



SERVIZI AL CITTADINO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1283 del 08-06-2020

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA CAMBIO DI ALLOGGI ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN RIFERIMENTO ALL'ANNUALITÀ 2019 E 2020

II DIRIGENTE

VISTO la L. R. n. 41/2015 la quale modifica alcuni articoli della L.R. 96/96 tra cui l'art. 3, comma 1 il quale stabilisce che i comuni in ambito territoriale devono procedere con apposito regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi ERP;

VISTO che con la delibera di Consiglio Comunale n.96 del 08/11/2016 è stato approvato il Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica di proprietà dei Comuni del Lode Pistoiese (art. 3 comma 1, Legge Regionale n. 96/96 come modificata dalla L.R. n. 41/2015);

CONSIDERATO che:

-con determinazione dirigenziale n. 348 del 03/03/2017 è stato approvato il bando e la domanda per cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

-con determinazione dirigenziale n. 1968 del 10/10/2017 è stata approvata la graduatoria definitiva cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTO che come stabilito l'art. 16 , punto 5 del Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica di proprietà dei Comuni del Lode Pistoiese (art. 3 comma 1, Legge Regionale n. 96/96 come modificata dalla L.R. n. 41/2015) di aggiornare, almeno una volta l'anno la graduatoria cambio alloggio all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;

PRESO ATTO che alla data del 10/02/2020 sono pervenute n. 5 domande di cambio alloggio, le quali sono state inviate all'Ente Gestore per la verifica di sussistenza dei requisiti e dei punteggi assegnati;

CONSIDERATO che, vista la legge Regionale n. 2/2019 e l'imminente modifica del regolamento, si è reso necessario inviare a SPES le domande di cui al punto precedente per le opportune verifiche;

VISTA la L.R.T. n. 2 del 02 Gennaio 2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica" che ha abrogato la L.R.T. n. 96/1996 e L.R.T. 41/2015;

VISTI gli artt. 13 bis "Assegnazione in mobilità degli alloggi", 19 "Finalità della mobilità" e 22 "Gestione della mobilità" della L.R.T. 96/1996 e s.m.i. , ora rispettivamente artt. 13, 19 e 20 della L.R.T. 2/2019;

CONSIDERATO che l'assegnazione degli alloggi erp in mobilità ordinaria, pur essendo istituito previsto dalla L.R.T. n. 96/1996 e s.m.i., è stata di fatto disciplinata dal Titolo II, artt. 16-17-18-19-20 del Regolamento

delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) di proprietà del Comune di Pescia, che resterà in vigore fino all'approvazione di nuovo Regolamento ai sensi del sopra citato art. 7 della L.R.T. n. 2/2019;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 584 del 05/03/2020 avente ad oggetto “Approvazione graduatoria provvisoria cambio di alloggi all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica in riferimento all'annualità 2019 e 2020;

DATO ATTO che la suddetta determina veniva stabilito che entro 30 giorni consecutivi alla pubblicazione all'Albo Pretorio della graduatoria stessa, potevano essere presentate, da parte degli interessati, opposizioni e/o documentazione integrativa mancate ai fini dell'ammissione nella graduatoria definitiva e/o dell'attribuzione dei punteggi;

PRESO ATTO che entro i suddetti 30 giorni consecutivi non sono pervenute da parte dei soggetti interessati, opposizioni avverso la graduatoria provvisoria ed integrazione alla domanda già presentata;

PRESO ATTO che a seguito di questa fase emergenziale legata alla pandemia da COVID-19 non è possibile riunire la Commissione Alloggi ERP;

PRESO ATTO altresì che in data 20.02.2020 la Commissione Alloggi si è riunita per esaminare sia le domande di mobilità presentate sia, altre situazioni pervenute al protocollo, che necessitavano di essere esaminate dalla Commissione per definire le modalità di intervento;

RITENUTO NECESSARIO dunque approvare e pubblicare i seguenti elaborati allegati facenti parte della graduatoria definitiva, quali parti integranti alla presente documentazione:

a) elenco dei soggetti ammessi contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano ammesse e relativo punteggio definitivo attribuito (allegato A).

I soggetti ammessi risultano in totale **4**

b) elenco dei nominativi dei soggetti le cui domande risultano escluse (allegato B)

I soggetti esclusi risultano in totale **1**

CONSIDERATO che con l'approvazione della Graduatoria, di cui al presente atto, cessa di avere efficacia la graduatoria definitiva approvata con determina dirigenziale n. 1626 del 13/08/2020 con conseguente archiviazione delle pratiche afferenti;

CONSIDERATO che la graduatoria definitiva approvata con il presente atto rimarrà in vigore fino all'approvazione del successivo aggiornamento previsto dagli atti vigenti;

RITENUTO PERTANTO opportuno procedere ai sensi dell'articolo 5 del bando suddetto all'approvazione e alla pubblicazione della graduatoria;

PRESO ATTO degli obblighi di riservatezza imposti dal D. Lgs. n. 196/2003 del testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D. lgs. 101/2018, e della conseguente necessità che la graduatoria esposta al pubblico non rechi, oltre al punteggio provvisorio complessivo e all'eventuale necessità di integrazioni documentali, indicazioni atte a violare la privacy dei singoli familiari;

VISTA la determina dirigenziale n. 613 del 30/03/2017 con la quale viene nominata la Commissione ERP, Mobilità e utilizzo autorizzato alloggi;

VISTA la legge regionale Toscana 20.12.1996 n. 96 e sue modificazioni;

VISTO che il presente atto non necessita di parere contabile non comportando né impegni di spesa né diminuzione di entrate;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

RITENUTO di dover procedere come preposto

RITENUTO opportuno provvedere

DETERMINA

Per tutte le motivazioni espresse in premessa:

1) di approvare e pubblicare la graduatoria definitiva per l'assegnazione in mobilità ordinaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp) che si renderanno disponibili nel Comune di Pescia, suddivisa tra i seguenti allegati da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

a) elenco dei soggetti ammessi contenente l'elenco nominativo dei soggetti le cui domande risultano ammesse e relativo punteggio definitivo attribuito (allegato A).

I soggetti ammessi risultano in totale **4**

b) elenco dei nominativi dei soggetti le cui domande risultano escluse (allegato B)

I soggetti esclusi risultano in totale **1**

2) di stabilire che, per 30 giorni consecutivi, la graduatoria definitiva resterà pubblicata all'Albo Pretorio per la consultazione, sarà scaricabile dal sito internet del Comune di Pescia all'indirizzo www.comune.pescia.pt.it e disponibile presso l'Ufficio Politiche Sociali;

3) di stabilire altresì che, entro il periodo di 30 giorni consecutivi alla pubblicazione all'Albo Pretorio della graduatoria definitiva di cui al presente Atto, potranno essere presentate opposizioni avverso la graduatoria definitiva e potrà essere presentata al Protocollo Generale del Comune di Pescia la documentazione integrativa mancante ai fini dell'ammissione in graduatoria definitiva e/o dell'attribuzione definitiva del punteggio;

4) di trasmettere altresì il presente provvedimento a Spes srl, quale soggetto gestore degli alloggi destinati a erp incaricato dal Comune di Pescia;

5) di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Pescia nella pagina dell'Amministrazione Trasparente, alla sezione "Criteri e modalità – sovvenzioni, contributi e vantaggi economici";

6) di indicare, quale Responsabile del Procedimento in questione, il Dirigente del Servizio 2 del Comune di Pescia, dott.ssa Stefania Baldi;

7) di dare atto che ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, al presente provvedimento verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Pescia;

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE
STEFANIA BALDI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.