



Città di Pescia

**PROGETTO PER L'ADEGUAMENTO SISMICO,  
LA MESSA A NORMA E LA RIQUALIFICAZIONE  
FUNZIONALE-ARCHITETTONICA  
DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE DEI FIORI"  
VIA MENTANA, PESCIA (PT)**



**PROGETTO ESECUTIVO**

**INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA**

Pescia, li    Luglio 2018



**Studio ae@**

**STUDIO TECNICO ALESSANDRO E ANTONIO DEL TOZZOTTO**

**Ingegneri a Architetti Associati**

Via L. da Vinci n° 5/b, 51011 Borgo a Buggiano (PT) - Tel. 0572/30726

Email: [info@studiodeltozzotto.com](mailto:info@studiodeltozzotto.com)

Partita I.v.a. 01250650478

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
1	APPRESTAMENTI ED OPERE PROVVISORIALI, comprensivo di recinzione di cantiere, box di cantiere per spogliatoi e uffici, box per rimessa attrezzi, w.c. chimico, compreso fornitura, montaggio e smontaggio di ponteggi esterni, impalcature interne, e quant'altro previsto nelle linee guida per la sicurezza e nel Piano di Sicurezza; compresi impianti di sicurezza di cantiere comprensivi di impianti di messa a terra, impianti di protezione dalle scariche atmosferiche e quant'altro previsto dal Piano di Sicurezza e dalle linee guida sulla sicurezza di cantiere.	A corpo	1		0,00			0,00
2	FORNITURA, MONTAGGIO, USO E SMONTAGGIO DI PONTEGGIO DI QUALUNQUE TIPO (a telaio, tubo e giunti o multidirezionale) per tutta la durata dei lavori, compresi tutti gli apprestamenti necessari per il montaggio e la stabilità durante il corso dei lavori; eventuali teli e mantovane, piazzole di carico, impianti di protezione dalle scariche atmosferiche e quant'altro previsto dal PIMUS, dal Piano di Sicurezza e dalle linee guida sulla sicurezza di cantiere; altresì compresi tutti i documenti, schemi, calcoli, e quant'altro richiesto dal Coordinatore della sicurezza.	A corpo	1		10000			10.000,00
3	DEMOLIZIONE DI MURATURE, SOLAI ED ELEMENTI STRUTTURALI IN MURATURA, IN C.A. E METALLICI, NONCHE' DEMOLIZIONE E RIMOZIONE DI ELEMENTI COMPLEMENTARI E DI FINITURA (SALVO LE CATEGORIE CONTEGGIATE A PARTE), il tutto di qualsiasi genere, forma, e materiale (laterizio, calcestruzzo semplice e armato, ecc.); per qualunque spessore e consistenza e tenacità; a qualunque altezza; compreso la rottura a forza per l'apertura di eventuali vani e la loro successiva architravatura, la regolarizzazione delle superfici rimaste; la demolizione e/o rimozione di eventuali elementi di carpenteria metallica posti sia all'interno che all'esterno; demolizione di solai e coperture; spicconature di intonaci, demolizione di solette e platee in c.a.; demolizione di pavimentazioni sia interne che esterne; demolizione di rivestimenti; rimozione di infissi, porte ed altri elementi di finitura, rimozione di apparecchi igienico sanitari, rimozione di pluviali e discendenti e quant'altro contenuto dei vari ambienti oggetto di intervento, secondo le indicazioni di progetto e le disposizioni della D.L.; altresì compresa l'eventuale demolizione di fondazioni di qualsiasi tipo e materiale. Il tutto da eseguirsi con qualunque mezzo meccanico o manuale, anche con l'uso continuo di punta di acciaio; compreso il taglio secondo le linee prestabilire, l'esecuzione delle armature di sicurezza e di tutti gli accorgimenti atti a garantire l'incolumità degli addetti ai lavori e la stabilità delle strutture non interessate all'intervento. Altri compresi: ponti di servizio, il tiro in alto o la discesa dei materiali, la cernita di quelli utili che rimangono di proprietà dell'Amministrazione, loro trasporto ed accatastamento nelle località prescelte dalla D.L. nell'ambito dei cantieri; carico, trasporto e scarico dei materiali non utilizzati rilevato o a rifiuto, a qualsiasi distanza.	A corpo	1		2.000			2.000,00
4	CONSOLIDAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE della zona ingresso-biglietterie, compresi scavi rinfianchi delle fondazioni esistenti, risarcitura delle lesioni presenti, con berre di collegamento passanti, iniettate con resine e con metodo scuci e scuci, rifacimento intonaci e tinteggiature, nonché vernici protettive sui paramenti murari. Compreso quant'altro	A corpo	1		3.000			3.000,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo le indicazioni del progetto e le disposizioni della D.L.							
5	RIGENERAZIONE DEL MANTO ERBOSO DI CAMPO DI CALCIO mediante l'esecuzione dei seguenti lavori e delle seguenti operazioni: scotico per una profondità massima di 5 cm., di tutta la superficie del campo di calcio, compreso bordi laterali, eseguito con mezzi meccanici e compreso carico, trasporto, scarico e conferimento a discarica del materiale di risulta; analisi del terreno; smontaggio delle reti e delle porte da calcio esistenti, accantonamento delle stesse, rimozione e smaltimento dei plinti di fondazione delle stesse, compreso conferimento a discarica; riporto di sabbia silicea per uno spessore massimo di 2 cm., stesa su tutta la superficie del campo, con idonea macchina operatrice; fresatura, per uno spessore andante di 10 cm. del terreno di gioco, successivo livellamento e formazione delle pendenze;trapianto con essenza ibrida di gramigna in ragione di n° 15 piantine a metro quadrato, successiva fertilizzazione in ragione di circa 300 Kg. e passaggio con rullo pesante; realizzazione di quattro fertilizzazioni a distanza di circa 30 giorni l'una dall'altra in ragione di circa 200 Kg. di prodotto ciascuna; fornitura e posa in opera di sabbia silicea, quanto necessario, per la realizzazione di top dressing su tutta la superficie del campo; esecuzione di n°3 sfalci, con raccolta e conferimento a discarica del materiale di risulta; realizzazione di nuovi plinti in cls e posa in opera delle porte e delle reti da calcio precedentemente rimosse; trasemina preautunnale comprese le operazioni di verticut e vertidrain fino ad una profondità di circa 25-30 cm. con successiva raccolta e spazzolatura finale, stesa di sabbia silicea e semina in ragione di 50 gr./mq.; fertilizzazione pre-vernale in misura di Kg 250 su tutta la superficie del campo. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	A corpo	1		18.500			18.500,00
