



**A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1805 del 17-09-2018**

**OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA EX COMICENT - 1° STRALCIO FUNZIONALE - CIG 7625955126 - DETERMINA A CONTRARRE E PRENOTAZIONE DI SPESA.**

**IL RESPONSABILE DI A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE**

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 283 del 28.12.2016 con la quale viene approvato il nuovo organigramma e funzionigramma afferente i singoli Servizi, Aree Organizzative, U.O. e la Dotazione Organica;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 32 del 31.08.2018 con il quale vengono confermati, fino al 01.12.2018, l'incarico ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del TUEL D. Lgs 18.08.2000 n. 267 relative ai servizi definiti con la deliberazione della G.C. n. 283 del 28.12.2016;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale 1715 del 05.09.2018 con la quale sono state confermate le titolarità di Area Organizzativa, Unità Operativa e Ufficio, con le relative funzioni così come disposto con le precedenti determinazioni n. 2 del 04.01.2017 integrata con la determinazione n. 38 del 16.01.2017 nonché con determinazione n° 1233 del 27.06.2018;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 17.05.2018 "D.U.P. (Documento Unico di Programmazione ) 2018/2020 – Approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 17.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati – approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n. 98 del 30.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 – assegnazione del Piano Esecutivo PEG";

PREMESSO:

- che il Centro di Commercializzazione dei Fiori dell'Italia centrale (Comicent), sito nel Comune di Pescia, è stato trasferito alla Regione Toscana ai sensi dell'articolo 4, comma 1, del decreto legislativo 4 giugno 1997, n. 143 (Conferimento alle regioni delle funzioni amministrative in materia di agricoltura e pesca e riorganizzazione dell'Amministrazione centrale);
- che la legge regionale 15 ottobre 2009, n. 57 (Trasferimento dal patrimonio regionale al patrimonio comunale dei Comuni di Chiusi, Pescia, Radda in Chianti e Pisa di beni immobili), ha previsto il trasferimento a titolo gratuito del Mercato dei Fiori di Pescia al comune di Pescia, previa accettazione da parte del comune;
- che in data 6 dicembre 2016 è stato perfezionato il trasferimento in proprietà dell'immobile, mediante sottoscrizione del verbale di consegna e relativa trascrizione;

DATO ATTO che in data 15.12.2016 è stato sottoscritto tra la Regione Toscana e il Comune di Pescia, l'Accordo di Programma per la Manutenzione e Valorizzazione del Mercato dei Fiori di Pescia, nel cui ambito viene tra l'altro disciplinato la concessione di un contributo economico straordinario, erogato dalla Regione Toscana, per finanziare *"gli investimenti necessari al fine di migliorare la sicurezza e la funzionalità della struttura dove viene attualmente svolto il mercato all'ingrosso dei fiori"*;

RILEVATO che il citato Accordo di Programma sancisce *"la necessità di provvedere a lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria dell'immobile Comicent e quindi assicurare continuità allo svolgimento del servizio pubblico di mercato dei fiori"* e pone tra le sue finalità, stabilite all'art 2) :

- *la continuità della gestione del servizio pubblico del mercato all'ingrosso dei fiori nel Centro di commercializzazione dei fiori dell'Italia centrale (Comicent);*
- *avviare e portare a compimento i lavori di manutenzione straordinaria del relativo immobile.....;*

DATO ATTO che, sulla base di quanto stabilito dal predetto Accordo di Programma, è stata redatta, a livello preliminare, una progettazione generale che tiene conto di tutti gli obiettivi prefissati, tra cui anche l'utilizzo multifunzionale della struttura;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n° 51 del 18/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto preliminare delle opere di cui trattasi;

CONSIDERATO che sulla base di detto progetto generale, si rende necessario stralciare singoli lotti funzionali, calibrati sulla base delle risorse economiche effettivamente disponibili, attribuendo priorità agli obiettivi primari inerenti *la continuità della gestione del servizio pubblico del mercato all'ingrosso dei fiori nel Centro di commercializzazione dei fiori dell'Italia centrale (Comicent);..... nonché di avviare e portare a compimento i lavori di manutenzione straordinaria del relativo immobile.....;*

