



Città di Pescia

COMUNE DI PESCIA

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Progettazione Urbanistica

Arch. Graziano Massetani
STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratore

Pianificatore Territoriale Luca Menguzzato

Indagini geologiche e idrauliche

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop
Mannori&Burchietti Geologi Associati
Dott. Ing Cristiano Cappelli - A4 Ingegneria Studio
Tecnico Associato

Collaboratore

Ing. Daniele Baldi

Analisi agronomiche

Dott. Francesco Lunardini

Normative edilizie e urbanistiche

Dott. Avv. Piera Tonelli - Studio Gracili Associato

Sindaco

Oreste Giurlani

Assessore all'Urbanistica

Aldo Morelli

Responsabile del Procedimento

Arch. Anna Maria Maraviglia

Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Dott. ssa Antonella Bugliani

Adozione:

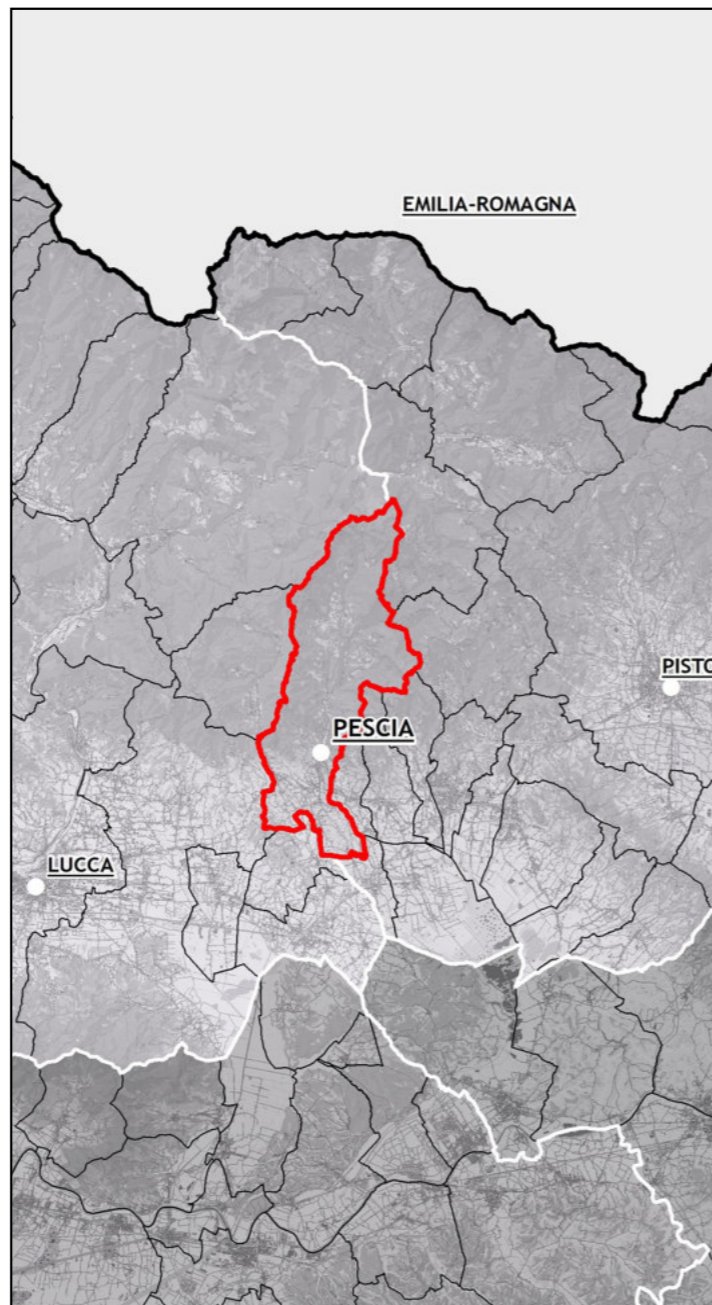
Data: Maggio 2019

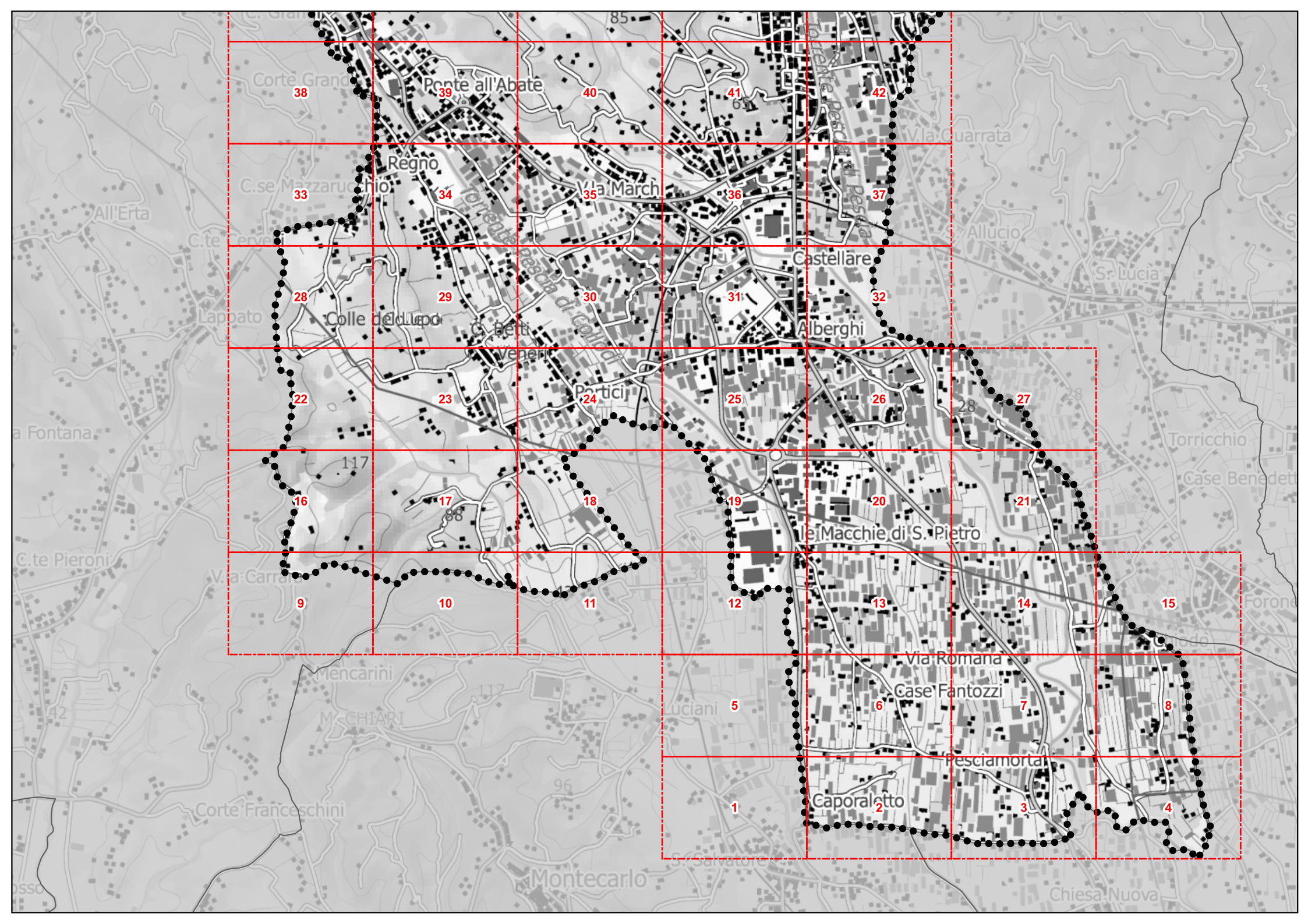
Approvazione

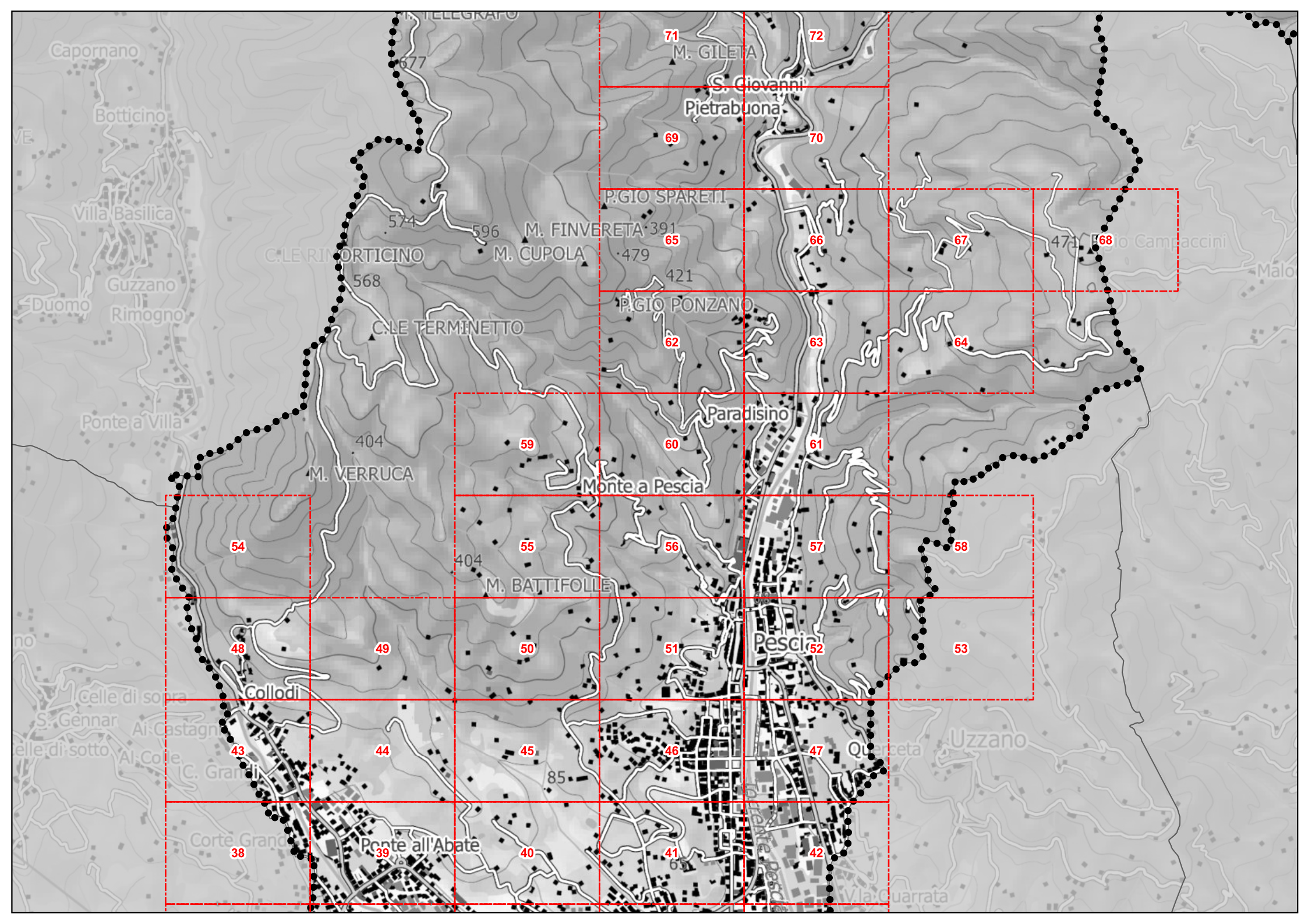
D.T.

