

Comune di PESCIA

Servizio Lavori Pubblici - U.O. Strade

LAVORI DI RIDUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' COLLODI-CASTELLO - 2° LOTTO FUNZIONALE -

PROGETTO ESECUTIVO

Venturi & Motta

Studio Tecnico Associato

PROGETTISTA e DLL :

Dott. Ing. Valentino Venturi

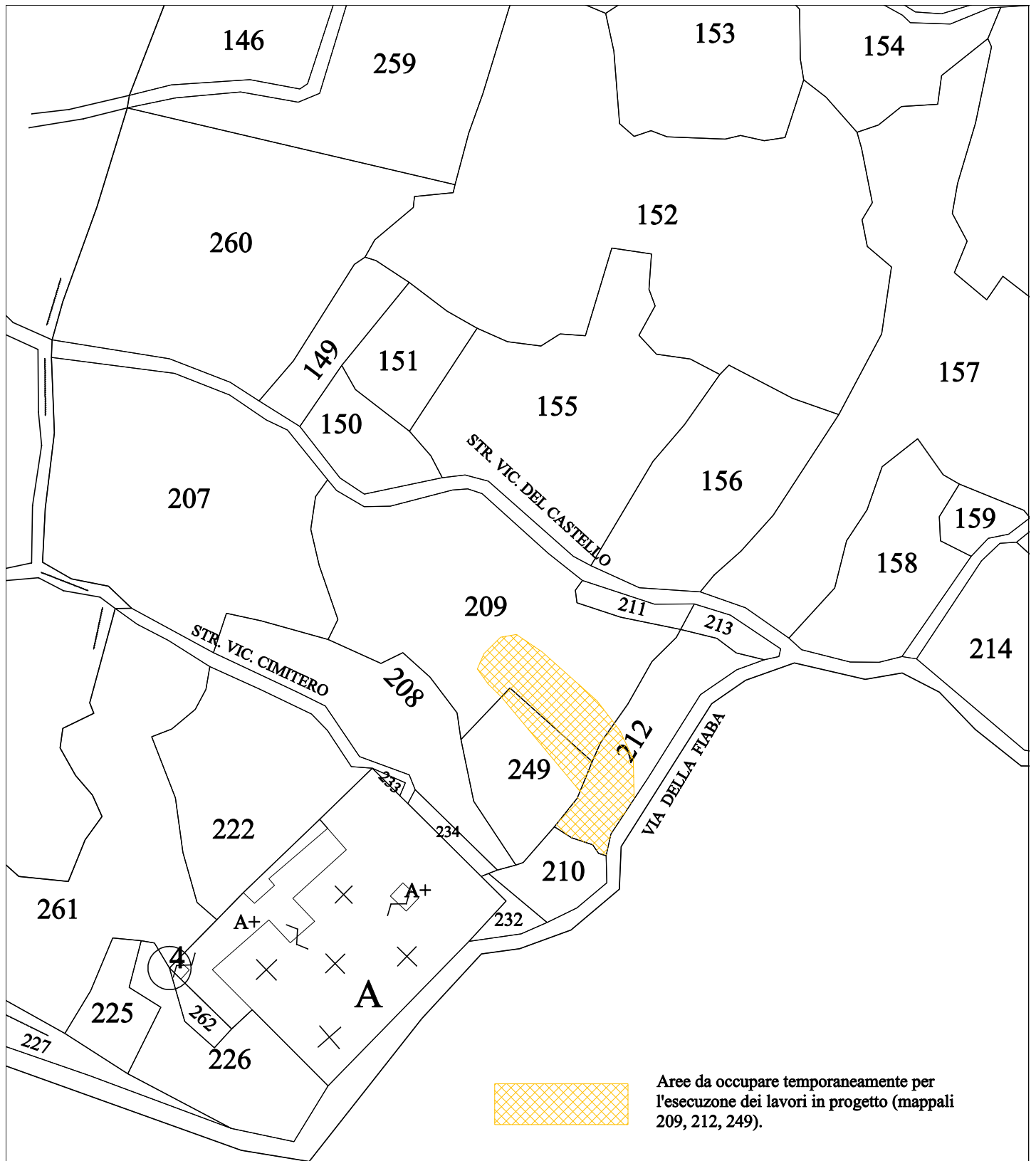
VENTURI & MOTTA - Studio Tecnico Associato
ingegneri Valentino Venturi e Simone Motta

