



COMUNE DI PESCIA
Provincia di Pistoia

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)

(ai sensi degli artt. 79 e 84 della L.R. 1/2005)

Protocollo

**Al Responsabile del
Servizio Urbanistica - Edilizia Privata**

I... sottoscritt... (inserire tutti gli aventi titolo)

Nome Cognome

Data di nascita/...../..... Luogo di nascita (Prov.)

Codice Fiscale; Cittadinanza italiana ovvero

Residenza: Comune di CAP (Prov.)

Indirizzo n.

Tel. cell. Fax

E-mail@ [] posta elettronica certificata

in proprio, quale proprietario / comproprietario (l'elenco dei titolari prosegue su distinta allegata: si no)

ovvero in qualità di

PRESENTA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

NUOVO INTERVENTO (art. 79 L.R.T. 1/2005)

SCIA TARDIVA (art. 135 della LRT 1/2005)

NUOVO INTERVENTO (Piano Casa L.R.T. 24/2009)

VARIANTE A SCIA (Piano Casa L.R.T. 24/2009)

VARIANTE A SCIA/DIA/PERMESSO DI COSTRUIRE n° del (art. 79 e 84 della LRT 1/2005)

ai sensi della normativa sopra indicata (barrare uno dei casi suggeriti) per **dare inizio all'attività edilizia in data odierna**, relativa ai seguenti lavori:

(descrizione sommaria, il tutto meglio descritto nella documentazione allegata)

Intervento classificabile come

(indicare la medesima classificazione di cui al punto__ della dichiarazione asseverata dal tecnico)

sull'immobile di seguito identificato:

Ubicazione: via/Piazza n° località

dati catastali: **Catasto Terreni** Foglio n. Particella/e

Catasto Fabbricati Foglio n. Particella/e sub.

A tal fine, ai sensi dell'art. 38 del DPR n. 445/2000 e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA / DICHIARANO:

(N.B. qualora siano più comproprietari la presente dichiarazione e a firma di tutti)

1. Che i dati sopra riportati, personali e di individuazione dell'immobile, sono veritieri;

2. Di avere titolo alla presentazione della SCIA in qualità di:

proprietario

usufruttuario

comproprietario

altro titolo

a seguito di:

atto notaio rep. del reg. il..... trascritto ilal n.

denuncia di successione - estremi:

altro - specificare:

3. Di essere a conoscenza che:

- ai sensi dell'art. 84, c. 5 della LRT 1/2005, l'attività edilizia inizia contestualmente al deposito della presente segnalazione al protocollo;
- ai sensi dell'art. 84, c. 5 della LRT 1/2005, la SCIA è sottoposta al termine massimo di efficacia pari a **tre anni** dalla data di presentazione. L'interessato è tenuto a trasmettere al competente ufficio comunale la comunicazione di fine lavori, unitamente al DURC, se dovuto. Qualora i lavori non siano ultimati nei termini, l'avente titolo deve presentare una nuova SCIA concernente la parte non ultimata. Nel caso di varianti in corso d'opera, quando non ricorrono le condizioni di cui all'articolo 83 bis, c. 1, l'interessato deve presentare una nuova SCIA, descrivendo le **variazioni** da apportare all'intervento originario. *L'eventuali varianti e/o deposito stato finale ove previsto devono essere presentati entro il termine di 3 anni dalla data di presentazione della SCIA originaria. La mancata o ritardata presentazione della stessa comporta per le opere realizzate in difformità dal titolo originario l'applicazione delle sanzioni di legge;*
- ai sensi dell'art. 84, c. 10 della LRT 1/2005, ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato, contestualmente alla certificazione di cui all'articolo 86, c. 1, deposita ricevuta dell'avvenuta presentazione della **variazione catastale** conseguente alle opere realizzate oppure dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento;
- ai sensi dell'art. 137, c.2 della LRT 1/2005, il **mancato deposito** della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale oppure della dichiarazione di cui all'articolo 84, c. 10, comporta l'applicazione della sanzione di euro 516,00.

4. Di essere a conoscenza:

- che la mancata produzione del DURC rende inefficace la SCIA e costituisce causa ostativa alla certificazione di abitabilità, agibilità, di cui all'art. 86 della LRT 01/2005;
- che la SCIA è inefficace qualora sia presentata in assenza degli atti di cui all'art. 84, c. 2, lettera d) della LRT 01/2005, ovvero ogni parere, nulla osta o atto d'assenso comunque denominato necessario per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi a vincoli ambientali, paesaggistici o culturali, se presenti;
- che qualora, successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altre imprese dell'obbligo imposto al committente di produrre il DURC del soggetto subentrante contestualmente alla comunicazione di cui all'art. 82 c. 10, del medesimo articolo.

5. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 82, c. 13, 14 e 15, della LRT 01/05, i progetti relativi ad interventi che riguardano le coperture di edifici di nuova costruzione ovvero le coperture di edifici già esistenti, devono prevedere l'applicazione di idonee misure preventive e protettive che consentano, nella successiva fase di manutenzione degli edifici, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza e che la mancata previsione di queste misure, determina l'inefficacia della presente Segnalazione certificata di inizio attività.

