2010 prot. 29019 il progetto di Piano strutturale è stato trasmesso all'Autorità di Bacino del Fiume Serchio (consegnato il 25 novembre) e in data 2 dicembre 2010, prot. 29738 all'Autorità di Bacino del Fiume Arno (consegnato il 3 dicembre);

**Visto:**

- il parere dell'Autorità di Bacino del fiume Serchio favorevole con prescrizioni pervenuto in data 6 dicembre 2010, prot. 30008.

**Visto:**

- il progetto di Piano Strutturale redatto dal Prof. arch. Francesco Gurrieri con le consulenze del Prof. arch. Biagio Guccione, arch. ing. Pier Ludovico Rupi, per la parte Urbanistica del geologo Franco Menetti per la parte geologica, dall'ing. Lorenzo Galardini (Consorzio di Bonifica del Padule del Fucecchio) per la parte idraulica e dello Studio Silva di Bologna per la Valutazione Integrata e la Valutazione Ambientale Strategica e le coerenze con il PIT, e PTC costituito dai seguenti elaborati:

a. *Relazione generale;*

b. *Quadro conoscitivo* suddiviso in

1. Documenti

- parte I - Aspetti Ambientali: Rapporto ambientale;
- parte II - Aspetti ambientali: Geologia e Idraulica;
- parte III - Evoluzione socioeconomica 1951-2010;
- parte IV - Dinamiche demografiche e fabbisogni abitativi;
- parte V - Stato di attuazione dello PRG vigente;
- parte VI - Studio idrogeologico ed idraulico redatto dal Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio;

2. Elaborati grafici

- QC01A - Lo Sviluppo Urbano e Territoriale (A)
- QC01B - Lo Sviluppo Urbano e Territoriale (B)
- QC02 - Lo Statuto dei Luoghi. Il Sistema delle Mura Urbane. Le invarianti
- QC03A - Il Sistema dell'Acqua e degli Opifici (A)
- QC03B - Il Sistema dell'Acqua e degli Opifici (B)
- QC04A - Quadro Conoscitivo dal PTC
- QC04B - Quadro Conoscitivo dal PTC



- QC04C - Quadro Conoscitivo dal PTC
- QC05 - L'Identità Urbana
- QC06A - L'Evoluzione Urbana. Iconografia (A)
- QC06B - L'Evoluzione Urbana. Iconografia (B)
- QC07 - La Formazione dei Nuclei Abitativi
- QC08 - Iconografia di Collodi
- QC09 - I Castelli della "Svizzera Pesciatina"
- QC10 - Valore Paesaggistico e Ambientale
- QC11A - Beni e Siti Culturali (A)
- QC11B - Beni e Siti Culturali (B)
- QC12A - La Viabilità a nord
- QC12B - La Viabilità nel centro
- QC12C - La Viabilità a sud
- QC13 - La Perimetrazione dei Vivai
- QC14A - Documentazione fotografica (1)
- QC14B - Documentazione fotografica (2)
- QC15 - Funzioni e servizi di interesse generale
- QC16 - Reti Tecnologiche
- QC17A - Previsioni di P.R.G. (A), (stato di attuazione), alla luce delle "aree stralcio" della Regione
- QC17B - Previsioni di P.R.G. (B), (stato di attuazione), alla luce delle "aree stralcio" della Regione
- QC18 - Ambiti di paesaggio
- QC19 - Tipologia del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC20 - Grana del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC21 - Semiologia di sintesi del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC22 - Funzioni ecosistemiche primarie del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC23 - Carta geologica
- QC24 - Sezioni geologiche
- QC25 - Carta geomorfologica
- QC26 - Carta dei dati di base - All. schede (1/60-61/140-141/241)
- QC27 - Carta della permeabilità - All. elaborati delle prove
- QC28 - Carta idrogeologica
- QC29 - Carta della vulnerabilità degli acquiferi
- QC30 - Carta dell'ambito b
- QC31 - Carta delle aree allagabili
- QC32 - Carta delle categorie sismiche del suolo di fondazione
- QC33 - Carta geomorfologica Utoe
- QC34 - Carta litologico-tecnica Utoe (QC34)

c. *Quadro progettuale (QP):*

- P01 - I sistemi Territoriali
- P02 - I sistemi insediativi e le zone con esclusiva o prevalente funzione agricola (art. 40 della L.R.T. 1/2005)
- P03a - Le invarianti strutturali
- P03b - Le invarianti strutturali
- P04a - Sistema funzionale dell' ambiente: Componenti paesaggistiche strutturali