Via Casello, 69/a - 51031 Agliana (PT)

Tel./Fax 0574 710052

cod. fisc. - P. IVA: 01534280472 e-mail: valentino@venturimotta.it

03					
02					
01	20/03/2020	DEFINITIVO	Ing. Venturi V.	Ing. Venturi V.	Ing. Venturi V.
Revisione	Data emissione o aggiornamento	Note	Redatto da :	Controllato da :	Approvato da :
Denominazione: Piano particellare delle occupazioni				Elaborato: 14	
				Codice Progetto:	Data :
				20200207	20/03/2020
tabella occupazioni.xls					



PLANIMETRIA CATASTALE
FOGLIO DI MAPPA N. 79
 (scala 1 : 1.000)

OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED INDENNIZZI PROPRIETA' PIZZA EGIDIO

Ditta catastale	Fgl	Mappale	Superficie (mq.)	Qualità (N.C.T.)	Cl.	Reddito domenic. (N.C.T.)	Reddito agrario (N.C.T.)	Superficie occupazione (mq.)	Valore di riferimento (€/mq.)	Indennità occupazione (€uro)
Pizza Egidio nato a Pescia il 30.09.1941, proprietario per 1/2 e proprietario per 1/2 in regime di separazione dei beni	79	209	1.830	Uliveto	2	€ 6,14	€ 4,73	250	€ 4,65	€ 1.162,50
	79	212	470	Uliveto	1	€ 1,94	€ 1,82	180	€ 4,65	€ 837,00
Totale indennità per occupazioni temporanee										€ 1.999,50
Oltre all'indennità sopra determinata si prevede anche un indennizzo per l'espianto delle piante (palme) ricadenti nell'area oggetto di occupazione temporanea per poter eseguire i lavori.										
Al momento si prevede un indennizzo per l'espianto di n. 86 palme al valore di mercato di euro 120,00 cadauna per un totale di euro 10.320,00.										
Totale indennizzo per espianto piante (palme)										€ 10.320,00
<u>Totale indennizzi proprietà PIZZA EGIDIO</u>										<u>€ 12.319,50</u>
Le indennità sopra determinate potranno essere oggetto di rivalutazione al momento dell'esecuzione ed ultimazione dei lavori e della restituzione delle aree al loro proprietario, in base all'effettiva superficie occupata ed al numero delle piante (palme) che saranno state effettivamente rimosse.										

OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED INDENNIZZI PROPRIETA' SCAGLIETTI

Ditta catastale	Fgl	Mappale	Superficie (mq.)	Qualità (N.C.T.)	Cl.	Reddito domenic. (N.C.T.)	Reddito agrario (N.C.T.)	Superficie occupazione (mq.)	Valore di riferimento (€/mq.)	Indennità occupazione (€uro)
Scaglietti Daniela nata a Bologna il 12.02.1942, proprietaria per 1/2; Scaglietti Lucilla, nata a Bologna il 31.03.1944, proprietaria per 1/2	79	249	480	Uliveto	2	€ 1,61	€ 1,24	84	€ 4,65	€ 390,60
Totale indennità per occupazioni temporanee										€ 390,60
Oltre all'indennità sopra determinata si prevede anche un indennizzo per l'espianto di alcune piante ricadenti nell'area ove sono previste le opere in progetto. Tale indennizzo viene valutato forfettariamente pari ad euro 300,00.										
Indennizzo forfettario per espianto piante										€ 300,00
<u>Totale indennizzi proprietà SCAGLIETTI</u>										<u>€ 690,60</u>