6. Di essere a conoscenza che la SCIA, ai sensi dell'art. 84, c. 2 della LRT 01/2005 deve essere accompagnata da:
- una relazione del progettista abilitato, che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti e atti comunali adottati o approvati ed al vigente regolamento edilizio, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'articolo 82, c. 4, alle norme relative all'efficienza energetica;
 - la descrizione dello stato di fatto dell'immobile oggetto dei lavori e gli elaborati progettuali necessari per consentire le verifiche di competenza dell'amministrazione;
 - l'indicazione dell'impresa cui sono affidati i lavori, ai sensi dell'articolo 82, c. 7 e seguenti della LRT 01/2005;
 - ogni parere, nulla osta o atto d'assenso comunque denominato necessario per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi a vincoli ambientali, paesaggistici o culturali, se presenti;
 - il DURC, se dovuto;
 - **bollettino di versamento del contributo di cui all'art. 119 della LRT 1/2005 se dovuto.** Il mancato o ritardato versamento (dopo la data di presentazione della SCIA - vedi art. 126 della LRT 1/2005) del contributo comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 128 della LRT 1/2005);
 - le dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà per quanto riguarda tutti gli stati, le qualità personali e i fatti previsti negli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa), relative alla sussistenza dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della SCIA.
7. Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 84 c. 8 della LRT 01/2005, qualora alla SCIA siano allegati gli atti di cui al c. 2, lettere a), c), d) ed f), ma sia riscontrata l'incompletezza o l'inadeguatezza degli elaborati di cui al c. 2, lettera b), il comune invita l'interessato a regolarizzare la segnalazione certificata, assegnandogli a tal fine un termine congruo.
8. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 84 c. 6 della LRT 01/2005, fermo restando quanto previsto al c. 8, ove entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della SCIA sia riscontrata l'assenza di uno o più degli atti di cui al c. 2, il Comune notifica al proponente, al progettista o al direttore dei lavori, entro il medesimo termine, il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere;
9. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 84 c. 4 della LRT 01/2005, ai fini della relazione asseverata di cui al c. 2, lettera a), il professionista competente assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale. Nel caso in cui il comune riscontri che l'asseverazione del professionista non corrisponda al vero e sia tale da determinare la violazione delle disposizioni di cui al c. 2, lettera a), ne dà contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al consiglio dell'ordine di appartenenza;
10. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 84 bis della LRT 01/2005:
- con riferimento agli interventi di cui all'articolo 79, c. 1, lettera a) ed a quelli di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 79, comma 2, lettera d), il decorso del termine di cui all'articolo 84, c. 6, non preclude la potestà di controllo, anche a campione, del Comune nell'ambito dell'attività di vigilanza di cui all'articolo 129 della LRT 1/2005.
 - nei casi di SCIA relativa ad interventi di cui all'articolo 79, c. 1, lettere b), d), e) ed f) e di cui all'articolo 79, c. 2, lettere a), b), c) ed e) della LRT 01/2005, decorso il termine di trenta giorni di cui all'articolo 84, c. 6, possono essere adottati provvedimenti inibitori e sanzionatori qualora ricorra uno dei seguenti casi:
 1. in caso di falsità o mendacia delle asseverazioni, certificazioni, dichiarazioni sostitutive di certificazioni o degli atti di notorietà allegati alla SCIA medesima;
 2. in caso di difformità dell'intervento dalle norme urbanistiche o dalle prescrizioni degli strumenti urbanistici generali, degli atti di governo del territorio o dei regolamenti edilizi;
 3. qualora dall'esecuzione dell'intervento consegua pericolo di danno per il patrimonio storico-artistico, culturale e paesaggistico, per l'ambiente, per la salute, per la sicurezza pubblica o la difesa nazionale.

- L'adozione dei provvedimenti inibitori e sanzionatori di cui al c. 2 dell'art. 84 bis della LRT 1/2005, è subordinata al previo accertamento, da parte del comune, dell'impossibilità di tutelare l'interesse pubblico protetto mediante conformazione dell'intervento segnalato alla normativa vigente. In detta ipotesi, il comune individua le opere e le modalità esecutive necessarie per conformare agli strumenti o agli atti comunali adottati o approvati ed al vigente regolamento edilizio l'intervento segnalato e ne ordina all'interessato l'esecuzione entro un termine perentorio, comunque, non inferiore a trenta giorni. In caso di inottemperanza all'ordine di cui al c. 3 dell'art. 84 bis della LRT 1/2005, il comune ordina la rimozione delle opere eseguite.

11. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 86 della LRT 01/2005, comunque al termine dei lavori un professionista abilitato dovrà certificare la conformità dell'opera al progetto asseverato e, per i casi previsti, attestarne l'abitabilità o l'agibilità;

12. Che ai fini delle disposizioni di cui al titolo IV, capo I, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n° 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n° 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), le opere in progetto:

NON RIENTRANO nell'ambito di applicazione del titolo IV, capo I, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. come da dichiarazione del progettista riportata nella "Relazione di asseveramento".

RIENTRANO nell'ambito di applicazione del titolo IV, capo I, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. A tal fine dichiara di essere a conoscenza che l'efficacia della Segnalazione certificata di inizio attività (come confermato anche dall'art. 82, comma 12, della LR 01/05) è sospesa in caso di inosservanza, da parte del committente o del responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivanti dagli articoli 90, 93, 99 e 101 del D.Lgs 81/2008, e che la notifica preliminare, oltre a contenere quanto disposto dall'allegato XII del d.lgs. 81/2008, dà atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, quando previsto, certificato dal professionista abilitato, e del rispetto della legge regionale 23 dicembre 2003, n. 64 (Norme per la prevenzione delle cadute dall'alto nei cantieri edili. Modifiche alla legge regionale 14 ottobre 1999, n. 52 concernente la disciplina delle attività edilizie).

13. Che ai fini delle Disposizioni in materia di energia di cui alla LRT 24 febbraio 2005 n° 39 e del Regolamento di attuazione DPGR 25 febbraio 2010, n° 17/R, le opere in progetto:

NON RIENTRANO nell'ambito di applicazione delle suddette disposizioni come da dichiarazione del progettista riportata nella "Relazione di asseveramento".

RIENTRANO nell'ambito di applicazione delle suddette disposizioni, come da dichiarazione del progettista riportata nella "Relazione di asseveramento". A tal fine dichiara di essere a conoscenza degli adempimenti prescritti dal Regolamento di attuazione DPGR 25 febbraio 2010, n° 17/R e comunica, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del DPGR 25 febbraio 2010, n° 17/R, che il "Soggetto certificatore":

è il seguente professionista: (v. scheda accettazione incarico)

14. Che ai fini della Tipologia e corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della LRT 1/2005, l'intervento di progetto:

è **GRATUITO** come da dichiarazione del progettista riportata nella "Relazione di asseveramento".

è **SOGGETTO** alla corresponsione dei seguenti **CONTRIBUTI** (come da dichiarazione del progettista riportata nella Relazione di asseveramento e relativo schema di calcolo, allegato) **in questo caso devono essere allegati i bollettini di avvenuto versamento o copia del bonifico effettuato:**

Oneri di urbanizzazione Primaria €..... Oneri di urbanizzazione Secondaria €.....

Costo di costruzione €..... Monetizzazione standards €.....

Sanzione per presentazione di SCIA tardiva ai sensi dell'art. 135 della LRT 1/2005 €.....