- P04b - Sistema funzionale dell' ambiente: Componenti paesaggistiche strutturali
- P05 - Disciplina paesaggistica ex art. 34 c. 3 della L.R.T. 1/2005
- P06/1 - Carta della pericolosità geomorfologica derivata dalla perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante e dalla perimetrazione delle aree con pericolosità da frana dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno
- P06/2 - Carta della pericolosità geomorfologica derivata dalla carta della franosità dell'Autorità di Bacino del Fiume Serchio
- P06a - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06b - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06c - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06d - Carta della pericolosità geomorfologica
- P07/1 - Carta della pericolosità idraulica derivata dalla perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno
- P07a - Carta della pericolosità idraulica
- P07b - Carta della pericolosità idraulica
- P07c - Carta della pericolosità idraulica
- P07d - Carta della pericolosità idraulica
- P08a - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08b - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08c - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08d - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P09/1-2 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/3 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/4 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/5 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/6 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/7 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P10 - Il sistema della mobilità di progetto
- P11 - Il sistema funzionale del turismo
- P12 - L'insieme delle UTOE
- P13 - Azioni progettuali per l'edificato e lo sviluppo territoriale
- PA1 - Collodi - Pescia

d. *NTA (Norme Tecniche di Attuazione);*

e. *Rapporto ambientale;*

- Allegato I - Schede di valutazione dei Piani Attuativi e di Recupero residui del PRG;

- Allegato II - Matrici delle coerenze;

f. *Studio di incidenza;*

g. *Relazione di sintesi;*

#### **Riscontro:**

- che per effetto del protrarsi dell'iter di formazione del Piano Strutturale sono state nominati nel tempo varie figure in qualità di responsabili del procedimento e di garante della comunicazione, come sotto indicato
- Responsabili del procedimento: arch. Ilaria Martini, successivamente sostituita dall'arch. Mario Damiani fino al 31.12.07, dall'ing. Sergio Borracchini ed infine dall'arch. Simone Pedonese a partire dal 31.12.09;

- Garante della Comunicazione: dott.sa Alessandra Galligani, successivamente sostituita dalla dott.sa Stefania Baldi, dirigente degli Affari Generali;

**Dato atto:**

- che per effetto delle disposizioni contenute agli art. 16 e 19 della LRT 1/05 ai fini dell'adozione del Piano Strutturale oggi risultano nominati il "Responsabile del procedimento" nella persona del Responsabile A.O. Urbanistica ed Edilizia, arch. Simone Pedonese ed il "Garante della Comunicazione" nella persona del Dirigente del Servizio Affari Generali dott.sa Stefania Baldi;
- che sono stati effettuati ulteriori incontri pubblici partecipati, oltre a quelli già effettuati dalla precedente Amministrazione nel 2008/2009 e quelli relativi al procedimento di VI e VAS, in data 30 novembre, 2 dicembre e 6 dicembre al fine di informare la cittadinanza sul procedimento di formazione del Piano Strutturale;
- che con nota in data 3 dicembre 2010 prot. n. 29820 si è provveduto a depositare presso l'ufficio Regionale per la tutela del territorio di Pistoia le certificazioni e gli elaborati relativi alle indagini geologiche-tecniche e idrauliche per i relativi controlli redatte secondo le procedure previste dal decreto del Presidente della Giunta Regionale 27.04.07, n. 26/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge Regionale 03.01.05, n. 1, in materia di indagini geologiche, acquisito dall'URTAT (genio Civile) in data 3 dicembre 2010 con n. 804;