RILEVATO che l'art. 3 *"Impegni delle parti"* dello stesso Accordo di Programma, suddivide di fatto le opere da realizzare per la straordinaria manutenzione e messa in sicurezza dell'immobile ex Comicent, finanziati nel complessivo di € 3.500.000,00, in due distinte tipologie:

1. "INTERVENTI DI IMMEDIATO AVVIO", che per loro natura risultano prioritari rispetto al complessivo dei necessari lavori manutentivi;
2. "INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA" da individuarsi e quantificarsi nell'ambito di specifico progetto stralcio;

DATO ATTO che per quanto attiene agli interventi di immediato avvio, questi hanno seguito un percorso tecnico/amministrativo separato e risultano già in fase di attuazione;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario adottata con i poteri della Giunta Municipale, n. 80 del 29.11.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo 1° stralcio,

RICHIAMATA ALTRESI' la deliberazione della Giunta Municipale n. 6 del 20.07.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell' INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE DENOMINATO MERCATO DEI FIORI "- 1° STRALCIO FUNZIONALE nel complessivo importo di €. 2.038.800,00

DATO ATTO che il quadro economico riepilogativo del progetto approvato risulta il seguente:

**QUADRO ECONOMICO INTERVENTO**

<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>			
1)	a corpo		
2)	a misura		
3)	a corpo e misura		1.550.917,84
4)	in economia		

<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)</b>		<b>1.550.917,84</b>	
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso			
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		56.882,16	
<b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)</b>		<b>1.607.800,00</b>	<b>1.607.800,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
a) Interventi necessari per l'adeguamento ai fini della sicurezza di coloro che utilizzano ascensori e montacarichi (compr. IVA)	12.200,00		
b) rilievi del sito			
c) lavori in economia			
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	<b>12.200,00</b>	<b>12.200,00</b>	
a) alla rete di energia elettrica			
b) alla rete telefonica			
c) altro .....			
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>03) Imprevisti e spese di gara IVA inclusa</b>	<b>17.772,59</b>	<b>17.772,59</b>	
a) espropriazione terreni			
b) acquisizione aree			
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) acquisizione aree			
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti			
<b>05) Occupazione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>06) Transazioni/accordi bonari</b>		<b>0,00</b>	
<b>07) Compenso incentivante</b>	<b>16.078,00</b>	<b>16.078,00</b>	
d) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	44.562,39		
e) validazione	24.954,94		
f) direzione lavori	77.338,73		
h) contributo previdenziale (4%)	5.874,24		
i) IVA su spese tecniche (22% del totale)	33.600,67		

<b>08) Spese tecniche</b>	186.330,97	186.330,97	
a) onorari e spese			
b) contributo previdenziale (4%)	0,00		
c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	0,00		
<b>09) Spese per attività di consulenza o di supporto</b>	0,00	0,00	
<b>10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>	10.000,00	10.000,00	
<b>11) Spese per pubblicità e notifiche</b>		0,00	
<b>12) Spese per opere d'arte al 2%</b>		0,00	
a) collaudi	21.940,76		
b) .....			
c) contributo previdenziale (4%)	877,63		
d) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	5.020,05		
<b>13) Spese per analisi e collaudi</b>	27.838,44	27.838,44	
<b>14) IVA su lavori all'aliquota del</b>	<b>10%</b>	160.780,00	
<b>B) TOTALE SOMME DIVERSE NECESSARIE PER COMPLETAMENTO</b>		431.000,00	<b>4:</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>			<b>2.0:</b>

RILEVATO che il procedimento di verifica/validazione del progetto, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato concluso positivamente;

CONSIDERATO che l'intervento riveste carattere di indifferibilità ed urgenza trattandosi di opere inerenti la messa in sicurezza del fabbricato ex Comisent, ricadenti negli interventi definiti di "immediato avvio" dall'Accordo di Programma sottoscritto con la Regione Toscana;

PRESO ATTO dello specifico indirizzo fornito con la predetta delibera della Giunta Municipale con la predetta delibera n. 6 del 20-07-2018 *"affinché venga adottato, nel rispetto della normativa vigente, ogni atto e/o procedimento utile a velocizzare e snellire le procedure per la realizzazione dell'opera"*;

RITENUTO quindi necessario attivare speditamente le procedure di aggiudicazione dei lavori in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

RILEVATO che sono già in corso le procedure di gara, afferenti l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