Gli importi di tali contributi devono essere corrisposti al Comune di Pescia, mediante versamento su conto corrente postale n° 4428122 intestato a: **Comune di Pescia - Servizio Tesoreria - Proventi da Edilizia. o in alternativa con Bonifico bancario codice IBAN: IT 04 H 07601 13800 000004428122, consapevole/i delle sanzioni** previste dall'art. 128 della LR 01/2005 **per i ritardati e/o omessi pagamenti**, con le seguenti modalità:

- Versamento unico da effettuarsi al momento di presentazione della SCIA, ai sensi dell'art. 126 c. 1;
- Versamento rateizzato in 4 rate, di importo pari a € cadauna, come da preventiva istanza prot. n° del, approvata dal Comune di Pescia in data..... prot. n°..... Si ricorda che la facoltà di rateizzare il contributo dovuto è soggetta a preventiva autorizzazione del Comune nei limiti indicati nel vigente Regolamento Edilizio. In tal caso al momento della presentazione della SCIA deve essere versata la 1° Rata e relativa polizza fidejussoria (come indicato dall'art. 95 del Regolamento Edilizio Comunale. Le restanti rate devono essere versate entro i termini indicati dal comune.

COMUNICA / COMUNICANO:

1. Che il **professionista incaricato** dell'asseverazione tecnica e del progetto delle opere è:
..... (v. scheda accettazione incarico)
2. Che la **direzione dei lavori** è affidata al seguente professionista:
..... (v. scheda accettazione incarico)
3. Che i lavori saranno eseguiti tramite **l'impresa**:
..... (v. scheda accettazione incarico)
4. Di essere a conoscenza che qualora successivamente all'inizio dei lavori si verifichi il subentro di altra impresa e/o l'ingresso in cantiere di altre ditte, di avere l'obbligo di darne comunicazione nei termini previsti dall'art. 82 della LRT 1/2005 allegando quanto previsto dallo stesso articolo e dall'art. 90 del D.Lgs n° 81/2008 e s.m.i.;
5. Che per quanto concerne lo smaltimento di eternit/amianto:
 - Tale materiale non è presente nell'immobile oggetto di intervento;
 - Verrà eseguito dalla seguente ditta _____ (in caso di inizio lavori immediato deve essere prodotto il piano di smaltimento)

Allega / Allegano:

- A. **Documento unico di regolarità contributiva (DURC originale)** in corso di validità delle imprese e dei lavoratori autonomi esecutori dei lavori in originale, ovvero in ristampe rilasciate dalle Casse Edili o dagli Enti previdenziali;
- B. **Copia del versamento del contributo di cui al precedente punto 14 - se dovuto;**
- C. **Copia del versamento dei diritti di segreteria vigenti pari a €**;
- D. **Ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 9.4.2008 n° 81, e ss.mm.ii:**
 - Per cantieri la cui entità presunta risulti superiore a 200 uomini-giorno e/o i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
 - Dichiarazione del Committente in qualità di intestatario del titolo abilitativo, ovvero del Responsabile dei lavori del Permesso di Costruire/SCIA, di aver verificato l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII;
 - dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e alle Casse Edili;
 - dichiarazione delle imprese esecutrici relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti,
 - Per cantieri la cui entità presunta risulti inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
 - Dichiarazione del Committente in qualità di intestatario del titolo abilitativo, ovvero del Responsabile dei lavori della SCIA, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, di aver verificato la seguente documentazione dell'impresa esecutrice dei lavori:
 - certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato

- autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
- autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti previsti all'allegato XVII;

Non è dovuto in quanto i lavori sono svolti direttamente dal/i titolare/i della SCIA, che non si avvarrà pertanto di imprese individuali o persone giuridiche, durante l'intero periodo di validità del presente titolo edilizio.

E. Ai sensi dell'art. 99 c. 1 del D.Lgs. 9.4.2008 n° 81, e ss.mm.ii, allega copia della notifica preliminare elaborata conformemente all'allegato XII , trasmessa agli Organi territorialmente competenti, nei seguenti casi:

- cantieri di cui all'articolo 90, c. 3 (cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea);
- cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera;
- cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno;
- non è dovuto in quanto non ricorrono i presupposti si cui ai punti precedenti;

F. Ogni parere, nulla osta o atto d'assenso comunque denominato necessario per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi a vincoli ambientali, paesaggistici o culturali, se presenti;

Allega/Allegano e comunica/ comunicano, inoltre
come da dichiarazione del progettista riportata nella "Relazione di asseveramento":

G. l'intervento ai fini della L.10/91 e s.m.i., del D.Lgs n.192/05 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia) D.Lgs 311/06, D.Lgs 115/2008, D.P.R. 59/2009 e s.m.i.

- è sottoposto a tali adempimenti, pertanto allega la documentazione prevista dalle suddette disposizioni
- non è sottoposto a tali adempimenti

H. l'intervento, comporta / non comporta - la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici, ed in caso affermativo qualora l'intervento sia soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n.37 e s. m. i., deposita/no i seguenti progetti a firma di professionisti abilitati o schemi:

- elettrico idrosanitario riscald/climatizz. gas antincendio
- non e' soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n. 37 e s.m.i (indicare le motivazioni)

I. ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche), dell'art. 95 e seguenti della LRT 1/2005 e del Regolamento regionale D.P.G.R. n° 36/R del 09.07.09, l'intervento:

- è soggetto alla disciplina sopra citata: e si allega l'attestato di avvenuto deposito del progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pistoia;
- non è soggetto alla disciplina di cui sopra;

L. ai fini della normativa sull'acustica L. 447/95 e s.m.i. :

E' soggetto - **Non è soggetto** - alla verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM 5.12.97. In caso affermativo: Si allega dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici a dimostrazione del soddisfacimento di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

E' soggetto - **Non è soggetto** - alla redazione della documentazione di impatto acustico art. 8 L. 447/95, D.P.C.M. 14.11.1997, L.R. 89/1998, D.R.T. n° 788/99.

In caso affermativo: Si allega relazione tecnica, dichiarazione ed elaborati grafici a dimostrazione del rispetto di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

SOLLEVA/SOLLEVANO

Il Comune di Pescia da ogni responsabilità nei confronti dei terzi

DELEGA/DELEGANO

al ricevimento di tutti gli atti amministrativi inerenti la presente pratica (nel caso di più di un intestatario):

- Il primo intestatario della pratica in oggetto
- Altro intestatario della pratica: il sig.
nato ail..... residente in..... (Prov.....)
v./p.zza..... cap
tel..... fax..... cell..... e-mail.....