6	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PISTA DI ATLETICA E RELATIVE PEDANE mediante l'esecuzione dei seguenti lavori e delle seguenti operazioni: pulizia completa di tutta la superficie dell'anello della pista e delle pedane, consistente nella stesa di prodotti contro il muschio e fornitura e posa in opera di diserbo totale, successivo lavaggio con idropulitrice e passaggio finale con motoscopa; realizzazione di stuccature mediante taglio e asportazione del pavimento esistente ammalorato, pulizia del sottofondo ed eventuale ricostruzione dello stesso mediante realizzazione di massetto in cls armato con rete elettrosaldata e successive colate di resina poliuretanica e granuli di gomma EPDM rossa per completare la ricostruzione delle zone danneggiate; spruzzatura a due mani su tutta la superficie, di vernice poliuretanica mono o bicomponente, resistente all'usura e agli agenti atmosferici; rifacimento completo di tutta la segnaletica fissa orizzontale mediante vernice applicata a due mani. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	A corpo	1		25.000			25.000,00
7	SCAVO DI SBANCAMENTO eseguito con mezzi meccanici e a mano, secondo le sagome prescritte, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi la rimozione e la rottura di trovanti rocciosi, relitti di muratura e di conglomerato cementizio anche armato; compreso ogni onere e	mc.	100		1,58			158,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	magistero per la esecuzione a regola d'arte; in particolare compreso il taglio, l'abbattimento e l'estirpazione di piante, arbusti e ceppaie; <b>compreso carico, trasporto e scarico e conferimento a rifiuto del materiale di risulta.</b> Compreso ogni onere per dare il piano di spianamento pronto per i successivi interventi, per prevenire smottamenti e frane, per risagomare le scarpate nei punti ove vi sono stati scivolamenti di materiale; compreso infine i riporti di terra negli avvallamenti e nei tratti a quota minore.							
8	SCAVO A LARGA SEZIONE OBBLIGATA, sia continuo che isolato, da eseguirsi sia con mezzi meccanici che a mano, secondo le sagome prescritte, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, e per qualunque profondità, ma comunque non oltre il limite di 4,00 ml. Compreso la rottura e la rimozione di trovanti rocciosi, relitti di muratura e conglomerato cementizio anche armato, l'estirpazione, l'abbattimento ed il taglio di piante arbustive ceppaie; compreso aggotamenti ed esaurimento delle acque nei cavi, sia sorgive che pluviali, mediante mezzi idonei; le sbadacchiature; le armature in legname o di qualsiasi altro tipo anche a cassa chiusa; la demolizione delle massicciate stradali anche se bitumate, compreso il necessario taglio dell'asfalto; la rimozione o demolizione della pavimentazioni stradali secondo quanto indicato dalla D.L.; il perfetto spianamento e regolarizzazione sia del fondo che delle pareti, anche inclinate, dello scavo; gli oneri relativi per l'apposizione di segnalazione notturne dei lavori in corso e delle deviazioni del traffico che si renderanno necessarie per l'incolumità pubblica e che verranno indicate o dagli Enti competenti o dalla D.L.; il taglio e rifacimento di eventuali fognoli o tubazioni incontrate; altresì compreso il maggior onere derivante da scavo in prossimità di servizi tecnologici esistenti e dal relativo passaggio della trincea, e ogni altro onere e magistero che si rendesse necessario, anche se non espressamente citato nella presente voce, per l'esecuzione a perfetta regola d'arte; infine <b>compreso carico, trasporto e scarico e conferimento a rifiuto del materiale di risulta.</b> La valutazione del volume di scavo verrà effettuata esclusivamente in base alla larghezza prevista nel progetto o comunicata per scritto con ordine di servizio dalla Direzione dei Lavori.	mc.	50		3,90			195,00
9	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA, sia continuo che isolato, da eseguirsi sia con mezzi meccanici che a mano, secondo le sagome prescritte, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, e per qualunque profondità, ma comunque non oltre il limite di 4,00 ml. Compreso la rottura e la rimozione di trovanti rocciosi, relitti di muratura e conglomerato cementizio anche armato, l'estirpazione, l'abbattimento ed il taglio di piante arbustive ceppaie; compreso aggotamenti ed esaurimento delle acque nei cavi, sia sorgive che pluviali, mediante mezzi idonei; le sbadacchiature; le armature in legname o di qualsiasi altro tipo anche a cassa chiusa; la demolizione delle massicciate stradali anche se bitumate, compreso il necessario taglio dell'asfalto; la rimozione o demolizione della pavimentazioni stradali secondo quanto indicato dalla D.L.; il perfetto spianamento e regolarizzazione sia	mc.	55		4,64			255,20