DATO ATTO che occorre predisporre anche per la successiva fase di cantierizzazione dell'opera andando individuare figure che svolgeranno le funzioni di Direttore dei Lavori, Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione per le opere di cui trattasi;

CONSIDERATO che questo Servizio, non ha all'interno del proprio organico personale dotato di specifiche competenze e qualificazioni (con particolare riferimento alle necessarie competenze ingegneristiche), in grado di poter assolvere gli incarichi di cui trattasi, per cui si rende indispensabile provvedere all'affidamento di uno specifico incarico professionale esterno;

CONSIDERATO che i termini di affidamento previsti dall'Accordo Regionale risultano imminenti, pena la possibile perdita del finanziamento accordato, per cui sussistono reali motivazioni di urgenza per provvedere speditamente nel merito;

RITENUTO, per le motivazioni addotte, di dover adottare, nel rispetto della normativa vigente, ogni atto e/o procedimento utile a velocizzare e snellire le procedure per la realizzazione del progetto definitivo di cui trattasi, al fine di rispettare i termini previsti dal crono programma attuativo dell'intervento, adottato dalla Regione Toscana, così da garantire il mantenimento del finanziamento concesso;

RICHIAMATI gli artt. 24 e 46 del D.Lgs. 50/2016 e ritenuto di affidare la prestazione a professionista esterno, data l'oggettiva impossibilità di esecuzione in via diretta;

DATO ATTO che le competenze professionali necessarie alla redazione del progetto risultano le seguenti:

<b>RUOLO</b>	<b>REQUISITI</b>
Direttore dei Lavori (Architettonico/ Strutturista) e Assistenza al Collaudo	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile) o architettura e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine Professionale
Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione	Tecnico abilitato quale coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV del DLgs 81/08 e s.m.i. (In particolare deve possedere i requisiti di cui all'art 98 del DLgs 81/08 e s.m.i.

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere mediante esperimento di gara, al fine di individuare il professionista a cui affidare la Direzione dei lavori, il coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione nonché il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di cui trattasi;

RITENUTO NECESSARIO attivare le procedure di aggiudicazione del servizio tecnico

citato, in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016)**

**INCARICO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I "LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA EX COMICENT - 1° STRALCIO FUNZIONALE"**

<b>DIREZIONE LAVORI</b>						
<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo delle opere</b>	<b>Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)</b>	<b>Importo</b>	<b>Spese e oneri 14,35%</b>
<i>STRUTTURE:S.06 Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di secondo ordine.</i>	I/g IX/c	1,15	€ 1.016.339,45	QcI.01: Direzione lavori, assistenza la collaudo, prove di accettazione; QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile; QcI.05 : Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo; QcI.10: Contabilità dei lavori a corpo	€ 42.818,05	€ 6.144,39
<i>IMPIANTI:IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e</i>	III/a	0,75	€ 249.214,16	QcI.01: Direzione lavori, assistenza la collaudo, prove di accettazione; QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile; QcI.05 : Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo; QcI.10: Contabilità dei lavori a corpo	€ 9.010,94	€ 1.293,07

<i>reti antincendio.</i>						
<b>IMPIANTI:IA.04</b> <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.</i>	III/c	1,30	€ 342.246,39	QcI.01: Direzione lavori, assistenza la collaudo, prove di accettazione; QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile; QcI.05 : Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo; QcI.10: Contabilità dei lavori a corpo	€ 19.664,92	€ 2.821,92
Somma					€ 71.493,91	€ 10.259,38
Totale comprensivo di spese e oneri					€ 81.753,29	



<b>COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>						
<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo delle opere</b>	<b>Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)</b>	<b>Importo</b>	<b>Spese e oneri 14,35%</b>
<i>STRUTTURE:S.06 Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di secondo ordine.</i>	I/g IX/c	1,15	€ 1.016.339,45	QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 20.323,35	€ 2.916,40
<i>IMPIANTI:IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e</i>	III/a	0,75	€ 249.214,16	QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 4.644,81	€ 666,53

reti antincendio.						
IMPIANTI:IA.04 Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.	III/c	1,30	€ 342.246,39	Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 10.136,55	€ 1.454,59
Somma					€ 35.104,72	€ 5.037,52
Totale comprensivo di spese e oneri					€ 40.142,24	