**Considerato altresì:**

- che il progetto di Piano Strutturale è stato visionato e discusso dalla Commissione Urbanistica durante il suo aggiornamento in varie sedute del mese di ottobre, novembre e dicembre 2010;

**Visto:**

- il documento redatto ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/05, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria e Urbanistica, nel quale il Responsabile del procedimento accerta e certifica il rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti nonché la compatibilità di coerenza dello Strumento di Pianificazione con i programmi di settore Provinciali e Regionali ed in particolare con il PIT;
- il rapporto predisposto ai sensi dell'art. 20 della LR 1/05, dal garante della comunicazione relativo all'attività di comunicazione svolta nella fase precedente all'adozione del Piano Strutturale, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria e Urbanistica, nel quale si documenta il processo partecipativo della comunità locale;
- l'art. 53 della legge regionale 1/05;
- il parere favorevole dell'arch. Simone Pedonese, in qualità di responsabile della A.O. Urbanistica ed Edilizia reso ai sensi del 1 comma dell'art. 49 del TUEL del 18.08.00 n. 267, dando atto nel contempo che non necessita il parere del responsabile di Ragioneria in quanto il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;
- il D.lgs 16 gennaio 2008 n. 4 (d.lgs. 4/08) recante "Ulteriori disposizioni correttive e integrative del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152, recante norme in materia ambientale" (D.lgs 152/06);
- la Legge Regionale 03 gennaio 2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio" ed i relativi Regolamenti di attuazione;
- la nuova Legge Regionale del 12 febbraio 2010, n. 10 in recepimento delle disposizioni comunitari e nazionali per il procedimento di VAS;

**Acquisito inoltre:**

- l'allegato parere, reso dal Segretario Generale in ordine alla legalità del presente atto, espresso in ottemperanza alla Deliberazione della GC del 2 febbraio 2010, n. 21;

*Tutto ciò premesso:*

**CON VOTI 13 FAVOREVOLI**

**7 CONTRARI (Abenante, Nicolai, Di Vita, Giorgi, Papini, Rufino Campolunghi)**

palesamente espressi ed accertati dai Consiglieri scrutatori

## **DELIBERA**

1. Di adottare, con le prescrizioni di cui al parere dell'Autorità di Bacino del fiume Serchio del 6 dicembre 2010, prot. 30008, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale ed in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 53 della Legge Regionale 1/05 e successive modifiche secondo la procedura di cui agli art. 15, 16 e 17 della richiamata legge il Piano Strutturale costituito dagli elaborati debitamente elencati depositati agli atti dell'Ufficio Segreteria e dell'Ufficio Urbanistica:
  - a. *Relazione generale;*
  - b. *Quadro conoscitivo* suddiviso in:
    1. Documenti
      - parte I - Aspetti Ambientali: Rapporto ambientale;
      - parte II - Aspetti ambientali: Geologia e Idraulica;
      - parte III - Evoluzione socioeconomica 1951-2010;
      - parte IV - Dinamiche demografiche e fabbisogni abitativi;
      - parte V - Stato di attuazione dello PRG vigente;
      - parte VI - Studio idrogeologico ed idraulico redatto dal Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio;
    2. Elaborati grafici
      - QC01A - Lo Sviluppo Urbano e Territoriale (A)
      - QC01B - Lo Sviluppo Urbano e Territoriale (B)
      - QC02 - Lo Statuto dei Luoghi. Il Sistema delle Mura Urbane. Le invarianti
      - QC03A - Il Sistema dell'Acqua e degli Opifici (A)
      - QC03B - Il Sistema dell'Acqua e degli Opifici (B)
      - QC04A - Quadro Conoscitivo dal PTC
      - QC04B - Quadro Conoscitivo dal PTC
      - QC04C - Quadro Conoscitivo dal PTC
      - QC05 - L'Identità Urbana
      - QC06A - L'Evoluzione Urbana. Iconografia (A)
      - QC06B - L'Evoluzione Urbana. Iconografia (B)
      - QC07 - La Formazione dei Nuclei Abitativi
      - QC08 - Iconografia di Collodi
      - QC09 - I Castelli della "Svizzera Pesciatina"
      - QC10 - Valore Paesaggistico e Ambientale