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	del fondo che delle pareti, anche inclinate, dello scavo; gli oneri relativi per l'apposizione di segnalazione notturne dei lavori in corso e delle deviazioni del traffico che si renderanno necessarie per l'incolumità pubblica e che verranno indicate o dagli Enti competenti o dalla D.L.; il taglio e rifacimento di eventuali fognoli o tubazioni incontrate; altresì compreso il maggior onere derivante da scavo in prossimità di servizi tecnologici esistenti e dal relativo passaggio della trincea, e ogni altro onere e magistero che si rendesse necessario, anche se non espressamente citato nella presente voce, per l'esecuzione a perfetta regola d'arte; infine <b>compreso carico, trasporto e scarico e conferimento a rifiuto del materiale di risulta</b> . La valutazione del volume di scavo verrà effettuata esclusivamente in base alla larghezza prevista nel progetto o comunicata per scritto con ordine di servizio dalla Direzione dei Lavori.							
10	RINTERRO O RIEMPIMENTO di scavi continui o isolati o buche, con <b>tout-venant di cava</b> , privo di sostanze organiche, scorie gessose e quant'altro venga ritenuto dannoso dalla D.L.; compreso spianamenti, costipazione, pilonatura a strati non superiori a 30 cm, l'innaffiamento e i necessari ricarichi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. La valutazione verrà effettuata in base alla parte di volume di scavo da rinterrare e secondo le sagome di progetto. Per rinterro eseguito con mezzi meccanici.	mc.	100		0,44			44,00
11	FORNITURA E POSA IN OPERA DI STABILIZZATO DI CAVA per la realizzazione dello strato di base per pavimentazioni stradali, steso a strati successivi di spessore indicato dalla D.L.; costipato con mezzi meccanici ritenuti idonei dalla D.L. fino a raggiungere un grado di compattazione pari al 95% della prova AASHO modificata. Compreso fornitura e posa in opera del materiale, ogni onere per annaffiamento, ricarico e quant'altro necessario per dare il piano viabile perfettamente rifinito secondo le inclinazioni, le livellette e le curvature previste in progetto, e pronto per la posa in opera del successivo manto bituminoso. Il computo del materiale sarà effettuato in base al volume ottenuto dopo la prescritta cilindatura e compattazione e in ragione della larghezza di scavo prevista in progetto.	mc.	100		0,44			44,00
12	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONGLOMERATO BITUMINOSO COLORATO per la formazione della PAVIMENTAZIONE DEI MARCIAPIEDI e di vialetti pedonali, realizzato con graniglia, sabbia e additivo nelle proporzioni opportune e con bitume 80-100 nella misura del 6-8X in peso; steso e vibrato a mano o con macchina vibrofinitrice, contenuto fra due linee perfettamente parallele, previa mano di attacco con emulsione bituminosa a1 55X in ragione di kg. 1.00/mq.; compreso: eventuale scarifica del manto sottostante per il successivo perfetto livellamento del piano finito; la spazzatura e pulizia con qualunque mezzo, manuale o meccanico, del piano di posa; l'onere per l'effettuazione di carotaggi per la verifica degli spessori assegnati, e la successiva risarcitura locale della zona di asportazione del campione; compresa opportuna rullatura effettuata con mezzi ritenuti idonei dalla D.L. e ogni altro onere per la esecuzione a regola d'arte ed il perfetto livellamento alla quota della pavimentazione esistente. Il tutto	mq.	100		2,00			200,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	misurato a mq. di superficie effettivamente realizzata e per uno spessore minimo richiesto e inderogabile di 4 cm. da misurarsi e verificarsi a compattazione e rullatura avvenute. Eventuali sovrassessori dovuti sia a necessita esecutive (quali ad esempio la formazione delle pendenze trasversali, comunque obbligatorie, anche se non indicate in progetto), che alla finitura a zero di tracce, buche o avvallamenti (anche di spessore elevato, da riempirsi con pietrischetto bitumato e/o binder, fornito e posto in opera dall'Impresa) sono a totale carico dell'Impresa, intendendosi il corrispondente onere aggiuntivo già compensato con i 1 presente prezzo. L'Impresa dovrà fornire idonea garanzia per tre anni in modo da non avere un'usura superiore a mm. 3, rimanendo inteso che in caso contrario, dovrà provvedere a propria cura e spese al rifacimento del manto. E' altresì compensato con i1 presente prezzo, anche 1 'onere per i 1 rialzamento o abbassamento di qualunque tipo di chiusino alla quota del la pavimentazione finita, e la conseguente risarcitura del manto circostante, in modo che non si abbiano disturbi di nessun genere al transito pedonale.							
13	CONGLOMERATO CEMENTIZIO per sottofondazioni, platee, rinfianchi ecc. dosato con q.li 2,00 di cemento R 325 per mc. 1,20 di inerti, avente resistenza caratteristica C16/20; compreso ogni onere per confezione, getto, pestonamento, eventuale livellamento e quant' altro necessario per l'esecuzione a perfetta regola d'arte. In opera.	mc.	20		9,70			194,00
14	CONGLOMERATO CEMENTIZIO in opera dosato a ql. 4,00 di cemento R425 per mc 1,20 di inerti a varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto ed al procedimento di posa in opera del calcestruzzo, dosati secondo le curve granulometriche normative; avente resistenza caratteristica C25/30, classe di esposizione XC2 o XC3, classe di consistenza S4 o S5 a scelta della D.L. e granulometria adeguata alla quantità di armatura presente comunque a scelta della D.L.; compreso eventuali additivi fluidificanti, idrofughi ed antigelo. Compreso ogni onere per confezione, getto, pestonatura, battitura o vibrazione, innaffiamento e protezione dagli agenti atmosferici, gli oneri per perfetta esecuzione della ripresa dei getti, eventuale predisposizione di sedi, alloggiamenti, forometrie per passaggio impianti etc.; ed inoltre gli oneri derivanti dal controllo degli impasti previsti dalle vigenti normative, nonché quelli per i getti faccia a vista. Altresì compresa fornitura e posa in opera di giunti di tenuta in materiale plastico da realizzarsi in corrispondenza delle riprese di getto. Escluse le casseforme e le armature metalliche, compreso ogni altro onere per dare il lavoro in opera finito a perfetta regola d'arte. <b>Per strutture armate di fondazione o in elevazione senza sollevamento.</b>	mc.	60		9,70			582,00
15	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ACCIAIO IN BARRE AD ADERENZA MIGLIORATA per armature di conglomerato cementizio, compreso ogni onere per lavorazione e taglio a misura, sagomato e posto in opera a perfetta regola d'arte, secondo i disegni esecutivi o le indicazioni della D.L.; compreso sfridi, legature e quant'altro necessario. La valutazione delle quantità verrà fatta esclusivamente in base al peso teorico dell'acciaio paria 7850 kg/mc. <b>Del tipo B450.</b>	Kg.	3000		0,73			2.190,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
