

Piano Regolatore Generale

Architetti: M. Baldi - L. Martelli - G. Ramacciotti

Variante Generale approvata con Del. C.R. n. 344 del 10/11/1998
Recepita con Del. C.C. n. 108 del 30/12/1999

Georeferenziazione della Variante Generale

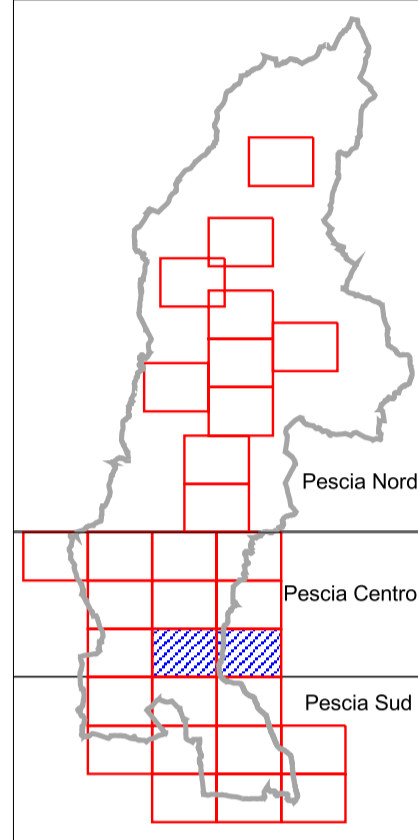
a cura dell'Area Organizzativa Urbanistica (Arch. M. Damiani - G.M. Lazerini)

Adottata con Del. Consiglio Comunale n. 5 del 30.01.2006

Approvata con Del. Consiglio Comunale n. 71 del 9.11.2006

Tavola modificata con Del. Consiglio Comunale n. 84 del 29.11.2007

Il Responsabile
Ing. A. Sergio Borracchini



Cartografia di Base - C.T.R. 1:2.000 (tav. 20G48-20H41)

PESCIA CENTRO

Alberghi

Tavola 21



Scala 1:2.000

50 0 50 100 Metri

LEGENDA

Zone A - Centri, Nuclei, Edifici di valore storico ambientale	Zone B - Residenziali di Completamento	Zone C - Residenziali di Espansione
A* Sottosono A(*) - Centri della Montagna	B0 Sottosono B(0) - Residenziali di conservazione tipologica	CC Sottosono C(C) - Residenziali di espansione già convenzionate
A*P Sottosono A(*) - Centri della Montagna - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi	B0_RF Sottosono B(0) - Aree di rispetto fluviale	CC_EP Sottosono C(C) - Aree destinate all'edilizia economica popolare
A*VE Sottosono A(*) - Centri della Montagna - Viabilità Esistente	B1 Sottosono B(1) - Residenziali di completamento edilizio	CC_VIP Sottosono C(C) - Viabilità Programmata
A0 Sottosono A(0) - Centri da sottoporre a variante (Pescia centro, Colli di castello)	B1_CI Sottosono B(1) - Aree di Corridoio Infrastrutturale	G1 Sottosono C(1) - Residenziali estensive
A0_P Sottosono A(0) - Aree con previsione di Verde Pubblico	B1_RFS Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Ferroviario	CF_U6_P Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - ALBERGHI-NUOVO CENTRO
AC Sottosono A(.) - AC - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale	B1_CI Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Stradale	CF_U6_VF Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - Viabilità Programmata
AC_V Sottosono A(.) - AC - Aree con previsione di Verde Pubblico	B1_RFS Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Stradale	CF_U7_P Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - COLLODI
AC_RS Sottosono A(.) - AC - Aree di Rispetto Stradale	B1_RFLU Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Fluviale	CF_U7_VE Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità esistente
AD1 Sottosono A(.) - D1 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale	B2 Sottosono B(2) - Residenziali di completamento edilizio	CF_U7_VN Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità Programmata
AD1_CI Sottosono A(.) - D1 - Aree interessate da Corridoio Infrastrutturale	B2_RS Sottosono B(2) - Aree di Rispetto Stradale	CF_U7_VN Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Aree di Rispetto Stradale
AD1_V Sottosono A(.) - D1 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico	B3 Sottosono B(3) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia	CF_U9_P Piano Attuativo Unitario C/F - U9 - PARCO RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
AD2 Sottosono A(.) - D2 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale	B4 Sottosono B(4) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia	CF_U10_P Piano Attuativo Unitario C/F - U10 - PIANO DI ZONA/CENTRO DI VENERI
AD2_CS Sottosono A(.) - D2 - Aree interessate da CS		CF_U11_P Piano Attuativo Unitario C/F - U11 - RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
AD2_P Sottosono A(.) - D2 - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi		CF_U12_P Piano Attuativo Unitario C/F - U12 - PONTE EUROPA - LUNGO FIUME VIA GIOVANNI XXIII
AD3 Sottosono A(.) - D3 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale		CF_U13_P Piano Attuativo Unitario C/F - U13 - VIALE EUROPA - VIA DEGLI ORTI
AD3_V Sottosono A(.) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico		
AD3_V_RFS Sottosono A(.) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico e Rispetto Ferroviario		
APR Sottosono A (PR) - Sistema delle Cartiere		