- QC11A - Beni e Siti Culturali (A)
- QC11B - Beni e Siti Culturali (B)
- QC12A - La Viabilità a nord
- QC12B - La Viabilità nel centro
- QC12C - La Viabilità a sud
- QC13 - La Perimetrazione dei Vivai
- QC14A - Documentazione fotografica (1)
- QC14B - Documentazione fotografica (2)
- QC15 - Funzioni e servizi di interesse generale
- QC16 - Reti Tecnologiche
- QC17A - Previsioni di P.R.G. (A), (stato di attuazione), alla luce delle “aree stralcio” della Regione
- QC17B - Previsioni di P.R.G. (B), (stato di attuazione), alla luce delle “aree stralcio” della Regione
- QC18 - Ambiti di paesaggio
- QC19 - Tipologia del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC20 - Grana del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC21 - Semiologia di sintesi del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC22 - Funzioni ecosistemiche primarie del mosaico paesaggistico dei soprassuoli
- QC23 - Carta geologica
- QC24 - Sezioni geologiche
- QC25 - Carta geomorfologica
- QC26 - Carta dei dati di base - All. schede (1/60-61/140-141/241)
- QC27 - Carta della permeabilità - All. elaborati delle prove
- QC28 - Carta idrogeologica
- QC29 - Carta della vulnerabilità degli acquiferi
- QC30 - Carta dell’ambito b
- QC31 - Carta delle aree allagabili
- QC32 - Carta delle categorie sismiche del suolo di fondazione
- QC33 - Carta geomorfologica Utoe
- QC34 - Carta litologico-tecnica Utoe (QC34)

c. *Quadro progettuale (QP):*

- P01 - I sistemi Territoriali
- P02 - I sistemi insediativi e le zone con esclusiva o prevalente funzione agricola (art. 40 della L.R.T. 1/2005)
- P03a - Le invarianti strutturali
- P03b - Le invarianti strutturali
- P04a - Sistema funzionale dell’ ambiente: Componenti paesaggistiche strutturali
- P04b - Sistema funzionale dell’ ambiente: Componenti paesaggistiche strutturali
- P05 - Disciplina paesaggistica ex art. 34 c. 3 della L.R.T. 1/2005
- P06/1 - Carta della pericolosità geomorfologica derivata dalla perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante e dalla perimetrazione delle aree con pericolosità da frana dell’Autorità di Bacino del Fiume Arno

- P06/2 - Carta della pericolosità geomorfologica derivata dalla carta della franosità dell'Autorità di Bacino del Fiume Serchio
- P06a - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06b - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06c - Carta della pericolosità geomorfologica
- P06d - Carta della pericolosità geomorfologica
- P07/1 - Carta della pericolosità idraulica derivata dalla perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno
- P07a - Carta della pericolosità idraulica
- P07b - Carta della pericolosità idraulica
- P07c - Carta della pericolosità idraulica
- P07d - Carta della pericolosità idraulica
- P08a - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08b - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08c - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P08d - Carta delle aree con problematiche idrogeologiche
- P09/1-2 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/3 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/4 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/5 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/6 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P09/7 - Carta delle zone a maggior pericolosità sismica locale
- P10 - Il sistema della mobilità di progetto
- P11 - Il sistema funzionale del turismo
- P12 - L'insieme delle UTOE
- P13 - Azioni progettuali per l'edificato e lo sviluppo territoriale
- PA1 - Collodi - Pescia

d. *NTA (Norme Tecniche di Attuazione);*

e. *Rapporto ambientale;*

- Allegato I - Schede di valutazione dei Piani Attuativi e di Recupero residui del PRG;