16	CASSEFORME IN LEGNO per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso il banchinaggio, le armature di sostegno, di controvento etc.; compreso ogni onere quali sfrido legname, chiodature, disarmi, accatastamenti ed allontanamenti del materiale etc. eseguite a perfetta regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo; per strutture sia di fondazione che di elevazione, e per profili sia rettilinei che curvilinei, compreso anche gli oneri aggiuntivi nel caso di getti facciavista.	mq.	100		18,00			1.800,00
17	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO DA CARPENTERIA in profilati a caldo di normale produzione anche composti ( IPE, HE, L, U, T, piatti etc.), in profilati chiusi ottenuti da nastri laminati a caldo e/o in profili di lamiera formata a freddo in acciaio S275 o S355. Compreso la esecuzione dei collegamenti saldati o bullonati di qualunque tipo e forma; la fornitura di piastre, flange, bulloni; ogni onere per sollevamento a qualunque quota con idonei apparecchi, i ponteggi occorrenti, gli stralli, i controventi e gli ancoraggi provvisori e definitivi e quant'altro necessario <b>per la esecuzione di strutture in carpenteria metallica delle scale, compreso le ringhiere</b> ; compresa la zincatura e tinteggiatura.	Kg.	8.000		1,80			14.400,00
18	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO DA CARPENTERIA in profilati a caldo di normale produzione anche composti ( IPE, HE, L, U, T, piatti etc.), in profilati chiusi ottenuti da nastri laminati a caldo e/o in profili di lamiera formata a freddo in acciaio S275 o S355. Compreso la esecuzione dei collegamenti saldati o bullonati di qualunque tipo e forma; la fornitura di piastre, flange, bulloni; ogni onere per sollevamento a qualunque quota con idonei apparecchi, i ponteggi occorrenti, gli stralli, i controventi e gli ancoraggi provvisori e definitivi e quant'altro necessario <b>per la esecuzione delle strutture di controvento verticale</b> ; compresa la zincatura e tinteggiatura.	Kg.	8.000		1,80			14.400,00
19	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO da carpenteria in profilati a caldo di normale produzione anche composti ( IPE, HE, L, U, T, piatti etc.), in profilati chiusi ottenuti da nastri laminati a caldo e/o in profili di lamiera formata a freddo in acciaio S275 o S355. Compreso la esecuzione dei collegamenti saldati o bullonati di qualunque tipo e forma; la fornitura di piastre, flange, bulloni; ogni onere per sollevamento a qualunque quota con idonei apparecchi, i ponteggi occorrenti, gli stralli, i controventi e gli ancoraggi provvisori e definitivi e quant'altro necessario <b>per la esecuzione di ringhiere e parapetti</b> ; compresa la zincatura e tinteggiatura.	Kg.	5.000		2,15			10.750,00
20	RINFORZO DI PILASTRI, TRAVI E SETTI IN CALCESTRUZZO ARMATO MEDIANTE BETON PLAQUÉ comprensivo di: puntel-lamento eseguito secondo le modalità previste nel progetto esecutivo; spazzolatura meccanica delle superfici; pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro; sigillatura delle eventuali lesioni esistenti mediante resine epossidiche; regolarizzazione delle superfici di attesa del calcestruzzo mediante malta di resina, eventualmente in strati successivi; applicazione delle lamiere	mq.	200		151,00			30.200,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	metalliche, previa sabbiatura delle stesse, mediante collante epossidico spalmato sulla superficie di attesa e sulle lamiera;- serraggio fino ad indurimento del collante mediante chiodi ad espansione, morsetti, barre filettate con dadi o puntelli in forza; in alternativa ai due punti precedenti: incollaggio delle lamiera metalliche, previa sabbiatura delle stesse, mediante iniezioni di resina tramite tubicini intervallati inseriti in appositi fori, previo posizionamento delle lamiera stesse con tasselli ad espansione; applicazione di prodotti antiruggine sulle lamiera. Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Altresi' compresa la fornitura, lavorazione e oposa in opera delle lamiera metalliche in acciaio S275 o S 355. Il tutto misurato per la sola superficie coperta da lamiera.							
21	RECUPERO CORTICALE DI SUPERFICI DI ELEMENTI IN C.A. mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) posa in opera di barre 6Φ14/ml. aggiuntive, opportunamente ancorate; e) applicazione di malta additivata; f) malta rasante; g) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; eseguito con malta rasante a base cementizia, premiscelata, polimero-modificata, marcata CE, a Norma EN 1504-3, di tipo CC e PCC, applicazione a spatola, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni di progetto e le prescrizioni della D.L.	mq.	150		32,40			4.860,00
22	CONSOLIDAMENTO E RINFORZO DEI SOLAI LATERO-CEMENTIZI DELLA TRIBUNA mediante la realizzazione di strisce di malta a base cementizia, premiscelata, tixotropica, polimero-modificata, secondo i disegni esecutivi, armate con 4Φ12 opportunamente ancorati al supporto, da realizzarsi sull'intradosso dei solai previa spicconatura a misura dell'intonaco esistente, la rottura dei fondelli di laterizio fino a ritrovare l'armatura esistente, la pulizia meccanica delle superfici, l'eventuale trattamento protettivo dei ferri, l'aggiunta della malta additivata fino all'intradosso dei solai, l'applicazione della malta rasante lisciata con fratazzo metallico; compreso ponteggi ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	mq.	180		32,40			5.832,00
23	MURATURA IN MATTONI FORATI eseguita con malta bastarda; compreso gli occorrenti ponti di servizio, con l'onere della formazione di architravi, lesene, spigoli, squanci, mazzette e parapetti. Valutata vuoto per pieno con l'esclusione di superfici superiori a mq.4,00. <b>Realizzata con foratelle (25x25x8) spessore 8 cm.</b>	mq.	200		23,90			4.780,00
24	VESPAI: realizzati in opera, costituiti da cupolini o casseri in plastica a perdere, compreso: il getto di una base di spianamento e appoggio in calcestruzzo magro, la fornitura e posa in opera dei detti cupolini e casseri nelle dimensioni indicate nei disegni esecutivi, la posa di rete elettrosaldata e il successivo getto della soletta di completamento, il tutto nei diametri, passi, spessori e dimensioni indicate nei disegni esecutivi o secondo le indicazioni della D.L. il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq.	20		9,75			195,00
25	RIMOZIONE DI MANTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE ESISTENTE di qualunque tipo. Compreso tutte le	mq.	80		3,45			276,00