N.B. Tutte le comunicazioni verranno notificate alla persona sopra indicata e.p.c. al tecnico che ha firmato la "Relazione di asseveramento"

Allegati:

- "Relazione di asseveramento" corredata di elaborati e documenti di cui alla specifica distinta allegata alla stessa;
- DOCUMENTI di cui alle lettera da A) a I) (barrare la casella dei documenti allegati)

A B C D E F G H I

- ALTRI Documenti (barrare la casella dei documenti allegati)

Atto di Assenso Autorizzazione Paesaggistica

Nulla Osta Soprintendenza (ex L. 1089/39) Autorizzazione vincolo idrogeologico

Nulla Osta VV.FF. Nulla Osta Azienda USL 3 Pistoia

Nulla Osta ARPAT Nulla Osta Provincia

Nulla Osta Ufficio Tecnico Nulla Comando Polizia

Altro Altro

Firma dell'avente o degli Avente Titolo

.....
.....
.....
.....

La presente segnalazione contenente dichiarazioni sostitutive di atto notorio ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 viene presentata già firmata pertanto, a quanto previsto dalla legge, si allega copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

Si informa che per le finalità di cui al presente procedimento amministrativo i dati raccolti sono trattati e archiviati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 *Codice in materia di protezione dei dati personali* e successive modificazioni e integrazioni.

N.B. Note per la compilazione del modulo

- Ad ogni voce deve essere data risposta.
- Se il numero dei titolari è superiore agli spazi del modulo, dovrà essere compilato un elenco integrativo dei nominativi (completo dei dati richiesti nel modulo) sottoscritto dagli stessi con la modalità dell'autocertificazione ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000. Si precisa che comunque tutti i titolari della SCIA devono firmare la presente dichiarazione.

COMUNICAZIONE ACCETTAZIONE DI ASSUNZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il sottoscritto.....
nato a il (Prov.) C.F.
residente/ domiciliato in..... CAP (Prov.)
Via/P.zza..... n..... tel/fax.....
in qualità di..... dell'impresa
C.F./P.IVA con sede in.....
CAP (Prov.) via/P.zza..... n.....
tel..... fax..... e-mail.....
consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DICHIARA

che i dati sopra riportati sono veritieri, e di accettare l'incarico di *esecutore dei lavori* relativi alle opere di cui alla presente **SCIA** e che l'impresa ha i seguenti codici di iscrizione identificativi delle posizioni

INPS..... **INAIL**..... **CASSA EDILE**.....

Data,

Timbro e Firma

.....

COMUNICAZIONE DI ACCETTAZIONE DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI

Il sottoscritto tecnico cod. fisc.
nato a PROV il
residente in..... CAP..... PROV.....
via/P.zza..... n.....
con studio in CAP..... PROV.....
Via/P.zza.....n.....
Tel..... faxe-mail..... [] posta elettronica certificata

consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e art. 76 del D.P.R. 445/2000,

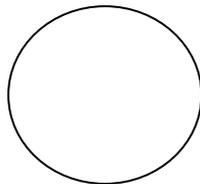
DICHIARA

di essere regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio degli /dei.....
della Provincia di al n..... e di accettare l'incarico di *direttore dei lavori* relativi alle opere di cui alla presente S.C.I.A. inoltrata ai sensi dell'art. 84 della Legge Regione Toscana n° 1/2005.

Data,

Firma

Timbro Professionale



**COMUNICAZIONE DI ACCETTAZIONE dell'INCARICO di SOGGETTO CERTIFICATORE
DELL'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

LR 24 febbraio 2005 n° 39 e Regolamento di attuazione DPGR 25 febbraio 2010, n° 17/R

Il sottoscritto tecnico cod. fisc.
nato a PROV il
residente in..... CAP..... PROV.....
via/P.zza..... n.....
con studio in CAP..... PROV.....
via/P.zza..... n.....
Tel..... fax e-mail..... [] posta elettronica certificata
consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come
previsto dagli artt. 496 c.p. e art. 76 del D.P.R. 445/2000,

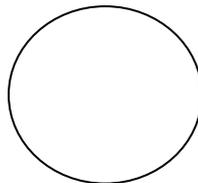
DICHIARA

di essere regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio degli/dei.....
Provincia di..... al n..... e di accettare l'incarico di SOGGETTO CERTIFICATORE
incaricato DI PREDISPORRE L'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA di cui alla LR 24 febbraio 2005
n° 39 e Regolamento di attuazione DPGR 25 febbraio 2010, n° 17/R, relativo alle opere di cui alla presente S.C.I.A.
inoltrata ai sensi dell'art. 84 della Legge Regione Toscana n° 1/05

Data,

Firma

Timbro Professionale



**DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO PER LA
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'**

(art. 84 LRT 01/2005 e successive modificazioni e integrazioni)

Il sottoscritto cod. fisc.
 nato a PROV..... il.....
 residente in..... CAP..... PROV.....
 va/P.zza n
 Iscritto all'albo/collegio dei/gli..... della provincia di al n°
 con studio in CAP..... PROV.....
 via/P.zza..... n.....
 Tel fax e-mail [] posta elettronica certificata
 in qualità di professionista incaricato dai sig.ri:

.....

della progettazione tecnica dei lavori previsti dalla presente SCIA, nonché di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale, e consapevole delle responsabilità penali in cui può andare incontro in caso di false attestazioni, sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

1. che i dati sopra riportati sono veritieri;

2. Che i dati di individuazione toponomastica, catastale e urbanistica del fabbricato/area oggetto di intervento sono i seguenti:

