



Città di Pescia

**COMUNE DI PESCIA
DISCIPLINARE DI GARA**

CAPO 1

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:

IL GIORNO 27.03.2014 ALLE ORE 9,00, IN UNA SALA DEL PALAZZO MUNICIPALE, SI PROCEDERÀ, IN SEDUTA PUBBLICA, ALL'ESPERIMENTO DELLA 1^ FASE DELLA PROCEDURA DI GARA.

I concorrenti che intendano partecipare alla gara dovranno far pervenire al Protocollo del Comune di Pescia, Piazza Mazzini 1, **inderogabilmente ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL 25.03.2014 un plico chiuso e idoneamente sigillato** con qualunque mezzo che ne garantisca la non manomissione, nonché siglato sui lembi di chiusura e **riportante l'esatta denominazione o ragione sociale del soggetto giuridico concorrente.** La forma di invio del plico contenente l'offerta e i documenti è a discrezione e a totale rischio dell'offerente. I plichi che per qualunque motivo dovessero pervenire oltre il termine sopra previsto saranno automaticamente esclusi e riconsegnati al destinatario senza essere aperti.

Sul plico deve essere apposta ben visibile la seguente dicitura:

“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA, PER UN PERIODO DI NOVE ANNI – NON APRIRE”

Detto plico dovrà contenere al suo interno A PENA DI ESCLUSIONE

n. 5 Buste chiuse e sigillate con qualunque mezzo che ne garantisca la non manomissione, idoneamente siglate sui lembi di chiusura e riportanti le seguenti diciture:

Busta “A” – “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA — DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”.

Busta “B” – “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA — OFFERTA TECNICA”.

Busta “C” – “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA — OFFERTA ECONOMICA”.

Busta “D” – “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA — DOCUMENTI UTILI A DIMOSTRARE L’ININFLUENZA DELLA SITUAZIONE DI CONTROLLO”. (EVENTUALMENTE VUOTA SE NON NECESSARIA)

Busta "E" – "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA — ESPLICITAZIONE FINANZIAMENTI ED ONERI RELATIVI".

Tutta la documentazione dovrà essere fornita in lingua italiana oppure, se in altra lingua, dovrà essere corredata di traduzione in lingua italiana, conforme al testo originario, certificata dalle autorità diplomatiche o consolari italiane della Nazione in cui è stata redatta, oppure da un traduttore ufficiale.

1) La busta "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA deve contenere:

1.1) Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di notorietà rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sull'allegato modello di istanza di partecipazione denominato MODELLO 1, sottoscritto dal legale rappresentante in caso di CONCORRENTE SINGOLO.

In caso, invece, di RAGGRUPPAMENTO DI CONCORRENTI, il citato modello 1 dovrà essere presentato da ogni concorrente associato.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, il citato modello andrà presentato da ogni consorziato.

In caso di consorzio già costituito, il modello 1 andrà presentato dal consorzio medesimo.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in forma congiunta, anche il Modello 1 dovrà recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti dell'impresa. In tal caso le copie dei documenti di identità dovranno essere presentate da tutti i sottoscrittori, a pena di esclusione dalla gara.

Nel caso di firma da parte di un Procuratore speciale, dovrà essere presentata originale o copia conforme della procura stessa. Potrà essere presentata anche una fotocopia della procura con dichiarazione di conformità all'originale, o dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante, fermo restando che in caso di aggiudicazione dovrà essere presentata, entro il termine perentorio che verrà comunicato, l'originale o la copia conforme. Laddove il potere di rappresentanza risulti dal certificato della CCIAA, in luogo della documentazione richiesta, potrà essere presentata copia del predetto certificato.

N.B. Si ribadisce pertanto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ciascun concorrente dovrà presentare la suddetta istanza di partecipazione, debitamente sottoscritta, allegandovi unitamente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore.

Resta ferma la facoltà, ai sensi dell'articolo 71, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di verificare la veridicità e la autenticità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47, DPR. 445/2000.

Il sottoscrittore, nell'ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, è sottoposto alle sanzioni penali previste dall'articolo 76, del succitato decreto presidenziale.

1.2) CAUZIONE PROVVISORIA. dell'importo di € 81.720,00.= pari all'**2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto II.2. del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 75, punto 7 del D.Lgs. n. 163/2006. L'importo della cauzione è dimezzabile se i concorrenti sono in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001.

La suddetta garanzia dovrà essere costituita alternativamente:

sotto forma di cauzione, da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno di deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante. Il presente bando autorizza l'intestatario al versamento suddetto. In detta ipotesi la cauzione dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, del codice dei contratti, qualora l'offerente risultasse affidatario.

da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 e s.m.i. che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze. In dette ipotesi dovranno essere inserite **espressamente** nel testo della fideiussione, a pena di esclusione, le particolari clausole con le quali l'Istituto bancario o assicurativo rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2, c.c., all'eccezione

prevista dall'art. 1957, comma 2 c.c., e prevede l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. In quest' ultima ipotesi l'Istituto sarà obbligato incondizionatamente ad effettuare entro quindici giorni su semplice richiesta scritta dell'amministrazione il versamento alla tesoreria comunale della somma pari al deposito provvisorio. Detta fideiussione dovrà altresì essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

N.B. La dimostrazione dei poteri rappresentativi del sottoscrittore della suddetta garanzia è adempiuta, o attraverso la produzione della copia della procura notarile di conferimento del relativo potere rappresentativo oppure attraverso altro atto idoneo a comprovare la piena legittimazione del sottoscrittore della garanzia ad impegnare la società obbligata in via principale all'adempimento degli obblighi di garanzia assunti con il rilascio della fideiussione. A tal fine si richiede pertanto, nel caso di mancata produzione di copia della procura notarile di conferimento di tali poteri, la specifica, nell'atto sostitutivo, degli estremi della procura stessa, compreso il nominativo del notaio che l'ha redatta e autenticata.

La cauzione provvisoria deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

In caso di associazione temporanea di concorrenti NON ANCORA COSTITUITA, la cauzione presentata dovrà essere, A PENA DI ESCLUSIONE, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento, ossia mandataria e mandanti, e sottoscritta dalla sola mandataria, atteso che l'intestazione a tutte le imprese facenti parte del costituendo raggruppamento rende l'impegno di garanzia assunto dal fideiussore riferibile a tutte le imprese anche se sottoscritto dalla sola mandataria.

Le Imprese partecipanti alla gara, munite della certificazione di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9001 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme Europee UNI CEI EN 45000, costituiranno le cauzioni riferite alla provvisoria e alla definitiva, ridotte del 50% allegando relativo certificato in originale o in copia autentica ai sensi del DPR 445/2000

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti e in caso di avvalimento la riduzione di garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese saranno certificate.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla gara, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

1.3) (PER I LAVORI) ATTESTAZIONE rilasciata da **S.O.A.** regolarmente autorizzata e in corso di validità, **in originale o copia conforme** o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, che documentino il possesso delle qualificazioni nella categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare di cui al punto **III.2.2)** del bando di gara.

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione europea l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare di appalto è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

1.4) (PER I SERVIZI E LE FORNITURE) DIMOSTRAZIONE DELLA CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006, per partecipare alla presente gara, le imprese partecipanti devono soddisfare i seguenti requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria:

- Fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi approvati (2010-2011-2012) complessivamente non inferiore a € **4.000.000,00**. In questa fase il requisito è da dichiarare sul Mod. 1; (**da comprovare, successivamente se richiesto**) fornendo copia dei bilanci del triennio d'interesse.

- Fatturato relativo ai servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara degli ultimi tre esercizi approvati (2010-2011-2012) complessivamente non inferiore a € 2.800.000,00. Il concorrente per "servizi analoghi" deve intendere il "servizio energia e tecnologico" svolti per conto di Amministrazioni Pubbliche o per conto di Privati. In questa fase, il requisito è da dichiarare sul Mod. 1; **(da comprovare, successivamente se richiesto)**, fornendo copia delle fatture relative ai servizi analoghi;

1.5) (PER I SERVIZI E LE FORNITURE) DIMOSTRAZIONE CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 163/2006, per partecipare alla presente gara, le imprese partecipanti devono soddisfare i seguenti requisiti relativi alla capacità tecnica e professionale:

- Avere prestato, negli ultimi tre esercizi approvati (2010-2011-2012) servizi analoghi a quello oggetto della presente gara, indicando gli importi le date ed i destinatari pubblici o privati, **da comprovare in questa fase**, con la presentazione delle certificazioni in originali o copie autenticate ai sensi del D.P.R. 445/2000 vistati dall'amministrazione pubblica o dall'ente medesimi (le certificazioni suddette debbono certificare inoltre l'espletamento del servizio a regola d'arte). Nel caso di destinatario privato, è necessaria l'attestazione del privato o, in mancanza, di una dichiarazione dell'operatore economico. **Numero medio annuo di dipendenti negli ultimi tre esercizi approvati non inferiore a quindici. In questa fase il requisito è da dichiarare sul Mod. 1; (da comprovare, successivamente se richiesto)**, fornendo i modelli DM10 relativi agli ultimi tre esercizi approvati (originale o copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000).

Essere in possesso della documentazione attestante che la Società opera in garanzia di qualità conforme alle norme europee UNI-29001 (ISO 9001) certificata da Organismi accreditati ai sensi delle norme UNI-EN 45000 per attività di progettazione, installazione e gestione d'impianti di riscaldamento, termosanitari e condizionamento; **da comprovare in questa fase.**

1.6) ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE

Attestato rilasciato dalla Stazione Appaltante, comprovante l'avvenuto sopralluogo.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal direttore tecnico (muniti di copia del certificato CCIAA. o altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta), un impiegato tecnico dell'impresa (munito di delega sottoscritta dal legale rappresentate), un procuratore (come risultante dal certificato della CCIAA o da apposita procura notarile) o da un libero professionista o dipendente società di progettazione muniti di delega (a firma del procuratore o legale rappresentate dell'Azienda) contenente o l'albo professionale e numero di iscrizione o la società di progettazione di cui è dipendente. Sono comunque ammessi ai sopralluoghi al massimo due persone per ciascun concorrente.

Non è ammessa la presa visione da parte di un unico soggetto per conto di più concorrenti.

Si precisa che al fine di una consapevole cognizione degli impianti, si procederà ad una visione della documentazione tecnica inerente gli impianti da effettuarsi previo appuntamento telefonico a partire dal presso Servizio Assetto del Territorio, Piazza Obizzi, 7, ore 9.00/ 12.00, e, su richiesta degli interessati, ad un effettivo sopralluogo sui siti degli impianti, a decorrere dal: 10.02.2014 e, se e del caso, detto sopralluogo proseguirà ininterrottamente fino a conclusione degli impianti da visionare.

1.7) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce per accettazione dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto concorrente, e in caso di raggruppamento di concorrenti non ancora costituito dal rappresentante legale di ciascuno dei soggetti giuridici da costituirsi.

1.8) RICEVUTA DEL VERSAMENTO, IN ORIGINALE O IN COPIA DELLA CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI.