**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	opere provvisoriale occorrenti, la protezione da eventi meteorici delle parti murarie e dei vani sottostanti, ponteggi necessari, calo, carico, trasporto e scarico a rifiuto dei materiali di risulta; compreso gli oneri per l'adempimento alle vigenti normative per assicurare l'incolumità a persone e cose, diritti di discarica e quant'altro necessario per effettuare la demolizione a regola d'arte							
26	ESECUZIONE IN OPERA DI IMPERMEABILIZZAZIONE con membrana di polimeri plastomerici o elastomerici, con protezione resistente ai raggi "UV" di tipo ardesiata e posati a secco su di uno strato continuo di collante bituminoso, saldati per termofusione sui sormonti, compreso ogni onere e magistero per trasporti, tiro in alto e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; spessore minimo mm. 4,0.	mq.	80		5,69			455,20
27	SPICCONATURA DI INTONACI di qualsiasi tipo e spessore su pareti o soffitti, compreso i ponteggi occorrenti, eventuali opere provvisoriale e quant'altro necessario per garantire l'incolumità di persone e cose nel rispetto delle norme di prevenzione infortuni; compreso calo, sgombero, carico, trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta.	mq.	600		8,95			5.370,00
28	INTONACO CIVILE COMPLETO PER INTERNI su pareti e soffitti, eseguito con malta bastarda, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato a crivello fino, lisciata con fratazzo metallico; compreso ponteggi ed ogni onere occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Eseguito anche su cordoli, squanci, lesene, travi ecc.. Valutato vuoto per pieno con l'esclusione delle superfici superiori a mq. 4,00. Tribune mq. 260 Spogliatoi mq. 600	mq.	860		13,46			11.575,60
29	TINTEGGIATURA LAVABILE A SMALTO DI PARETI INTERNE previa mano di preparazione (imprimitura), preparazione delle pareti con la rasatura e la stuccatura, eseguita a pennello a tre mani con colore a scelta della D:L. con aggiunta di fissativo vinilico terza mano (a pennello o a spruzzo) a finire per completare il lavoro a regola d'arte. Compreso ogni mezzo d'opera (ponteggi, scale ecc.), oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Valutata vuoto per pieno con esclusione delle superfici superiori a mq.4.00.	mq.	600		4,08			2.448,00
30	TINTEGGIATURA A CALCE DI PARETI INTERNE E SOFFITTI previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, preparazione delle pareti con la rasatura e la stuccatura, eseguita a pennello con una mano di calce e colore minerale finemente macinato, seconda mano di calce e colore con aggiunta di fissativo vinilico terza mano (a pennello o a spruzzo) a finire per completare il lavoro a regola d'arte. Compreso ogni mezzo d'opera (ponteggi, scale ecc.), oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Valutata vuoto per pieno con esclusione delle superfici superiori a mq.4.00. Tribune mq. 280 Spogliatoi mq. 700	mq.	980		3,19			3.126,20

