

## STUDIO TECNICO ARCH. MANGONI

PIAZZA IV NOVEMBRE, 19 - 51031 AGLIANA (PT)

TEL. 0574718018 - FAX. 0574676940

E-MAIL. arch.piergino@studiomangoni.it



COMUNE DI PESCIA

### PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI ARCHITETTONICI

- *RELAZIONE STATO DI PROGETTO*

**PROGETTISTA :**

ARCH. PIER GINO MANGONI

# **ALLEGATO 2 - STATO PROGETTUALE**

## **0A: LOCALE D'INGRESSO**

### **PA VIMENTI**

Pulitura e trattamento protettivo a pavimento

### **PARETI**

OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO

Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:

Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne mediante rimozione di depositi superficiali.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

Distacco Frammenti o parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischi di crollo o difficoltà di ricollocamento nella posizione corretta.

Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati.

Integrazione plastica di parti mancanti del modellato con gesso da presa

## **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

OPERAZIONI DI PULITURA:

Rimozione meccanica di scialbature, per superfici molto lavorate

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **BALZE**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **CORNICI APERTURE**

### **0A P4**

Rimozione di strati di scialbo e graffiti, su superfici piane in materiale resistente e in buono stato di conservazione.

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo

Estrazione di sali solubili come residui delle puliture precedenti (...)

Integrazione di parti mancanti di pietra

Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentarne il degrado

## **0A P2/0A P3**

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione

## **CORNICE PORTA 0A P5**

Rimozione di strati di scialbo e graffiti, su superfici piane in materiale resistente e in buono stato di conservazione

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo

Rimozione di depositi coerenti di notevole spessore

Estrazione di sali solubili come residui di puliture precedenti (...)

Integrazione di parti mancanti di pietra

Protezione

## **0A P1**

### **INTERVENTI PORTALE IN PIETRA**

**OPERAZIONI PRELIMINARI:** Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori.

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo, da eseguire a seguito della pulitura (nei casi di disgregazione).

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo, da eseguire a seguito della pulitura (nei casi di polverizzazione).

**OPERAZIONI DI PULITURA:** Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni.

**OPERAZIONI DI STUCCATURE, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA:** Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm, tra elementi o parti adiacenti.

Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata.

**OPERAZIONI DI INTEGRAZIONE DI PARTI MANCANTI:**

Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche o decorative strutturalmente necessarie alla conservazione delle superfici circostanti.

Riduzione dell'interferenza visiva della pietra di supporto o delle stucature non erintegrabili su materiale lapideo.

Onere per provvista e posa in opera di perni per acciaio al titanio comprensivo di esecuzione di fori e resina ipossidica

Provvista e posa in opera di nuova bozza dello stipite destro

Integrazione di parti in pietra mancanti o deteriorate

### **INTERVENTI PORTONE**

RESTAURO di portoncino antico in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggioi.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva...mano finale di vernice acera ed accurata spannatura delle superfici

### **PORTA 0A P2**

Restauro porta antica in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente

### **PORTA 0A P3**

Restauro porta antica in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente

### **PORTA 0A P4 INTERVENTI**

RESTAURO di portoncino antico in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento

VERNICIATURA di infisso antico scerniciato precedentemente

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva...mano finale di vernice a cera ed accurata spannatura delle superfici

## **RAMPE SCALE 1° - 2° RAMPA**

### **PAVIMENTO**

OPERAZIONI DI PULITURA: Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi alterati mediante applicazione di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici o ammonio carbonato.

Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione.

OPERAZIONI DI STUCCATURE, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA: Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm tra elementi o parti adiacenti.

Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata.

OPERAZIONI DI PROTEZIONE: Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentarne il degrado.

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne mediante rimozione di depositi superficiali parzialmente incoerenti a secco per mezzo di spugne o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

### TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

## **CORNICI**

Rimozione meccanica di scialbature.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

## **BALZE IN RILIEVO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

## **CORRIMANO**

Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente molatrici, di superfici arrugginite

Verniciatura con smalto olio sintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire fino a 3 cm di diametro

## **PONTEGGI**

Piano di lavoro costituito da: struttura semplice in tubo giunto per sorreggere il piano di lavoro.

