

Comune Pescia

Servizio 1 Gestione delle Risorse e promozione

Avviso manifestazione d'interesse per la concessione di palestre scolastiche, in orario extrascolastico, ad associazioni sportive senza scopo di lucro (A. S. 2022-2024)

Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n.24 del 08.03.2022 si è provveduto ad approvare gli indirizzi operativi per l'utilizzo degli impianti sportivi in orario scolastico ed extrascolastico;
- con la determinazione dirigenziale n.715 del 19.04.2022, è stato approvato il bando pubblico e i relativi allegati, per la concessione dei predetti spazi, per il periodo 01/09/2022 – 31/07/2024;

Tutto ciò premesso il Comune di Pescia emana il seguente Avviso di manifestazione d'interesse

Art. 1 Ente Concedente

Comune di Pescia - Sede legale: P.zza Mazzini n.1 p.i.00141930479;

Art. 2 Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto l'affidamento di palestre scolastiche, locali spogliatoio, magazzini e servizi aventi destinazione tipica rivolta all'attività sportiva;

Le palestre oggetto di concessione sono le seguenti:

- Palestra Valchiusa
- Palestra Alberghi
- Palestra Sismondi "Cittadella degli Studi"

I soggetti interessati, previo accordo con il Servizio Sport, potranno richiedere il sopralluogo nelle palestre o negli spazi per cui intendono presentare richiesta.

Art.3 Durata

La durata della concessione decorre dal **01/09/2022 e fino al 31/07/2024**.

La concessione potrà essere rinnovata, previo assenso del Consiglio d'Istituto, qualora sia stata soddisfatta l'istanza di tutti i richiedenti e l'Amministrazione non abbia disponibilità di ulteriori spazi da porre a Bando per l'anno successivo.

Art. 4 Canone della concessione

Gli importi dovuti per la concessione dei singoli spazi sono indicati nel modello 1A, unito al presente bando per farne parte integrante e sostanziale.

Art. 5 Soggetti ammessi

I soggetti ammessi al bando sono:

- le associazioni sportive senza scopo di lucro che presentino una proposta gestionale per attività da svolgersi in orario extra scolastico.
- Le associazioni sportive iscritte e riconosciute e/o affiliate al CONI.

Le associazioni devono essere in regola con i pagamenti dovuti al Comune di Pescia e devono disporre di personale qualificato per l'esecuzione delle attività programmate.

Si fa presente che, per problemi gestionali, al massimo potrà essere concessa la singola palestra a n. 3

associazioni.

Art. 6 Criteri di valutazione

Le richieste saranno valutate da una apposita commissione che procederà alla valutazione delle medesime così come appresso:

1) Ponderazione dei criteri per la concessione ad **associazioni sportive** delle palestre, del “Regolamento” (Punteggio Max 100/100):

	Sub-criterio	Punteggio Max
a)	Modello organizzativo della Società/Associazione inteso come complesso di tecnici che ne fanno parte con l'indicazione delle funzioni e curriculum delle persone ad esso stabilmente dedicate	Max 10
b)	Radicalamento sul territorio (anni di attività, numero dei residenti praticanti...)	Max 20
c)	Risultati sportivi ottenuti dalla Società/Associazione, in gare (o campionati) ufficiali, fin dalla sua fondazione	Max 10
d)	Livello di qualità dell'attività didattica, esercitata nel territorio del Comune di Pescia negli ultimi 5 anni e da esercitare in maniera continuativa, nella stagione sportiva, nell'impianto oggetto dell'affidamento. Valutazione di eventuali riconoscimenti di Federazioni Sportiva C.O.N.I.	Max 10
e)	Numero degli iscritti, nell'anno precedente, ai cui di cui al punto d)	Max 10
f)	Categoria dell'attività agonistica praticata negli ultimi 5 anni e programmata in maniera continuativa nell'impianto sportivo oggetto dell'affidamento	Max 10
g)	Progetto tecnico di gestione dell'Impianto e relativa corrispondenza alle richieste e necessità della cittadinanza	Max 10
h)	Organizzazione dei servizi di pulizia dell'impianto	Max 10
i)	Organizzazione dei servizi di manutenzione ordinaria dell'impianto	Max 10

L'affidamento in uso verrà effettuato a favore della Società/Associazione che avrà riportato complessivamente il punteggio più alto.

Art. 7 Modalità di presentazione delle istanze

Le istanze dovranno essere redatte in lingua italiana e dovranno pervenire tassativamente, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle **ore 12.00** del giorno **20/05/2022**.

Le istanze possono essere altresì inviate per mezzo di Pec, regolarmente sottoscritte, dal legale rappresentante al seguente indirizzo comune.pescia@legalmail.it, o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo posto in P.zza Mazzini n.11 e dovranno essere corredate di tutti i documenti sotto indicati;

L'istanza deve essere, a pena di esclusione, datata e firmata in calce dal legale rappresentante del concorrente.