Il contributo deve essere pari a EURO € 140,00 versato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (deliberazione della Autorità per la Vigilanza LL.PP. del 10.1.2007) da effettuarsi con le seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

2. mediante versamento sul conto corrente postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il seguente codice CIG (codice identificativo gare): 5282573524

1.9) In caso di avvalimento dovrà essere allegato a pena di esclusione quanto previsto e specificato successivamente nel presente disciplinare sotto "AVVALIMENTO".

1.10) MODELLO G.A.P. (istituito dal D.L. 6/09/1982 n. 629 convertito in L. 12/10/1982 n. 726) compilato e sottoscritto per la parte relativa alla impresa partecipante

1.11) DURC

I concorrenti in possesso alla data di presentazione dell'offerta del certificato DURC, in corso di validità, possono, **a loro discrezione**, produrlo a questa stazione appaltante, inserendolo nella busta contrassegnata con la lettera "A" - Documentazione Amministrativa.

1.12) CERTIFICATO DI REGOLARITÀ FISCALE

I concorrenti in possesso alla data di presentazione dell'offerta del Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza del presente bando, **possono a loro discrezione**, produrlo in copia a questa stazione appaltante, inserendolo nella busta contrassegnata con la lettera "A" - Documentazione Amministrativa.

2) La busta "B – OFFERTA TECNICA", deve contenere, a pena di esclusione, quanto di seguito specificato e con le modalità richieste:

Il concorrente dovrà produrre, la propria offerta tecnica, che dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, con sigla su tutte le pagine di ogni documento, compresi gli elaborati grafici, e, con firma per esteso, nell'ultima pagina, dal legale rappresentante dell'impresa i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese e siano comprovati mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione, verificabile d'ufficio da parte della stazione appaltante.

Nel caso in cui i poteri di firma siano stati conferiti ad procuratore speciale, occorrerà presentare originale o copia autentica della procura stessa. Nel caso invece in cui i poteri di firma del procuratore speciale siano attestati nel certificato della camera di commercio, potranno essere comprovati mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione, verificabile d'ufficio da parte della stazione appaltante.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo la predetta dichiarazione sostitutiva dovrà essere presentata dai legali rappresentanti di tutte le Imprese raggruppande.

L'Offerta Tecnica dovrà essere composta dalle seguenti due sezioni da riunirsi fisicamente in due distinti gruppi di allegati.

SEZIONE 2.A – 2.E GESTIONE CALORE E SOSTITUZIONE COMBUSTIBILE

2.A-) ORGANIZZAZIONE DI COMMESSA PROPOSTA contenente almeno i seguenti argomenti:

- tipologia organizzativa proposta per la commessa;
- tipologia e professionalità delle risorse umane previste dall'impresa offerente;
- formazione del personale dedicato al servizio;
- servizio di reperibilità e pronto intervento.

La relazione di cui alla sezione 2.A) dovrà essere redatta, nel formato esplicitato a seguire, in un numero massimo di 20 pagine; sono ammessi al massimo 2 allegati.

- 2.B) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**, contenente almeno i seguenti argomenti:
metodologie adottate per l'esecuzione del servizio (aderenza alle norme termiche nazionali e internazionali in tema di manutenzione, comprovata applicazione di manutenzione programmata su siti analoghi ecc.);
utilizzo di sistemi informativi per la gestione dell'appalto;
sviluppo piani di manutenzione con riportata la frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso;
Eventuale sviluppo del piano di gestione ambientale contenente la descrizione della metodologia ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2004;
modalità di gestioni speciali inerenti gli impianti oggetto dell'appalto quali:
- gestione rifiuti;
 - gestione sicurezza;
 - gestione di eventuali situazioni di emergenza

La relazione di cui alla sezione 2.B) dovrà essere redatta, nel formato esplicitato a seguire, in un numero massimo di 50 pagine; sono ammessi al massimo 5 allegati.

2.C) ANALISI DEGLI IMPIANTI ATTUALMENTE ALIMENTATI A BTZ PER I QUALI E' NECESSARIA LA SOSTITUZIONE A METANO DEL COMBUSTIBILE: la relazione dovrà contenere un'analisi dettagliata della consistenza e conservazione degli impianti oggetto dell'appalto che certifichi l'avvenuta presa di conoscenza dell'offerente della situazione esistente e delle varie problematiche presenti.
L'analisi dovrà essere costituita da una relazione di massimo 5 pagine per ciascun impianto/edifici ; sono ammessi allegati senza limite di numero.

2.D) CERTIFICAZIONE ENERGETICA PRELIMINARE: una relazione che espliciti la metodologia adottata per la certificazione energetica preliminare degli edifici di cui sopra e una certificazione energetica preliminare di ciascun edificio, con particolare riferimento ai contenuti dei lavori suggeriti, nell'ambito della sostituzione del combustibile, atti al miglioramento del contenimento energetico.

2.E) INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA: dovrà essere sviluppato un progetto per i soli interventi di sostituzione combustibile richiesti eventualmente integrato con offerta/offerte migliorative, scelte dal concorrente fra quelle risultanti, a suo giudizio, più convenienti in base agli esiti delle valutazioni ed eventuali certificazioni energetiche preliminari, costituito da:

- relazione tecnica sugli interventi previsti a progetto;
- computo metrico non estimativo;
- cronoprogramma lavori;
- elaborati grafici.

In testa alla sezione dovrà essere redatta una relazione di sintesi di massimo 50 pagine dalla quale si evinca: grado di completezza e dettaglio degli interventi proposti con allegati opportuni elaborati grafici, schede tecniche ecc.;
efficienza, efficacia ed importanza tecnica degli interventi volti alla riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera e mirati al risparmio energetico;
ulteriori interventi migliorativi del patrimonio impiantistico dato in affidamento sotto l'aspetto dell'adeguamento normativo, della riqualificazione tecnologica e del miglioramento delle condizioni di comfort ambientale.

SEZIONE 2.F – 2.I MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO, REALIZZAZIONE INTEGRAZIONE DI IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO

2.F-) ORGANIZZAZIONE DI COMMESSA PROPOSTA contenente almeno i seguenti argomenti:
tipologia organizzativa proposta per la commessa;
tipologia e professionalità delle risorse umane previste dall'impresa offerente;
formazione del personale dedicato al servizio;
servizio di reperibilità e pronto intervento.

La relazione di cui alla sezione 2.F) dovrà essere redatta, nel formato esplicitato a seguire, in un numero massimo di 5 pagine; sono ammessi al massimo 2 allegati.

2.G) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO, contenente almeno i seguenti argomenti:
metodologie adottate per l'esecuzione del servizio (aderenza alle norme termiche nazionali e internazionali in tema di manutenzione, comprovata applicazione di manutenzione programmata su siti analoghi ecc.);
utilizzo di sistemi informativi per la gestione dell'appalto;
sviluppo piani di manutenzione con riportata la frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso;
modalità di gestioni speciali inerenti gli impianti oggetto dell'appalto quali:
- gestione sicurezza;
- gestione di eventuali situazioni di emergenza

La relazione di cui alla sezione 2.G) dovrà essere redatta, nel formato esplicitato a seguire, in un numero massimo di 10 pagine; sono ammessi al massimo 5 allegati.

2.H) ANALISI DEGLI IMPIANTI ATTUALMENTE ESISTENTI O DA REALIZZARE : la relazione dovrà contenere un'analisi dettagliata della consistenza e conservazione degli impianti oggetto dell'appalto che certifichi l'avvenuta presa di conoscenza dell'offerente della situazione esistente e delle varie problematiche presenti.
dovrà altresì contenere una analisi dettagliata della relazione impianto- edificio – utenza che consenta di addivenire alla corretta progettazione, realizzazione e manutenzione dell' impiantistica appropriata.

L'analisi dovrà essere costituita da una relazione di massimo 3 pagine per ciascun impianto/edifici ; sono ammessi allegati senza limite di numero.

2.I) INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, INTEGRAZIONE, REALIZZAZIONE : dovrà essere sviluppato un progetto per tutti gli interventi ritenuti necessari eventualmente integrati con offerta/offerte migliorative, scelte dal concorrente fra quelle risultanti, a suo giudizio, più convenienti in base agli esiti delle valutazioni preliminari, costituito da:
relazione tecnica sugli interventi previsti a progetto;
computo metrico non estimativo;
cronoprogramma lavori;
elaborati grafici.

In testa alla sezione dovrà essere redatta una relazione di sintesi di massimo 25 pagine dalla quale si evinca: grado di completezza e dettaglio degli interventi proposti con allegati opportuni elaborati grafici, schede tecniche ecc.;
ulteriori interventi migliorativi del patrimonio impiantistico dato in affidamento sotto l'aspetto dell'adeguamento normativo, della riqualificazione tecnologica e del miglioramento delle condizioni di sicurezza.

Si precisa che, per uniformità di presentazione, tutti i documenti costituenti il progetto tecnico dovranno essere presentati in formato A4, carattere Arial 10 punti e saranno consentiti formati diversi (fino al formato A0) che nel conteggio delle pagine saranno considerati quale somma dei moduli A4 corrispondenti (1 modulo formato A2 = 4 moduli A4 = 4 pagine). Ognuno dei documenti sopra indicati sarà dotato di copertina su cui verrà indicato il titolo di allegato qui proposto. Ciò al fine di semplificare l' attività di giudizio.

A PENA DI ESCLUSIONE tutti i documenti relativi alle Sezioni 2.C), 2.D), 2.E), 2.H), 2.I), dovranno essere

firmati e timbrati da un professionista abilitato e iscritto nel relativo albo professionale.

È consigliabile rispettare i quantitativi di pagine richieste (al fine di non appesantire l'esame dei progetti tecnici); non saranno conteggiate le copertine e gli indici.

Tutta la documentazione prodotta all'interno della Busta B dovrà essere consegnata, oltre che in versione cartacea, anche in versione elettronica su supporto ottico e in formato .doc, .xls, .pdf non protetto e .dwg.

NOTA BENE: In tutti gli elaborati contenuti nella "Busta B - Offerta Tecnica" non dovrà essere riportato alcun riferimento ad elementi economici, i quali vanno esclusivamente inseriti all'interno della "Busta C - Offerta Economica".

3) La busta "C – OFFERTA ECONOMICA" costituita a pena di esclusione da quanto di seguito specificato:

3.a) Dichiarazione di offerta economica, valevole per la determinazione dei punteggi economici, da presentare utilizzando obbligatoriamente il **modulo di offerta** allegato al presente Disciplinare di Gara, completato in ogni sua parte, ove devono essere indicati:

Servizio Energia

- prezzo unitario energia termica per impianti alimentati a metano in €/kWh (euro per chilowattora)

Si precisa che il prezzo offerto intende coprire anche la fornitura del servizio presso la scuola materna di Sorana tutt'oggi alimentata da diverso combustibile (gasolio) non sostituibile con il metano per mancanza di rete.

Canone annuo e totale a copertura degli investimenti per la sostituzione del combustibile comprensivo degli oneri finanziari.