Frazione	Via	n° civico
.....
Dati catastali: <input type="checkbox"/> Catasto Terreni <input type="checkbox"/> Catasto Fabbricati Foglio n. Particelle Particelle sub.		PRG vigente: Zona art. delle NTA del PRG da valutare per la compatibilità dell'intervento Regolamento Edilizio Vigente art. del RE da valutare per la compatibilità dell'intervento
Piano Strutturale adottato con D.C.C. 81/2010 <input type="checkbox"/> Terreno/fabbricato ubicato nel sistema insediativo <input type="checkbox"/> Terreno/fabbricato fuori dal sistema insediativo - (Vedi Tav. QP2) <input type="checkbox"/> soggetto ad Atto di assenso <input type="checkbox"/> Non soggetto ad Atto di assenso - (Vedi Tav. QP05) <input type="checkbox"/> soggetto a invarianti strutturali <input type="checkbox"/> Non soggetto a invarianti strutturali - (Vedi Tav. QP3a / QP03b / QP04a / QP04b) <input type="checkbox"/> soggetto a limiti di cui all'A. di Bacino <input type="checkbox"/> Non soggetto a limiti di cui all'A. di Bacino - (Vedi Tav. QP06 e QP07) <input type="checkbox"/> CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA - (Vedi Tav. QP06) indicare la classificazione <input type="checkbox"/> CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA - (Vedi Tav. QP07) indicare la classificazione <input type="checkbox"/> soggetto a problematiche idrogeologiche <input type="checkbox"/> Non soggetto a problematiche idrogeologiche - (Vedi Tav. QP08) <input type="checkbox"/> CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA - (Vedi Tav. QP09) indicare la classificazione <input type="checkbox"/> Terreno/fabbricato ubicato in Corridoio Infrastr. <input type="checkbox"/> Terreno/fabbricato fuori dal Corridoio infrast. - (Vedi Tav. QP10) <input type="checkbox"/> Terreno/fabbricato ubicato nell'UTOE n° denominata - (Vedi Tav. QP12)		

l'intervento incide sul Dimensionamento (compilare quanto sotto riportato) l'intervento non incide sul Dimensionamento
ai fini del dimensionamento massimo consentito dal PS devono essere:

sottratti mq (per incremento di SUL) nella seguente destinazione:
 RESIDENZIALE COMMERCIALE DIREZIONALE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE TURISTICO/RICET. AGRICOLA

NEL CASO DI CAMBIO D'USO
detratti mq da attività conseguentemente recuperati mq in attività

3. Che l'intervento da eseguirsi sull'immobile/area sopra descritto consiste in

- NUOVO INTERVENTO (art. 79 LRT 1/2005) SCIA TARDIVA (art. 135 della LRT 1/2005)
 NUOVO INTERVENTO (Piano Casa LRT 24/2009) VARIANTE A SCIA (Piano Casa LRT 24/2009)
 VARIANTE A SCIA/DIA/PERMESSO DI COSTRUIRE n° del (art. 79 e 84 della LRT 1/2005)
ed ha ad oggetto i seguenti lavori:

.....
.....

(meglio precisati nell'allegata relazione tecnica)

4. Che la tipologia dell'intervento, delle suddette opere è riconducibile a quelle di cui all'art.79, della L.R. n. 01/05 e s.m.i. ed in particolare:

- 4.1 gli interventi di nuova edificazione di cui all'articolo 78, comma 1;
4.2 le opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano cave e torbiere;
4.3 i mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree, anche in assenza di opere edilizie;
4.4 le demolizioni di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione;
4.5 le occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materiali che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso;
4.6 ogni altra trasformazione che, in base alla presente legge, non sia soggetta a permesso di costruire.
4.7 gli interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche se comportano aumento dei volumi esistenti oppure deroga agli indici di fabbricabilità;
4.8 gli interventi di manutenzione straordinaria, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti, anche strutturali, degli edifici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e che si tratti di interventi diversi da quelli disciplinati dall'articolo 80, c. 2, lettera a) della LRT 1/2005; detti interventi di manutenzione straordinaria non possono comportare mutamenti della destinazione d'uso;
4.9 gli interventi di restauro e di risanamento conservativo (nei limiti di cui all'at. 49 del RE);
4.10 gli interventi di ristrutturazione edilizia (nei limiti di cui all'at. 49 del RE);

Sempre nell'ambito della ristrutturazione edilizia:

- 4.10.1 intervento R1 di cui all'art. 49 Regolamento edilizio Comunale;
 intervento generico R1;
 interventi di recupero dei sottotetti a fini abitativi eseguiti nel rispetto delle disposizioni di cui alla legge regionale 8 febbraio 2010, n. 5 (Norme per il recupero abitativo dei sottotetti);
 adeguamenti igienico-funzionali (servizi igienici, qualora carenti, oppure nella creazione di volumi tecnici, scale, ascensori) e/o realizzazione di opere di sistemazione esterna (previo parere della Commissione del Paesaggio);

- 4.10.2 intervento R2 di cui all'art. 49 Regolamento edilizio Comunale;
- intervento generico R2;
 - demolizioni con fedele ricostruzione degli edifici;
 - rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile nei limiti indicati dalla R2;
 - adeguamenti igienico-funzionali (servizi igienici, qualora carenti, oppure nella creazione di volumi tecnici, scale, ascensori) e/o realizzazione di opere di sistemazione esterna;
 - autorimesse pertinenziali all'interno del perimetro dei centri abitati come definito dall'articolo 55, c. 2, lettera b) della LRT 1/2005;
 - interventi pertinenziali che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale (nei limiti indicati dal Regolamento Edilizio Comunale);
- 4.10.3 intervento R3 di cui all'art. 49 Regolamento edilizio Comunale;
- intervento generico R3;
 - modifiche alla sagoma finalizzate alla realizzazione di addizioni funzionali agli organismi edilizi esistenti che non configurino nuovi organismi edilizi, nel limite del 20 per cento del volume esistente;
 - rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile nei limiti indicati dalla R3;
 - interventi pertinenziali che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale, nei limiti indicati dalla R3, ivi compresa la demolizione di volumi secondari facenti parte di un medesimo organismo edilizio e la loro ricostruzione, ancorché in diversa collocazione, all'interno del resede di riferimento;
- 4.10.4 intervento di Ristrutturazione vincolata (vedi art. 49 Regolamento edilizio Comunale);
- Ristrutturazione D4;
 - Ristrutturazione D5;
 - Ristrutturazione D6;
 - Ristrutturazione Ambientale E0;
- 4.11 interventi di cui al Piano Casa LRT 24/2009;
- 4.12 variante al Permesso di costruire n° del/...../..... (in questo caso le opere devono essere conformi alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire già rilasciato)
- 4.13 variante a SCIA n° del/...../..... o DIA (se presentata prima del 14.05.2011) n° del/...../.....