La domanda di partecipazione dovrà contenere, a pena di esclusione:

- progetto di utilizzo della palestra stessa
- rendiconto economico relativo al precedente anno finanziario
- copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) del legale rappresentante

- richiedente la concessione dell'impianto sportivo;
- copia conforme all'originale dello statuto e dell'atto costitutivo della associazione.

Art. 8 Esclusioni

Le istanze, corredate da tutta la documentazione richiesta, dovranno essere presentate secondo le modalità di cui al presente Bando. Saranno escluse le richieste pervenute oltre il termine indicato al precedente art. 7 o mancanti dei documenti richiesti o che, comunque, risultino incomplete o irregolari.

Saranno altresì escluse dalla presente procedura le associazioni sportive non in regola con i pagamenti dovuti al Comune di Pescia.

Art. 9 Graduatoria definitiva

La graduatoria definitiva è disposta dall'Amministrazione a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dai richiedenti.

La graduatoria verrà pubblicata nel sito istituzionale dell'Ente.

Art. 10 Stipula del contratto di concessione

Il contratto di concessione è stipulato nella forma della scrittura privata.

La sottoscrizione del contratto di concessione implica da parte del concessionario la conoscenza di tutte le norme generali e particolari che lo regolano.

Il concessionario prima della stipula del contratto dovrà stipulare idonea polizza assicurativa RCT/RCO.

L'Amministrazione, nell'esercizio del proprio potere di autotutela, ha la facoltà di recedere dal contratto di concessione in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse, con un preavviso scritto notificato al concessionario della struttura almeno tre mesi prima.

L'Amministrazione comunale si riserva:

- l'accesso e l'utilizzo delle palestre dati in concessione per esigenze istituzionali (es. costituzione seggi elettorali, ecc.);
- la possibilità di richiedere la restituzione delle palestre concesse qualora si verifichi la totale o parziale inutilizzazione delle stesse o qualora l'associazione sportiva sia morosa nei pagamenti dovuti al Comune di Pescia.

Il concessionario è personalmente responsabile verso l'Amministrazione e la Direzione Scolastica di ogni danno cagionato alle palestre ed alle attrezzature con azioni od omissione di natura dolosa o colposa.

L'Amministrazione e la Direzione scolastica non rispondono di alcun danno che possa derivare a persone e/o cose in seguito ad incidenti verificatisi durante l'uso delle strutture.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile al concessionario, l'Amministrazione concedente si riserva la facoltà, previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge, di dichiarare decaduto il concessionario.

In caso di decadenza o di revoca della concessione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di stipulare un nuovo contratto con il concorrente successivo nella graduatoria di merito.

Art. 11 Obblighi del Concessionario

Sono a carico del concessionario i seguenti obblighi:

- pagamento delle tariffe all'Amministrazione Comunale;
- custodia e sorveglianza dei locali assegnati;
- apertura e chiusura dei locali;
- pulizia e manutenzione ordinaria, comprese le eventuali sanificazioni ai sensi della normativa vigente .

Art. 12 Cause di decadenza e risoluzione della concessione

Il concessionario decade prima della scadenza del termine stabilito nel contratto di concessione, mediante provvedimento del Dirigente a cui afferisce l'Ufficio Sport, nelle seguenti ipotesi:

- scioglimento della associazione o società;
- cessazione dell'esercizio delle attività programmate;
- mancata presentazione della documentazione richiesta dagli uffici, al fine di verificare il permanere delle condizioni che hanno dato luogo alla concessione;
- mancata stipula della polizza assicurativa RCT/RCO;

Il contratto di concessione si risolve ipso iure nei seguenti casi:

- mancato pagamento del canone concordato e/o , a seguito della costituzione in mora del concessionario;
- mancato ripristino di eventuali danni subiti dai locali e dalle attrezzature;
- modificazioni strutturali dei locali non autorizzate dall'Amministrazione;
- utilizzo dei locali e degli spazi concessi per le attività diverse da quelle programmate e concordate nel contratto;

Art. 13 Accesso agli atti

Per l'accesso agli atti di gara si rinvia alla Legge n. 241/1990 e al D.P.R. 184/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 14 Informazioni relative al procedimento di gara

Per ogni informazione, gli istanti dovranno rivolgersi all'Ufficio Cultura e Sport del Comune di Pescia email cultura@comune.pescia.pt.it n.tel.0572492257.

Art.15

Per tutte le eventuali controversie fra la stazione appaltante e l'aggiudicatario che non si siano potute definire in via amministrativa è competente in via esclusiva il foro di Pistoia;

Il Dirigente

Dott. Barbara Menini