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
31	Fornitura e posa in opera di PAVIMENTO VINILICO avente classe di reazione al fuoco Classe 1, fornito in teli e posato su pavimentazione e massetti esistenti, compreso rasatura delle parti prive di pavimentazione, la preparazione del sottofondo, l'incollaggio, tagli sfridi e pezzi speciali e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte ed il pavimento perfettamente in piano.	mq.	160		13,95			2.232,00
32	PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI MONOCOTTURA, poste in opera su letto di malta bastarda compreso nel prezzo, previo spolvero di cemento R 32,5 con giunti connessi a cemento bianco; compreso tagli, sfridi, pulitura finale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Materiale e disegno a scelta della Direzione dei lavori. Tribune mq. 80 Spogliatoi mq. 80	mq.	160		23,86			3.817,60
33	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI CERAMICA di prima scelta (unicolore o disegno semplice ), poste in opera su intonaco grezzo di malta bastarda ( computato a parte ), compreso l'allettamento con la stessa malta o con collante, con l'onere delle formazione di spigoli, eseguito anche su travi, lesene, sguanci ecc.; compreso tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti a cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura finale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Valutato in base alla superficie effettiva. Materiale e disegno a scelta della Direzione dei lavori.	mq.	100		13,86			1.386,00
34	BUSSOLA IN ALLUMINIO VERNICIATO AD UNA O DUE ANTE, con o senza sopra luce fisso o apribile a vasistas, compresi cornici, ferramenta, serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, coprifili, maniglia in alluminio anodizzato ecc. e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In opera con parte mobile rivestita in laminato plastico compreso ogni altro onere. <b>Con apertura a scorrimento, completa di guida.</b>	mq.	10		157,00			1.570,00
35	BUSSOLA IN ALLUMINIO VERNICIATO AD UNA O DUE ANTE, con o senza sopra luce fisso o apribile a vasistas, compresi cornici, ferramenta, serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, coprifili, maniglia in alluminio anodizzato ecc. e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In opera con parte mobile rivestita in laminato plastico compreso ogni altro onere. <b>Con apertura a battente.</b>	mq.	20		64,00			1.280,00
36	ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO IDRO-SANITARIO, compreso tubi di adduzione a partire dal punto di allacciamento, sviluppo delle tubazioni, pozzetti di ispezione,, tubazioni interne sotto pavimento e sotto traccia; gli allacciamenti all'impianto di riscaldamento; il controllo di funzionalità e sistemazione degli apparecchi igienico-sanitari e delle docce a pavimento esistenti; escluse le forniture e i montaggi dei nuovi apparecchi igienico sanitari, computati a parte, ma compresi gli allacciamenti, pezzi speciali , le assistenze murarie e quant'altro necessario per rendere i bagni e gli apparecchi igienico sanitari perfettamente funzionanti.	A corpo	1		1.400			1.400,00
37	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONE IN PVC serie 303/1 pesante, secondo le Norme UNI 7447/75, a qualsiasi altezza o profondità, compreso pezzi speciali per raccordi, innesti, curve, gomiti, ecc.; giunti a bicchiere con anelli di tenuta in materiale elastomerico e quant'altro necessario per dare il	ml.	10,00		3,04			30,40

