



Città di Pescia

A.O. URBANISTICA ED EDILIZIA

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.432 del 12/04/2013**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT ANNO 2013 - TABELLE PARAMETRICHE ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, COSTO DI COSTRUZIONE DI CUI ALLEGATO "C" DEL REGOLAMENTO EDILIZIO.**

#### **IL RESPONSABILE DELLA A.O. URBANISTICA E EDILIZIA**

##### **Premesso:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 05.06.2006 n. 33 e successiva deliberazione del 02.04.2007, n° 20 è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Pescia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 28.10.2010 n. 68 è stata approvata una variante di aggiornamento del Regolamento Edilizio del Comune di Pescia;
- che con determinazione dirigenziale n° 351 del 8 giugno 2012 è stato predisposto "l'aggiornamento tabelle parametriche oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, costo di costruzione di cui allegato "c" del Regolamento Edilizio e aggiornamento sanzioni di cui al titolo VII del Regolamento Edilizio con i coefficienti ISTAT biennio 2009/2011;

##### **Visto:**

- l'art. 120 della LRT 1/2005;

##### **Considerata:**

- la necessità di procedere all'aggiornamento delle tabelle parametriche degli oneri di cui all'allegato "C" del Regolamento Edilizio per l'anno 2013;

##### **Dato Atto:**

- che il calcolo della variazione ISTAT dell'indice nazionale è stata ricavata dai prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) al netto dei consumi di tabacchi come da sito dell'ISTAT (<http://rivaluta.istat.it/Rivaluta/>) ed in particolare:
  - per l'aggiornamento delle tabelle parametriche, novembre 2011 - novembre 2012, si prende a riferimento l'indice pari a 1,024;
- la Legge Regionale 3 gennaio 2005, n° 1 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. di aggiornare le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e costo di costruzione di cui allegato "C" del Regolamento Edilizio con il coefficiente pari a 1,024 (periodo novembre 2011 - novembre 2012) come da allegato 1;
2. di dare atto che il prossimo aggiornamento dovrà avvenire:

- per le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e costo di costruzione di cui allegato "C" del Regolamento Edilizio dal gennaio 2014 (con incremento periodo novembre 2012 - novembre 2013);
  - le sanzioni di cui al Titolo VII del Regolamento Edilizio dal gennaio 2014 (con incremento periodo novembre 2011 - novembre 2013);
3. di trasmettere copia del presente provvedimento a tutti i dipendenti dell'ufficio edilizia Privata del Comune di Pescia affinché si attengano alle presenti disposizioni nell'esame delle pratiche e per le informazioni da dare al pubblico;
  4. di trasmettere copia della presente determinazione al Sindaco, Assessore all'Urbanistica, all'ufficio Segreteria, all'ufficio URP e all'Ufficio Urbanistica;

Il fascicolo, consultabile con modalità previste dal vigente Regolamento per l'accesso del Comune di Pescia è conservato presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Pescia (apertura al pubblico: martedì, mercoledì e giovedì dalla ore 9 alle ore 12.00).

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini:

ricorso giurisdizionale al T.A.R. o ricorso straordinario Amministrativo al presidente della repubblica, rispettivamente entro sessanta (60) giorni e centoventi (120) giorni dalla data di notifica.

Pescia, 2 aprile 2013

IL RESPONSABILE DEL A.O.  
URBANISTICA ED EDILIZIA  
arch. Simone Pedonese  
firmato in originale

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267 e ai sensi dell'art. 3 del Regolamento dei controlli interni (approvato con D.C.C. n° 6 del 15.01.2013) esprimo parere favorevole

Pescia li, 2 aprile 2013

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3  
ing. A. Sergio Borracchini  
firmato in originale