Servizio Tecnologico

Servizio manutenzione ed adeguamento impianti idrici antincendio : canone annuo complessivo comprendente oneri di controllo e manutenzione ed oneri derivanti dagli investimenti necessari alla messa in esercizio degli impianti idrici antincendio comprensivi di oneri finanziari

In caso di discordanze fra i prezzi offerti indicati in cifre e quelli indicati in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per la stazione appaltante.

3.b) Computi metrici estimativi per i lavori di adeguamento normativo e razionalizzazione tecnologica.

I computi metrici estimativi dovranno avere le stesse quantità dei computi metrici non estimativi richiesti ai punti 2. dell'elenco degli elaborati, da inserire nella busta "B".

I computi metrici estimativi, rispetto a quelli non estimativi, dovranno contenere in più solo le colonne compilate dei prezzi unitari e dei prezzi totali.

All'insieme dei computi metrici estimativi, che sono tanti quanti gli interventi proposti, dovrà essere allegato un Elenco dei Prezzi Unitari complessivo che riporta una sola volta tutte le voci richiamate nei computi metrici estimativi.

Tutti i prezzi dovranno essere esposti al netto dell'IVA.

I computi metrici estimativi dovranno essere compilati senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta. I computi metrici estimativi dovranno essere forniti sia in versione cartacea che in versione elettronica su supporto ottico in formato .xls o compatibile.

Nel caso di discrepanza, tra la versione cartacea e la versione elettronica, sarà prevalente la versione cartacea.

Eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dall'offerta.

Non sono ammesse offerte parziali, in aumento, condizionate, nè che contengano correzioni o cancellature che non siano sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto offerente o suo delegato.

Tutti i documenti costituenti l'offerta economica dovranno essere timbrati e firmati dal legale rappresentante o Procuratore speciale, autorizzato ad impegnare l'Impresa con firma leggibile e per esteso (nome e cognome) su ciascuna pagina.

In caso di raggruppamento già costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo facente parte del raggruppamento economico.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto tale offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti della Ditta.

4.a) busta "D" – DOCUMENTI UTILI A DIMOSTRARE L'ININFLUENZA DELLA SITUAZIONE DI CONTROLLO da presentare chiusa e separata da quella dell'offerta economica "C". se necessaria, altrimenti deve essere lasciata vuota.

Qualora ci sia la necessità di dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, la Busta "D" deve contenere, A PENA DI ESCLUSIONE, quanto segue:

4.a.1) DOCUMENTI UTILI A DIMOSTRARE CHE LA SITUAZIONE DI CONTROLLO NON HA INFLUITO SULLA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA .

La stazione appaltante, nel caso di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo, apre la busta "D" contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, ed al termine dell'accertamento esclude i concorrenti per i quali, sulla base di univoci elementi, le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La verifica dei documenti prodotti e l'eventuale esclusione sono disposte dalla Commissione giudicatrice, in seduta riservata, dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, e prima della verifica dell'anomalia.

In caso di offerta/e risultata/e anomala ai sensi dell'art. 86 comma 2 del codice dei contratti, si procederà alla verifica dell'offerta anomala con le modalità previste dagli artt. 87 ed 88 dello stesso decreto, escludendo l'offerta che in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

4.b) Busta E — ESPLICITAZIONE FINANZIAMENTI”.

4.b.1) La busta dovrà contenere lo sviluppo del piano di ammortamento/finanziamento per ogni singolo intervento proposto e da realizzare suddividendo anno per anno e per ciascun impianto, le somme a copertura

del capitale da quelle a copertura degli interessi. Ciò al fine di consentire Al servizio finanziario una adeguata iscrizione contabile nei propri bilanci dell' ente.

Quest'ultima busta non avrà incidenza sull' affidamento ed i documenti in essa contenuti non saranno oggetto di alcuna valutazione e serviranno solo allo scopo sopra indicato e sarà aperta soltanto in caso di aggiudicazione della prestazione e solo per il soggetto aggiudicatario.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Disciplina comune all'appalto di fornitura, servizio e lavori:

CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI: è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37, comma 7, 1° capoverso, del codice dei contratti.).

Il consorzio ordinario di concorrenti, anche se di tipo orizzontale, deve indicare in sede di offerta (ovvero nella busta A- documentazione amministrativa) la consorziata capogruppo.

Il consorzio ordinario di concorrenti, anche se di tipo orizzontale, ha l'onere di indicare le consorziate esecutrici. Nel caso in cui manchi tale designazione, ne consegue che tutte le consorziate facenti parte del consorzio, eseguono la prestazione oggetto della presente procedura.

Detto consorzio, anche se di tipo orizzontale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 4, deve altresì indicare, in sede di offerta, a pena di esclusione, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati. Esclusivamente nell'ipotesi in cui la consorziata esecutrice designata è una sola, non è richiesta la dichiarazione di cui sopra.

Alla luce delle modifiche apportate dal terzo decreto correttivo (D.Lgs. 152/2008) al codice dei contratti in materia di consorzi stabili e consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, non potendosi applicare alla presente procedura l'art. 17, della legge n. 69 del 18 giugno 2009, continua ad essere vigente la preclusione partecipativa posta dal suddetto terzo decreto correttivo nel senso qui di seguito riportato, in forza di una interpretazione utile e non abrogativa del comma 2 dell'art. 36, del codice dei contratti e di compatibilità con il dettato di cui al successivo comma 5, dell'art. 36, per cui:

- CONSORZIO STABILE: può eseguire in proprio ossia direttamente la prestazione oggetto della presente procedura, senza avere l'obbligo di indicare la consorziata esecutrice (cfr art. 36, comma 2).

Nel caso, invece, in cui il consorzio stabile decida di effettuare la prestazione tramite consorziata ha l'onere di indicarla in sede di offerta (cfr. art. 36, comma 5), non potendo più designarla in una fase successiva della procedura.

Ne consegue inoltre che alla designata esecutrice è fatto divieto di partecipare sotto qualsiasi forma alla medesima gara, in caso violazione di tale norma sono esclusi dalla gara il consorzio e la consorziata; al contrario, la consorziata non designata può invece partecipare anche se alla medesima gara concorra il consorzio stesso.

- CONSORZIO FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE (ex art. 34, comma 1, lett. b), del codice dei contratti.):

Detti consorzi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 7, del codice dei contratti, hanno l'obbligo di indicare, in sede di offerta, per quale consorziata il consorzio concorra, a pena di esclusione; nonché dichiarare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole consorziate (ex art. 37, comma 4).

Ne consegue inoltre che alla designata esecutrice è fatto divieto di partecipare sotto qualsiasi altra forma alla medesima gara; al contrario la consorziata non designata può invece partecipare anche se alla medesima gara concorra il consorzio medesimo (cfr. art. 37, comma 7 del codice dei contratti).

Per la parte dell'appalto relativa ai **LAVORI** la prestazione è di tipo orizzontale, ne consegue che:

- in caso di consorzio ordinario di concorrenti e di ATI, i soggetti facenti parte del consorzio o del raggruppamento devono possedere attestazione SOA, classifica III, con l'ulteriore precisazione che in caso di ATI e di consorzi ordinari di concorrenti, per consolidato orientamento giurisprudenziale, ci

deve essere corrispondenza tra quote di qualificazione e quote di partecipazione e tra quote di partecipazione e quote di esecuzione, per cui, ai sensi dell'art. 37 comma 13, D.Lgs. 163/2006, le imprese dovranno, a pena di esclusione, indicare nel Modello 1 le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento che dovranno corrispondere alle quote di esecuzione dei lavori.

- In caso di consorzio stabile, se il consorzio non designa alcuna consorziata deve possedere esso stesso attestazione SOA, classifica III; se designa una o più consorziate esecutrici esse devono possedere qualificazione complessiva SOA, classifica III; se indica se stesso come esecutore, unitamente alla consorziata esecuttrice, entrambi devono possedere SOA, classifica III, o se designa più consorziate esecutrici, il consorzio deve possedere SOA, classifica III, e le consorziate designate devono possedere qualificazione complessiva per la SOA, classifica III.
- In caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra imprese artigiane, in osservanza del principio di par condicio fra i concorrenti, della disciplina in materia di avalimento, del principio di buona ed effettiva esecuzione dell'appalto, del maggioritario orientamento giurisprudenziale che impone una corrispondenza sostanziale, e non formale, tra quote di qualificazione, quote di partecipazione e quote di esecuzione, i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane dovranno comprovare il possesso di qualificazione SOA anche in capo alla consorziata esecuttrice. Tale comprova può essere fornita usufruendo dell'istituto dell'avalimento interno. Al riguardo, si precisa che la mera indicazione di un rapporto di partecipazione societaria, non è sufficiente di per sé a provare l'effettiva disponibilità del possesso dell'altrui qualificazione SOA, occorrendo dimostrare concretamente e puntualmente la fruibilità delle risorse dell'impresa appartenente allo stesso gruppo societario, ai sensi dell'art. 49, comma 2, lett. g), D.Lgs. 163/2006.

Per la parte relativa all'appalto di servizio si specifica:

- I REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

I requisiti di ordine generale (ossia tutte le dichiarazioni di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/06, tra cui la regolarità fiscale, contributiva, e il rispetto della normativa antimafia) devono necessariamente essere posseduti, da ciascuna impresa raggruppata o consorziata designata, oltre che dal raggruppamento o consorzio in sé considerato.

- I REQUISITI SPECIALI:

ATI:

I requisiti speciali ossia i requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o dalla consorziata capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate esecutrici ciascuna nella misura minima del 10%.

L'impresa mandataria o consorziata capogruppo possiede, in ogni caso, i requisiti in misura maggioritaria.

CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI e CONSORZIO STABILE:

Nel caso di CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI, l'onere di designare la/e consorziata/e esecuttrice/i comporta che le consorziate individuate come esecutrici devono dare la dimostrazione del possesso dei requisiti speciali richiesti per l'esecuzione contrattuale, con l'ulteriore precisazione che le consorziate designate esecutrici devono possedere una qualificazione minima, pari, quanto meno, al 10% di quella globalmente richiesta per partecipare.

Va da sé che, quando l'esecuttrice è una sola consorziata, essa stessa deve possedere i requisiti speciali nella misura del 100% (cfr. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.04.2008, n. 1485).

Nel caso di CONSORZIO STABILE, nell'ipotesi in cui il consorzio non esegua direttamente il servizio, ma designi una o più consorziate esecutrici, il possesso dei requisiti speciali in capo al medesimo consorzio non è sufficiente, in quanto le consorziate esecutrici devono possedere una qualificazione minima, pari, quanto meno, al 10% di quella globalmente richiesta per partecipare.

Va da sé che, quando l'esecuttrice è una sola consorziata, essa stessa deve possedere i requisiti speciali nella misura del 100% (cfr. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.04.2008, n. 1485).

Nell'ulteriore ipotesi in cui il Consorzio stabile, oltre ad aver individuato uno specifico consorziato per l'esecuzione della prestazione, si riserva di affidare l'esecuzione ad altre imprese consorziate, tutte devono essere in possesso dei requisiti speciali richiesti per l'esecuzione contrattuale, con l'osservanza delle suddette percentuali.

