

**COMUNE DI PESCIA**  
 Città di Pescia

**A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali**

**Piano Regolatore Generale**  
 Architetti: M. Baldi - L. Martelli - G. Ramacciotti

Variante Generale approvata con Del. C.R. n. 344 del 10/11/1998  
 Recepita con Del. C.C. n. 108 del 30/12/1999

VARIANTE AL P.R.G. COMUNALE FINALIZZATA AL RECUPERO DELLA CARTIERA PANIGADA

a cura dell'A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali  
 Geom. Borri Marco - Geom. Nello Tedrini - Geom. Fontana Alessandro

Adottata con Del. Consiglio Comunale n. ....  
 Approvata con Del. Consiglio Comunale n. ....

Il Responsabile  
 Arch. Anna Maria Maraviglia

**PESCIA CENTRO**  
 Collodi  
 Tavola 18

Scala 1:2.000

50 0 50 100 m

- Sottosono A(\*) - Centri della Montagna
- Sottosono A(\*) - Centri della Montagna - Aree interessate da previsioni di pubblici parcheggi
- Sottosono A(0) - Centri della Montagna - Viabilità esistente
- Sottosono A(0) - Centri da sottoporre a variante (Pescia centro, Collodi castello)
- Sottosono A(0) - Aree con previsione di Verde Pubblico
- Sottosono A(-) - AC - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- Sottosono A(-) - AC - Aree con previsione di Verde Pubblico
- Sottosono A(-) - AC - Aree di Rispetto Stradale
- Sottosono A(-) - D1 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- Sottosono A(-) - D1 - Aree interessate da Corridoio Infrastrutturale
- Sottosono A(-) - D1 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico
- Sottosono A(-) - D2 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- Sottosono A(-) - D2 - Aree interessate da CS
- Sottosono A(-) - D2 - Aree interessate da previsioni di pubblici parcheggi
- Sottosono A(-) - D3 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- Sottosono A(-) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico
- Sottosono A(-) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico e Rispetto Ferroviario
- Sottosono A (PR) - Sistema delle cartiere
- Sottosono B(0) - Residenziali di conservazione tipologica
- Sottosono B(0) - Aree di rispetto fluviale
- Sottosono B(1) - Residenziali di completamento edilizio
- Sottosono B(1) - Aree a corridoio infrastrutturale
- Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Ferroviario
- Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Stradale
- Sottosono B(1) - Aree di Rispetto Fluviale
- Sottosono B(2) - Residenziali di completamento edilizio
- Sottosono B(2) - Aree di Rispetto Stradale
- Sottosono B(3) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia
- Sottosono B(4) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia
- Sottosono B(5) - Zone residenziali già soggette a p.a.
- Sottosono B(5) - Zone residenziali già soggette a p.a. Area di rispetto fluviale
- Sottosono C(C) - Residenziali di espansione già convenzionata
- Sottosono C(C) - Aree destinate all'edilizia economica popolare
- Sottosono C(C) - Viabilità Programmata
- Sottosono C(1) - Residenziali estive
- Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - Alberghi - Nuovo Centro
- Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - Viabilità programmata
- Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Collodi
- Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità esistente
- Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità programmata
- Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Aree di rispetto stradale
- Piano Attuativo Unitario C/F - U9 - Parco Residenziale/Turistico di Veneri
- Piano Attuativo Unitario C/F - U10 - Piano di Zona/Centro di Veneri
- Piano Attuativo Unitario C/F - U11 - Residenziale/Turistico di Veneri
- Piano Attuativo Unitario C/F - U12 - Ponte Europa - Lungo Fiume Via Giovanni XXIII
- Piano Attuativo Unitario C/F - U13 - Viale Europa - Via degli Orti

- Simbologia**
- Alberghi di Progetto
  - Asilo
  - Banche
  - Bar e Circoli
  - Campi da Tennis
  - Carcere\_p
  - Istituti Religiosi
  - Scuole Elementari
  - Scuole Elementari di Progetto
  - Ospedali
  - Centri Sportivi
  - Depuratore
  - Scuole Medie
  - Scuole Medie di Progetto
  - Scuole Superiori
  - Spettacoli viaggianti di Progetto
  - Telefoni
  - Uffici Amministrativi