5. Che lo stato attuale dell'immobile risulta legittimato:

- Fabbricato antecedente al 1942 se entro i centri abitati come dimostrato da....., a tale proposito di allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà; inoltre si dichiara che successivamente a tale data non è stato interessato da interventi soggetti a titoli abilitativi edilizi.
- Fabbricato antecedente al 1967 se fuori dai centri abitati come dimostrato da....., a tale proposito di allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà; inoltre si dichiara che successivamente a tale data non è stato interessato da interventi soggetti a titoli abilitativi edilizi.
- Oppure (alternativo alle dichiarazioni di cui sopra): il fabbricato è legittimato dai seguenti titoli abilitativi:
 - L.E. - C.E. n°:...../...../.....
 - Comunicazione ex art. 26 L. 28/02/85 n.47 - prot. n° del
 - D.I.A. n°...../.....
 - SCIA n°...../.....
 - Aut. Edilizia - n°/.....
 - Condono edilizio n° rilasciato il.....
 - Comunicazione d'inizio lavori di cui all'art. 6 comma 2 del D.P.R. 380/2001 prot. n° del
 - Altro.....

6. Che ai fini della certificazione dei requisiti igienico sanitari, art. 82 della L.R. n. 1/05 e s.m.i., l'intervento di progetto:

- Non è soggetto a certificazione dei requisiti igienico sanitari
- E' soggetto a certificazione dei requisiti igienico sanitari non comportanti valutazioni tecnico-discrezionali (art. 82 c.4, lett. a), LR 01/05. In funzione della destinazione d'uso dei locali se ne dichiara la conformità:
 - residenziale, commerciale, direzionale, turistico/ricettivo,
 - industriale, artigianale, agricolo
- E' soggetto a certificazione dei requisiti igienico sanitari comportanti valutazioni tecnico-discrezionali
 - (art. 82 c. 4, lett. b), LRT 01/2005)
 - (art. 82, c. 5, LRT 01/2005): si dichiara la conformità del progetto al parere favorevole dell'azienda USL 3 di Pistoia prot..... (allegare parere e progetto, in originale, vistato dalla USL) e, con riferimento alla destinazione d'uso dei locali, la conformità con il Regolamento Edilizio comunale;

7. l'intervento, comporta / non comporta - la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici, ed in caso affermativo qualora l'intervento sia soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n. 37 e s. m. i., deposita/no i seguenti progetti a firma di professionisti abilitati o schemi:

- elettrico idrosanitario riscald/climatizz. gas antincendio
- non e' soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n. 37 e s.m.i (indicare le motivazioni)

in caso affermativo: si dichiara

- che l'intervento è soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n° 37 e successive modificazioni e integrazioni, pertanto è **stato allegato da parte del proprietario** i seguenti **progetti** a firma di professionisti abilitati:
 - elettrico idrosanitario riscald/climatizz. gas antincendio
- che l'intervento non e' soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n.37 e successive modificazioni e integrazioni, e **allega pertanto soltanto lo schema degli impianti di cui sopra;**

8. Che l'intervento ai fini della L. 10/91 e s.m.i., del D.Lgs n. 192/05 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia) D.Lgs 311/06, D.Lgs 115/2008, D.P.R. 59/2009 e s.m.i. :

- è sottoposto a tali adempimenti e pertanto è stata allegata da parte del proprietario la documentazione prevista dalle suddette disposizioni di legge
- non è sottoposto a tali adempimenti

9. Che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento:

- è **soggetto** agli adempimenti dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, L. 13/89, D.M. 236/89, L. 104/92, D.P.R. 503/96, L.R. Toscana 47/91 e DPGRT 29.07.09 n. 41/R e il progetto soddisfa il requisito di
 - accessibilità** **visitabilità** **adattabilità**
 - e pertanto si allega relazione tecnica ed elaborati grafici*
 - e' stata **concessa deroga** ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 236/89 che si allega in copia;
- non è soggetto** agli adempimenti di cui all'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, L. 13/89, D.M. 236/89, L. 104/92, D.P.R. 503/96, L.R. Toscana 47/91 e DPGRT 29.07.09 n° 41/R;

10. Che ai fini della normativa sull'acustica L. 447/95 e s.m.i., l'intervento:

- E' soggetto** - **Non è soggetto** - alla verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM 5.12.97. In caso affermativo: è stata allegata da parte del proprietario la dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici a dimostrazione del soddisfacimento di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

E' soggetto - **Non è soggetto** - alla redazione della documentazione di impatto acustico L. 447/95 art. 2 c. 6 D.P.C.M. 14.11.1997, L.R. 89/1998, D.R.T. n° 788/99. In caso affermativo: E' stata allegata da parte del proprietario: relazione tecnica, dichiarazione ed elaborati grafici a dimostrazione del rispetto di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

11. Che ai fini della rispondenza delle strutture murarie alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto Ministero delle Infrastrutture 14.01.08 e s.m.i.:

- Il progetto è rispondente a tali disposizioni;
- Il progetto non è soggetto a tali disposizioni;

12. Che ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche), dell'art. 95 e seguenti della LRT 1/2005 e del Regolamento regionale D.P.G.R. n° 36/R del 09.07.09, l'intervento:

- è soggetto alla disciplina sopra citata: e pertanto è stato allegato l'attestato di avvenuto deposito del progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pistoia.
- non è soggetto alla disciplina di cui sopra.

13. Che ai fini delle "Misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza" di cui all'art. 82, c. 14, della LRT 01/2005 e al Regolamento regionale D.P.G.R. n° 62/R del 23.11.05:

- Il progetto è rispondente alle norme in vigore e si allega la documentazione prescritta dal Regolamento regionale n° 62/R del 23.11.05: Attestazione del progettista, ai sensi dell'art. 4, c. 1, di conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II, corredata dall'elaborato tecnico della copertura di cui all'art. 5, anch'esso redatto in conformità alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II.
- L'intervento non riguarda coperture di edifici di nuova costruzione ovvero le coperture di edifici esistenti, ovvero le opere da effettuare sulla copertura sono di manutenzione ordinaria

14. Che ai fini dell'art. 186 "Terre e rocce di scavo" del D.Lgs 03.04.06 n. 152

- L'intervento edilizio di progetto **E' ESCLUSO** dall'ambito normativo di cui all'art. 186 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. in quanto non è prevista la movimentazione di terre e rocce da scavo.
- L'intervento in progetto **E' SOGGETTO** alle direttive di cui all'art. 186 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. pertanto si allega la prescritta "*Dichiarazione in materia di terre e rocce da scavo*", corredata dell'autorizzazione da parte degli organi competenti, per l'eventuale riutilizzo di tale materiale nell'area oggetto d'intervento;

15. Che l'immobile/l'area sono interessati dai vincoli sotto evidenziati e che il progetto è conforme alle specifiche autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati e alle eventuali prescrizioni, rilasciate dagli Enti competenti:

(* allegare originale o copia autenticata dell'autorizzazione e degli elaborati progettuali)

15 A) - Vincolo idrogeologico /L.RT n° 39/2000 e s.m.i.: si no (mappa vincolo idrogeologico)

- Autorizzazione n..... del/...../..... *
- viene allegata dichiarazione di inizio lavori (D.I.L.) prot. del/...../....., (art. 100 del DPGR n° 48/R);
- Intervento non soggetto ad Autorizzazione o D.I.L., ai sensi artt. 98, 99 del DPGR n° 48/R;

15 B) - Area percorsa dal fuoco - art. 76 LRT n° 39/2000 e s.m.i: si no

- l'ultimo incendio è avvenuto nell'anno
- l'area è / non è boscata ai sensi LRT n. 39/2000
- l'intervento in progetto è conforme alle disposizioni stabilite dalla LRT 39/2000 e s.m.i.