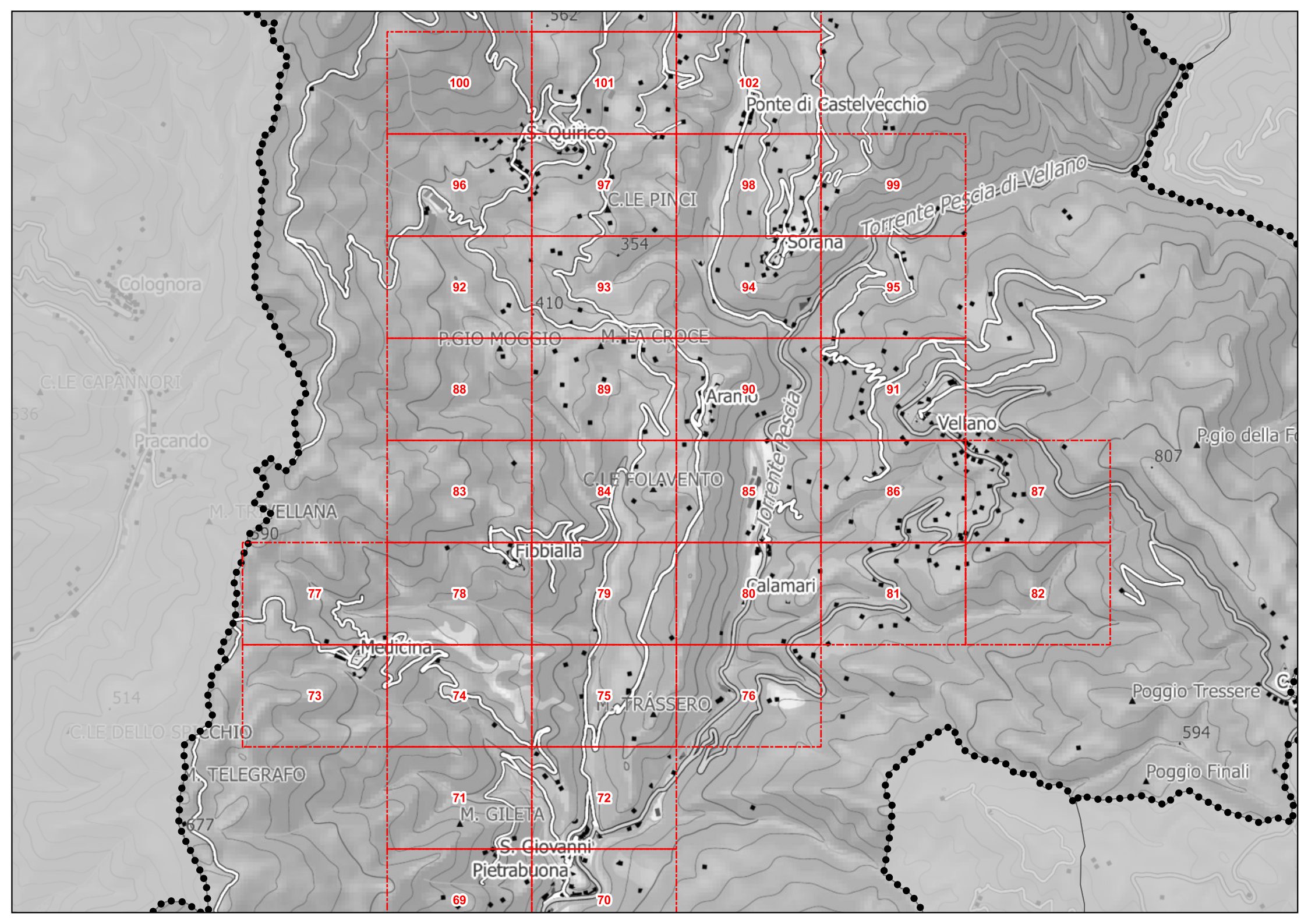
Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato

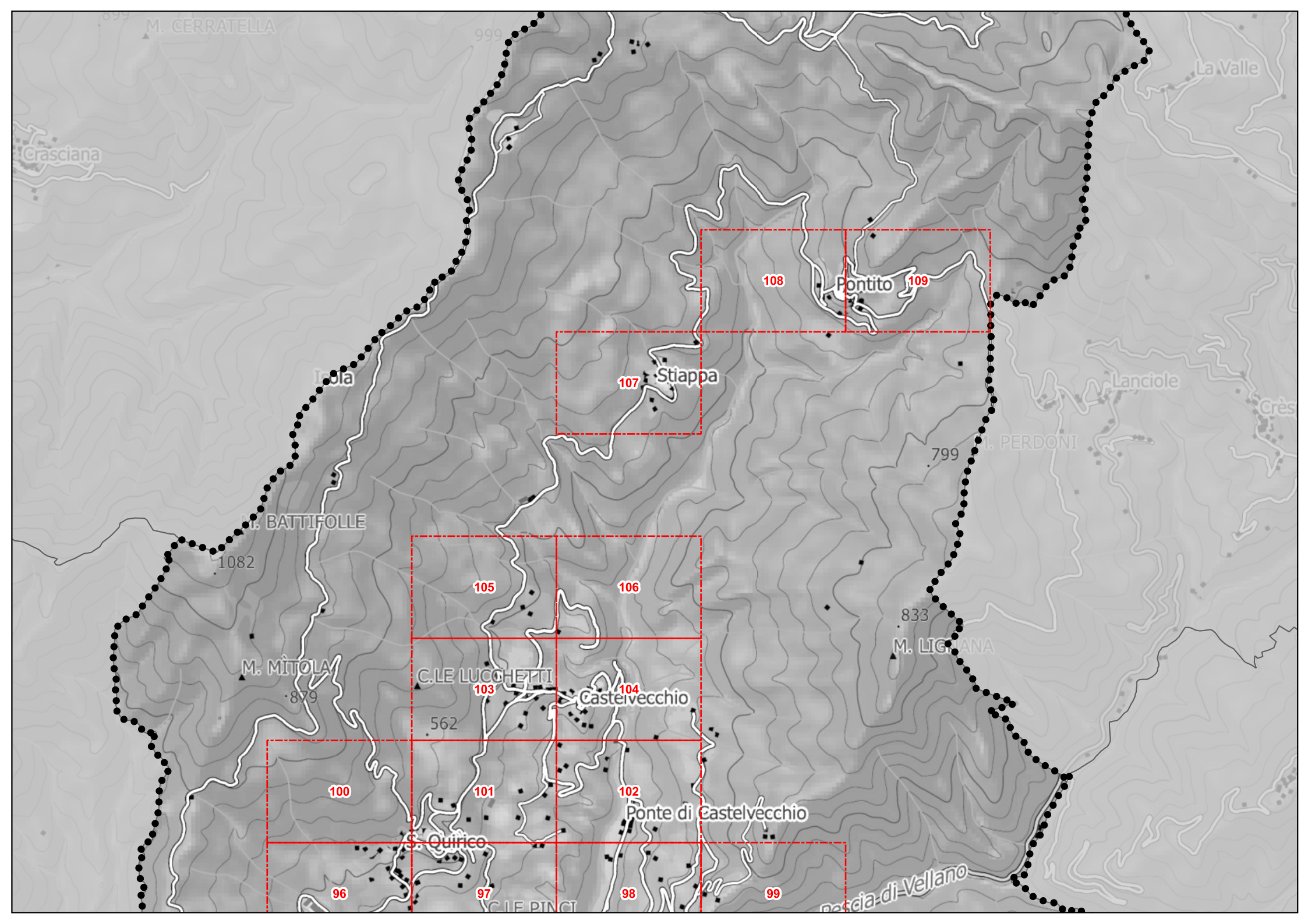
03











M. CERRATELLA

Crasciana

La Valle

Iola

T. BATTIFOLLE

1082

M. MITOLA

879

C. LE LUCCHETTI

562

Castelvecchio

Ponte di Castelvecchio

S. Quirico

C. LE PINCI

M. LIGIANA

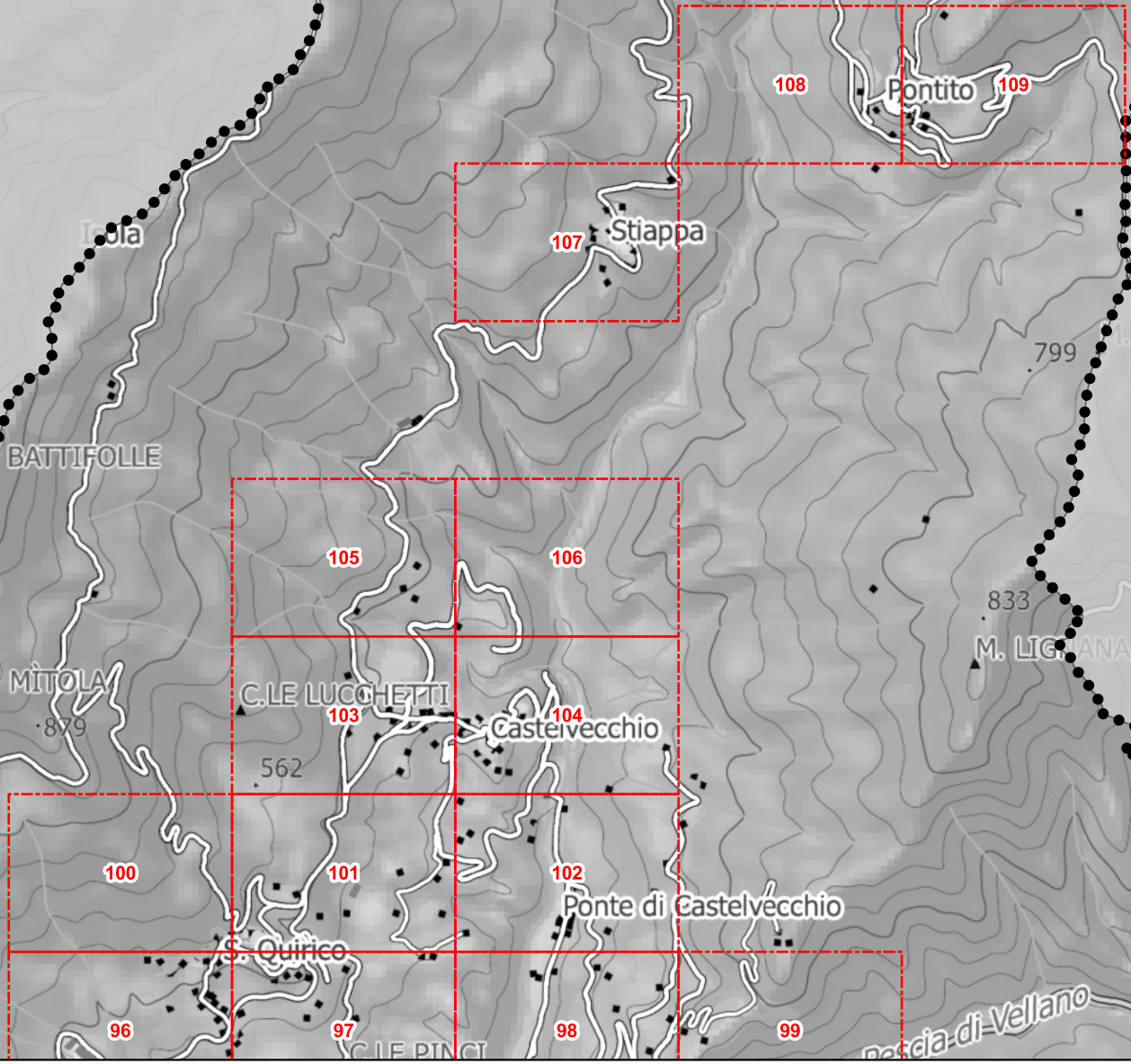
833

M. PERDONI

Lanciole

Crès

Valle di Vellano



100

105

106

103

104

96

97

98

99

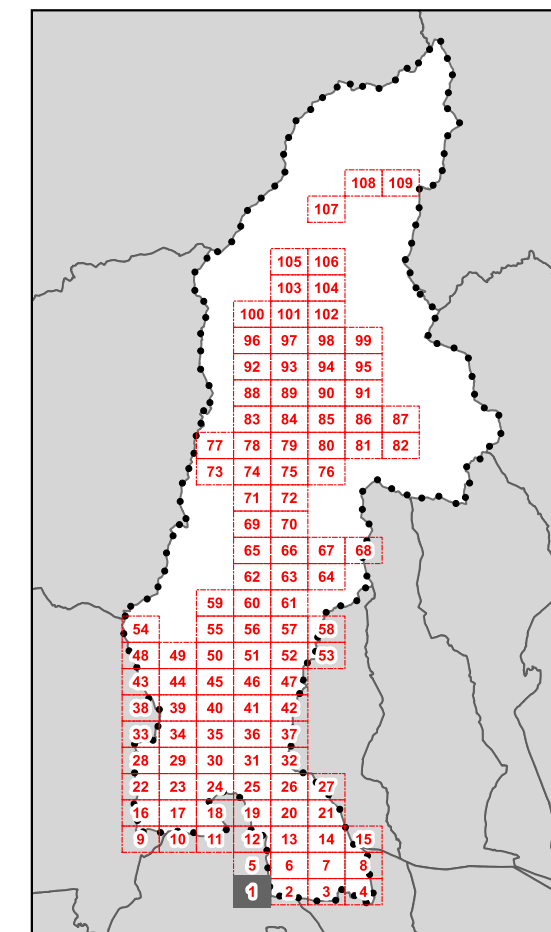
107

108

109



D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.1

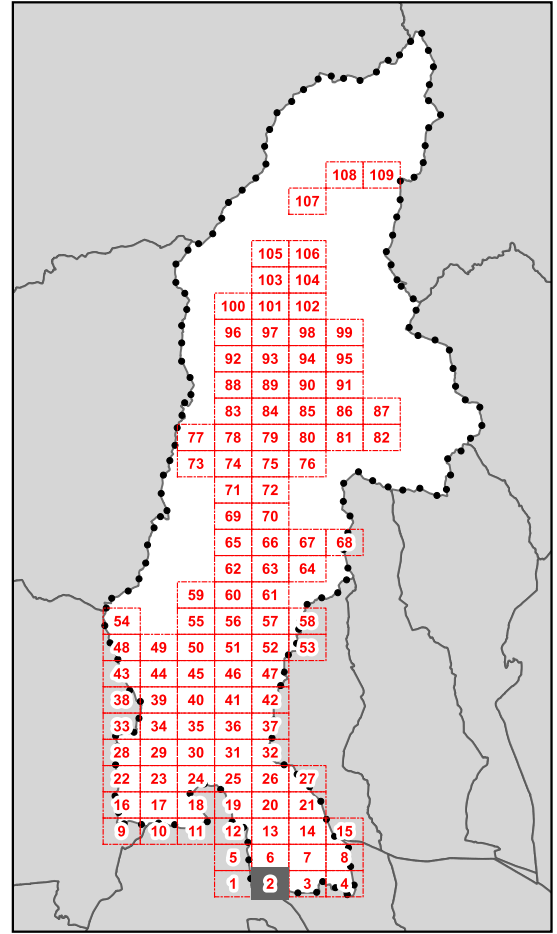
Legenda

Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni



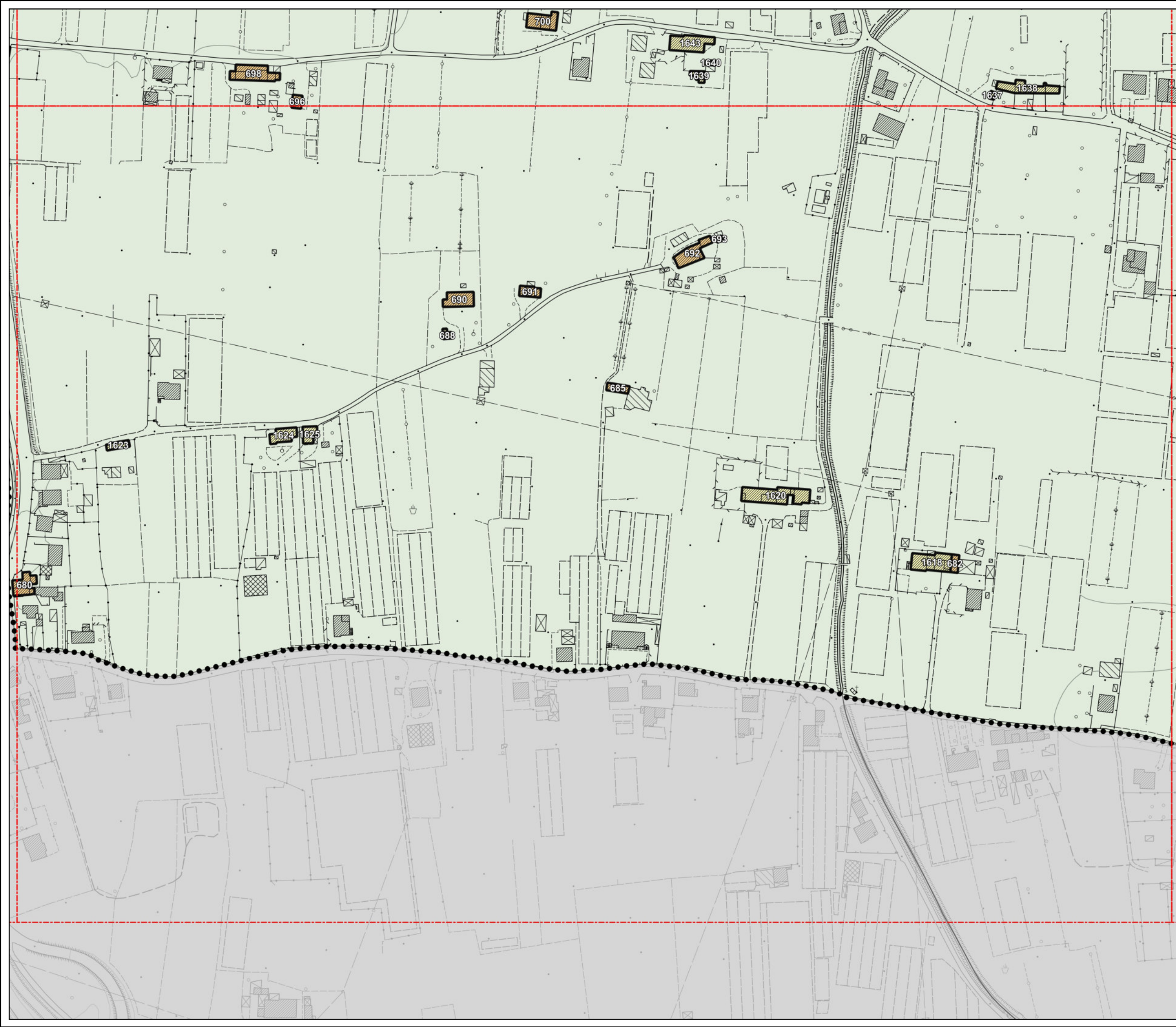
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.2

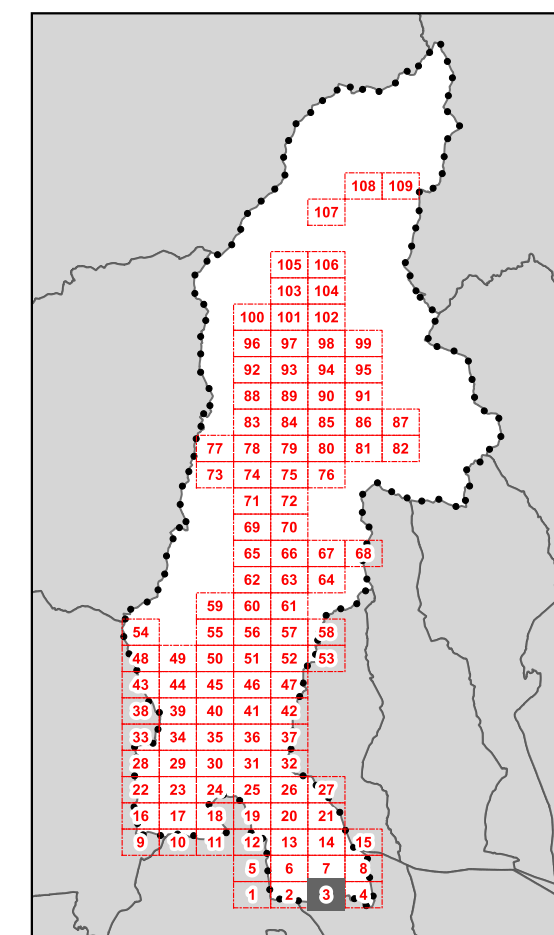
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato

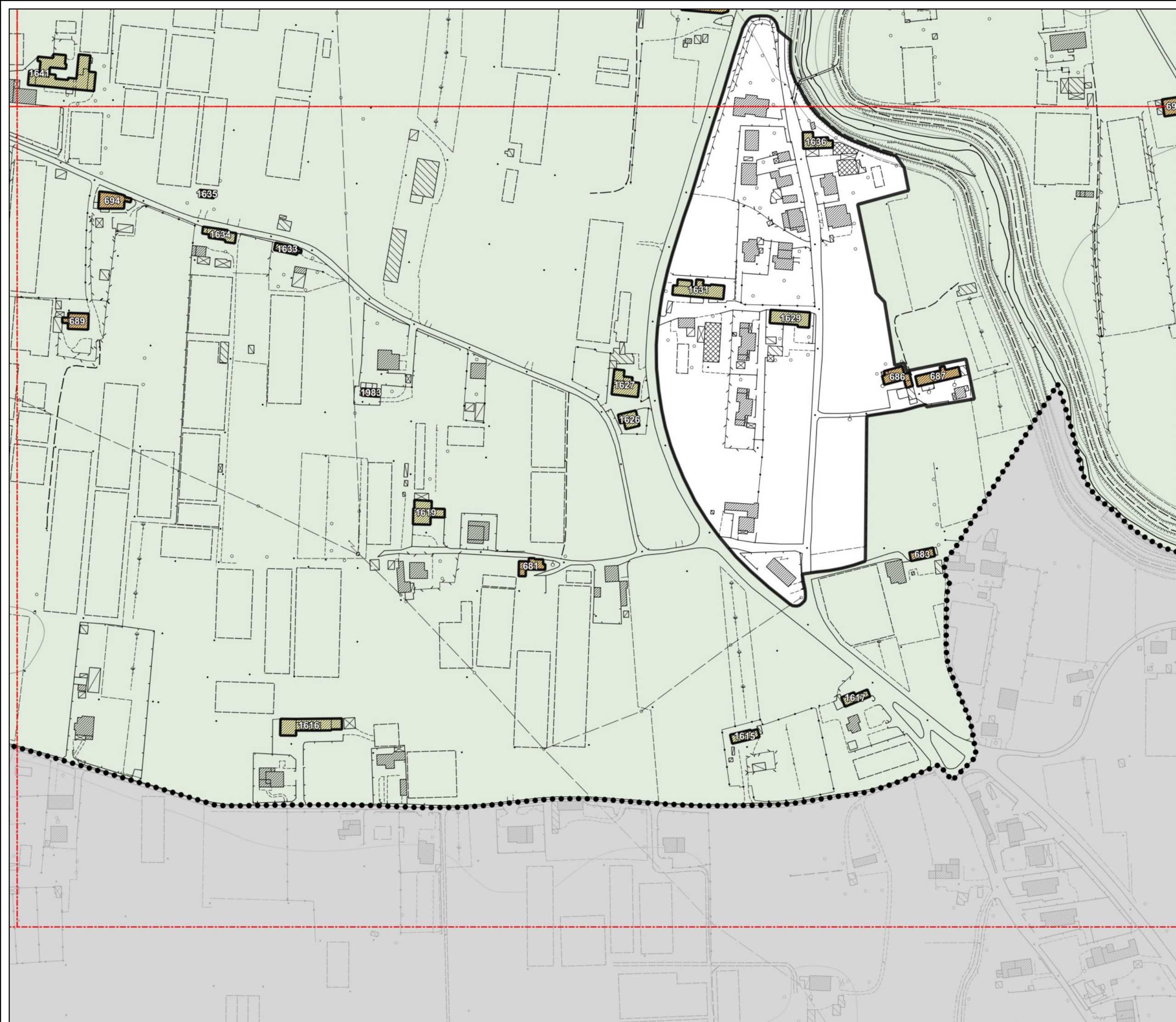


QUADRANTE N.3

Legenda

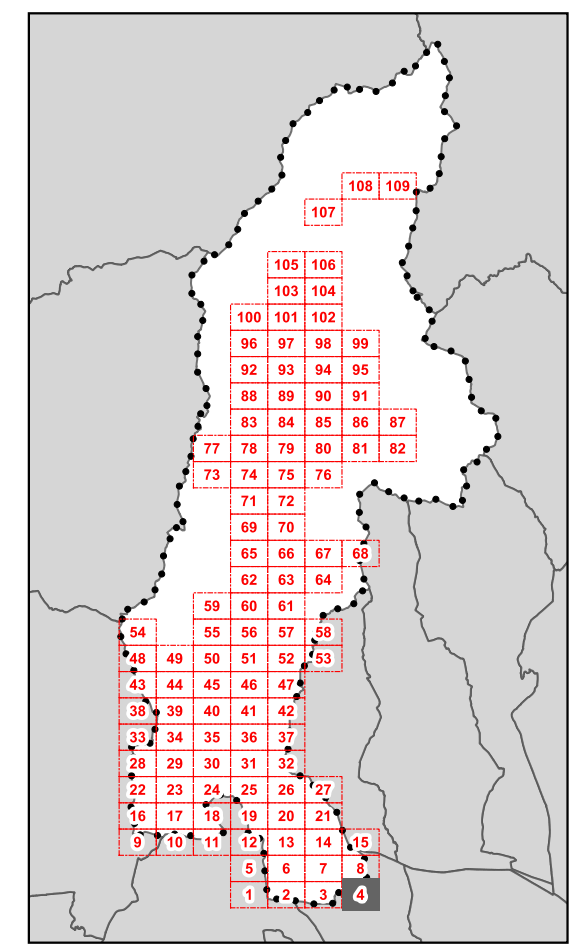
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  Perimetro del centro storico
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
-  Territorio Rurale
-  Limite amministrativo Comune di Pescia
-  Altri Comuni