Piano di lavoro o ponte di servizio interno costituito da tavoloni in legno dello spessore di cm 5 o da tavole metalliche prefabbricate sovrapposti per cm 40 e comprensivo della tavola fermapiede parapetti e quantaltro necessario per rendere finito l'opera a regola d'arte.

# **OB OC PRIMO PIANEROTTOLO**

## **PAVIMENTO**

Pulitura e trattamento protettivo a pavimento

## **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:

Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.



Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura, al fine di restituire unità di lettura all'opera.

Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili.

**OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE** Estrazione dei Sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate.

Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali.

## **PARETI**

**OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE**

Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc.

**OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO** Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi.

**TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:** Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

**TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI** Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

## **CORNICI**

Rimozione meccanica di scialbature.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **BALZE IN RILIEVO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **FINESTRE 0A0B F1 - 0A0B F2**

FINESTRA in legno ad uno o due battenti ricostruita dello spessore finito di 55mm.

Vetro o cristallo in lastre tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con silicone da vetrai compresa pulitura e sfridi.

VERNICIATURA di infisso.

### **STUCCATURA E CARTEGGIATURA**

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione 2b2)

### **ARCHITRAVE E STIPITI INTERNI**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco.

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm.

Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting.

Estrazione di sali solubili.

Revisione cromatica ad acquarello per la equilibratura delle stuccature.

Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentare il degrado.

### **PORTA 0A0B P1**

RESTAURO di portoncino antico in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva (...) mano finale di vernice a cera ed accurata spannatura delle superfici

## **OB DISIMPEGNO PRIMO PIANO**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e trattamento protettivo a pavimento

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne mediante rimozione di depositi superficiali.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

### TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

Distacco Frammenti o parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischi di crollo o difficoltà di ricollocamento nella posizione corretta

Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati.

Integrazione plastica di parti mancanti del modellato con gesso da presa

## **PARETI**

Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc., che risultino possibile causa di degrado degli intonaci

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici.

Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti.

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante

## **CORNICI**

Rimozione meccanica di scialbature.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **BALZE IN RILIEVO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **FINESTRE OB F1/F2**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2).

### **PORTA OB P1**

Restauro porta antica in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente.

## **PORTA 0B P2**

Restauro porta antica in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente.

## **LOCALE 13**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:

Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

### **PARETI**

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco

### **CORNICI**

#### **CORNICI APERTURA PORTE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residui delle puliture precedenti(...).

Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3 cm.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura.

Patinatura a pennello di intonaco, già colorito, con più mani di velature trasparenti a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili.

### **BALZE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residui puliture precedenti(...).

Microstuccatura con malta nei casi di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura, per impedire o contenere l'accesso di acqua piovana o di umidità atmosferica all'interno dei materiali costitutivi.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello

### **FINESTRE 13 F1/F2**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2).

## **LOCALE 14**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

### **SOFFITTO**

OPERAZIONI DI PULITURA: Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA, INTEGRAZIONE E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura nei casi di fessurazioni, fratturazioni e mancanze (strato di profondità).

Stuccatura nei casi di fessurazioni, fratturazioni e mancanze con gesso o polifilla (strato di finitura).

Coloritura a pittura acrilica con una mano di fissativo al solvente e tre mani di pittura a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili.

Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali.

### **PARETI**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a tempera fine con mano di fissativo oiccole stuccature, tre mani di colore a tempera fine di intonaco intero al civile.

### **FINESTRA MURATA 14 F3**



intonaco al civile con malta bastarda costituito da sbruffatura a basso spessore, intonaco grezzo fratazzato e velo tirato a fratazzo fine su pareti e soffitti interni.

## **CORNICI**

### **CORNICI APERTURA PORTE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residui delle puliture precedenti (...).

Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3 cm.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori.

Ristabilimento della coesione del gesso mediante impregnazione con resina acrilica in soluzione.

Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Ripristino della doratura in presenza di cadute e abrasioni; operazione eseguibile su stucchi dorati.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

## **BALZE DECORATE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti.

Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (preconsolidamento) della pellicola pittorica.

Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto.

Estrazione di sali solubili, come residui puliture precedenti(...)

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro.

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale da valutare al mq sull'intera superficie.