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	lavoro finito a perfetta regola d'arte. Diametro mm. 160.							
38	Fornitura e posa in opera di POZZETTI STRADALI prefabbricati in c.a.v. o realizzati in opera, adatti alla sistemazione su strade carrabili, delle dimensioni sotto indicate, senza fondo o con apertura, posti all'interno dello scavo della canalizzazione, per l'infissione della puntazza di terra o per l'esecuzione delle derivazioni per l'alimentazione dei pali, compreso l'ulteriore scavo necessario per la posa, il rinfianco con conglomerato cementizio dosato con Kg. 200 di cemento titolo 325, getto di c.l.s. per appoggio sul fondo dello scavo e quant'altro necessario per un corretto passaggio dei cavi, compreso inoltre tutti gli altri oneri previsti alla voce "Pozzetti di ispezione". Per dimensioni 40 cm. x 40 cm. x 60 cm.	Cad.	4		26,72			106,88
39	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GRIGLIE, CHIUSINI ecc. in ghisa sferoidale, idonei per traffico stradale pesante, con sottostante nervatura, catramati a caldo, con coperchi a mandorlato; con luce di passaggio quadrata o circolare, con sede di appoggio opportunamente lavorata ed atta a garantire la perfetta aderenza del coperchio alla sede del telaio in maniera che non abbiano a verificarsi movimenti o rumori di sorta durante il transito degli automezzi; compresa assistenza muraria, ogni onere per l'eventuale rialzamento necessario a portare i chiusini o le griglie al livelli del piano finito della pavimentazione stradale, e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Kg.	200		1,60			320,00
40	Fornitura e posa in opera di TUBAZIONE PEAD interrata per la distribuzione di acqua, realizzata mediante Pead per fluidi in pressione, PN 16, conteggiate a metro lineare per linee interrate, prodotte secondo UNI 10910 PE 100 sigma 80, rispondenti alle prescrizioni delle normative vigenti, dotate di Marchio Qualità rilasciato dall'Istituto Italiano Plastici, giunzioni a manicotto elettrico oppure con saldatura di testa, comprensive di pezzi speciali elettrici (curve, riduzioni, tee, manicotti, colletti flangiati ecc.), materiale per giunzioni, ecc..Rete interrata di adduzione e distribuzione dell' acqua.Compreso ogni onere per allacciamenti, pezzi speciali e quant'altro necessario per la perfetta funzionalità. Con D est. 40 mm.	ml.	10,00		2,95			29,50
41	LAVABO PER DISABILI, secondo le Normative vigenti in materia, con disegno ergonomico, in porcellana vetrificata ( vetrochina ) 65cm x 50 cm. completo di colonna in vetrochina, dato in opera, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di rubinetteria, saltarello e piletta da 1 1/4", sifone a "S" diametro 1" con ispezione, rosoni e tubetti di collegamento in rame cromato, rubinetti di regolaggio a cappuccio chiuso, tubo di scarico in PEHD DN 50 di raccordo alla colonna principale di scarico. Compreso bulloni, viti cromate, opere murarie e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Di tipo e serie a scelta della D.L.	Cad.	1		67,00			67,00
42	VASO PER DISABILI, secondo le Normative vigenti in materia, con disegno ergonomico con cassetta, in porcellana vetrificata (vetrochina) a sifone incorporato dato in opera, allettato con cemento bianco fissato	Cad.	1		150,00			150,00