CONSORZIO FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE:

In osservanza dei principi di avvalimento, di costituzione delle ATI (in cui tutte le imprese raggruppate devono possedere i requisiti ai fini dell'esecuzione), e del più generale principio di par condicio e non discriminazione tra i concorrenti, anche al fine di una effettiva correttezza e idoneità ad eseguire il servizio, nell'ottica del buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa, il CONSORZIO FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE deve dimostrare che la/e consorziata/e esecutrice/i possedga/no i requisiti speciali, richiesti per l'esecuzione del presente appalto. Il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnici deve essere concretamente verificato in capo alle cooperative consorziate designate per svolgere in concreto il servizio da appaltare, considerate unitariamente e non singolarmente, non bastando che detti requisiti siano posseduti dal solo consorzio.

Quindi nella ipotesi in cui la consorziata designata esecutrice possedga i requisiti speciali richiesti dal bando, il consorzio non è tenuto a dimostrare i medesimi; nell'ipotesi invece in cui la consorziata designata esecutrice non possedga in proprio i suddetti requisiti speciali, il consorzio è tenuto a dimostrare i requisiti, e, la consorziata designata esecutrice, per parte sua, è tenuta a comprovare, a questa stazione appaltante, che per l'esecuzione dell'appalto disporrà dei mezzi necessari e/o delle risorse necessarie attraverso l'istituto dell'avvalimento interno. Al riguardo, si precisa che la mera indicazione di un rapporto di partecipazione societaria, non è sufficiente di per sé a provare l'effettiva disponibilità dell'altrui capacità tecnica e finanziaria, occorrendo dimostrare concretamente e puntualmente la fruibilità delle risorse dell'impresa appartenente allo stesso gruppo societario, ai sensi dell'art. 49, comma 2, lett. g), D.Lgs. 163/2006.

AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO A PROPRIO CONSORZIATO

In forza della sentenza del Consiglio di Stato n. 3477/2007 è vietato il sub affidamento a cascata delle prestazioni a proprie consorziate da parte di soggetti già indicati dal consorzio concorrente quali esecutrici delle prestazioni oggetto dell'appalto.

AVVALIMENTO (parte comune per lavori, servizi e forniture)(art. 49 del codice dei contratti)

Ai fini dell'avvalimento, il concorrente, in questa fase di partecipazione alla gara, dovrà quindi presentare a questa stazione appaltante (MODELLO 1 e MODELLO 2):

Un operatore economico singolo può, se del caso e in relazione alla presente gara, soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, o di attestazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto definito per ciò stesso "ausiliario".

Analogamente, un operatore economico consorziato o raggruppato può fare affidamento sulle capacità dei partecipanti al consorzio o raggruppamento stesso o di altri soggetti terzi, al fine di concorrere alla presente gara.

Nel caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante applicherà il comma 3 dell'art. 49, Codice dei contratti.

Ai fini dell'avvalimento, il concorrente, in questa fase della procedura, dovrà dare a questa stazione appaltante la reale prova attuale della futura disponibilità dei mezzi e/o delle risorse necessarie ad eseguire il contratto di appalto. Il concorrente dovrà, pertanto, comprovare che l'impresa ausiliaria metterà a disposizione mezzi e personale necessari per eseguire l'appalto ai fini della dimostrazione della capacità tecnico-professionale; nonché dovrà comprovare che l'impresa ausiliaria metterà a disposizione le adeguate risorse finanziarie per avviare e portare a esecuzione il contratto di appalto ai fini della prova della capacità economico-finanziaria.

Va da sé che, ai fini della partecipazione alla presente gara, nel caso di qualificazione con attestazione SOA, non è possibile avvalersi o solo dei requisiti economici o solo di quelli tecnici.

Ne consegue che è necessario che il concorrente che si avvale dei requisiti altrui, **esibisca e quindi produca a questa stazione appaltante copia del negozio giuridico, o titolo giuridico o della dichiarazione di impegno da cui scaturisca in modo inequivocabile la volontà contrattuale di avvalimento tra l'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria, attraverso la manifestazione di un obbligo verso il concorrente e**

verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie a portare a esecuzione il medesimo.

Ai fini dell'avvalimento, il concorrente, in questa fase di partecipazione alla gara, dovrà quindi presentare a questa stazione appaltante, oltre all'eventuale originale o copia autentica della attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, e di quella del concorrente:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, del codice dei contratti, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione di quali siano i requisiti forniti dal soggetto ausiliario e di quale sia l'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 38, codice dei contratti;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest' ultima dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 38 codice dei contratti;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest' ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie (capacità economica e capacità tecnica) di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa, né in proprio, né in forma associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, alla presente gara, né che si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34 , c. 2 del D.Lgs. 163/2006, con nessuno dei soggetti partecipanti alla presente procedura di gara
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del negozio giuridico di cui alla lettera e), il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5, dell'art. 49, D.Lgs. 163/06.

Si precisa pertanto che, solo ai fini dell'aggiudicazione definitiva, sarà obbligo per il concorrente produrre a questa stazione appaltante originale o copia autentica del contratto di avvalimento.

N.B. Il concorrente, a pena di esclusione, non si potrà avvalere dell'impresa ausiliaria per provare i requisiti di ordine generale e i c.d. requisiti di ordine morale di cui all' art. 38 del codice dei contratti, che dovranno invece essere posseduti personalmente dal concorrente stesso ovvero da tutti i partecipanti alla presente procedura.

I predetti requisiti di ordine generale e morali dovranno essere posseduti, a pena di esclusione, anche dall'impresa ausiliaria, in quanto questa ultima contribuisce alla qualificazione del concorrente.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto e con l'osservanza degli artt. 86 dello stesso relativamente alle offerte anormalmente basse, secondo i seguenti criteri:

PROGETTO TECNICO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO E LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE **RICHIESTE:** **MASSIMO PUNTEGGIO 60/100**

Le offerte saranno valutate mediante l'attribuzione di un punteggio secondo quanto specificato al presente articolo.

La commissione procederà prima alla valutazione tecnica e solo in fase successiva procederà alla valutazione economica delle offerte pervenute, con la precisazione che **saranno scartate, nel senso che non si procederà alla valutazione della corrispondente offerta economica, tutte quelle offerte che presenteranno delle valutazioni tecniche insufficienti, ovverosia non raggiunga il minimo per ritenere l'offerta tecnica sufficiente di 45 punti.**

PUNTEGGIO PER LA VALUTAZIONE DELL' OFFERTA TECNICA PUNTI 60

La commissione nominata procederà ad attribuire a ciascuna offerta tecnica presentata i punteggi tecnici valutati secondo i parametri riportati a seguire **ATTRIBUENDO I PUNTEGGI SUDDIVISI PER GESTIONE CALORE (MAX 45 PT) E GESTIONE ANTINCENDIO (MAX 15).**

ARGOMENTI PER GESTIONE CALORE MAX 45 PT	PUNTEGGIO	TOTALE
1) ORGANIZZAZIONE DI COMMESSA PROPOSTA		10
a) Tipologia organizzativa proposta per la commessa ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi, quale presenza di procedure aziendali, organigramma di commessa, ecc.	1	
b) Tipologia e professionalità delle risorse umane previste dall'impresa offerente espresso in risorse umane, mezzi e strumenti disponibili, in termini di qualifica di studio e professionale, numero di persone dedicate alla gestione della commessa, numero delle persone dedicate alla manutenzione degli impianti, numero di automezzi, numero di strumenti di misura di temperatura, umidità, velocità dell'aria, ecc.	3	
c) Formazione del personale dedicato al servizio in termini di corsi aziendali effettuati, qualifiche specialistiche ottenute (attestato di idoneità tecnica di prevenzione incendi L. 609/96, attestato per addetti di primo soccorso DM 388/2003, ecc.)	2	
d) Servizio di reperibilità, pronto intervento e tempestività dei tempi di intervento offerti in termine di riduzione dei tempi previsti dal Capitolato	4	
2) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO		8
a) Metodologie adottate per l'esecuzione del servizio in termini di aderenza alle normative UNI in tema di manutenzione, comprovata applicazione di manutenzione programmata su siti analoghi, redazione del piano di manutenzione per ogni impianto affidato, ecc.	1	
b) Utilizzo di sistemi informativi per la gestione dei servizi (hardware e software) in termini di sistemi di archiviazione storico-statistica, reporting, ecc	1	
c) Sviluppo piani di manutenzione con riportata la frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere il sistema edificio-impianto in perfetto stato d'uso in termini di perfezionamento del dettaglio rispetto a quanto previsto nella Scheda Attività Manutentiva	3	
d) Sviluppo del Piano di Gestione Ambientale contenente la descrizione della metodologia ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2004	2	
e) Modalità di gestioni speciali inerenti gli impianti oggetto dell'appalto quali gestione rifiuti, gestione sicurezza, gestione di eventuali situazioni di emergenza	1	
3) ANALISI DEGLI IMPIANTI OGGETTO DELLE MODIFICHE		6
a) Grado di completezza e dettaglio dell'analisi degli impianti oggetto dell'Appalto in termini di approfondimento delle analisi espresse nelle relazioni descrittive, dettaglio degli schemi di impianto, ecc.	3	
b) Grado di completezza e dettaglio nell'elaborazione delle certificazioni energetiche preliminari in termini di affidabilità dei valori espressi, raccomandazioni sulle azioni di riqualificazione volte al risparmio energetico, cronoprogramma, ecc. ecc.	3	
4) INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA		21
a) Grado di completezza e dettaglio degli interventi proposti con allegati opportuni elaborati in termini di approfondimento della relazione tecnica descrittiva, dettaglio degli elaborati grafici (planimetrie locali con disposizione impianti, schemi funzionali, schede tecniche apparecchiature, dettaglio delle voci dell'elenco prezzi, ecc.)	9	

b) Efficienza, efficacia ed importanza tecnica degli interventi volti alla riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera e mirati al risparmio energetico in termini di corrispondenza con le certificazioni energetiche preliminari	8	
c) Ulteriori interventi migliorativi del patrimonio impiantistico dato in affidamento sotto l'aspetto dell'adeguamento normativo, della riqualificazione tecnologica e del miglioramento delle condizioni di confort ambientale in termini di sostituzione di componenti energivori con altri a basso consumo, di compartimentazioni resistenti al fuoco, della sostituzione di terminali di erogazione, ecc.	4	

ARGOMENTI ANTINCENDIO MAX 15 PT	PUNTEGGIO	TOTALE
1) ORGANIZZAZIONE DI COMMESSA PROPOSTA		4
A) Tipologia e professionalità delle risorse umane previste dall'impresa offerente espresso in risorse umane, mezzi e strumenti disponibili, in termini di qualifica di studio e professionale, numero di persone dedicate alla gestione della commessa, numero delle persone dedicate alla manutenzione degli impianti, numero di automezzi, numero di strumenti di misura di temperatura, umidità, velocità dell'aria, ecc.	1	
B) Formazione del personale dedicato al servizio in termini di corsi aziendali effettuati, qualifiche specialistiche ottenute (attestato di idoneità tecnica di prevenzione incendi L. 609/96, attestato per addetti di primo soccorso DM 388/2003, ecc.)	2	
C) Servizio di reperibilità, pronto intervento e tempestività dei tempi di intervento offerti in termine di riduzione dei tempi previsti dal Capitolato	1	
2) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO		4
A) Sviluppo piani di manutenzione con riportata la frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere il sistema edificio-impianto in perfetto stato d'uso in termini di perfezionamento del dettaglio rispetto a quanto previsto nella Scheda Attività Manutentiva	2	
B) Modalità di gestioni speciali inerenti gli impianti oggetto dell'appalto quali gestione rifiuti, gestione sicurezza, gestione di eventuali situazioni di emergenza	2	
3) ANALISI DEGLI IMPIANTI OGGETTO DELL'APPALTO		2
a) Grado di completezza e dettaglio dell'analisi degli impianti oggetto dell'Appalto in termini di approfondimento delle analisi espresse nelle relazioni descrittive, dettaglio degli schemi di impianto, ecc.	2	
4) INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA		5
a) Grado di completezza e dettaglio degli interventi proposti con allegati opportuni elaborati in termini di approfondimento della relazione tecnica descrittiva, dettaglio degli elaborati grafici (planimetrie locali con disposizione impianti, schemi funzionali, schede tecniche apparecchiature, dettaglio delle voci dell'elenco prezzi, cronoprogramma ecc.)	5	

I punteggi suddetti saranno dati in funzione dei seguenti parametri generali

- grado di dettaglio delle descrizioni
- completezza dei contenuti
- efficacia ed efficienza delle soluzioni progettate
- grado di rispondenza alle reali necessità della Stazione Appaltante.