15 C) - Vincolo Parte Seconda/Beni Culturali del D.Lgs 42/2004: si no - In caso affermativo:

- Autorizzazione della Soprintendenza per le Province di Firenze, Pistoia e Prato n..... * (ex 1089/39)

15 D) - Vincolo Parte Terza/Beni Paesaggistici del D.Lgs 42/2004 si no - In caso affermativo:

- Autorizzazione Paesaggistica art. 146 D.Lgs 42/04 a firma del Responsabile del procedimento Paesaggistico del Comune di Pescia n°..... del/...../..... divenuta efficace in data/...../.....;
- Intervento non soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 42/04;

15 E) - Vincolo cimiteriale - Art. 338 del T.U. 1265/34 e succ. modifiche: si no - In caso affermativo:

- L'intervento rientra tra quelli consentiti dall'ultimo capoverso c. 1, dell'art. 28 L. 166/2002;
- Altro (motivare)

15 F) - Fascia di rispetto stradale di cui al D.Lgs n. 285/92 (Nuovo Codice della Strada) e s.m.i. e al D.P.R. n.495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione) e s.m.i.: si no

- Comunale: Nulla-osta Comando Polizia Municipale n.(allegare copia) *
- Comunale: Nulla-osta Ufficio Strade del Comune n.(allegare copia) *
- Provinciale: Nulla-osta della Provincia di Pistoia n.(allegare copia) *
- Statale: Nulla-osta ANAS n.(allegare copia) *
- (altro)(allegare copia) *
- Intervento non soggetto alle relative disposizioni

15 G) - Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 11.07.80 n° 753): si no - In caso affermativo:

- Nulla-osta rilasciato dall'autorità competente n.....*
- Intervento non soggetto alle relative disposizioni

15 H)- Fascia di rispetto elettrodotto (Distanza di Prima Approssimazione/Dpa)/Esposizione campi magnetici - D.P.C.M. 8 luglio 2003 si no

- Nulla-osta prot. n. rilasciato da (Autorità competente)*
- Intervento non soggetto a nulla-osta dell'Autorità competente

15 I) - Fascia di rispetto metanodotto: si no - In caso affermativo:

- Nulla-osta n. rilasciato dall'Autorità competente*
- Intervento non soggetto a nulla-osta dell'Autorità competente.

15 L) - Intervento in fascia di rispetto di corso d'acqua, sottoposto ad autorizzazione dell'Ente: si no

- Prov. di Pistoia /Dip. Infrastrutt. Servizio Difesa del Suolo: Autorizzazione n. del..... *
- Consorzio di Bonifica Padule di Fucecchio: Nulla Osta n. del *
- (altro)

15 M)- L'esecuzione dell'intervento

- non è subordinata all'acquisizione di ulteriori atti d'assenso comunque denominati;
- è subordinata all'acquisizione dei seguenti ulteriori atti d'assenso comunque denominati (e per i quali si indica gli estremi e si allega copia):
 -
 -

16. Che l'immobile e/o l'area, con riferimento agli aspetti di carattere idraulico e geologico, come da Titolo IV del Piano Strutturale risulta conforme in quanto rispetta nel norme in esso contenute:

- CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA - (Vedi Tav. QP06) indicare la classificazione

- CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA - (Vedi Tav. QP07) indicare la classificazione
- CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA - (Vedi Tav. QP09) indicare la classificazione

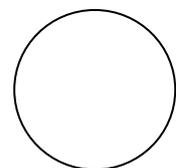
17. Che l'immobile e/o l'area, con riferimento agli aspetti di carattere idraulico e geologico rientra nella perimetrazione di cui all'Autorità di Bacino del Fiume Arno all'Autorità di Bacino del Fiume Serchio:
- si allega il prescritto nulla-osta dell'Autorità di Bacino n°..... del
- non necessita il nulla-osta dell'Autorità di Bacino;
18. Aree di pertinenza fluviale: si no - In caso affermativo, ricorrono i seguenti ambiti:
- Ambito A1 Ambito B1
19. Che ai fini delle fasce di protezione dei pozzi e delle sorgenti per consumo umano di cui al D.Lgs 03.04.06 n° 152 e s.m.i. le opere oggetto di intervento, (vedi Tav. QP08 del Piano Strutturale):
- riguardano la disciplina di rispetto dei pozzi - delle sorgenti e sono conformi alla stessa
- non riguardano la disciplina di cui sopra
20. Che le opere - ricadono / non ricadono - nell'ambito di applicazione del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. e quindi saranno rispettati gli obblighi di cui al titolo IV, capo I, dello stesso decreto.
21. Che l'intervento - ricade / non ricade - nell'ambito di applicazione delle Disposizioni in materia di energia di cui alla LRT 24.02.2005 n° 39 e del Regolamento di attuazione DPGR 25.02.2010, n° 17/R.
22. Che l'intervento - è soggetto / non è soggetto - a rilevazione statistica ISTAT/Rilevazione Statistica dei P. di C., SCIA, Edilizia Pubblica (DPR 380/2001, art. 7). In caso affermativo: si allega il/i modello/i ISTAT /PDC/RE (Mod. per l'edilizia residenziale) e/o ISTAT/PDC/NRE (Mod. per l'edilizia non residenziale)
23. Che ai sensi del titolo VII "Contributi" della LR n. 1/05 l'intervento è:
- GRATUITO in applicazione delle seguenti disposizione dei legge:
- Oneri di urbanizzazione: esente ai sensi art. comma lett. della LRT n. 1/2005 oppure esente ai sensi del
- Costo di costruzione: esente ai sensi art. comma lett. della LRT n. 1/2005 oppure esente ai sensi del
- SOGGETTO alla corresponsione dei CONTRIBUTI e pertanto si allega lo specifico schema di Calcolo;
24. Si attesta altresì la conformità del presente modello in formato cartaceo con quello scaricato in formato digitale dal sito web del Comune di Pescia ed approvato con Determina Dirigenziale n° 501 del 13.09.2011.
25. di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 6 dell'art. 19 della L. 241/90, ove il fatto non costituisca più grave reato, chiunque, nelle dichiarazioni o attestazioni o asseverazioni che corredano la segnalazione di inizio attività, dichiara o attesta falsamente l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dello stesso articolo è punito con la reclusione da uno a tre anni;

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 84 della Legge Regionale n° 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, la conformità delle opere da realizzare, di cui al progetto allegato, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.

data

Timbro Professionale



Note per la compilazione del modulo

➤ Ad ogni voce deve essere data risposta.