CONSIDERATO che l'importo della prestazione professionale da affidare colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario ma superiore al limite di €. 100.000,00, trovando applicazione i disposti di cui all'art 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 "Altri incarichi di progettazione e connessi" che rispettivamente prevedono:

- ***Gli incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del presente codice. (disposizione corretta con errata corrige del 15-07-2016 nonché disposizione modificata dal DLgs 56-2017 in vigore dal 20-5-2017)***

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n° 1 inerenti gli "***Indirizzi Generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria***" approvate dal Consiglio della Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, ed aggiornate al D.lgs 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21.02.2018 che alla sezione IV paragrafo 2.1.1. "Affidamento di incarichi di importo pari o superiore a 100.000,00 euro"

- ***" 2.1.1. Gli incarichi di importo pari o superiore a centomila euro, e inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del codice (art. 157, comma 2, ultimo periodo, del codice)."***

RITENUTO che in rispetto dei sovrani principi di non discriminazione e libera concorrenza e al fine di garantire una "maggiore apertura al mercato", appare opportuno adottare una procedura di selezione delle offerte volta a meglio identificare e sondare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

RITENUTO per questo di dover adottare nella fattispecie una "procedura aperta", mediante la pubblicazione di specifico bando, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016 così come integrato e corretto con DLgs 56/2017, che appare la più opportuna in ragione della natura e della rilevanza del contratto, tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi;

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 9 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, il bando verrà pubblicato,

conformemente alle disposizioni vigenti:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- oltre che sul profilo del Committente e sui siti informatici quali piattaforma Anac e MIT, anche attraverso la cooperazione applicativa con i sistemi informatizzati delle regioni e le piattaforme regionali di e-procurement;

RILEVATO che con successiva determinazione dirigenziale si procederà ad individuare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i., l'operatore economico cui affidare, a seguito di indagine di mercato, il servizio di inserzione sui quotidiani e sulla GURI degli avvisi relativi alla gara in oggetto, e la cui spesa trova momentanea copertura nel quadro economico dell'opera di cui trattasi. ***Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dalla aggiudicazione*** (art 5 comma 2 Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016)

RITENUTO di dover condizionare la presentazione delle offerte, alla effettuazione preventiva di un sopralluogo tecnico da parte degli O.E. interessati, in ragione della particolare struttura del fabbricato, della sua ridotta accessibilità, in quanto la struttura risulta presidiata h 24 ed aperta esclusivamente agli operatori autorizzati, nonché delle particolari condizioni in cui si dovrà realizzare l'intervento, che devono necessariamente rispettare e garantire la permanenza, in ogni fase lavorativa, della attività mercatale. Tali elementi, difficilmente ravvisabili da parte di soggetto esterno non informato, richiedono a parere della S.A., una loro attenta e puntuale valutazione prima dell'espressione dell'offerta, in quanto rilevanti per la sua determinazione.

DATO ATTO che l'effettuazione del sopralluogo preventivo è finalizzata ad agevolare partecipazione stessa degli O.E. alla fase di gara, garantendo così che tutti i concorrenti, siano in grado di produrre un'offerta consapevole, congrua e mirata, assicurando così, la parità di trattamento e, al contempo, una più ampia ed informata partecipazione;

RITENUTO che il criterio più obiettivo per la selezione delle offerte, al fine del rispetto dei principi sopra enunciati ed in ossequio ai criteri di imparzialità e parità di trattamento, sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di valutazione specificati nel Bando e Disciplinare di gara appositamente redatti;

DATO ATTO che l'affidamento dell'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno esser formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante, esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi

essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- lo stesso art 32 c.14. che dispone che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

ATTESO:

- Che i servizi di cui alla presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- Che risulta opportuno affidare i predetti lavori mediante la suindicata procedura aperta in quanto si tratta di procedura ammessa dal citato articolo 60 che consente una maggiore "apertura al mercato" così da meglio identificare e sondare la platea dei potenziali affidatari dei servizi, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante, nel pieno rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dell'azione amministrativa;
- Che l'affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di valutazione specificati nel Disciplinare di gara appositamente predisposto;
- Che il criterio di aggiudicazione adottato, ovvero quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è la scelta che garantisce il miglior rapporto qualità/prezzo per l'Ente e risulta "obbligatoria" per il caso in specie, in virtù del richiamato art.95 del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO altresì che l'affidamento di servizi attinenti l'architettura ed ingegneria, risulta nella fattispecie, escluso dall'operatività del mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 come modificato dall'art 22 comma 8 della legge 114/2014, dall'art 1 comma 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1 comma 1 delle 10/2016;