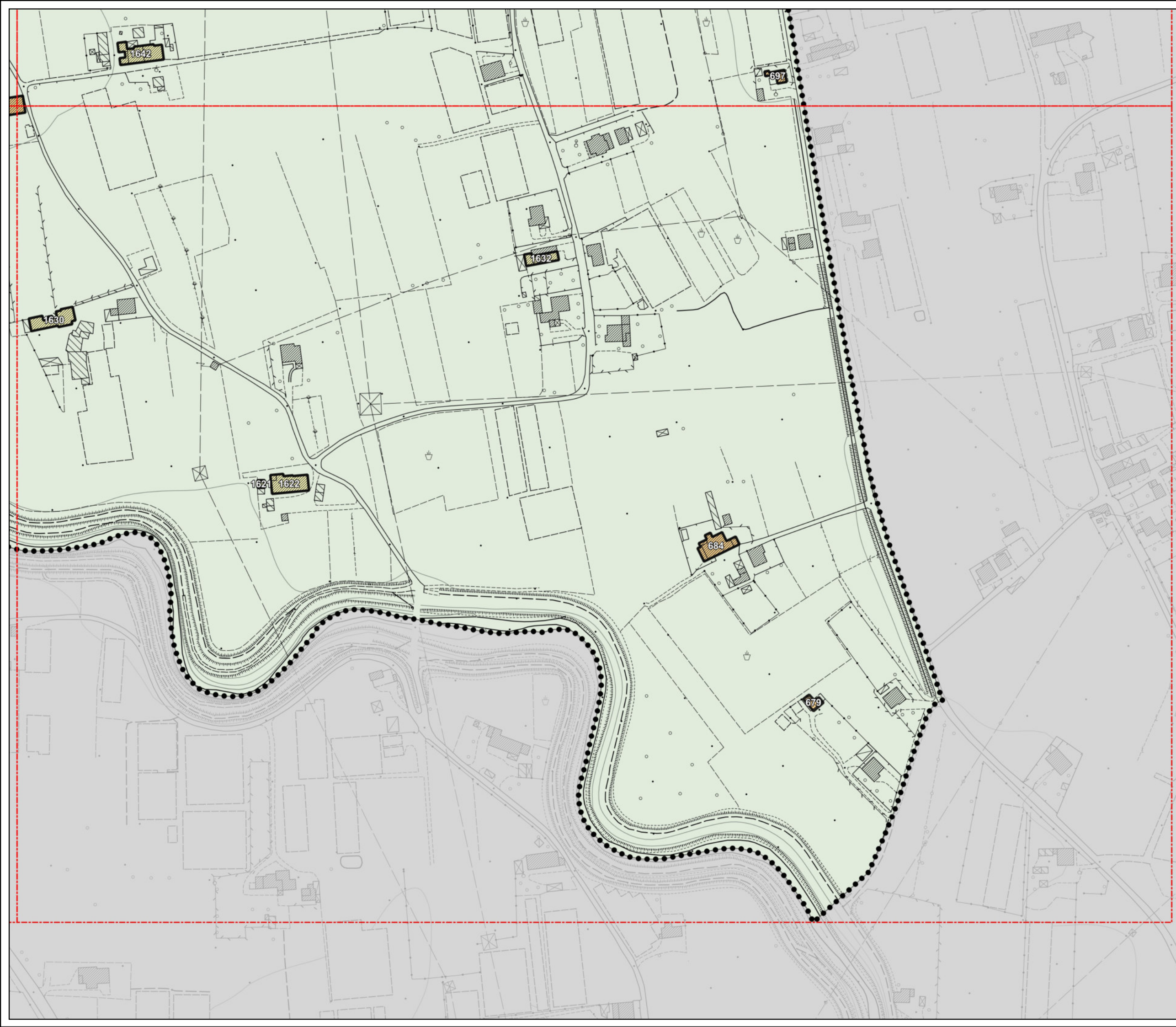
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.4

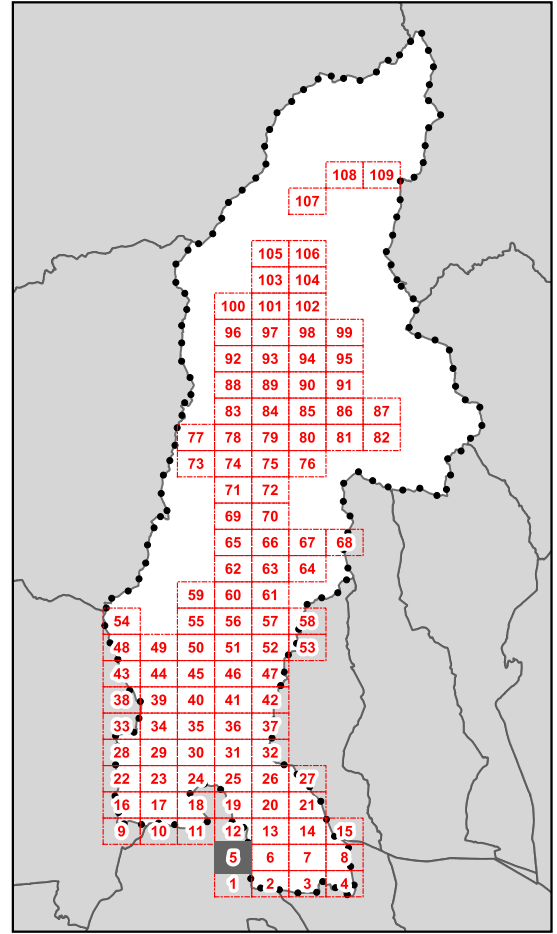
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





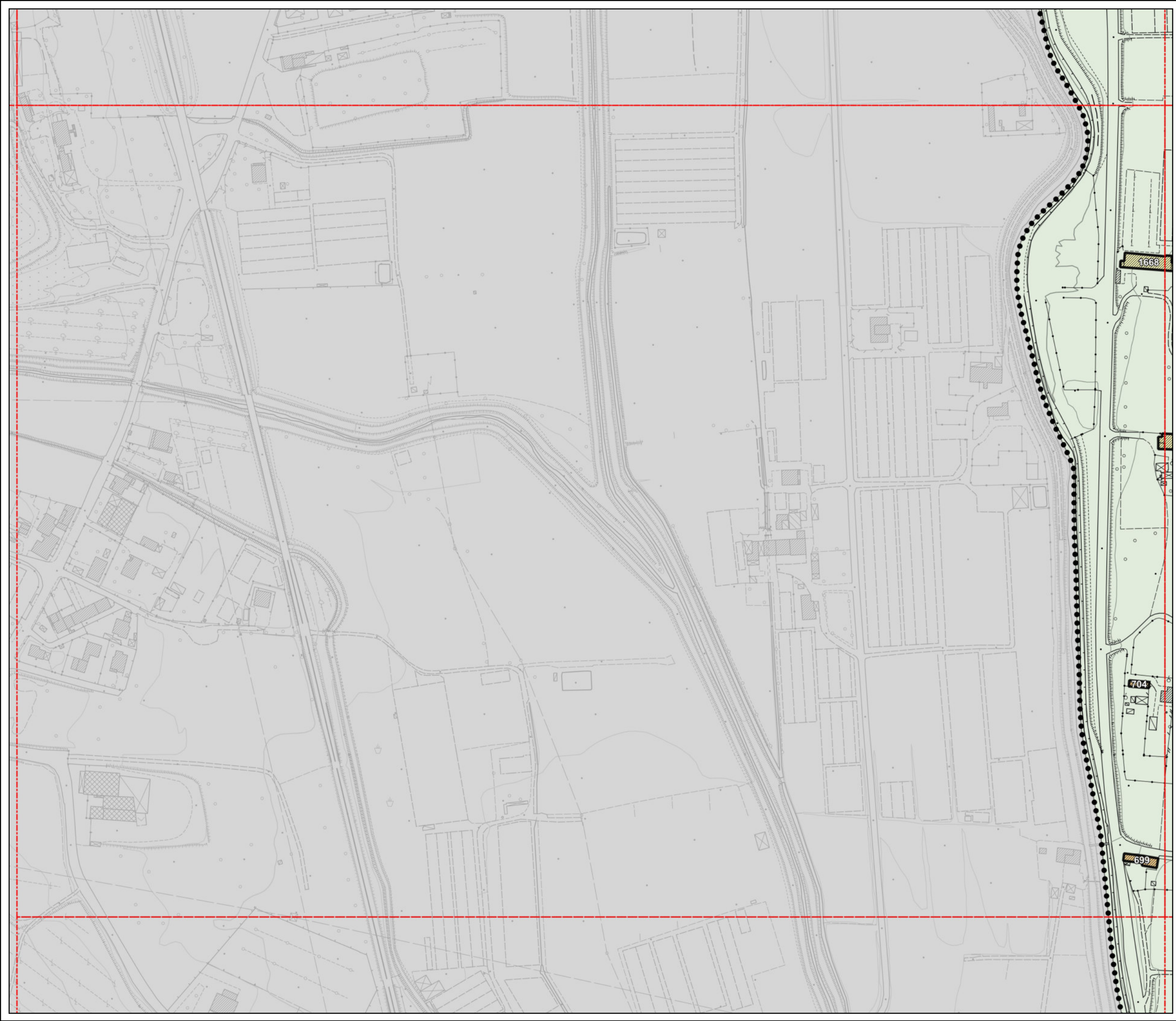
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.5

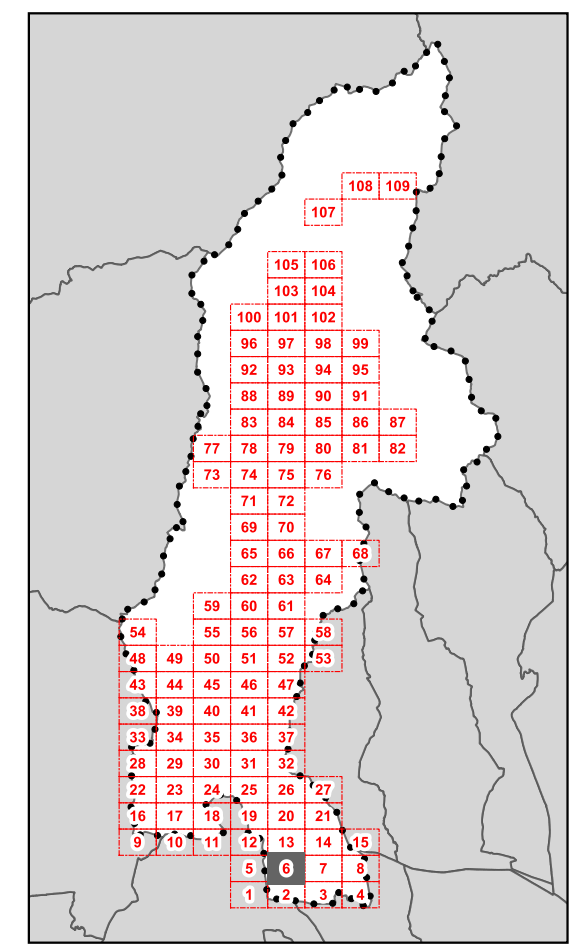
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	Perimetro del centro storico
	Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
	Territorio Rurale
	Limite amministrativo Comune di Pescia
	Altri Comuni





