
OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Adeguamento alla prevenzione incendi e manutenzione straordinaria MEFIT Comune di Pescia - Progettazione definitiva stralcio da finanziamento per lavori euro 1.760.000

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.21] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	11'389.22 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'980.73 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	495.18 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'466.28 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'466.28 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'475.92 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'971.10 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	495.18 €
Totale	26'739.89 €

2) Strutture

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [S.06] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di secondo ordine.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	8'541.91 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	474.55 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'898.20 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'321.85 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	4'270.96 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	5'694.61 €
Totale	24'202.08 €

3) Impianti meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 260'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.8236%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'064.95 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	766.24 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	191.56 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'340.92 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	1'532.47 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'149.36 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	191.56 €
Totale	8'237.06 €

4) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	8'583.18 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'145.79 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	536.45 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'755.14 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	4'291.59 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	536.45 €

Totale

19'848.60 €

TOTALE PRESTAZIONI

79'027.63 €

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione

Importo

euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali

79'027.63 €

Spese ed oneri accessori

0.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione

Importo

euro

Imponibile

79'027.63 €

TOTALE DOCUMENTO

79'027.63 €

NETTO A PAGARE

79'027.63 €

Diconsi euro settantanovemila-ventisette/63.

S.E.&O.