DATO atto che:

- tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono contenuti nel Bando e nel Disciplinare di gara nonché negli elaborati del progetto esecutivo, che resteranno pubblicati sul profilo di questa S.A. e sulla piattaforma e-procurement START;
- che il Bando di Gara nonché il disciplinare di gara, completo dei suoi allegati, sono stati appositamente predisposti dagli uffici competenti e conservati agli atti della A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;
- che trattandosi di affidamento di servizi di importo superiore ai 100.000,00 euro, mediante procedura aperta ex art 60 comma 2 D.Lgs 50/2016, il relativo contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016 e dell'art 12 del vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria, approvato con Deliberazione del Commissario Prefettizio n° 17 del

20.10.2017 e modificato con delibera n° 15 del 17.05.2018, verrà redatto mediante "*forma pubblica amministrativa o la scrittura privata autenticata a cura dell'Ufficiale Rogante della S.A. o la forma notarile*", trattandosi di atto soggetto all'obbligo di registrazione in termine fisso;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto risulta già suddiviso in lotti funzionali;

RICHIAMATA la deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, che per l'anno 2018 stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC, ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento; in particolare, nella fattispecie, il contributo in capo alle stazioni appaltanti da versare a favore dell'Autorità è pari ad €. 30,00, per importi a base di gara compresi tra €. 40.000,00 ed €. 149.999,00, mentre, da parte degli operatori economici, non è dovuto alcun contributo;

RILEVATO che la spesa complessiva di €. 154.661,04, risulta già ricompresa ed autorizzata nel quadro economico del progetto approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 6 del 20/07/2018 e trova copertura finanziaria con i fondi finanziati ed in parte già appositamente erogati dalla Regione Toscana, allocati al cap. 3479/08 del BCE;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- Che il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'**AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA EX COMICENT - 1° Stralcio funzionale**, per l'importo netto a base d'asta di €. 121.895,52 oltre CAP ed IVA di Legge, in esecuzione del progetto approvato con delibera della Giunta Comunale n. 6 del 20/07/2018;
- Che l'oggetto del contratto è l' affidamento dei servizi di cui al punto precedente;
- Che il valore economico massimo del servizio, calcolato applicando i criteri di cui al D.M. 17/06/2016, è pari ad €. 121.895,52 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge per un totale di €. 154.661,04;
- Che trattandosi di affidamento mediante procedura aperta di rilevante importo il contratto verrà stipulato "*forma pubblica amministrativa o la scrittura privata autenticata a cura dell'Ufficiale Rogante della S.A. o la forma notarile*", trattandosi di atto soggetto all'obbligo di registrazione in termine fisso;
- Che le clausole contrattuali sono quelle contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara e relativi allegati nonché negli elaborati del progetto esecutivo, pubblicato sul profilo di questa S.A e sulla piattaforma e-procurement START;
- Che il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

RILEVATO che la procedura aperta , di cui trattasi, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 37 e 38 comma 1 e dell'art. 216 comma 10, sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza, costituita dai Comuni di Pescia e Uzzano, con modalità telematica, tramite la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);

DATO INOLTRE ATTO:

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità

Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.), il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità e che il codice da questa attribuito risulta il seguente, CIG 7625955126;

- il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è individuato nel geom. Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;

- il Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è individuato nella dott.ssa Alessandra Galligani , Responsabile della C.U.C. dei comuni di Pescia ed Uzzano;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento;
- il D.lgs 267/2000;
- il D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;
- la legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, pubblicato su GURI Serie Generale n.80 del 5-4-2013;