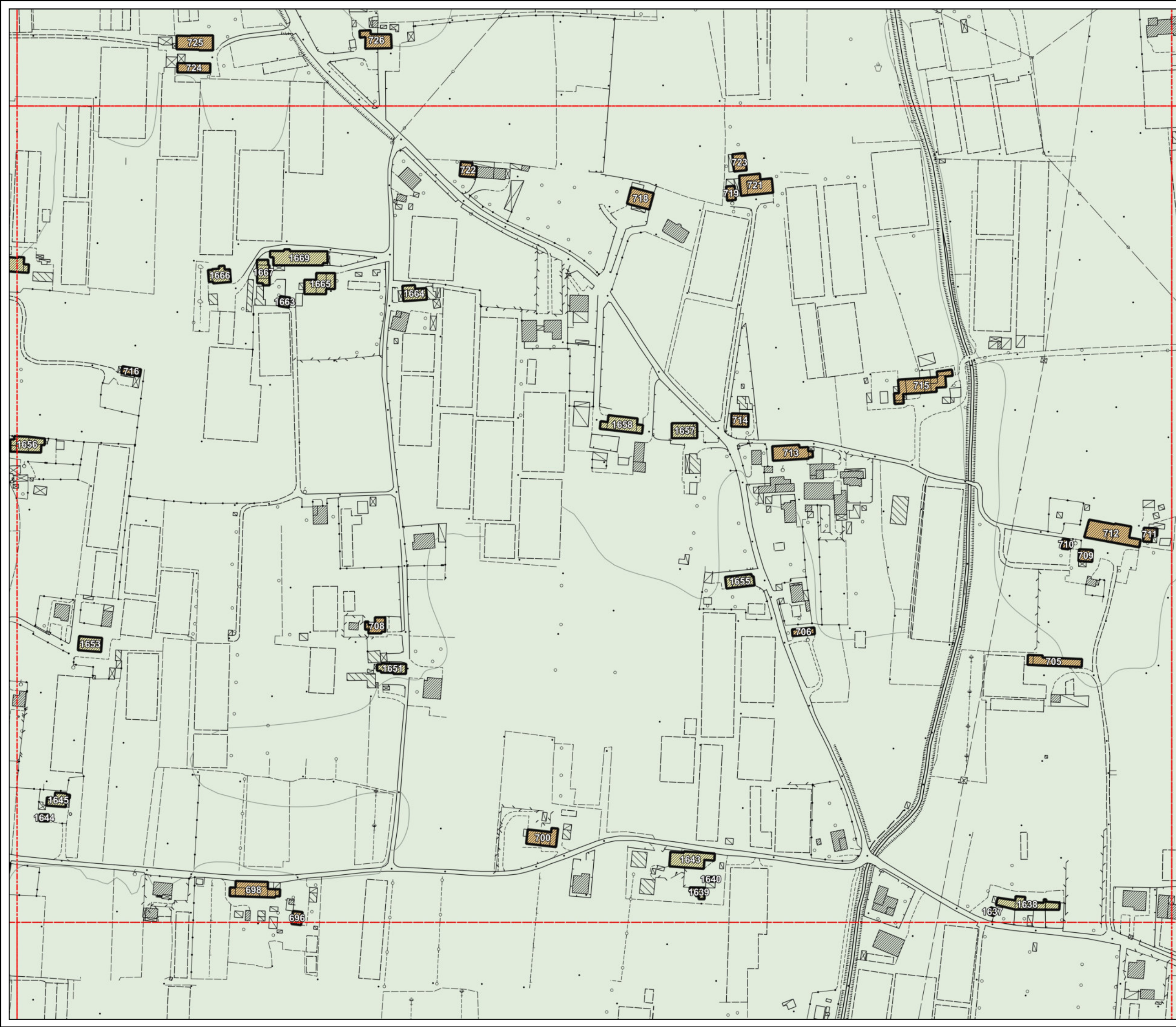
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.6

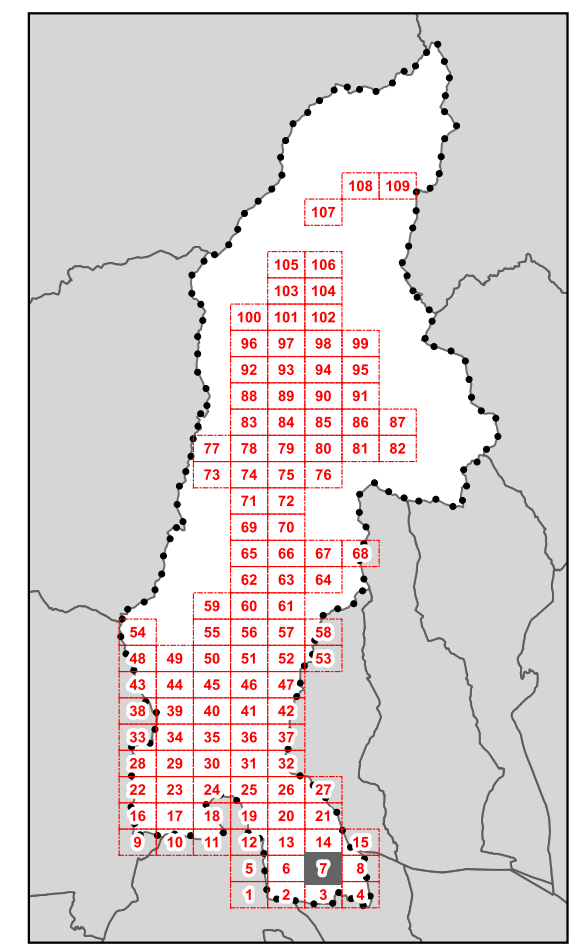
Legenda
 Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





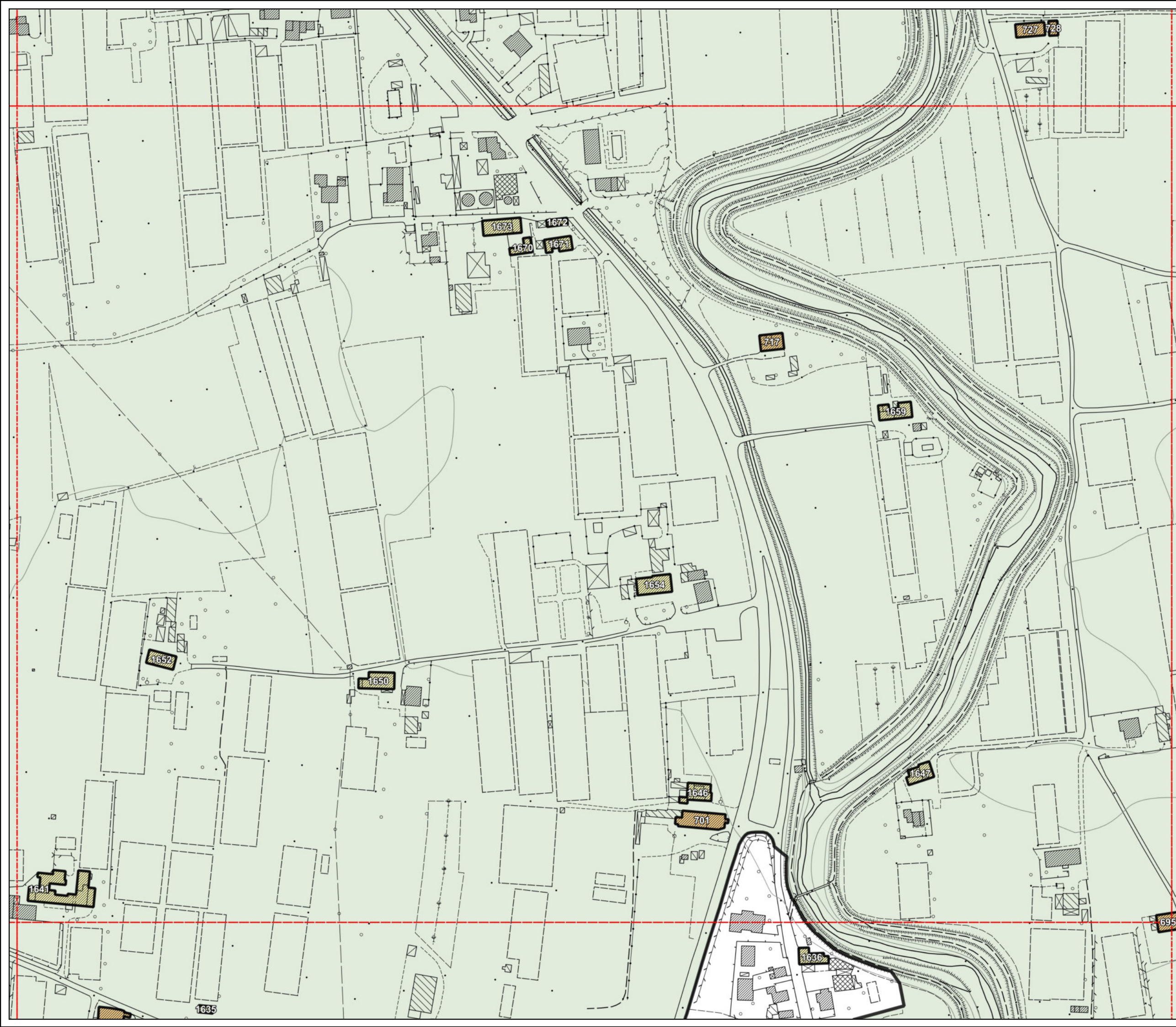
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.7

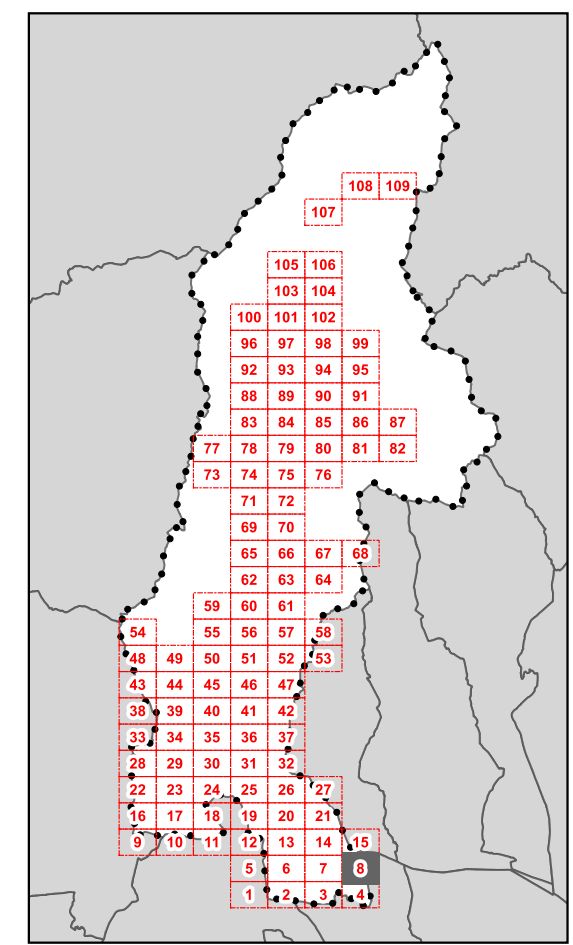
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.8

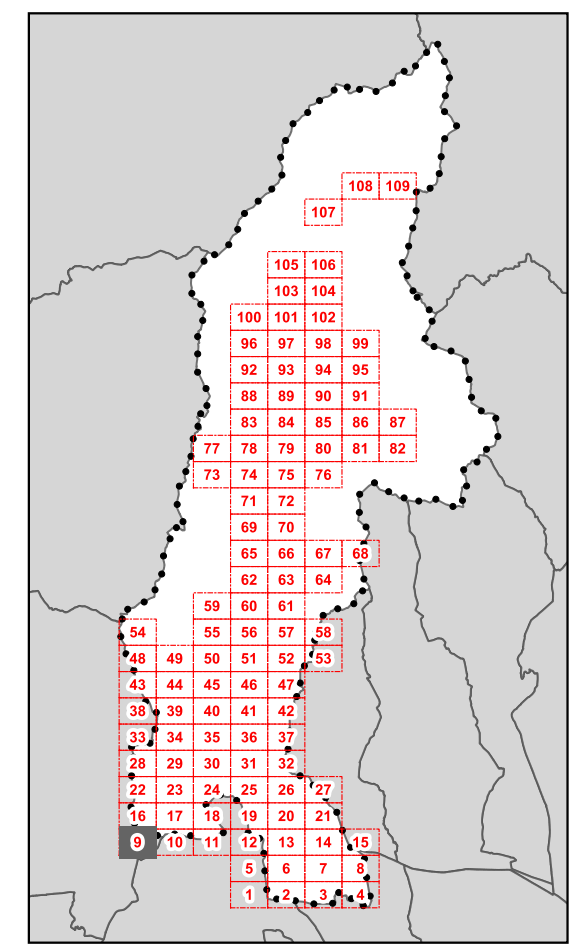
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





