



GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2209 del 12-11-2018

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE EX COMICENT - COMUNE DI PESCIA - OPERE DI IMMEDIATO AVVIO INERENTI IL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE PARETI VETRATE - CUP B34E16001280002 - CIG 75214912BA - APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA, ESITO DEL SUB PROCEDIMENTO DI VERIFICA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 GESTIONE DEL TERRITORIO

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 32 del 31.08.2018 con il quale vengono confermati, fino al 01 Dicembre 2018, gli incarichi ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del TUEL D. Lgs 18.08.2000 n. 267 relative ai servizi definiti con la deliberazione della G.C. n. 283 del 28.12.2016 e successive modifiche apportate con le deliberazioni della G.C. n. 16 del 31.01.2017 e del Commissario con i poteri della G.C. n. 82 del 17.05.2018 e n. 108 del 08.06.2018;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 17.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati – approvazione";

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n. 98 del 30.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 – assegnazione del Piano Esecutivo PEG";

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario adottata con i poteri della Giunta Municipale, n. 26 del 19.02.2018 con la quale è stato approvato il progetto preliminare delle opere di cui trattasi;

RICHIAMATA ALTRESI' la deliberazione del Commissario adottata con i poteri della Giunta Municipale, n. 105 del 04.06.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere di cui trattasi nel complessivo importo di €. 800.000,00;

CONSIDERATA la determinazione dirigenziale a contrattare n. 1190 del 19.06.2018 con la quale è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs n.50/2016 per l'affidamento dell'intervento denominato "Intervento di adeguamento alla prevenzione incendi e manutenzione straordinaria immobile ex Comicent - Comune di Pescia - Opere di immediato avvio inerenti il restauro e

risanamento conservativo delle pareti vetrate”;

PRESO ATTO è stata svolta una preventiva “*indagine di mercato*” volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all’oggetto del singolo appalto quali l’assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante, mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo del comune di Pescia nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi di Gara e Contratti”;

CONSIDERATO che a seguito della manifestazione di interesse di cui sopra sono stati selezionati n. 15 operatori economici, invitati contemporaneamente, in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento, dalla stazione appaltante a presentare un’offerta per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con inizio presentazione delle offerte in data 15.09.2017;

PRESO ATTO che l’affidamento è stato aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di valutazione specificati nella lettera di invito e suoi allegati, con particolare riguardo alla previsione dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell’offerta;

CONSIDERATO che la commissione di gara, riunitasi in varie sedute i cui verbali sono conservati in atti presso questo Servizio, nella seduta del 04.10.2018 disponeva la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto in favore dell’operatore economico Costruire S.r.l. con sede in Montecarlo (LU) via San Giuseppe, 76 P. I.V.A. 01904540463 per un prezzo netto di euro 609.376,97 comprensivo degli oneri di sicurezza (euro 32.501,21) e quindi per l’importo complessivo di euro 670.314,67;

ACCERTATO che sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni di cui all’art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. della ditta aggiudicataria e le verifiche circa il possesso dei requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria di cui all’art. 83 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti come indicato dall’art. 32 c. 7 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO pertanto di procedere all’aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi dando mandato al RUP di disporre la relativa efficacia per come individuata dal comma 7 dell’art. 32 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che il seguente appalto di lavori di importo complessivo di euro 670.314,67 trova copertura sul cap. 3479/08 impegno 1107/2018 del B.C.E.;

RICHIAMATI gli artt. 153 c. 5 e art. 183 comma 7 del D. Lgs 267/2000 secondo cui i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio

finanziario e divengono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. tutto quanto esposto in premessa, viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare i verbali redatti dalla commissione della gara in oggetto, conservati in atti presso questo Servizio;
3. di aggiudicare e di affidare in via definitiva a favore dell'operatore economico Costruire S.r.l. con sede in Montecarlo (LU) via San Giuseppe, 76 P. I.V.A. 01904540463 l'intervento denominato "Intervento di adeguamento alla prevenzione incendi e manutenzione straordinaria immobile ex Comicent - Comune di Pescia - Opere di immediato avvio inerenti il restauro e risanamento conservativo delle pareti vetrate" per un prezzo netto di euro 609.376,97 comprensivo degli oneri di sicurezza (euro 32.501,21) e quindi per l'importo complessivo di euro 670.314,67;
4. di impegnare l'importo complessivo dell'intervento di cui sopra per un totale di euro 670.314,67 sul cap. 3479/08 impegno 1107/2018 del B.C.E. che ne presenta la necessaria disponibilità;
5. di disporre al RUP dell'Ente Committente a seguito dell'attività di istruttoria e ricognitiva sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
6. di comunicare, nel rispetto dell'art. 76 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione definitiva a tutti i partecipanti della procedura in oggetto;
7. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Servizio 1 Affari Generali e Gestione delle Risorse per i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 153 comma 5 del T.U.E.L. 267/2000 e per le successive operazioni di cui all'art. 183 comma 7 dello stesso T.U.E.L.;
8. di dare atto che saranno osservati gli obblighi di pubblicità dei provvedimenti amministrativi di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile della A.O., verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE
ALESSANDRA GALLIGANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.