La somma dei sottopunteggi così attribuiti darà il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica.

Una volta attribuiti i punteggi di cui sopra, saranno immediatamente scartate le offerte che presenteranno valutazioni tecniche con punteggio complessivo inferiore a 45 (non ritenute sufficienti). Pertanto per queste offerte non si procederà alla valutazione della corrispondente offerta economica.

SUCCESSIVAMENTE SARANNO RIPARAMETRIZZATI I PUNTEGGI AL VALORE DI 60 CHE SARA' ATTRIBUITO ALLA MIGLIORE OFFERTA TECNICA E VIA VIA AGLI ALTRI

IN PROPORZIONE

Nessun compenso spetta alle ditte Concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà della Stazione Appaltante.

5.2) OFFERTA ECONOMICA MASSIMO PUNTEGGIO 40/100

Punteggio attribuito attraverso la seguente formula

Ai concorrenti il punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula, con la precisazione che i calcoli saranno effettuati considerando tre cifre decimali dopo la virgola:

$$\text{Punteggio (n)} = 30 \times \frac{\text{PueM (min)}}{\text{PueM (n)}} + 3 \times \frac{\text{Il (min)}}{\text{Il (n)}} + 5 \times \frac{\text{Cai (min)}}{\text{Cai (n)}} + 2 \times \frac{\text{s (n)}}{\text{s (max)}}$$

Dove

- Punteggio (n) = punteggio da assegnare al concorrente n-esimo;
- PueM (n) = prezzo unitario energia termica per impianti alimentati a metano offerto dal concorrente n-esimo [€/kWh]
- PueM (min) = prezzo unitario offerto minimo energia termica per impianti alimentati a metano [€/kWh]
- Il (n) = importo annuo offerto dal concorrente n-esimo (€) per la realizzazione degli interventi di sostituzione del combustibile comprensivi di oneri finanziari
- Il (min) = importo minimo annuo offerto (€) come sopra
- Cai (n) = canone annuo per impianti antincendio controllo, manutenzione, investimento offerto dal concorrente n-esimo [€]
- Cai (min) = Canone annuo come sopra, offerta minima [€]
- S(n) = sconto sugli elenchi prezzi unitari di riferimento offerto dal concorrente n-esimo (%)
- S(max) = sconto massimo sugli elenchi prezzi di riferimento (%)

Dopo aver stabilito il valore economico delle offerte verranno determinati i punteggi totali da assegnare a tutti i concorrenti quale sommatoria del punteggio tecnico attribuito e del punteggio economico risultante dai calcoli suddetti.

In caso di raggruppamento già costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo facente parte del raggruppamento economico.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti non ancora costituiti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, commi 8, 14, 15, 16, 17 del codice dei contratti.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto tale offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti della concorrente.

L'appalto sarà affidato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, risultando tale quella che avrà raggiunto il punteggio complessivo più alto.

Le operazioni di gara saranno pubbliche per la fase di ammissione dei concorrenti, del sorteggio e per la fase finale di apertura delle buste contenenti l'offerta economica, mentre la fase della valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata, in seduta/e riservata/e; quindi:

- Il giorno 27.03.2014 alle ore 9,00 La Commissione, procede in seduta pubblica, alla verifica della

documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed alla ammissione o meno degli stessi alla gara. In seguito, sempre in seduta pubblica, questa stazione appaltante procederà a richiedere ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate ed ammesse (arrotondato all'unità superiore) scelti con sorteggio pubblico, di comprovare entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006. **Non si procederà al suddetto sorteggio in presenza di due sole offerte.**

- Preliminarmente all'apertura delle offerte tecniche, che verrà effettuata con successiva seduta pubblica, verranno resi noti gli esiti dei controlli circa il possesso dei requisiti ex art.48 Dlgs.vo n. 163/2006
- Successivamente la Commissione giudicatrice procederà in seduta/e segreta/e, all' esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse a partecipare e, dopo attenta valutazione procederà alla assegnazione dei relativi punteggi sulla base dei criteri indicati nel bando e nel presente disciplinare.
- Infine, in seduta pubblica, la cui data verrà pubblicata sul sito web del Comune di Pescia www.comune.pescia.pt.it la Commissione Giudicatrice :
 1. dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
 2. procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e data lettura delle stesse, attribuisce il relativo punteggio sulla base delle formule matematiche sopra specificate;
 3. attribuisce il punteggio complessivo con la conseguente stesura della graduatoria provvisoria;
 4. procede ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, alla valutazione della congruità delle offerte (in presenza di offerte anomale, la stazione appaltante procederà alla verifica ed alla eventuale esclusione della stessa, ai sensi degli art. 86 ed 87 del D.Lgs. n. 163/2006). In ogni caso la commissione potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

L'aggiudicazione provvisoria, sarà effettuata a favore del soggetto che avrà riportato complessivamente il punteggio più alto.

Le conclusioni della Commissione Giudicatrice non sono vincolanti per l'Amministrazione Comunale.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora venga presentata una sola offerta ritenuta congrua e valida.

La validità minima dell'offerta è stabilita in mesi 6 (sei) dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa.

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.

SI PRECISA CHE LA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA/FISCALE DOVRA' ESSERE ATTUALE E CIOE' CORRENTE AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione che diverrà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e controlli ai sensi dell'art. 38, comma 3, e 48, comma 2, del codice dei contratti.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia

OBBLIGHI DELLA IMPRESA AGGIUDICATARIA

Fermo restando la verifica dei requisiti, di cui al paragrafo 2 del MODELLO 1, e dell'eventuale modello 2, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione, questa Amministrazione inviterà l'Impresa aggiudicataria a:

- 1) **Costituire cauzione definitiva** pari al 10% dell'importo di aggiudicazione che copra gli oneri per il mancato o inesatto adempimento, ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con le modalità che verranno comunicate da parte di questa Amministrazione. In caso di aggiudicazione con un ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20% la garanzia fidejussoria è aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Gli importi della cauzione definitiva si intendono dimezzati del 50% in quanto il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 è richiesto quale requisito necessario per la partecipazione alla presente procedura di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte di questa Amministrazione.

Detta garanzia può essere costituita da:

- * Da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno di deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante. (Il presente bando autorizza l'intestatario al versamento suddetto);
- * fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da istituti autorizzati in base alle norme vigenti, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

N.B. La dimostrazione dei poteri rappresentativi dell'agente che ha sottoscritto la polizza fideiussoria è, **▲ PENA DI ESCLUSIONE**, ritualmente adempiuta o attraverso la produzione della copia della procura notarile di conferimento del relativo potere rappresentativo oppure attraverso altro atto idoneo a comprovare la piena legittimazione del sottoscrittore della polizza ad impegnare la società obbligata in via principale all'adempimento degli obblighi di garanzia assunti con il rilascio della polizza fideiussoria. A tal fine si richiede pertanto, nel caso di mancata produzione di copia della procura notarile di conferimento di tali poteri, la specifica, nell'atto sostitutivo, degli estremi della procura stessa, compreso il nominativo del notaio che l'ha redatta e autenticata.

La cauzione definitiva, verrà svincolata solo al termine del servizio, con atto formale del Dirigente del Servizio ed a seguito di richiesta scritta dell'appaltatore.

2) L'impresa aggiudicataria deve **prestare idonee coperture assicurative**, così come previsto agli artt. 45e 72 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere per qualsiasi causa all'Appaltatore ed al personale di questo, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Appalto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato nei corrispettivi del contratto.

RELATIVAMENTE AI SERVIZI:

RCT/RCO;

“Garanzia di Fornitura” di durata biennale contro i rischi di cui all'art. 1667 C.C..

RELATIVAMENTE AI LAVORI:

C.A.R. “tutti i rischi del costruttore”;

RCT/RCO;

Si precisa altresì che dette polizze dovranno essere specifiche per l'appalto in oggetto.

3) Al momento dell'inizio delle attività oggetto dell'Appalto che prevedano interferenze, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi di Interferenza (D.U.V.R.I.) allegato alla documentazione di gara, dovrà essere valutato aggiornato e firmato dall'Appaltatore e dalla Stazione Appaltante.

4) In materia di piani di sicurezza si fa riferimento a quanto prescritto dall'art.131 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e al D.Lgs 81/2008. Resta inteso che il Piano sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza redatti dalla ditta aggiudicataria, formeranno parte integrante del contratto d'appalto ed i relativi oneri, precedentemente evidenziati, non saranno assoggettabili al ribasso d'asta. Inoltre, dovrà essere data piena applicazione a quanto previsto al D.Lgs. 81/2008 nonché ad ogni altra disposizione normativa inerente gli appalti pubblici e la salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ancorché non espressamente richiamata negli atti di gara.

5) Costituire le spese contrattuali, a carico dell'Appaltatore a norma delle leggi vigenti.

6) Restituire il modello GAP, fornito da questa Amministrazione, debitamente compilato e sottoscritto.

7) Quanto altro eventualmente specificato nella comunicazione di aggiudicazione

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere in tutto o in parte il contratto, pena la risoluzione dello stesso, con introito della cauzione e facoltà di questa Amministrazione di procedere all'esecuzione in danno e diritto al risarcimento degli eventuali ulteriori danni. Restano ferme tutte le responsabilità normative in materia a carico dell'appaltatore.

Fatto salvo quanto previsto all'art. 117 comma 1, del codice dei contratti., è vietata cessione di credito o procura senza l'espressa autorizzazione e conseguente riconoscimento da parte di questa Amministrazione; l'eventuale atto di cessione andrà stipulato in forma pubblica o privata autenticata.