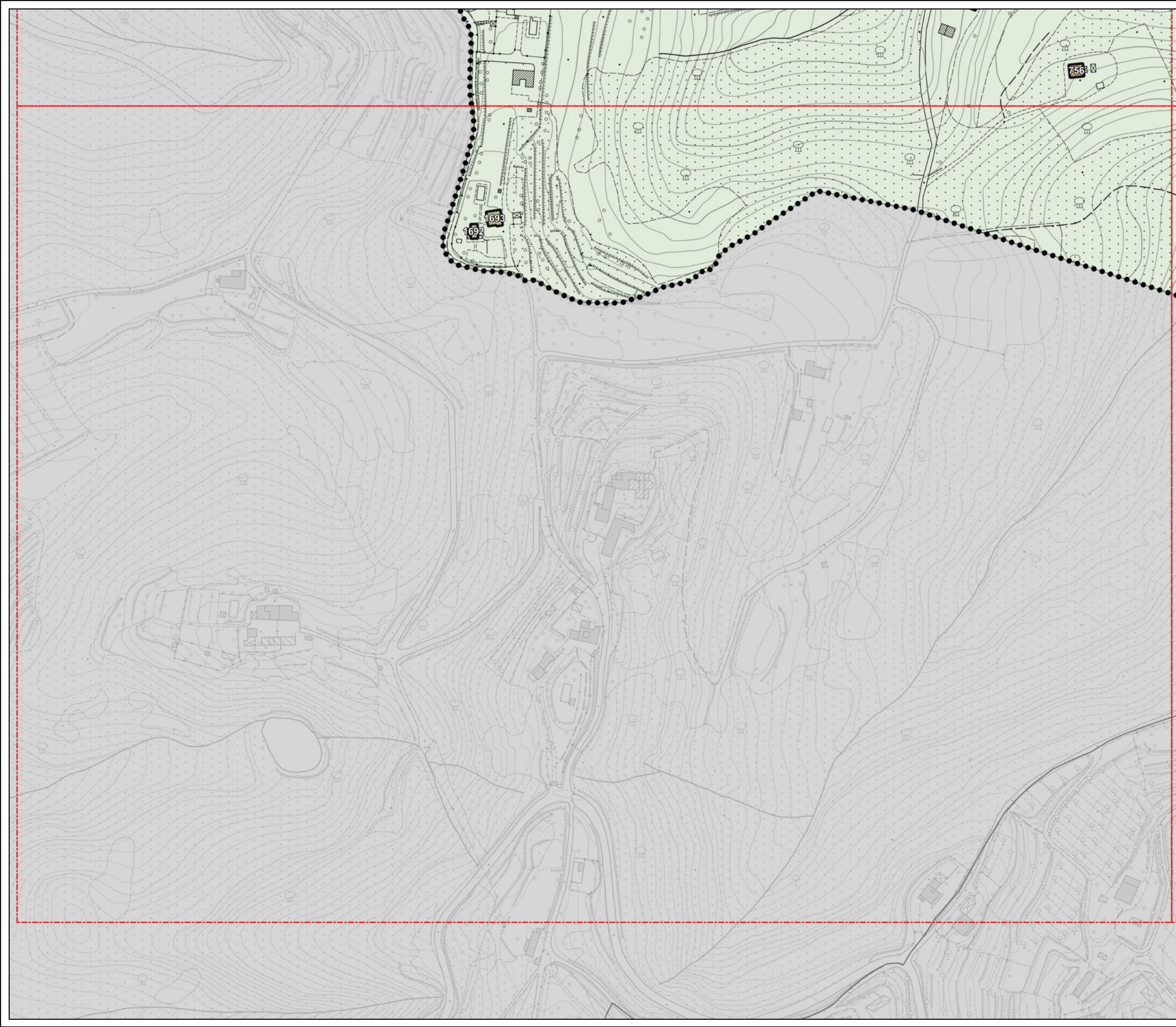
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.9

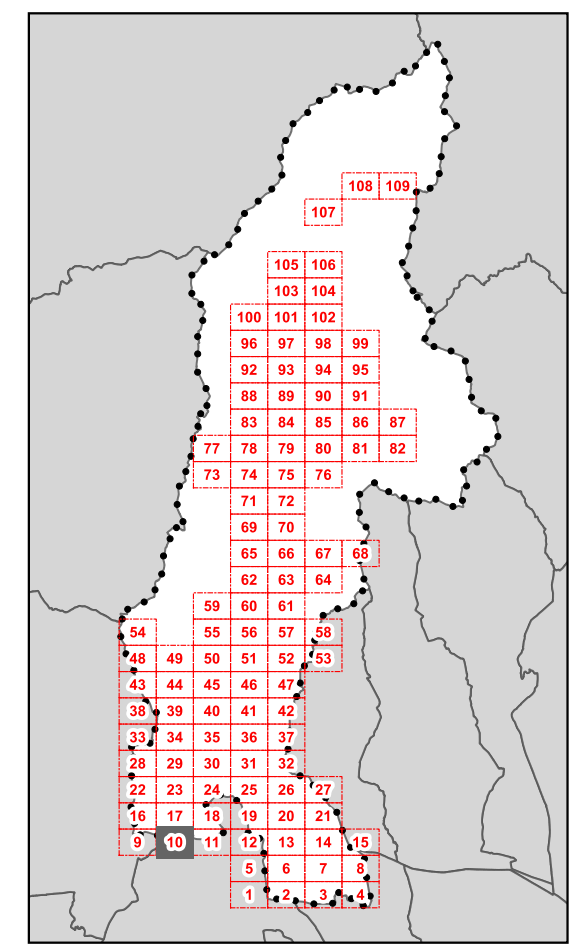
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  Perimetro del centro storico
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
-  Territorio Rurale
-  Limite amministrativo Comune di Pescia
-  Altri Comuni





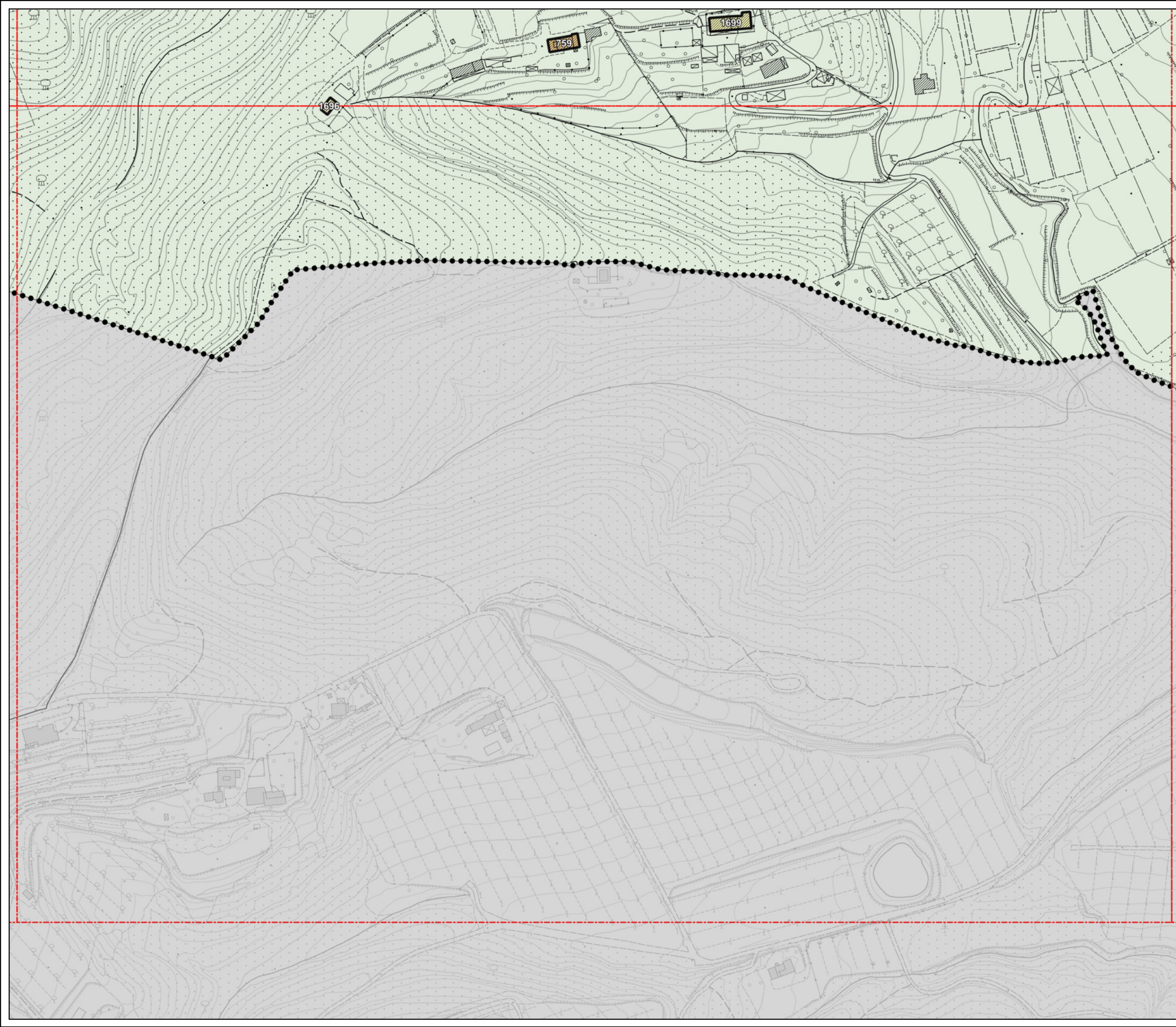
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.10

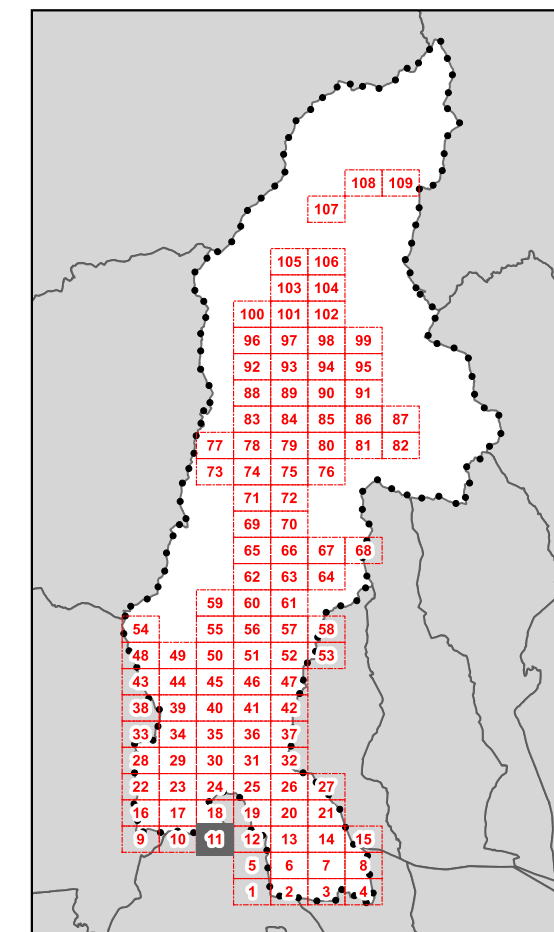
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni

