Il Professionista abilitato asseverante (timbro e firma)

.....

Documentazione allegata alla dichiarazione di asseveramento -

- Documenti d'identità degli interessati.
- Estratto di mappa catastale in scala 1: 2.000 con individuazione immobile ed area di proprietà.
- Estratto del vigente PRG vigente in scala 1: 2000 con individuazione immobile e/o area di intervento.
- Relazione dettagliata dell'intervento e dei materiali impiegati (quando previsto, la relazione deve rispondere a quanto specificatamente prescritto dalle norme di attuazione del vigente PRG e dal Regolamento Edilizio).
- SI NO Estratto del rilievo aerofotogrammetrico in scala 1: 2.000 con individuazione immobile e/o area di intervento.
- SI NO Elaborati progettuali: stato attuale, di progetto e sovrapposto (colore rosso le costruzioni, giallo le demolizioni) debitamente quotati (N.B.: gli elaborati grafici devono essere redatti in conformità al Regolamento Edilizio - "Allegato G" documentazione necessaria per tutte le domande di Permesso di Costruire, SCIA ecc.).
- SI NO Documentazione fotografica datata, a firma del progettista, del fabbricato/area oggetto di intervento e dell'intorno ambientale con planimetria indicante i punti di scatto.
- SI NO Documentazione fotografica datata, a firma del progettista, dei locali interni del fabbricato con planimetria indicante i punti di scatto (necessaria per interventi riguardanti opere interne, compreso i cambi di destinazione d'uso).
- SI NO Progetto ai sensi DM 22.01.08 n. 37: elettrico idrosanitario gas antincendio
- SI NO Relazione e progetto ai sensi della L.10/91 e s.m.i., del D.Lgs n.192/05 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia) D.Lgs 311/06, D.P.R., D.Lgs 115/2008, D.P.R. 59/2009 e s.m.i. e dell'art. 64 del Regolamento Urbanistico.
- SI NO Documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità delle imprese e dei lavoratori autonomi esecutori dei lavori in originale, ovvero in ristampe rilasciate dalle Casse Edili;
- Ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 9.4.2008 n. 81, e ss.mm.ii:
- SI NO Per cantieri la cui entità presunta risulti superiore a 200 uomini-giorno e/o i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
- Dichiarazione del Committente in qualità di intestatario del titolo abilitativo, ovvero del Responsabile dei lavori del Permesso di Costruire/SCIA, di aver verificato l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII;
 - dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e alle Casse Edili,
 - dichiarazione delle imprese esecutrici relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti,
- SI NO Per cantieri la cui entità presunta risulti inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- Dichiarazione del Committente in qualità di intestatario del titolo abilitativo, ovvero del Responsabile dei lavori del Permesso di Costruire/SCIA, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, di aver verificato la seguente documentazione dell'impresa esecutrice dei lavori:
 - certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato
 - autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
 - autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti previsti all'allegato XVII;
- SI NO copia della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 comma 1 del D.Lgs. 9.4.2008 n. 81, e ss.mm.ii, allegata elaborata conformemente all'allegato XII, trasmessa agli Organi territorialmente competenti,
- SI NO piano di bonifica dell'amianto
- SI NO Barriere architettoniche: relazione tecnica ed elaborati grafici ai sensi dell'art.77 e seguenti del D.P.R. 380/01, D.M. 236/89, L. 104/92, D.P.R. 503/96, L.R. Toscana 47/91 e DPGRT 29.07.09 n.41/R.

- SI NO Documentazione relativa ai requisiti acustici passivi ai sensi del DPCM 5.12.97) e del regolamento comunale per l'attuazione del piano di classificazione acustica.
- SI NO Documentazione di impatto acustico L.447/95 art.6 D.P.C.M. 14.11.1997, L.R. 89/1998, D.R.T. n° 788/99.
- SI NO Relazione/i - geologica-sismica e/o geotecnica - ai sensi D.M14.01.08 e del regolamento regionale D.P.G.R. n.36/R del 09.07.09.
- SI NO Sismica: Attestazione di deposito del progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pistoia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, dell'art.95 e seguenti della LR 1/05 e del Regolamento regionale D.P.G.R. n.36/R del 09.07.09.
- SI NO "Misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza" art. 82, LRT 01/2005: documentazione prescritta dal Regolamento regionale D.P.G.R. n.62/R del 23.11.05.
- SI NO Dichiarazione in materia di terre e rocce da scavo (Direttive di cui all'art.186 del D.Lgs 152/06 e s.m.i.)
- SI NO Schema di calcolo degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione.
- SI NO Attestazione versamento dei Diritti Segreteria;
- SI NO Ricevuta di versamento dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della LRT 01/05
- SI NO Polizza fidejussoria in caso di rateizzazione del versamento dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della LR.01/05
- SI NO Mod. ISTAT/PDC/RE (modello per l'edilizia residenziale) e/o Mod.ISTAT/PDC/NRE (modello per l'edilizia non residenziale) – una copia per il Comune e una copia per l'ISTAT.
- SI NO Parere Commissione Comunale per il Paesaggio (atto di Assenso n°..... del.....)
- SI NO Parere Enti con relativi allegati (in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000):
 che l'intervento è soggetto agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n. 37 e successive modificazioni e integrazioni, pertanto **allega** i seguenti progetti a firma di professionisti abilitati:

.....

Altra documentazione allegata:

-
-
-
-
-
-
-
-

Data _____

Il Professionista abilitato asseverante (timbro e firma)