## **FINESTRE 14 F1/F2**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione 2b2)

## **LOCALE 15**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

### **SOFFITTO**

OPERAZIONI DI PULITURA: Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA, INTEGRAZIONE E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura nei casi di fessurazioni, fratturazioni e mancanze (stato di profondità).

Stuccatura nei casi di fessurazioni, fratturazioni e mancanze (stato di finitura).

Coloritura a pittura acrilica con una mano di fissativo al solvente e tre mani di pittura a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili, di vecchio intonaco articolato e con parti architettoniche da profilare.

## **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a tempera fine con mano di fissativo oiccole stuccature, tre mani di colore a tempera fine di intonaco intero al civile.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

## **CORNICI**

### **CORNICI APERTURA PORTE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residuo delle puliture precedenti (...).

Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3 cm.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori.

Ristabilimento della coesione del gesso mediante impregnazione con resina acrilica in soluzione.

Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Ripristino della doratura in presenza di cadute e abrasioni; operazione eseguibile su stucchi dorati.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

## **BALZE DECORATE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti.

Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (preconsolidamento) della pellicola pittorica.

Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrammessi al dipinto.

Estrazione di sali solubili come residui puliture precedenti.

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro.

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale da valutare al mq sull'intera superficie.

## **FINESTRA 15 F1**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2)

## **LOCALI 16 – 17**

## **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

## **SOFFITTO**

OPERAZIONI DI PULITURA: Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA, INTEGRAZIONE E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura nei casi di fessurazioni, fratturazioni e mancanze (strato di profondità).

Coloritura a pittura acrilica con una mano di fissativo al solvente e tre mani di pittura a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili, di vecchio intonaco articolato e con parti architettoniche da profilare.

## **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a tempera fine con mano di fissativo oiccole stuccature, tre mani di colore a tempera fine di intonaco intero al civile.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici.

Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti.

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante.

## **CORNICI**

### **CORNICI APERTURA PORTE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residuo delle puliture precedenti (...).

Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3 cm.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori.

Ristabilimento della coesione del gesso mediante impregnazione con resina acrilica in soluzione.

Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Ripristino della doratura in presenza di cadute e abrasioni; operazione eseguibile su stucchi dorati.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

### **BALZE DECORATE**

Rimozione di depositi superficiali incoerenti.

Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (preconsolidamento) della pellicola pittorica.

Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto.

Estrazione di sali solubili come residui di puliture precedenti (...).

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro.

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale da valutare al mq sull'intera superficie.

### **FINESTRA 16 F1**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione 2b2)

### **ARCO LOCALE 16**

Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti, con acqua, pennelli, spazzole, spugne e spruzzatori manuali.

Ristabilimento parziale dell'adesione della coesione e della pellicola pittorica della doratura.

Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica o della doratura/argentatura mediante resine sintetiche in soluzione.

Rimozione di sostanze sovrappresse di varia natura, quali oli, vernici, cere, ecc. mediante applicazione di solventi organici e/o inorganici.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3cm.

Microstuccatura con malta nei casi di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura, per impedire o contenere l'accesso di acqua piovana o di umidità atmosferica all'interno dei materiali costitutivi.

Integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco al fine di restituire unità di lettura all'opera.

Ripristino della doratura in presenza di cadute e abrasioni; operazione eseguibile su stucchi dorati.

## **LOCALE 18**

## **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

## **LOCALE 19**

## **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

## **BALZE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili.

Microstuccatura con malta nei casi di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura, per impedire o contenere l'accesso di acqua piovana o di umidità atmosferica all'interno dei materiali costitutivi.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

## **FINESTRA 19 F1**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2)

## **RAMPE SCALE 3° - 4° RAMPA**

## **PAVIMENTO**



**OPERAZIONI DI PULITURA:** Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi alterati mediante applicazione di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici o ammonio carbonato.

Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione.

**OPERAZIONI DI STUCCATURE, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA:** Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm tra elementi o parti adiacenti.

Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata.

**OPERAZIONI DI PROTEZIONE:** Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentarne il degrado.

## **SOFFITTO**

**TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:** Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

**TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI** Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **PARETI**

**TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:** Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne mediante rimozione di depositi superficiali parzialmente incoerenti a secco per mezzo di spugne o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **CORNICI**

Rimozione meccanica di scialbature.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

### **CORRIMANO**

Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente molatrici, di superfici arrugginite

Verniciatura con smalto olio sintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire fino a 3 cm di diametro

### **PONTEGGI**

Piano di lavoro costituito da: struttura semplice in tubo giunto per sorreggere il piano di lavoro.