- Le spese per la pubblicazione della gara sui quotidiani, pari a € 2.171,60, verranno successivamente rimborsate al Comune dalla ditta che si aggiudicherà la concessione del servizio, come previsto all'art. 34, comma 35 della L. 179/2012;

DOCUMENTAZIONE DI GARA E COSTI

La documentazione di gara di seguito specificata, è scaricabile dal profilo del committente www.comune.pescia.pt.it, sezione Bandi di gara:

bando di gara comprensivo del disciplinare di gara, del modello 1 e modello 2 relativi, rispettivamente, alla domanda di partecipazione alla gara e alla dichiarazione di avvalimento, nonché dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, del modulo per l'offerta economica; capitolato Speciale d'Appalto e determina dirigenziale 1654 del 21.10.2013 (modifiche e integrazioni al capitolato); elenco edifici con impianti termici invernali e dati di riferimento; elenco edifici con impianti idrici antincendio e dati di riferimento; scheda attività manutentiva; bozza di D.U.V.R.I., Computo Metrico Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.

Non sono inseriti fra la documentazione di gara scaricabile dal sito web di questa stazione appaltante, pur rientrando comunque nell'ambito dei documenti di contratto, gli Elenchi Prezzi Unitari di riferimento (da scontare in sede di offerta economica), che per il seguente Appalto sono (in ordine di priorità):

Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana - Prezzario ufficiale di riferimento ultima versione valida

Bollettino Ingegneri - ultima versione valida;

DEI Tipografia del genio Civile - Prezzi informativi dell'Edilizia – Impianti tecnologici - ultima edizione valida;

Elenchi prezzi desunti dai Computi metrici estimativi del progetto offerta presentato dall'Impresa Aggiudicataria.

Non viene assolutamente effettuato il servizio FAX:

PRIVACY

Ai sensi della D. Lgs. 196/2003., si informa che i dati forniti dalle Imprese nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Pescia (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

della commissione giudicante, in qualsiasi ruolo, non potranno far parte soggetti che abbiano rapporti parentali con titolari o responsabili di aziende del settore partecipanti alla gara . Non potranno far parte soggetti che abbiano od abbiano avuto rapporti di lavoro dipendente o consulente esterno od in qualsiasi altro ruolo con aziende del settore partecipanti alla gara. Così come, soggetti che, nell' ambito dell' appalto e della successiva fornitura rivestano le funzioni di RUP, progettista, D.L., collaudatore od altra funzione che possa incidere sugli esiti economico finanziari e tecnici del contratto o che per il proprio ruolo siano a conoscenza di fatti, cose, proposte, progetti già presentati da aziende concorrenti alla gara.

DATI GENERALI DELL'OPERATORE ECONOMICO

RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE E FORMA GIURIDICA:

ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DELLA C.C.I.A.A. DI _____

PER LA SEGUENTE ATTIVITA' _____¹,

NUMERO DI ISCRIZIONE _____, DATA DI ISCRIZIONE _____,

FORMA GIURIDICA _____

(in caso di imprese straniere aventi sede in uno stato diverso dall'Italia, presentare certificato equipollente o dichiarazione giurata)

CHE LE PERSONE DELEGATE A RAPPRESENTARE ED IMPEGNARE LEGALMENTE
L'IMPRESA SONO² :

NOME E COGNOME	QUALIFICA	DATA E NASCITA	LUOGO DI	RESIDENZA

CHIEDE

DI PARTECIPARE ALLA PRESENTE GARA³, ai sensi dell'art. 34 del codice dei contratti:

COME SINGOLO OPERATORE ECONOMICO (indicare la forma giuridica tra le seguenti):

- Impresa individuale, anche artigiana [cfr. art. 34, lett.a), codice dei contratti
- Società commerciale (cfr. lett.a)
- Società cooperativa (cfr. lett.a)
- Consorzio fra Società cooperative di produzione e lavoro (cfr. lett.b)
- Consorzio fra imprese artigiane (cfr. lett.b)
- Consorzio stabile di cui all'art.36, lett.c) del codice dei contratti (specificare se anche in forma di società consortili ai sensi dell'art.2615-ter c.c.)

¹ L'oggetto sociale dell'Impresa deve risultare coerente con l'oggetto della gara

² Se trattasi di impresa individuale la presente dichiarazione deve contenere i nominativi del titolare, del/i direttore/i tecnico/i; se si tratta di Società in nome collettivo deve contenere i nominativi di tutti i soci, del/i direttore/i tecnico/i ; se si tratta di Società in accomandita semplice, deve contenere i nominativi del/i direttore/i tecnico/i e di tutti i soci ; per tutti gli altri tipi di società deve contenere i nominativi del direttore/i tecnico/i, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza .

³ Barrare la ipotesi che interessa

OPPURE:

COME MANDATARIA/CONSORZIATA CAPOGRUPPO

COME MANDANTE

Del seguente raggruppamento⁴:

Raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito dai soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) c), [cfr. art. 34, lett.d), codice dei contratti]

Consorzio ordinario di concorrenti ex art.2602 c.c.,costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b), c), [cfr. art. 34, lett. e), codice dei contratti.]

GEIE [cfr. art. 34, lett. f), codice dei contratti.]

Già costituito come da contratto di mandato collettivo speciale e dalla procura di cui all'atto pubblico in data _____ n. _____ di repertorio ricevuto dal notaio Dr. _____ o da scrittura privata autentica registrata a _____ il _____ al n. _____.

Oppure

da costituirsi tra i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), (cfr. art.37, comma 8, del codice dei contratti..)

TRA LE SEGUENTI IMPRESE CONCORRENTI:

DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE	FORMA GIURIDICA	SEDE LEGALE

che l'impresa capogruppo (ovvero mandatario) è:

e partecipa al presente appalto

per la seguente categoria e classifica di importo (per i lavori) :

per la seguente percentuale (per i servizi e forniture)

mentre le citate Imprese mandanti partecipano al presente appalto per le seguenti categorie e classifiche per i lavori e percentuali:

Impresa.....categoria.....classifica.....- Percentuale%

Impresa..... categoria.....classifica.....- Percentuale%

mentre le citate Imprese mandanti partecipano al presente appalto per le seguenti percentuali per servizi e forniture:

Impresa..... - Percentuale%

Impresa..... - Percentuale%

⁴Ciascun operatore economico membro del raggruppamento deve presentare la singola domanda di partecipazione, a pena di esclusione.

SOLO PER CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI ORIZZONTALI, CONSORZIO STABILE, CONSORZIO FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E CONSORZIO FRA IMPRESE ARTIGIANE (INDICARE):

IMPRESA/E DESIGNATA/E ESECUTRICE/I DEL SERVIZIO (denominazione/ragione sociale):

DATI RELATIVI A CIASCUNA DELLE IMPRESE SOPRA INDICATE

DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	LEGALI RAPPRESENTANTI (dati anagrafici)

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA' PENALE, IN CASO DI RILASCIO DI DICHIARAZIONI MENDACI E/O FORMAZIONE DI ATTI FALSI E/O USO DEGLI STESSI, AI SENSI DELL'ART. 76, DPR 445/2000,

DICHIARA

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 38, 46 E 47 DEL DPR 445/2000, QUANTO SEGUE:

DI ESSERE IN POSSESSO della Titolarità del ruolo di "Terzo Responsabile" ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 3 del D.P.R. 412/1993 e s.m.i., secondo la definizione dell'art. 1 c. 1 lettera o) o del medesimo decreto

DI ESSERE IN POSSESSO DELL'ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata ai sensi del DPR n. 34/2000 per la categoria OG 11 - classifica _____, di cui si allega copia che si dichiara conforme all'originale, **e che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione;**

Di avere disponibilità di personale dipendente addetto alla conduzione degli impianti termici civili munito del patentino di abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006 (si allegano le copie dei patentini.

oppure

di obbligarsi in fase esecutiva prima dell'inizio dei lavori, a conseguire le necessarie abilitazioni;

oppure

di subappaltare la conduzione degli impianti termici civili ai sensi della Sezione V del Bando di gara, come di seguito specificato nella dichiarazione di subappalto

In relazione ai requisiti SPECIALI di partecipazione richiesti ai punti III.2.2) e III.2.3.) del bando di gara:

a) il soggetto partecipante **non si avvale** di alcun requisito speciale di cui ai punti III.2.2) e III.2.3.) del bando di gara

b) il soggetto partecipante, ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti, **si avvale** dei seguenti requisiti :

O

ATTESTAZIONE rilasciata da S.O.A. (PER I LAVORI) _____.

in possesso della seguente impresa:

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE :

FORMA GIURIDICA _____

SEDE LEGALE _____

IN MERITO AI SEGUENTI REQUISITI DI ORDINE GENERALE

-Di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, del codice dei contratti e, più precisamente⁵:

-Che l'Impresa/Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della L. 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10, L. 31.05.1965n. 575, nei confronti di:

titolare o Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale;

socio o Direttore Tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico, se si tratta di ogni altro tipo di società

- che anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423 o di una causa ostativa prevista dall'articolo 10, L. 31.05.1965, n. 575 nei confronti di:

titolare o Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale;

socio o Direttore Tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico, se si tratta di ogni altro tipo di società

⁵ Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del codice dei contratti i concorrenti attestano il possesso dei requisiti di cui all'art. 38, del codice dei contratti. mediante la suddetta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, in cui indicano, a pena di esclusione, anche le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione nel casellario giudiziale.

- non siano state vittime di reati di concussione o di estorsione, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso

oppure

- di essere stati vittime, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, di reati di concussione o di estorsione, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso, ma di aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria

oppure

- di essere stati vittime, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, di reati di concussione o di estorsione, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso, ma di non aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria, in quanto ha agito in stato di necessità e/o di legittima difesa;

- che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale a carico, oppure per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari di cui all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18:

del titolare o Direttore Tecnico, se si tratta di Ditta individuale;

del socio o del Direttore Tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;

degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di ogni altro tipo di società ;

dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara.

In relazione ai soggetti qui sopra indicati e **solo qualora ricorra** l'ipotesi che a carico dei titolari/amministratori/direttori tecnici cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato,oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale,

DICHIARA

che l'Impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata che sarà in grado di dimostrare a richiesta della Stazione Appaltante.

