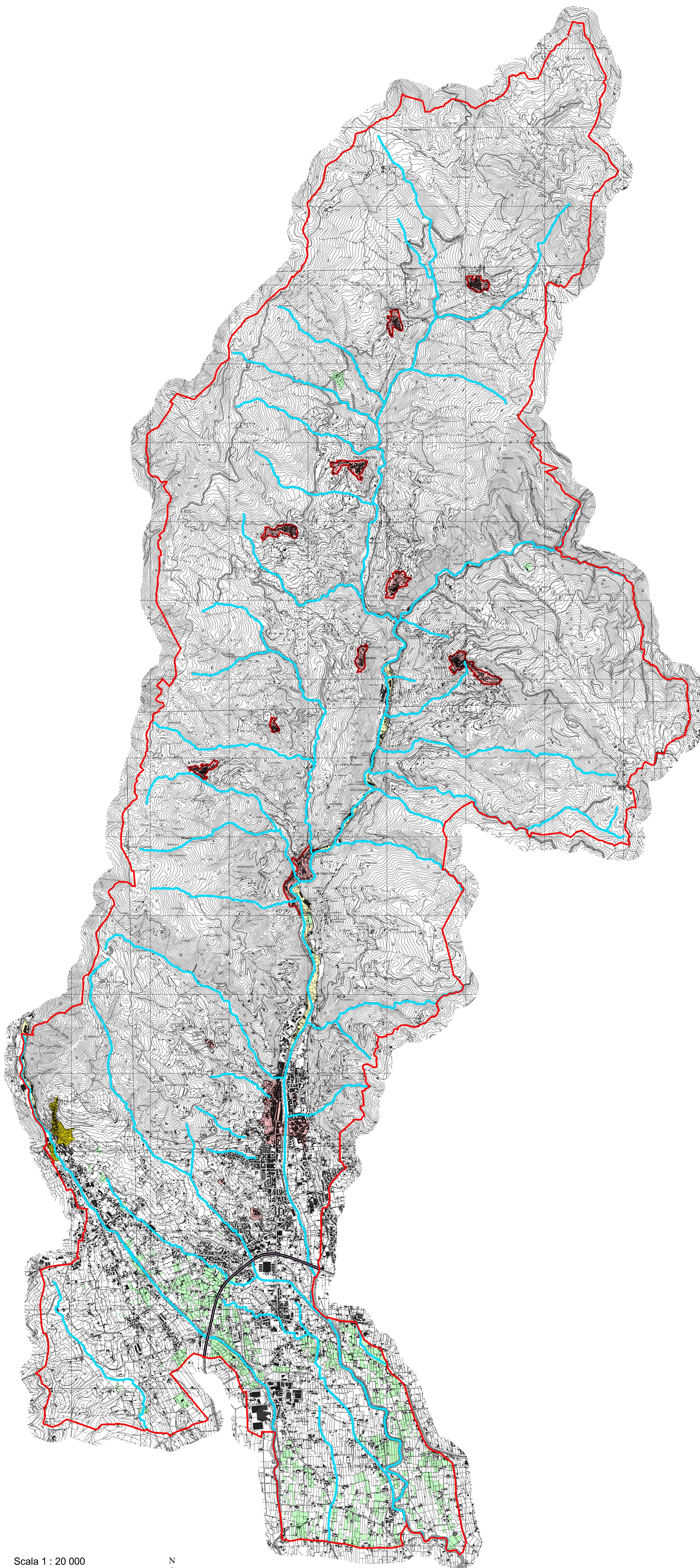




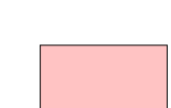
LE INVARIANTI STRUTTURALI





LE INVARIANTI STRUTTURALI:
Sono state recentemente definite quali rappresentative delle "prestazioni irrinunciabili" da garantirsi secondo il principio dello sviluppo sostenibile della riproducibilità delle risorse.


 **La ferrovia**
Fino dalla prima rete ferroviaria granducale, Pescia è parte essenziale della linea Firenze/Pistoia/Montecatini/Lucca.


 **Il Sistema Fluviale**
Oltre che costituire un dato storico-connotativo del territorio pesciatino, è ancora oggi importante sia come parziale fonte di forza motrice, sia come elemento di alimentazione per il trattamento della carta e supporto del vivaismo.
L'álveo fluviale è da considerarsi risorsa irrinunciabile del benessere urbano ed elemento di percorso naturalistico

 **Il Centro Storico e il Patrimonio Artistico**
Costituiscono nel loro insieme un elemento identitario della città; sia per la sua "forma urbis", sia per la rilevante qualità dei monumenti emergenti e delle opere d'arte.

 **Sistema dei Castelli della "Svizzera Pesciatina"**
Costituisce, nell'ambito del più generale patrimonio culturale, un'autonoma realtà, fortemente connotativa del territorio comunale.

 **Collodi**
È da considerarsi un'invariante per le sue due "valenze": il singolare complesso monumentale "Villa-Giardino Garzoni" e il Paese Medievale disteso sulla collina, in continuità con la Villa (di notorietà internazionale); il "Parco di Pinocchio", meta di turismo dell'infanzia.

 **Sistema produttivo vivaistico**
È da considerarsi elemento della identità produttiva e culturale di Pescia. Pur nei considerevoli mutamenti in corso per quanto attiene alla fragilità economica, occorre realisticamente difendere questo sistema.

 **Sistema delle Cartiere e degli Opifici**
È un elemento storico-connotativo che, pur nell'ammissibilità di variazioni d'uso, ne va perseguita la conservazione.

Scala 1 : 20 000

500 0 500 1000 Metri



COMUNE DI
PESCIA

(Del. G.M. n. 160/2002, Conv. Integrativa n. 973/2006)

**PIANO
STRUTTURALE**

LEGGE REGIONALE N. 5/1995 E SEGG.



PROF. ARCH. FRANCESCO GURRIERI
(Gurrieri Associati Studio di architettura)
PROF. ARCH. BIAGIO GUCCIONE
DOTT. ING. ARCH. PIER LUDOVICO RUPI
DOTT. GEOLOGO FRANCO MENETTI
responsabile del progetto
DOTT. ARCH. MARIO DAMIANI (n. 4/11/2005)
DOTT. ING. ARISTIDE SERGIO BORRACCHINI
DOTT. ARCH. SIMONE PEDONESE (n. 11/12/1988)

LE INVARIANTI STRUTTURALI
Scala 1 : 20 000

TAV.
P03a

N° progressivo 3