Zone D - Produttive Secondarie	Zone E - Produttive Primarie	Zone F - Attrezzature e Servizi
D1 Sottosono D(1) - Artigianali e industriali di completamento	E0 Sottosono E(0) - Ambiti di particolare valore ambientale e paesaggistico	FA Sottosono F(A) - Attrezzature pubbliche esistenti, di completamento e di progetto
D1_CI Sottosono D(1) - Corridoio Infrastrutturale	E1 Sottosono E(1) - Boschi e foreste	FA_CI Sottosono F(A) - Corridoio Infrastrutturale
D1_RF Sottosono D(1) - Aree di Rispetto Fluviale	E1A Sottosono E(1A) - Agricole collinari a oliveto e vigneto	FA_DP Sottosono F(A) - Depuratore
D1_RS Sottosono D(1) - Aree di Rispetto Stradale	E1A_CI Sottosono E(1A) - Corridoio Infrastrutturale	FA_DP_CI Sottosono F(A) - Depuratore - Corridoio Infrastrutturale
D2 Sottosono D(2) - Artigianali e industriali di espansione	E2 Sottosono E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo	FA_FI Sottosono F(A) - Aree di Rispetto Ferroviario
D2_RS Sottosono D(2) - Aree di Rispetto Stradale	E2_CI Sottosono E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo - Corridoio Infrastrutturale	FA_RS Sottosono F(A) - Aree di Rispetto Stradale
	E3 Sottosono E(3) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione	FA_TEL Sottosono F(A) - Aree a Servizi (Telefonia)
	E3_CI Sottosono E(3) - Corridoio Infrastrutturale	FB Sottosono F(B) - Attrezzature di interesse collettivo di completamento
	E3_RS Sottosono E(3) - Aree di Rispetto Stradale	FB_RS Sottosono F(B) - Aree di Rispetto Stradale
	E3F Sottosono E(3F) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione	FC Sottosono F(C) - Attrezzature di interesse collettivo di nuova previsione
	E3F_CI Sottosono E(3F) - Corridoio Infrastrutturale	FC_CI Sottosono F(C) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
	E3F_RS Sottosono E(3F) - Aree di Rispetto Stradale	FC_RS Sottosono F(C) - Aree a Rispetto Stradale
	E4 Sottosono E(4) - Agricole, collinari e montane a prato-pascolo e seminativo	V Sottosono V - Verde Pubblico attrezzato
	E5 Sottosono E(5) - Agricole per impianti produttivi non collegati direttamente al fondo	V_CI Sottosono V - Verde Pubblico attrezzato - Corridoio Infrastrutturale
	E6 Sottosono E(6) - Agricola speciale a prestito estrattivo finalizzato al recupero ambientale	PF Sottosono PF - Aree di parco fluviale
	E_P Sottosono E - Parco Fluviale	PU Sottosono PU - Parco Urbano di Colliodi
	E_PL Sottosono E - Parco Ludico	
	E_PL_RS Sottosono E - Parco Ludico - Aree di Rispetto Stradale	

Zone R	Zone I - Aree di Rispetto a Vincolo speciale	Simbologia
R1 Sottosono R(1) - Filanda San Marco (Via S. Marco)	I1P Area vincolate a parco privato	Alberghi di Progetto
R2 Sottosono R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord)	RS Area di rispetto stradale	Asilo
R2_A Sottosono R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Aree A_D/13	RS_CI Area di rispetto stradale - Corredo Stradale	Scuole Elementari
R2_VE Sottosono R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Viabilità Esistente	R_FLU Area di rispetto fluviale	Scuole Medie di Progetto
R3 Sottosono R(3) - Conceria Piazza del Moro (Piazza del Moro/Via dei Colletti)	R_FLU_CI Area di rispetto fluviale - Corridoio Infrastrutturale	Scuole Superiori
R4 Sottosono R(4) - Conceria Trechiodi (Via Battisti/Via di Boboli)	R_FLU_RS Area di rispetto fluviale - Corridoio Infrastrutturale	Spettacoli viaggiati di Progetto
R5 Sottosono R(5) - Conceria Mura del Duomo (Via del Giocatoio)	R_FS Area di rispetto ferroviario	Telefoni
R6 Sottosono R(6) - Cinema Garibaldi (Viale Garibaldi)	R_FS_CI Area di rispetto ferroviario - Corridoio Infrastrutturale	Lungo
R9 Sottosono R(9) - Conceria Moschini (Viale Garibaldi/Piazza dei Fiori)	R_CM Area di rispetto cimiteriale	Uffici Amministrativi
R10 Sottosono R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina)	R_CM_CI Area di rispetto cimiteriale - Corridoio Infrastrutturale	
R10_P Sottosono R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Aree a Parcheggio Programmato	R_VI Area di rispetto viaria esistente	
R11 Sottosono R(11) - C/F - Statale Lucchese	R_VI_P Area di rispetto viaria esistente riprogettata	
R12 Sottosono R(12) - C/F - Via Lucchese/Ponte all'Abate	R_VI_P_P Area di rispetto viaria di progetto	
R13 Sottosono R(13) - C/F - VENERI	P Area di rispetto di parcheggio	
R14 Sottosono R(14) - C/F - VENERI	P_P Area di rispetto di parcheggio - Programmato	
R15 Sottosono R(15) - C/F - CASTELLARE	C Area di rispetto di cimitero	
R16 Sottosono R(16) - Stabilimento Celli	R_C Area di rispetto cimiteriale - Corridoio Infrastrutturale	