D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato

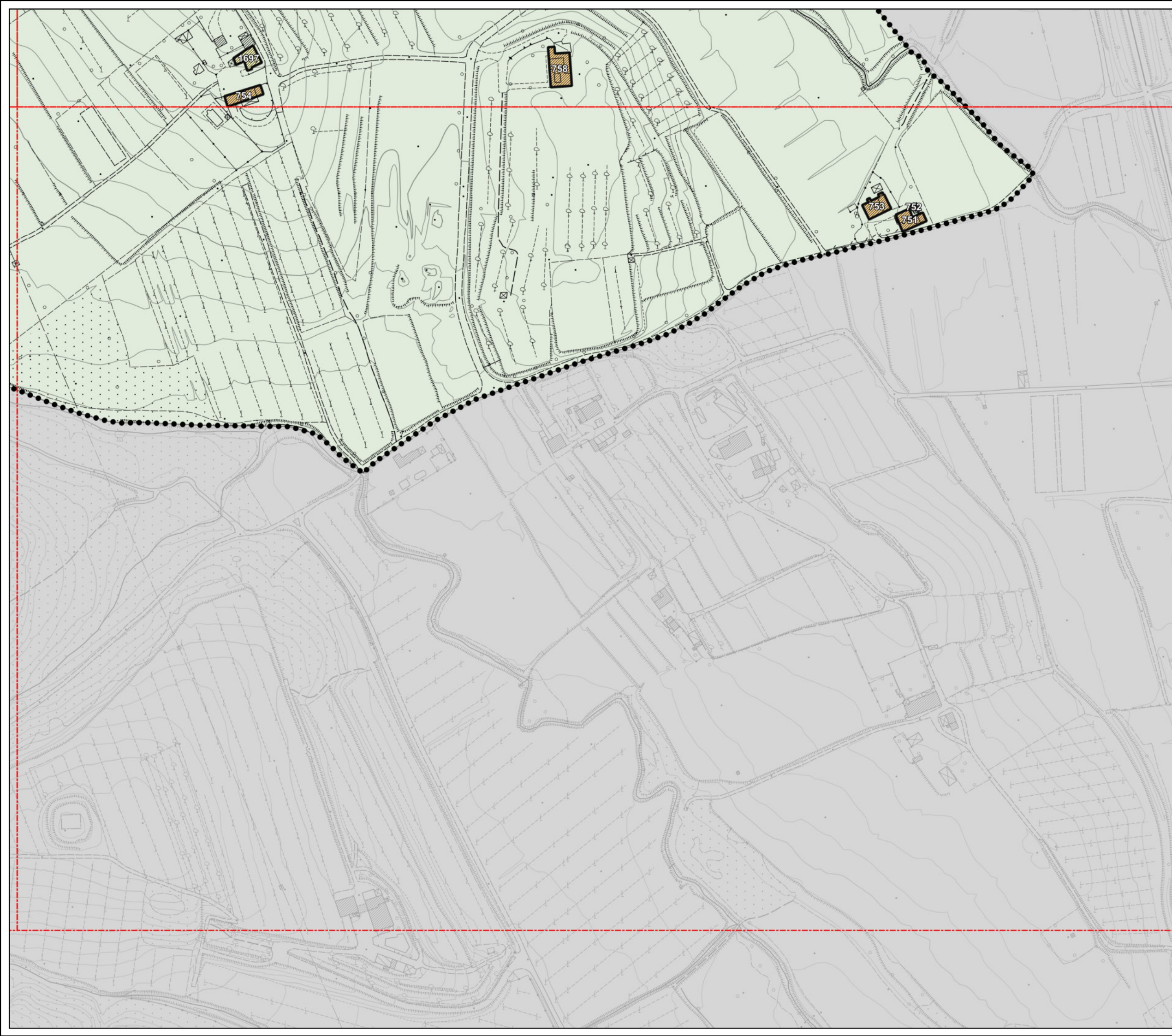


QUADRANTE N.11

Legenda

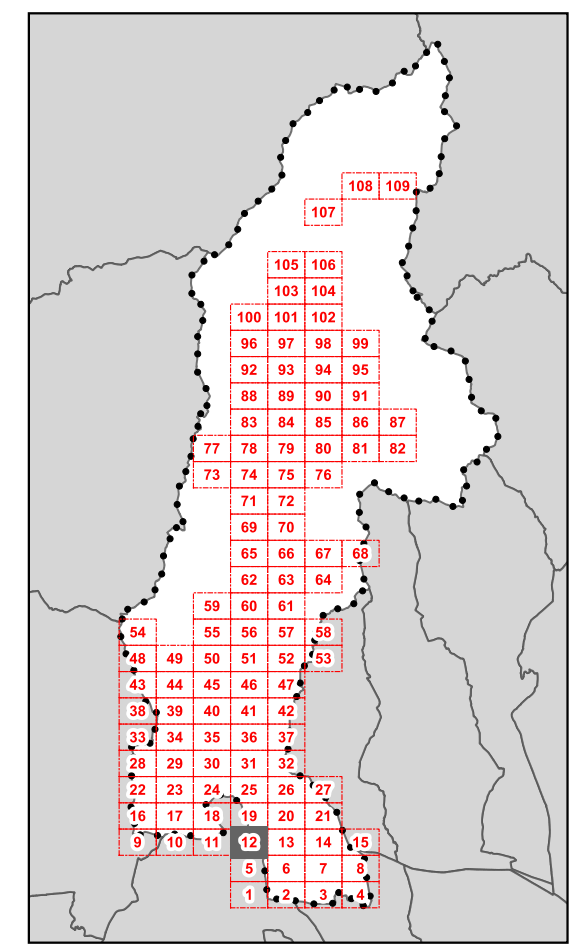
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  Perimetro del centro storico
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
-  Territorio Rurale
-  Limite amministrativo Comune di Pescia
-  Altri Comuni





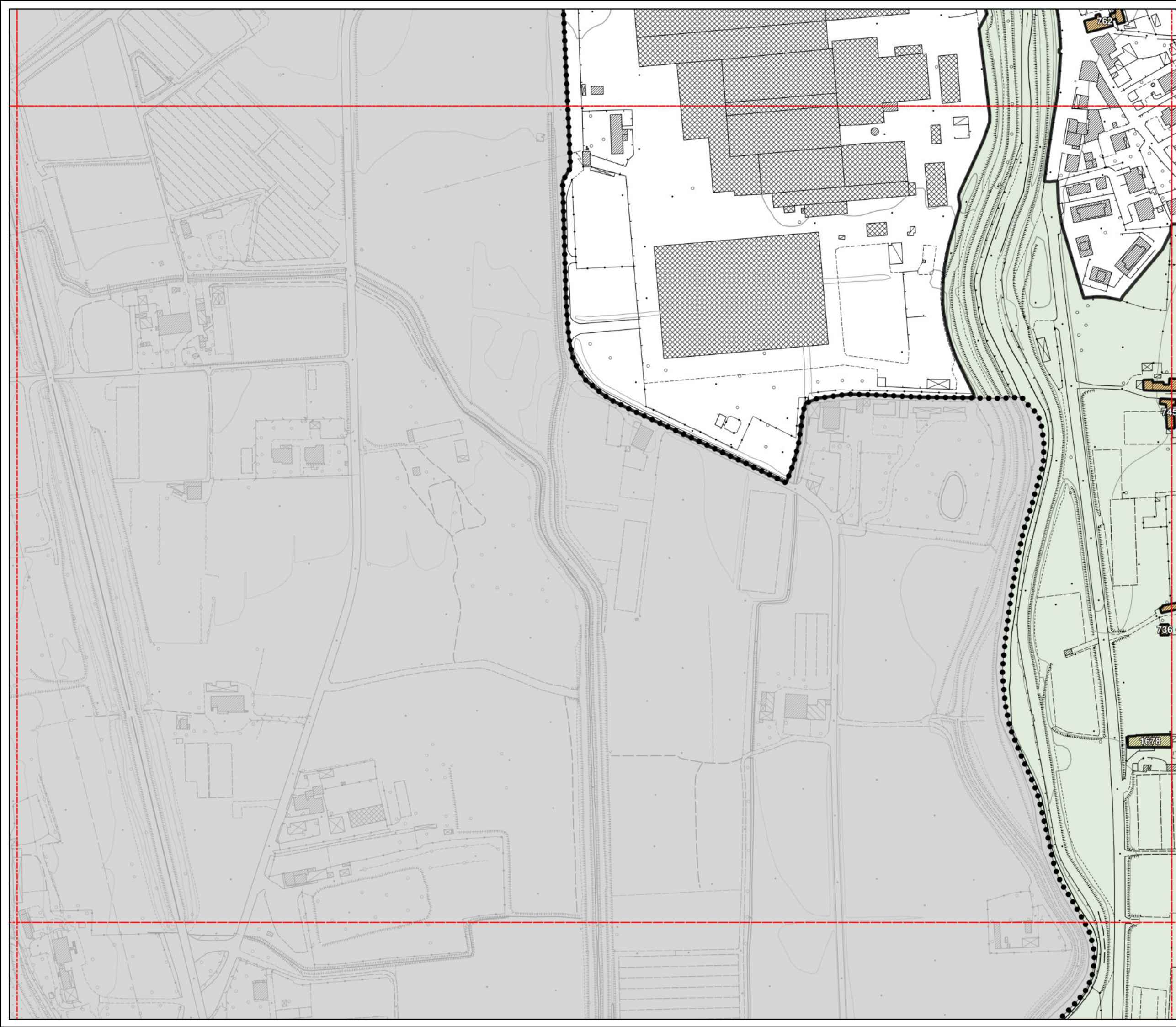
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.12

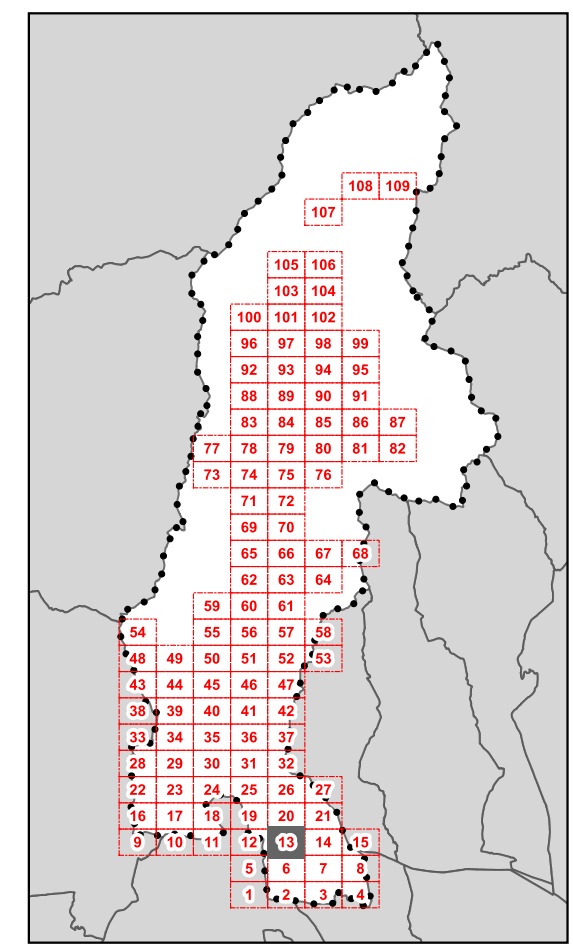
Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	Perimetro del centro storico
	Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
	Territorio Rurale
	Limite amministrativo Comune di Pescia
	Altri Comuni