RITENUTA la propria competenza in virtù delle deleghe attribuite, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RICHIAMATI gli artt. 153 c. 5 e art. 183 comma 7 del D. Lgs 267/2000 secondo cui i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e divengono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse della presente determinazione che vengono qui integralmente quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - Che il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'**AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA EX COMICENT - 1° Stralcio funzionale** per l'importo netto a base d'asta di €. 121.895,52 oltre CAP ed IVA di Legge, in esecuzione del progetto approvato con delibera della Giunta Comunale n. 6 del 20.07.2018;
  - Che l'oggetto del contratto è l' affidamento dei servizi di cui al punto precedente;

- Che il valore economico massimo del servizio, calcolato applicando i criteri di cui al D.M. 17/06/2016, è pari ad €. €. 121.895,52 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge per un totale di €. 154.661,04;
  - Che trattandosi di affidamento mediante procedura aperta di rilevante importo il contratto verrà stipulato "*forma pubblica amministrativa o la scrittura privata autenticata a cura dell'Ufficiale Rogante della S.A. o la forma notarile*", trattandosi di atto soggetto all'obbligo di registrazione in termine fisso;
  - Che le clausole contrattuali sono quelle contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara e relativi allegati nonché negli elaborati del progetto esecutivo, pubblicato sul profilo di questa S.A e sulla piattaforma e-procurement START;
  - Che il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
3. di indire, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, una specifica procedura aperta, con pubblicazione del bando di gara, ai sensi articolo 60, comma 1 del D. Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 del D. lgs 50/2016, secondo i parametri di valutazione specificati nel Bando e nel Disciplinare di gara appositamente redatti;
  4. di approvare il Bando di gara e il Disciplinare di gara, completo dei suoi allegati, conservati agli atti della A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile, da pubblicarsi secondo le predette modalità di legge, nei quali sono riportati sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter concorrere all'affidamento dei lavori;
  5. di dare atto che la spesa complessiva di €. 154.691,04 risulta già ricompresa ed autorizzata nel quadro economico del progetto approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 6 del 20/07/2018 e trova copertura finanziaria con i fondi finanziati ed in parte già appositamente erogati dalla Regione Toscana, allocati al cap. 3479/08 del BCE;
  6. di impegnare la somma di €. 30,00, al fine di ottemperare ai disposti di cui alla deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, che per l'anno 2018 stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC, ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, che trova copertura finanziaria con i fondi di cui al cap. 3479/08;
  7. di provvedere alla prenotazione della somma complessiva pari ad €. 154.691,04 di cui euro 154.661,04 per l'esecuzione della procedura di gara e euro 30,00 per il contributo gara di ANAC con i fondi di cui al cap. 3479/08;
  8. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
  9. di stabilire che il Comune di Pescia si riserverà la facoltà non procedere all'espletamento della gara di che trattasi, interrompendo le relative procedure in qualsiasi momento, a fronte di comprovata ed insindacabile motivazione, senza che alcun O.E. possa avanzare, a qualsiasi titolo, richieste di indennizzo e/o risarcimento;
  10. di dare, altresì, atto che:
    - a tale gara è stato assegnato dall'A.N.A.C. il seguente CIG 7625955126;

- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

11. di approvare la seguente documentazione, conservata agli atti di questa A.O.:

- Bando di Gara;
- Disciplinare di gara;
- Allegato 1: Domanda di Partecipazione;
- Allegato 2: D.G.U.E.;
- Allegato 3: Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.lgs 50/2016 e smi;
- Allegato 4 Offerta Tecnica (documentazione da inserire da parte del concorrente)
- Allegato 5 Modulo offerta economica;

12. Di dare atto che la procedura aperta di selezione del contraente di cui trattasi, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38 comma 1 e art. 216 comma 10, sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza, costituita dai Comuni di Pescia e Uzzano, con modalità telematica, tramite la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);

13. Di dare atto che:

- il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è individuato nel geom. Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;
- il Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è individuato nella dott.ssa Alessandra Galligani, Responsabile della C.U.C. dei comuni di Pescia ed Uzzano;

14. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato:

- ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e che al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

15. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Servizio 1 Affari Generali e Gestione delle Risorse per i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art.153 comma 5 del T.U.E.L. 267/2000 e per le successive operazioni di cui all'art.183 comma 7 dello stesso T.U.E.L.;

16. di dare atto che saranno osservati gli obblighi di pubblicità dei provvedimenti amministrativi di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

#### DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile della A. O., verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DI AREA  
ORGANIZZATIVA  
LUCIANO BIANCHI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.