Piano di lavoro o ponte di servizio interno costituito da tavoloni in legno dello spessore di cm 5 o da tavole metalliche prefabbricate sovrapposti per cm 40 e comprensivo della tavola fermapiede parapetti e quant' altro necessario per rendere finito l'opera a regola d'arte.

### **BALZE IN RILIEVO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **OB0C SECONDO PIANEROTTOLO**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:

Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA, INTEGRAZIONE E PRESENTAZIONE ESTETICA

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura, al fine di restituire unità di lettura all'opera.

OPERAZIONI DI PULITURA Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE Estrazione dei Sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate.

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE

SUPERFICIALE: Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali.

### **PARETI**

OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE

Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc.

#### **OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO**

Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi.

**TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO:** Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

#### **CORNICI**

##### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione meccanica di scialbature.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura con mezzi meccanici manuali o con strumenti di precisione.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

#### **FINESTRA OB0C F1**

FINESTRA in legno ad uno o due battenti ricostruita dello spessore finito di 55mm.

Vetro o cristallo in lastre tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con silicone da vetrai compresa pulitura e sfridi

VERNICIATURA di infisso

## STUCCATURA E CARTEGGIATURA

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione 2b2)

### **PORTA OB0C P1**

RESTAURO di portoncino antico in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

VERNICIATURA di infisso antico sverniciato precedentemente.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva...mano finale di vernice a cera ed accurata spianatura delle superfici.

### **BALZE IN RILIEVO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **OC DISIMPEGNO PIANO SECONDO**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI  
Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

## **TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI**

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

## **TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI**

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **FINESTRE OC F1 - F2**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione 2b2)

# **LOCALE 27**

## **SOFFITTO**

Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO: Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne.

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **PARETI**

Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **CORNICI**

### **CORNICI IMPOSTA VOLTE**

Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti e aderenti.

Microstuccatura di microfessurazione, microfratturazione e scagliatura con polifilla.

Fase finale di rifinitura per la rimozione dei residui di depositi coerenti, scialbi o sostanze di varia natura.

Patinatura a pennello di intonaco, già colorito, con più mani di velature trasparenti a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili.

### **CORNICI APERTURA PORTE**

Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni.

Estrazione di sali solubili come residuo delle puliture precedenti (...).

Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi.

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, per una profondità massima di 3 cm.

Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura.

Applicazione di protettivo superficiale a pennello.

## **PONTEGGI**

Ponteggio ad elementi prefabbricati a telaio, per i primi 30 gg o frazione.

Piano di lavoro o ponte di servizio interno costituito da tavoloni in legno dello spessore di cm 5 o da tavole metalliche prefabbricate sovrapposti per cm 40 e comprensivo della tavola fermapiede parapetti e quantaltro necessario per rendere finito l'opera a regola d'arte.

## **FINESTRE 27 F1 - 27 F2**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.

Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2)

# **LOCALE 20**

## **PAVIMENTO**

Pulitura e recupero conservativo

## **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

## **FINESTRA 20 F1**

RESTAURO DI FINESTRA ANTICA in legno mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e fissaggio.

SVERNICIATURA di elementi in legno per successivo trattamento.



Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva.

Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc.

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2)

## **LOCALE 21**

### **PAVIMENTO**

Pulitura e trattamento protettivo a pavimento

### **PARETI**

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa.

### **SOFFITTO**

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Coloritura a calce a pennello con una mano di latte di calce e successive più mani di colore con colori minerali: di intonaco.

TRATTAMENTI E FINITURE DI INTONACI Patinatura a pennello di intonaco già colorito con più mani di velature trasparenti: a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa

### **FINESTRA 21 F1**

FINESTRA in legno ad uno o due battenti ricostruita dello spessore finito di 55mm.

Vetro o cristallo in lastre tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con silicone da vetrai compresa pulitura e sfridi.

VERNICIATURA di infisso.

STUCCATURA E CARTEGGIATURA

Fornitura e posa in opera di pellicola di sicurezza da interno (certificazione2b2)