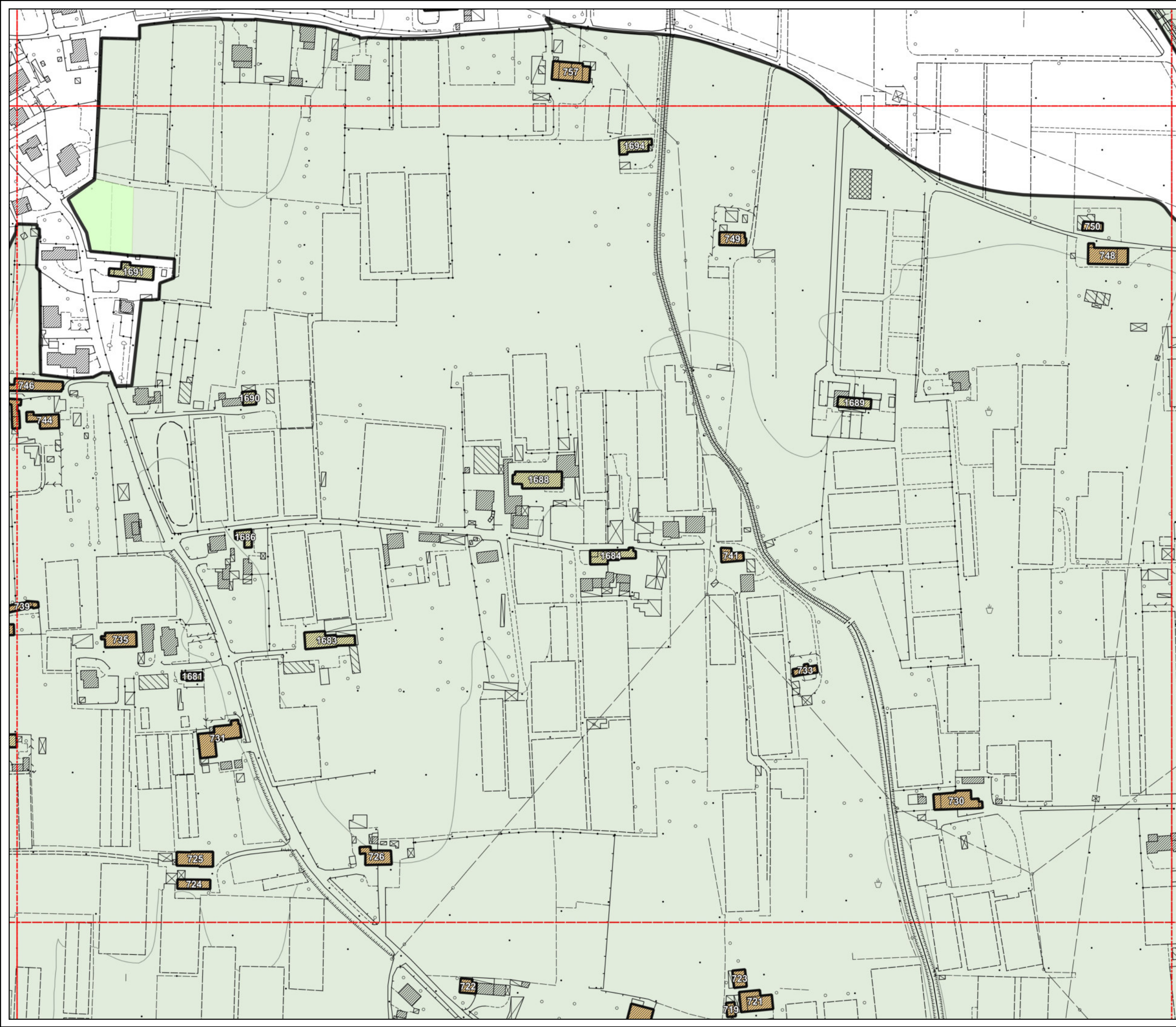
D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.13

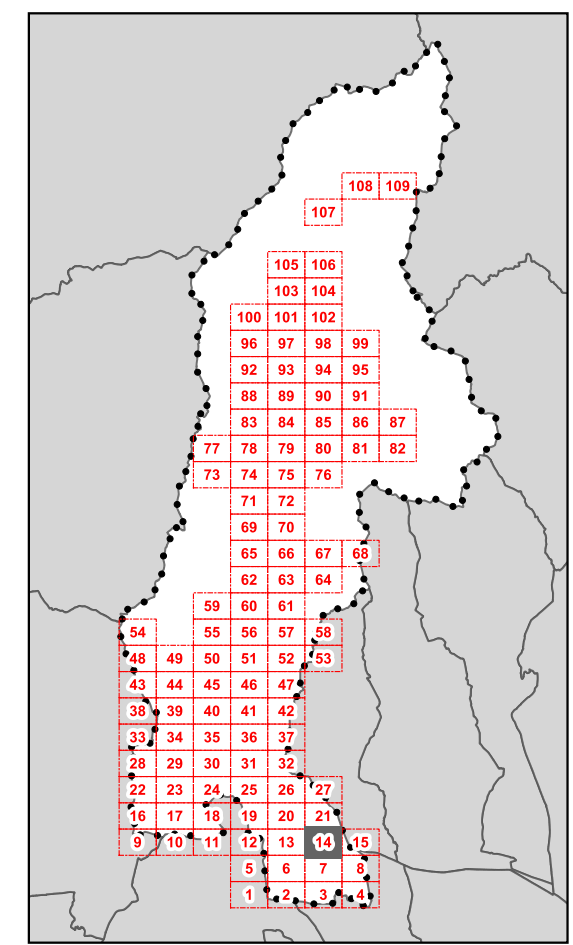
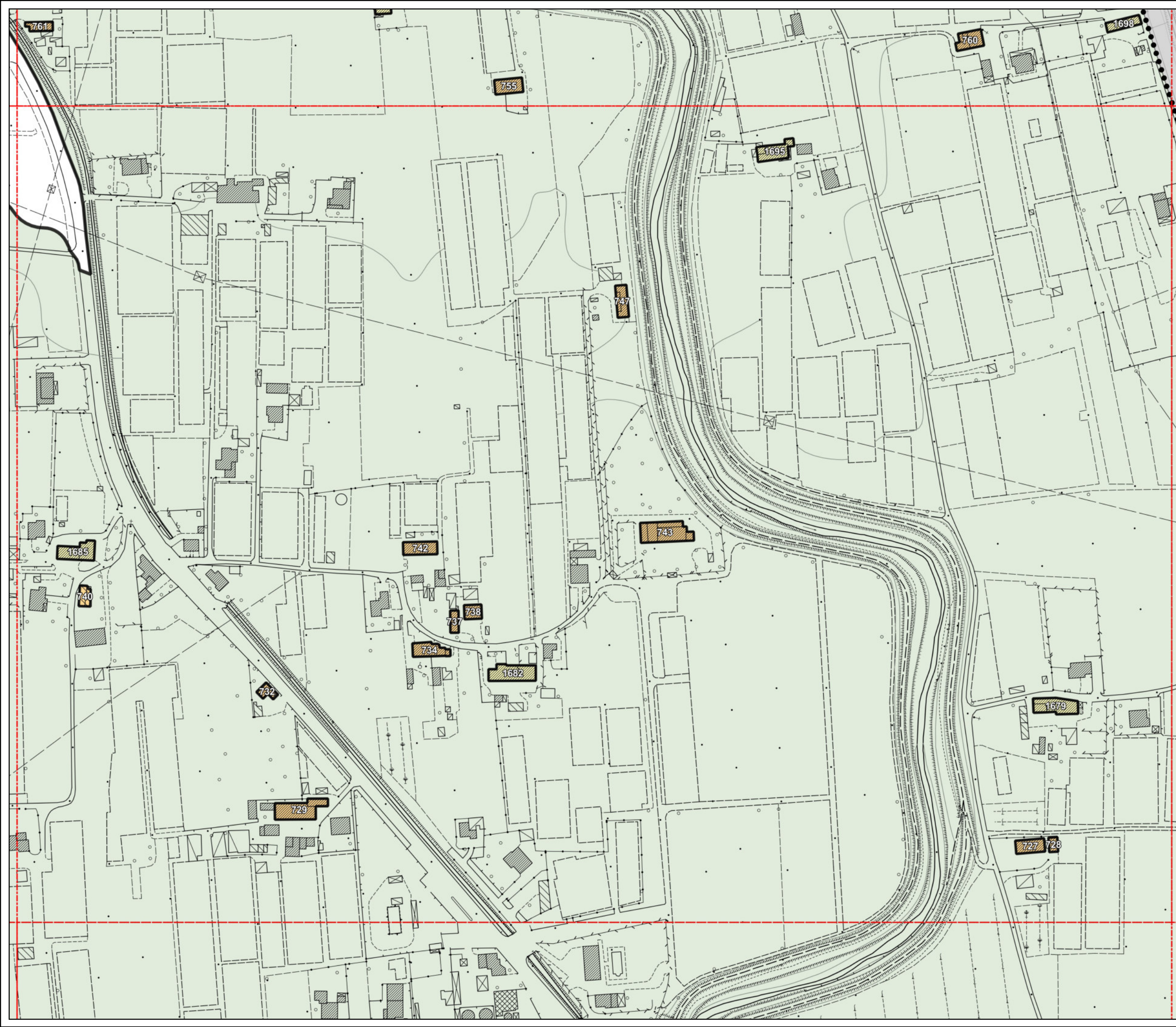
Legenda
 Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni





D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



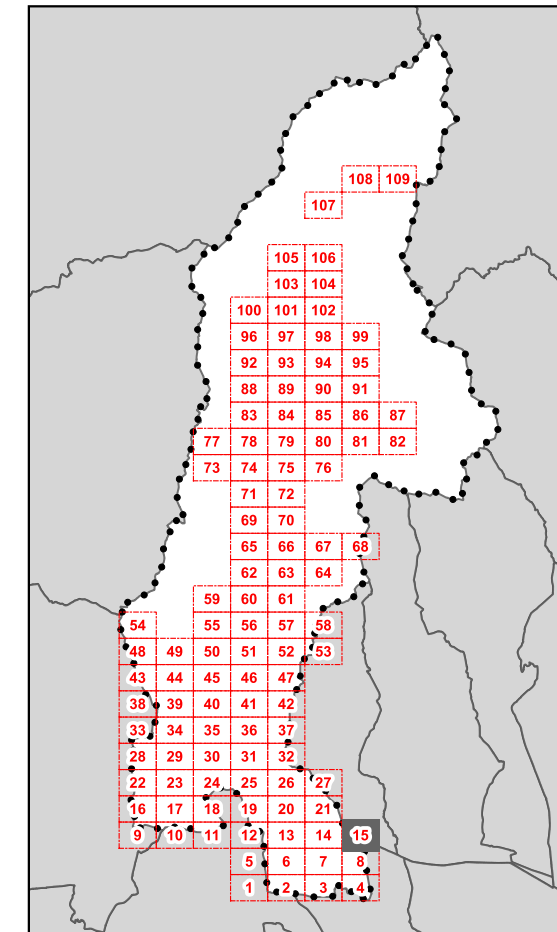
QUADRANTE N.14

Legenda
 Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- Perimetro del centro storico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
- Territorio Rurale
- Limite amministrativo Comune di Pescia
- Altri Comuni




D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.15

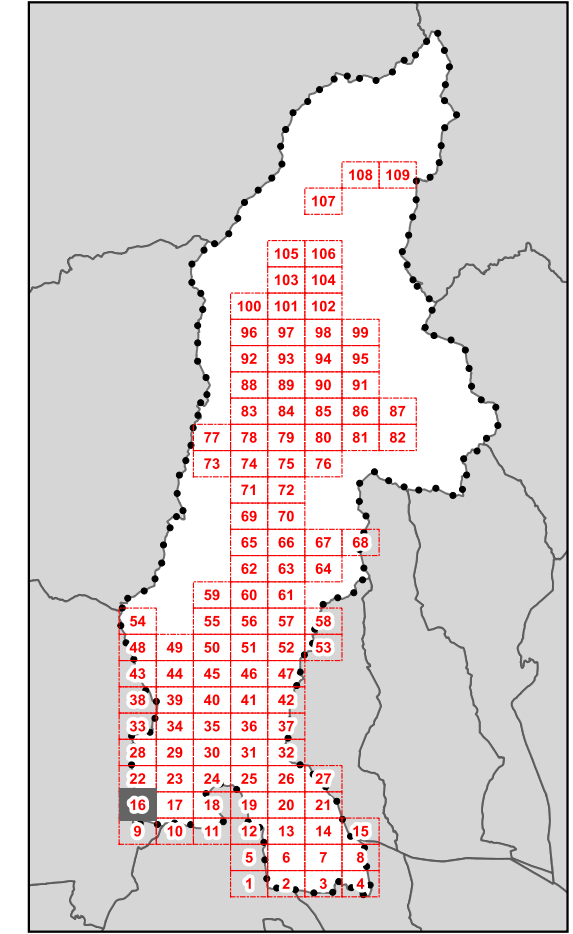
Legenda

Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  Perimetro del centro storico
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
-  Territorio Rurale
-  Limite amministrativo Comune di Pescia
-  Altri Comuni



D.T.03 - Classe di valore e categorie di intervento sul patrimonio edilizio storicizzato



QUADRANTE N.16

Legenda
Classi di valore dei fabbricati e delle aree di pertinenza - art.18 delle N.T.A.

	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	Perimetro del centro storico
	Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. n°65/2014
	Territorio Rurale
	Limite amministrativo Comune di Pescia
	Altri Comuni