(la dichiarazione nel presente riquadro deve essere resa, barrando l'apposita casella , solo qualora ricorra tale ipotesi, in caso contrario dovrà essere depennata)⁶

-che, nell'esercizio della propria attività professionale, non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione aggiudicatrice;

- che non è stato condannato per reati che hanno beneficiato della non menzione

oppure

che è stato condannato per i seguenti reati che hanno beneficiato della non menzione:

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- che non sussistono a proprio carico provvedimenti, amministrativi o giurisdizionali, definitivi (c.d.condizioni ostative) in ordine alla commissione delle violazioni delle disposizioni penali o amministrative in materia di tutela delle condizioni di lavoro indicate nell'allegato A, Decreto 24 ottobre 2007 - Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale,

⁶ Si precisa che la mancata adozione delle misure di dissociazione comportano l'esclusione dalla gara (cfr. art. 38, comma 1, lett. c, del codice dei contratti.)

oppure

- che è decorso il periodo indicato nello stesso allegato A relativo a ciascun illecito
- che nei suoi confronti non sono operative sanzioni interdittive di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 231/2001, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, D.Lgs. 81/2008

di non trovarsi in situazione di controllo diretto, come controllante o come controllato in base ai criteri di cui all'art. 2359 del codice civile con alcuna impresa singola o raggruppata diversamente partecipante alla gara in questione;

oppure

di trovarsi in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con i/il seguente/i concorrente/i diversamente partecipanti alla presente procedura (*denominazione, ragione sociale e sede legale*):

e che alla presente gara

non partecipa alcuna delle imprese suddette

Oppure

partecipa/no la/e seguente/i impresa/e

ma la propria offerta è stata formulata autonomamente⁷

DICHIARA ALTRESI'

Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

Di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni che possono essere richieste a norma della presente sezione o che non abbia fornito dette informazioni.

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

IN QUANTO

a) non assoggettata agli obblighi della Legge 68/99 poichè:

b) adempito alle disposizioni della Legge 68/99;

Indicare l'Ufficio Provinciale al quale rivolgersi ai fini della verifica

⁷ Nel caso di partecipazione di concorrenti in situazione di **controllo di cui all'articolo 2359 c.c.**, la suddetta dichiarazione **deve essere corredata, a pena di esclusione**, da documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in una separata **BUSTA denominata "D"** [(cfr. disciplinare di gara capo I, lett. D)] debitamente chiusa .

Ufficio	indirizzo	CAP	Città
Fax	Tel.		

- di *non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione* di cui all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266.

OPPURE

- di *essersi avvalsi dei piani individuali di emersione* di cui all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266, ma che il periodo di emersione si è concluso.

- Di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed Assistenziali di cui alle seguenti posizioni assicurative:
INPS - Matricola N. _____ Sede di _____
INAIL - Matricola N. _____ Sede di _____
- di osservare il contratto di lavoro nazionale e, se esistenti, i contratti integrativi territoriali, aziendali, e più specificatamente:
C.C.N.L. applicato: _____

di osservare le norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro (ex D.Lgs. 81/2008) nonché di essere in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa vigente nelle presente concessione, ed in particolare⁸:

INAIL	SEDE DI	NUMERO DI POSIZIONE
INPS	SEDE DI	NUMERO DI POSIZIONE
n. addetti al contratto		
Settore di appartenenza del CCNL		

- di aver nominato come Responsabile Servizio Prevenzione Protezione (RSPP) _____
- di aver incaricato il medico competente Dr. _____ il quale ha provveduto all'attuazione del Programma di Sorveglianza Sanitaria
- che il RLS eletto dai lavoratori è il Sig. _____
- di aver individuato, designato e formato in qualità di addetti alle misure antincendio ed evacuazione i Sigg.ri _____
- di aver individuato, designato e formato i lavoratori incaricati all'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio di evacuazione, di primo soccorso i Sigg.ri _____
- di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdettivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008
- che i lavoratori impiegati sono regolarmente iscritti nel libro matricola ed hanno o avranno prima dell'inizio della gestione del servizio l'idoneità sanitaria prevista dal D.Lgs. 81/2008;
- di aver individuato e fornito i DPI ai lavoratori;
- di essere in possesso della specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 di macchine e attrezzature opere provvisoriale che potranno essere impiegate per l'esecuzione del Servizio;

⁸ Completare o cancellare secondo il caso.

- di avere adempiuto, ai sensi dell'art. 1, comma 5 della L. 327/2000 all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possano aver influito o influire sulla esecuzione della prestazione, per la determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- Di essersi recato sul posto dove devono espletarsi la prestazione, di avere preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le condizioni generali e particolari che possono aver influito sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato le condizioni, nel loro complesso remunerative e tali da consentire l'offerta presentata;

Di avere preso integrale ed accurata visione e di accettare senza condizione o riserva alcuna, le norme contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale di Appalto e degli altri documenti messi a disposizione dell'Amministrazione Comunale e meglio descritti nel bando di gara;

Di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

Di avere effettuato uno studio approfondito dell'appalto in oggetto e di ritenere l'offerta tecnica presentata adeguata e realizzabile per il prezzo offerto;

Che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;

Di accettare di eseguire l'appalto oggetto della presente gara, a tutte le condizioni riportate nel Bando di gara, nel disciplinare di gara e nel/i capitolato/i d'oneri, senza alcuna riserva e di avere formulato l'offerta economica con prezzi equi e remunerativi anche in considerazione degli elementi riportati nel/i suddetto/i capitolato/i;

Di impegnarsi ad iniziare il servizio dalla data del verbale di consegna nelle more della stipula del contratto.

- Di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di legislazione antimafia;
- Di impegnarsi in caso di aggiudicazione, a garantire l'esecuzione del servizio nei tempi e con le modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.
- Di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il concorrente sarà escluso dalla presente gara per la quale la dichiarazione è stata rilasciata o, nel caso risultasse aggiudicataria provvisoria, decadrà dalla aggiudicazione medesima, e se fosse già stato stipulato il contratto, esso stesso sarà risolto di diritto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 1456 del c.c.
- Di non partecipare alla gara in più di un Raggruppamento di operatori economici o consorzio, oppure individualmente e contemporaneamente in associazione o consorzio;
- dichiarazione con cui l'impresa (o la capogruppo per le A.T.I.) si impegna ad iniziare il servizio dalla data del verbale di consegna nelle more del contratto.

Che in caso di aggiudicazione :

non intende subappaltare alcuna opera

Oppure

che intende affidare in subappalto o concedere in cottimo i seguenti Servizi ancorché subappaltabili per legge, ai sensi dell'articolo 118 del D. lgs. 163/06:

barrare la ipotesi che interessa

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE DA ALLEGARE:

Patentini di abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006 **(allegati in copia conforme ai sensi del DPR 445/2000)**: N. _____;

Attestazione SOA per la categoria OG11 classifica _____ **(allegata in copia conforme ai sensi del DPR 445/2000)**.

Certificazione di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9001 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme Europee UNI CEI EN 45000 **(allegata in copia autenticata ai sensi del DPR 445/2000)**

CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

di essere in possesso di:

Fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi approvati complessivamente di importo di Euro _____;

Fatturato relativo ai servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara degli ultimi tre esercizi approvati complessivamente di importo di Euro _____;

CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

di essere in possesso dei seguenti requisiti relativi alla capacità tecnica e professionale:

Avere svolto Servizio analogo a quello oggetto della presente gara prestato annualmente negli ultimi tre anni _____ -e _____ precisamente _____ :

_____ ;
_____ ;

A dimostrazione:

Allego originale o copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000 del certificato rilasciato e vistato dall'amministrazione o dall'ente pubblico (le certificazioni suddette debbono certificare inoltre l'espletamento del servizio a regola d'arte).

Nel caso di destinatario privato, è necessaria l'attestazione del privato o, in mancanza, di una dichiarazione dell'operatore economico.

Numero medio annuo di dipendenti negli ultimi tre esercizi approvati (non inferiore a 15): N. _____ .

DICHIARA INFINE

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13, DLgs. 163/2006 del codice dei contratti, e 24 L. 241/90 ss.mm. , D.Lgs. 196/2003, del D.P.R. n. 184/2006

IN RELAZIONE ALL'OFFERTA PRESENTATA

Che le particolari informazioni fornite dall'offerente, ovvero le giustificazioni della medesima offerta relative a:

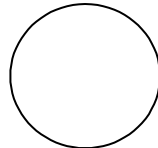
costituiscono segreto industriale ed aziendale (tecnico e/o commerciale) in forza della seguente comprovata e motivata dichiarazione

Oppure

Che non ci sono particolari informazioni o giustificazioni dell' offerta che costituiscono segreti industriale ed aziendale

In fede

Timbro
Ditta



FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE
(NOME E COGNOME)

N.B.PENA LA NON AMMISSIONE ALLA GARA

Ai sensi dell'art.38,comma 3 del D.P.R. n. 445/2000 , per la validità della presente istanza deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. Pertanto non è necessaria la autenticazione della sottoscrizione. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti della Impresa In tal caso le copie dei documenti di identità, allegate in luogo della autentica delle sottoscrizioni, dovranno essere presentati per tutti i firmatari, pena esclusione dalla gara.

Il sottoscrittore, in caso di falsità o dichiarazione mendace, è sottoposto alle sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. n. 445/2000.

Resta ferma la facoltà, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n. 445/2000, di verificare la veridicità e l'autenticità delle attestazioni prodotte..

Note per la compilazione

1. Si consiglia per la compilazione del presente modulo di effettuare un'attenta lettura dello stesso, nonché del bando integrale di gara e, nel caso emergessero dubbi in merito si prega di contattare l'ufficio in indirizzo, secondo le modalità previste dal bando di gara;
2. il presente modulo è predisposto al fine di semplificare la predisposizione delle dichiarazioni richieste dall'Amministrazione; nel caso emergessero incongruenze tra quanto ivi riportato e quanto stabilito dal bando integrale di gara, farà fede quanto riportato nel bando;
3. ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredato di timbro della società e firma del legale rappresentante;
4. e' vietato modificare il testo delle dichiarazioni riportate nel presente modulo;
5. qualora ritenuto opportuno è possibile integrare il presente modulo con ulteriori dichiarazioni/documentazione, purchè gli stessi siano identificabili attraverso l'apposizione di inequivocabili richiami;

MARCA DA BOLLO DA

€16.00

(1 ogni 4 pagine)

**MODELLO 2 - PER IMPRESA AUSILIARIA
E SOLO NEL CASO DI AVVALIMENTO**

AL COMUNE DI PESCIA
PIAZZA MAZZINI 1
51017 PESCIA

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI PER PARTECIPARE ALLA GARA PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA
DEL COMUNE DI PESCIA, PER UN PERIODO DI NOVE ANNI” - CIG. N. -----**

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____ IL
_____ E RESIDENTE A _____
CAP _____ IN VIA _____, IN QUALITA’ DI
_____ (eventualmente) GIUSTA PROCURA SPECIALE
N. _____ DEL _____ ROGITO
NOTAIO _____ REP.N. _____ AUTORIZZATO A
RAPPRESENTARE LEGALMENTE LA DITTA _____
(denominazione e ragione sociale)

SEDE LEGALE _____

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA’ PENALE, AI SENSI DELL’ART. 76, DPR 445/2000, IN
CASO DI RILASCIO DI DICHIARAZIONI MENDACI E/O FORMAZIONE DI ATTI FALSI E/O USO
DEGLI STESSI,

**DICHIARA, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA’,
AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000,
QUANTO SEGUE**

RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE E FORMA GIURIDICA:

SEDE LEGALE: _____

SEDE OPERATIVA _____

NUMERO DI TELEFONO _____ N. FAX _____

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PARTITA I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N. TELEFONO _____

FAX _____ E- MAIL

ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DELLA C.C.I.A.A.
DI _____
PER LA SEGUENTE ATTIVITA' _____,
NUMERO DI ISCRIZIONE _____, DATA DI
ISCRIZIONE _____,
FORMA GIURIDICA _____