**COMUNE DI PESCIA**  
P.zza Mazzini n°1 – Pescia (PT)  
**Progetto esecutivo per l'adeguamento sismico, la messa a norma e la riqualificazione funzionale - architettonica  
dell'Impianto sportivo "Stadio Comunale dei Fiori" – Via Mentana – Pescia (PT)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N°	DESCRIZIONE OPERA	U.M.	Quant	Prezzo base	Prezzo mano d'opera	Oneri sicurezza	Prezzo unitario	Importo
	con viti e borchie cromate su tasselli, collegato alla rete di scarico con raccordo in PEHD DN 110, comprese guarnizioni, sedile con coperchio in plastica tipo pesante e quant'altro necessario per darlo perfettamente funzionante. Altresì compreso assistenze murarie. Con tipo e serie a scelta della D.L.							
43	LAVABO in porcellana vetrificata ( vetrochina ) 65cm x 50 cm. completo di colonna in vetrochina, dato in opera, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di rubinetteria, saltarello e piletta da 1 1/4", sifone a "S" diametro 1" con ispezione, rosoni e tubetti di collegamento in rame cromato, rubinetti di regolaggio a cappuccio chiuso, tubo di scarico in PEHD DN 50 di raccordo alla colonna principale di scarico. Compreso bulloni, viti cromate, opere murarie e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Di tipo e serie a scelta della D.L.	Cad.	4		47,00			188,00
44	VASO CON CASSETTA in porcellana vetrificata (vetrochina) a sifone incorporato dato in opera, allettato con cemento bianco fissato con viti e borchie cromate su tasselli, collegato alla rete di scarico con raccordo in PEHD DN 110, comprese guarnizioni, sedile con coperchio in plastica tipo pesante e quant'altro necessario per darlo perfettamente funzionante. Altresì compreso assistenze murarie. Con tipo e serie a scelta della D.L.	Cad.	3		142,00			426,00
45	ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE, sia nella zona tribune che negli spogliatoi e nelle biglietterie, compreso cavi di alimentazione, scatole di derivazione, frutti, quadro elettrico, corpi illuminanti sia interni che esterni e quant'altro necessario per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'uso.	A corpo	1		1.600			1.600,00
<b>TOTALE</b>								<b>187.433,58</b>