

Piano Operativo Comunale

(adottato con delib. C.C. n. 53 del 30.06.2019)

AREE PREORDINATE ALL'ESPROPRIO

(risultanti a seguito esame osservazioni)

Motivazioni alle previsioni di esproprio

N prog.	UBICAZIONE	FUNZIONE	MOTIVAZIONE
1	Sorana	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALL'INSEDIAMENTO DEL BORGO STORICO , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
2	Vellano	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALL'INSEDIAMENTO DEL BORGO STORICO, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
3	Vellano - Calamari	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALLA SCUOLA ESISTENTE, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
4	Pietrabuona	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
5	Pietrabuona	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
5	Pietrabuona	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
6	Pietrabuona	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
7	Pescia	strada	STRADA DA REALIZZARE PER MIGLIORARE VIABILITA' DELL'AREA AD ALTA DENSITA' ABITATIVA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
8	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALLA SCUOLA ESISTENTE, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
9	Pescia	strada	STRADA DA REALIZZARE PER MIGLIORARE VIABILITA' DELL'AREA AD ALTA DENSITA' ABITATIVA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
10	Pescia	strada	ROTATORIA PER AGEVOLARE SCORRIMENTO ENTRATA ED USCITA DAL CENTRO CITTADINO E MIGLIORE ACCESSIBILITA' FUNZIONI PRESENTI IN LOCO (SCUOLA)
11	Pescia	strada	ASSE VIARIO DA REALIZZARE PER CREAZIONE DI UNA "VIABILITÀ ESTERNA" PER FLUIDIFICARE ACCESSO ALLA CITTÀ SOPRATTUTTO IN RELAZIONE ALLA PRESENZA DELL'OSPEDALE
12	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
13	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
14	Pescia	Verde	CODIFICA DEL PARCO FLUVIALE
15	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
16	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA
17	Pescia	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
17	Pescia	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
17	Pescia	strada	MIGLIORAMENTO ACCESSO IN ENTRATA ED USCITA DI ABITATO POSTO IN AREA AD ALTA DENSITA' ABITATIVA
18	Pescia	strada	ROTATORIA DA REALIZZARSI PER MIGLIORARE FLUIDITA' DI PERCORRIBILITA' IN USCITA DA UN AREA A FORTE CONCENTRAZIONE DI RESIDENZE E PRESENZA DI STRUTTURA COMMERCIALE
19	Pescia	strada	TRATTO VIARIO DI COLLEGAMENTO FRA STRADE ESISTENTI PER MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' DELLA ZONA
20	Pescia	strada	TRATTO VIARIO DI COLLEGAMENTO FRA STRADE ESISTENTI PER MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' DELLA ZONA
21	Alberghi	strada	VIABILITA' DA REALIZZARSI PER MIGLIORARE PERCORRIBILITA' IN USCITA DA UN AREA A FORTE CONCENTRAZIONE DI RESIDENZE INFRAMISTA A PRESENZA DI STRUTTURA COMMERCIALE RILEVANTE, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE

N prog.	UBICAZIONE	FUNZIONE	MOTIVAZIONE
22	Alberghi	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
23	Pescia	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
24	Alberghi	strada	ROTATORIA DA REALIZZARSI PER MIGLIORARE PERCORRIBILITA' IN USCITA DA UN AREA A FORTE CONCENTRAZIONE DI RESIDENZE
25	Alberghi	strada	VIABILITA' DA REALIZZARSI IN CONCOMITANZA CON LA ROTATORIA (N.24) PER MIGLIORARE PERCORRIBILITA' "ESTERNA" DELLA ZONA
26	Alberghi	strada	TRATTO VIARIO DI COLLEGAMENTO DI STRADE ESISTENTI PER MIGLIORAMENTO PERCORRIBILITA' DEL TRAFFICO
27	Alberghi	strada	AREA NECESSARIA PER REALIZZARE LA PREVISTA ROTATORIA ,PRECISANDO CHE PARTE DELLA INFRASTRUTTURA VIARIA DI PROGETTO E' COLLIMANTE CON VIABILITA' PUBBLICA AL FINE DI AGEVOLARE ACCESSO AGLI SPAZI PUBBLICI PREVISTI (PARCHEGGI, VERDE ED AREA SPORTIVA ESISTENTE)
28	Alberghi	parcheggio	IMPLEMENTAZIONE DELLE DOTAZIONI DI STANDARD PER LE FUNZIONI ESISTENTI E DI PROGETTO DELL'AREA
28	Alberghi	strada	VIABILITA' DI SUPPORTO ALLE DOTAZIONI PUBBLICHE ESISTENTI E DI PROGETTO DELLA ZONA
28	Alberghi	verde	IMPLEMENTAZIONE DELLE DOTAZIONI DI STANDARD PER LE FUNZIONI ESISTENTI E DI PROGETTO DELL'AREA , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
29	Alberghi	strada	TRATTO VIARIO DA REALIZZARSI PER COMPLETARE ASSETTO VIABILITA' DELLA ZONA E MIGLIORE PERCORRIBILITA'
29	Alberghi	parcheggio	PARCHEGGIO A MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE AD OGGI CARENTE ,NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
30	Alberghi	parcheggio	PARCHEGGIO A MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE AD OGGI CARENTE , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
30	Alberghi	strada	VIABILITA' A SUPPORTO DEL NUOVO PARCHEGGIO E DI RACCORDO CON LA VIABILITA' ESISTENTE
31	Alberghi	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
31	Alberghi	parcheggio	PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD IN ZONA AD ALTA DENSITA' ABITATIVA ESISTENTE, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
33	Alberghi	attr_collettiva	AMPLIAMENTO FUNZIONE SCOLASTICA , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
33	Alberghi	parcheggio	FUNZIONI ESISTENTI E DI PROGETTO DELL'AREA , NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
34	Collodi	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALL'INSEDIAMENTO DEL BORGO STORICO, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE PER FACILITARE L'ACCESSO AL CENTRO STORICO
35	Collodi	parcheggio	PARCHEGGIO A SUPPORTO DELL'ABITATO STORICIZZATO, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
36	Collodi	parcheggio	PARCHEGGIO DI SUPPORTO ALLA SCUOLA ESISTENTE, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
37	Ponte all'Abate	parcheggio	PARCHEGGIO A SUPPORTO DELL'ABITATO STORICIZZATO, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
38	Collodi	strada	TRATTO VIARIO DA REALIZZARSI PER COMPLETARE ASSETTO VIABILITA' DELLA ZONA E MIGLIORE PERCORRIBILITA'
39	Collodi	parcheggio	PARCHEGGIO A SUPPORTO DELL'ABITATO STORICIZZATO, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
40	Collodi	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIOE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA

N prog.	UBICAZIONE	FUNZIONE	MOTIVAZIONE
41	Veneri	parcheggio	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA
42	Veneri	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
43	Veneri	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
43	Veneri	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
44	Veneri	strada	TRATTO VIARIO PROPEDEUTICO ALLA REVISIONE DELLA VIABILITA' DELLA ZONA IN CONCOMITANZA CON RADDOPPIO DELLA FERROVIA
45	Veneri	strada	TRATTO VIARIO PROPEDEUTICO ALLA REVISIONE DELLA VIABILITA' DELLA ZONA IN CONCOMITANZA CON RADDOPPIO DELLA FERROVIA
46	Veneri	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
47	Veneri	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
48	Alberghi	strada	TRATTO VIARIO DI CONGIUNZIONE FRA LA VIABILITA' ESISTENTE E VIABILITA' DI PREVISIONE INSERITA NEL COMPARTO PRODUTTIVO DI ESPANSIONE
49	Macchie di San Piero	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
50	Macchie di San Piero	parcheggio	SPAZIO PARCHEGGIO PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE
50	Veneri	verde	SPAZIO VERDE PER IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI STANDARD DELLA ZONA, NON DIVERSAMENTE LOCALIZZABILE