(in caso di imprese straniere aventi sede in uno stato diverso dall'Italia, presentare certificato equipollente o dichiarazione giurata)

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA' PENALE, AI SENSI DELL'ART. 76, DPR 445/2000, IN CASO DI RILASCIO DI DICHIARAZIONI MENDACI E/O FORMAZIONE DI ATTI FALSI E/O USO DEGLI STESSI,

DICHIARA

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000,

Paragrafo 2: REQUISITI DI ORDINE GENERALE¹⁰

-Di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, del codice dei contratti. e, più precisamente:

-Che l'Impresa/Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

-Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. n. 55/90;

- che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della L.1423 del 27.12.1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575/1965 nei confronti :

del titolare o Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale;

del socio o del Direttore Tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;

degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di ogni altro tipo di società ;

- non siano state vittime di reati di concussione o di estorsione, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso

oppure

- di essere stati vittime, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, di reati di concussione o di estorsione, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso, ma di aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria

oppure

- di essere stati vittime, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, di reati di concussione o di estorsione, nei tre anni anteriori alla pubblicazione del presente bando, aggravati dalle finalità di favorire associazioni criminali e di stampo mafioso, ma di non aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria, in quanto ha agito in stato di necessità e/o di legittima difesa;

⁹ L'oggetto sociale dell'Impresa deve risultare coerente con l'oggetto della gara

¹⁰ Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del codice dei contratti, i concorrenti attestano il possesso dei requisiti di cui all'art. 38, del codice dei contratti, mediante la suddetta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, in cui indicano, a pena di esclusione, anche le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione nel casellario giudiziale.

che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale a carico, oppure per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari di cui all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18:
del titolare o Direttore Tecnico, se si tratta di Ditta individuale;
del socio o del Direttore Tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di ogni altro tipo di società ;
dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara.

In relazione ai soggetti qui sopra indicati e **solo qualora ricorra** l'ipotesi che a carico dei titolari/amministratori/direttori tecnici cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato,oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale,

DICHIARA

che l'Impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata che sarà in grado di dimostrare a richiesta della Stazione Appaltante.

(la dichiarazione nel presente riquadro deve essere resa, barrando l'apposita casella, solo qualora ricorra tale ipotesi, in caso contrario dovrà essere depennata)

-che, nell'esercizio della propria attività professionale, non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione aggiudicatrice;
di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
che non è stato condannato per reati che hanno beneficiato della non menzione

oppure

che è stato condannato per i seguenti reati che hanno beneficiato della non menzione:

DICHIARA ALTRESI'

Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

Di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni che possono essere richieste a norma della presente sezione o che non abbia fornito dette informazioni.

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

IN QUANTO

non assoggettata agli obblighi della Legge 68/99 poichè:

adempito alle disposizioni della Legge 68/99;

Indicare l'Ufficio Provinciale al quale rivolgersi ai fini della verifica

Ufficio	Indirizzo	CAP	Città
Fax	Tel.		

- di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266.

OPPURE

- di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art.1 della Legge 22/11/2002 n. 266, ma che il periodo di emersione si è concluso.

- Di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed Assistenziali di cui alle seguenti posizioni assicurative:
INPS - Matricola N. _____ Sede di _____
INAIL - Matricola N. _____ Sede di _____
- di osservare il contratto di lavoro nazionale e, se esistenti, i contratti integrativi territoriali, aziendali, e più specificatamente:
C.C.N.L. applicato: _____

di osservare le norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro (ex D.Lgs. 81/2008) nonché di essere in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa vigente, ed in particolare¹¹:

INAIL	SEDE DI	NUMERO DI POSIZIONE
INPS	SEDE DI	NUMERO DI POSIZIONE
n. addetti al contratto		
Settore di appartenenza del CCNL		

- di aver nominato come Responsabile Servizio Prevenzione Protezione (RSPP) _____
- di aver incaricato il medico competente Dr. _____ il quale ha provveduto all'attuazione del Programma di Sorveglianza Sanitaria
- che il RLS eletto dai lavoratori è il Sig. _____
- di aver individuato, designato e formato in qualità di addetti alle misure antincendio ed evacuazione i Sigg.ri _____
- di aver individuato, designato e formato i lavoratori incaricati all'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio di evacuazione, di primo soccorso i Sigg.ri _____
- di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 che i lavoratori impiegati sono regolarmente iscritti nel libro matricola
- di essere in possesso della specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 di macchine e attrezzature opere provvisionali che potranno essere impiegate per l'esecuzione del servizio;

¹¹ Completare o cancellare secondo il caso.

- di avere adempiuto, ai sensi dell'art. 1, comma 5 della L. n. 327/2000 all'interno della propria azienda ,agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- Di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di legislazione antimafia;
- Di obbligarsi verso il concorrente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente.

Che non sussistono a proprio carico ed a carico dell'impresa rappresentata procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 1423/1956 o di alcuna delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n. 575/1965 e successive modifiche;

Paragrafo 2: REQUISITI SPECIALI

L'IMPRESA, SOCIETA' O ALTRO SOGGETTO AUSILIARIO SI OBBLIGA VERSO IL CONCORRENTE (IMPRESA AUSILIATA):

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE _____

FORMA GIURIDICA _____

SEDE LEGALE _____

A METTERE A DISPOSIZIONE, PER TUTTA LA DURATA DEL PRESENTE APPALTO I SEGUENTI REQUISITI:

_____ ;

A tal fine, allego quanto segue:

_____ .

In fede

_____ , _____

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE
(NOME E COGNOME)

N.B. PENA LA NON AMMISSIONE ALLA GARA

Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. n. 445/2000 , per la validità della presente istanza deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. Pertanto non è necessaria la autenticazione della sottoscrizione.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti della Impresa. In tal caso le copie dei documenti di identità, allegate in luogo della autentica delle sottoscrizioni, dovranno essere presentati per tutti i firmatari, pena esclusione dalla gara.

Il sottoscrittore, in caso di falsità o dichiarazione mendace, è sottoposto alle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Resta ferma la facoltà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, di verificare la veridicità e l'autenticità delle attestazioni prodotte.

Marca da bollo da € 16,00

Modulo OFFERTA ECONOMICA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E TECNOLOGICO PER GLI IMPIANTI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCIA, PER UN PERIODO DI NOVE ANNI - CIG. N. -----

Al Comune di Pescia Piazza Mazzini, n. 1 51017 - PESCIA

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____, nella sua qualità di _____ della Società

_____ con sede in _____

C.F./P.IVA _____, relativamente alla gara in oggetto,

DICHIARA

di accettare tutte le condizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale di Appalto relativo all’affidamento del servizio in oggetto;

di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire nella formulazione dell’offerta economica;

di offrire i seguenti prezzi:

Servizi	Valore in cifre	Valore in lettere
Servizio Energia		
- prezzo unitario energia termica per impianti alimentati a metano [€/kWh]		
- canone annuo per sostituzione combustibile comprensivo di oneri finanziari (€)		
Servizio manutenzione impianti idrici antincendio		
- canone annuo per tutti gli impianti comprensivo di investimenti ed oneri finanziari[€]		
Sconto su Elenchi Prezzi Unitari di riferimento		
- sconto [%]		

TOTALE IMPORTO ANNUALE OFFERTO (*) € _____ (in cifre)

Euro _____ (in lettere)

oltre Euro _____ per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto dell' IVA.

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO (NOVE ANNI) € _____ (in cifre)

Euro _____ (in lettere)

oltre Euro _____ per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto dell' IVA.

_____ il _____
(luogo) (data)

TIMBRO E FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B.

Gli Elenchi Prezzi Unitari di riferimento, come definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto sono (in ordine di priorità):

Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana - Prezzario ufficiale di riferimento ultima versione valida

Bollettino Ingegneri - ultima versione valida;

DEI Tipografia del genio Civile - Prezzi informativi dell'Edilizia – Impianti tecnologici - ultima edizione valida;

Elenchi prezzi desunti dai Computi metrici estimativi del progetto offerta presentato dall'Impresa Aggiudicataria.

* calcolato come prezzo unitario moltiplicato i Kwatt annui medi di cui alla tabella C

** In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio non ancora costituiti, l'offerta economica deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

*** il prezzo offerto per ogni lotto deve risultare dalla sommatoria totale dell'importo complessivo dell'appalto per ciascuna stazione di lavoro componente ogni singolo lotto

N.B.: Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il sottoscrittore deve allegare semplice copia fotostatica di un proprio valido documento d'identità.

Modulo necessario ai fini della richiesta del DURC, da parte della stazione appaltante

I IMPRESA							
1	Codice Fiscale			E-mail			
2	Denominazione / ragione sociale						
3	Sede legale	<i>cap</i>		<i>Comune</i>		<i>Prov</i>	
		<i>Via/Piazza</i>				<i>N°</i>	
4	Sede operativa	<i>cap</i>		<i>Comune</i>		<i>Prov</i>	
		<i>Via/Piazza</i>				<i>N°</i>	
5	Recapito corrispondenza	<input type="checkbox"/> <i>sede legale</i>		<input type="checkbox"/> <i>sede operativa</i>			
6	Tipo impresa	<input type="checkbox"/> <i>impresa</i>		<input type="checkbox"/> <i>lavoratore autonomo</i>			
8	C.C.N.L. applicato	<input type="checkbox"/> <i>Edile Industria</i>		<input type="checkbox"/> <i>Edile Piccola Media Impresa</i>			
		<input type="checkbox"/> <i>Edile Cooperazione</i>		<input type="checkbox"/> <i>Edile Artigianato</i>			
		<input type="checkbox"/> <i>Altro non edile</i>					
	Dimensione aziendale	<input type="checkbox"/> <i>da 0 a 5</i>		<input type="checkbox"/> <i>da 16 a 50</i>			
		<input type="checkbox"/> <i>da 6 a 15</i>		<input type="checkbox"/> <i>da 51 a 100</i>			
				<input type="checkbox"/> <i>oltre</i>			
II ENTI PREVIDENZIALI							
1	INAIL - codice ditta			INAIL – Posizioni assicurative territoriali			
2	INPS - matricola azienda			INPS – sede competente			
3	INPS - posizione contributiva individuale titolare / soci imprese artigiane			INPS – sede competente			

MODELLO

G.A.P.

da

inserire

nella

busta

“A” (A

Nr.Ordine Appalto (*)

Lotto/Stralcio(*)

Anno (*)

IMPRESA PARTECIPANTE

[][][][][][][][][]

[][] Partita IVA (*)

_____ Ragione Sociale(*)

Luogo (*) (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'impresa)

Prov.(*) Sede Legale (*)

Codice Attività(*): _____ Tipo d'Impresa(*): Singola [] Consorzio [] Raggr. Temporaneo Imprese []

_____,____ Tipo Divisa: Lira

[] Euro [] Volume Affari Capitale Sociale

N.B.

1) Il modulo dovrà essere compilato in stampatello e con penna nera o blu.

2) (*) Le scritte contrassegnate dall'asterisco sono obbligatorie