- Allegato II - Matrici delle coerenze;

f. *Studio di incidenza;*

g. *Relazione di sintesi.*

2. Di disporre che copia della deliberazione di adozione e degli atti del Piano Strutturale vengano trasmesse alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pistoia e resi accessibile ai cittadini anche in via telematica mediante la pubblicazione dei documenti sul sito internet del Comune.
3. Di prendere atto del rapporto predisposto, ai sensi dell'art. 20 della LR 1/05 del Garante della Comunicazione relativo alla attività di comunicazione svolta nella fase precedente all'adozione, depositato agli atti dell'Ufficio Segreteria e Urbanistica.
4. Di prendere atto del documento redatto ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/05, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria e Urbanistica, nel quale il Responsabile del procedimento accerta e certifica il rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti nonché la compatibilità di coerenza dello Strumento di Pianificazione con i programmi di settore Provinciali e Regionali ed in particolare con il PIT.

5. Di prendere atto del parere espresso dalla Giunta con deliberazione del 2 dicembre 2010, n. 339.
6. Di dare atto che per l'approvazione del Piano Strutturale saranno eseguite le procedure dell'art. 17 della LR 1/05.
7. Di disporre che il progetto di Piano Strutturale venga depositato nella sede comunale per la durata di giorni 45 dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune.
8. Di disporre che per la procedura di VAS si seguano le disposizioni previste dalla LRT 10/10.
9. Di dare atto che il Piano Strutturale per la parte relativa all'aggiornamento rispetto al progetto depositato in aprile 2009 è stato redatto direttamente dall'Area Organizzativa Urbanistica Edilizia con le consulenze indicate in premessa.
10. Di trasmettere copia della presente deliberazione a: Sindaco, Assessori, Ufficio Urbanistica, Ufficio Tecnico, Ufficio Segreteria.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR e al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro 60gg. e 120gg. dalla data di pubblicazione della presente delibera.

Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**Oliviero FRANCESCHI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. Claudio SBRAGIA**

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs.vo 18 agosto 2000,  
n. 267.

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Publicato all'Albo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ Ref. N° \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**  
**SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
**Dott.ssa Stefania BALDI**

---

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Pescia \_\_\_\_\_

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

**ESECUTIVITÀ**

La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134,  comma 3°  comma 4°, del  
D. Lgs.vo 18/8/00 n. 267.

Pescia \_\_\_\_\_

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

Si trasmette copia della presente deliberazione per i provvedimenti di competenza a:

SERVIZIO AFFARI GENERALI	A.O. Politiche Sociali e Istituzioni Culturali	U.O.
SERVIZI ALLA CITTADINANZA	A.O. Viabilità e Infrastrutture Viarie	Ufficio
SERVIZI TECNICI	A.O. Beni Comunali	Altro:
SERVIZIO FINANZIARIO	A.O. Urbanistica ed Edilizia	
A.O. Polizia Municipale	Progetto Comicent	
A.O. Risorse Umane e Informatica	Organizzazioni Sindacali	

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

Pescia \_\_\_\_\_



Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**Oliviero FRANCESCHI**  
*Firmato in originale*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. Claudio SBRAGIA**  
*Firmato in originale*

---

### PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267.

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ Ref. N° \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**  
**SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
**Dott.ssa Stefania BALDI**

---

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Pescia \_\_\_\_\_

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

### ESECUTIVITÀ

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134,  comma 3°  comma 4°, del D. Lgs.vo 18/8/00 n. 267.

Pescia \_\_\_\_\_

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

---

Si trasmette copia della presente deliberazione per i provvedimenti di competenza a:

SERVIZIO AFFARI GENERALI	A.O. Politiche Sociali e Istituzioni Culturali	U.O.
SERVIZI ALLA CITTADINANZA	A.O. Viabilità e Infrastrutture Viarie	Ufficio
SERVIZI TECNICI	A.O. Beni Comunali	Altro:
SERVIZIO FINANZIARIO	A.O. Urbanistica ed Edilizia	
A.O. Polizia Municipale	Progetto Comicent	
A.O. Risorse Umane e Informatica	Organizzazioni Sindacali	

**L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

Pescia \_\_\_\_\_