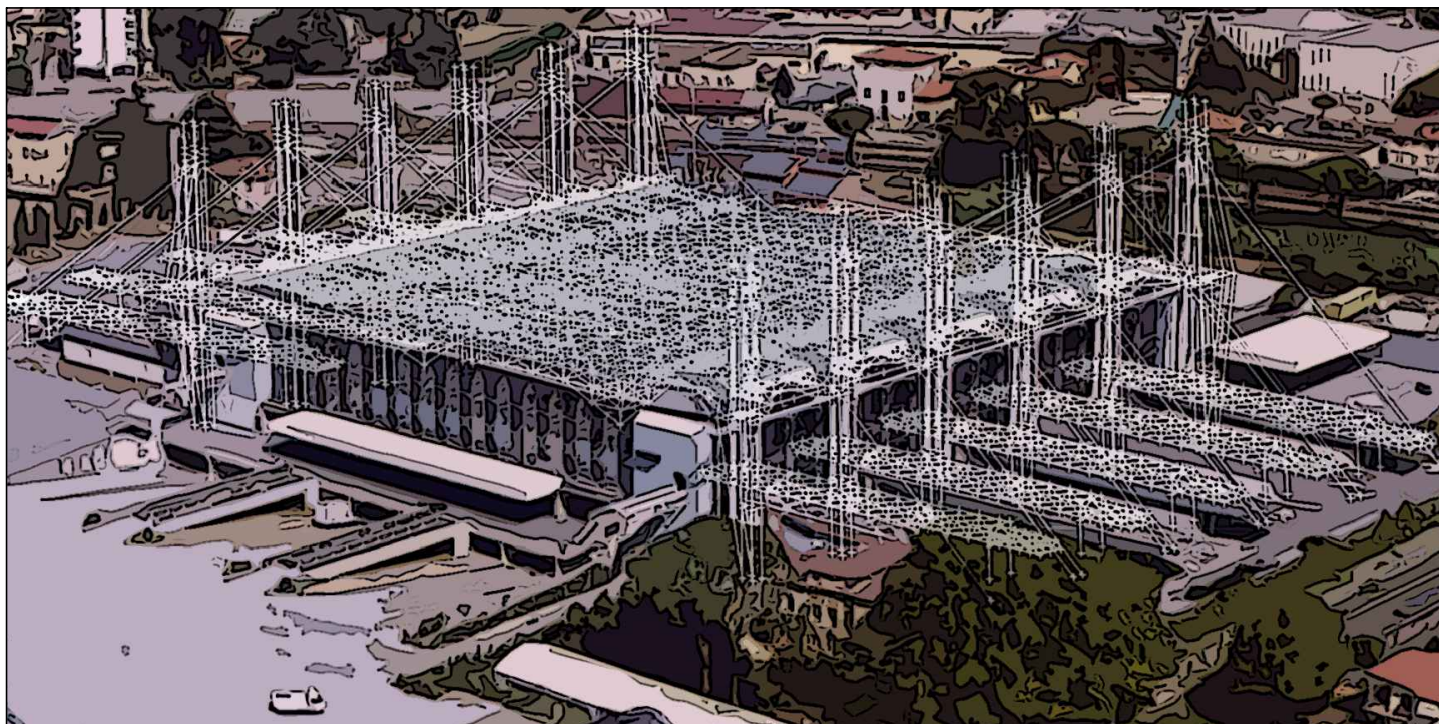


**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER
LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE DENOMINATO
MERCATO DEI FIORI”- 1° STRALCIO FUNZIONALE**



PROGETTO ESECUTIVO

**C.M.E.E.O.A. - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
IMPIANTO ELETTRICO OPERE AGGIUNTIVE**

Pescia, lì 26 Giugno 2018

R.U.P.

Geom. Luciano BIANCHI

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Mandataria



DP INGEGNERIA S.R.L.
Società di Ingegneria Civile

DP INGEGNERIA info@dpingegneria.com - www.dpingegneria.com
Viale Giuseppe Giusti 403 - 55100 - LUCCA - Tel./Fax: 0583 496595 - P.IVA: 02486940469

Mandanti

Arch. Sergio MARTINELLI
Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO
Ing. Giacomo LENCIONI
P.I. Gabriele BONOFILIO
Ing. Francesco BARTOLI



Comune di Pescia

Servizio 3 – Gestione del Territorio

A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "MERCATO DEI FIORI"- LOTTO 1

1. Generalità	2
2. Ipotesi A	2
3. Ipotesi B	4

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

DP INGEGNERIA S.R.L.

Arch. Sergio MARTINELLI

P.I. Gabriele BONOFILIO

Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO

Ing. Francesco BARTOLI

Ing. Giacomo LENCIONI



Comune di Pescia

Servizio 3 – Gestione del Territorio

A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE DENOMINATO MERCATO DEI FIORI”- LOTTO 1

1. Generalità

Le opere aggiuntive attinenti al progetto che vadano ad ampliare la parte di impianto elettrico che viene messa a norma sono individuabili in due diversi casi:

- a) area condominiale sotto ai moli piano seminterrato;
- b) area condominiale moli piano terra.

Sotto il profilo elettrico entrambe le zone verranno alimentate attraverso i quadri elettrici di distribuzione che saranno realizzati all'interno del lotto dei lavori di cui al presente appalto. Più precisamente è stato previsto di alimentare la porzione al seminterrato direttamente dai quadri QOVEST-S1 e QEST-S1, mentre per ciascun molo al piano terra deve essere previsto un quadro di zona da derivare dal sottostante quadro di servizio al seminterrato (ad esempio il quadro molo piano terra n.3 sarà alimentato dal quadro di servizio molo 3 seminterrato).

2. Ipotesi A

L'impianto elettrico da installare a servizio dell'area condominiale moli seminterrato sarà realizzato interamente in esecuzione a vista, tramite impiego di tubazioni e cassette di derivazione in materiale plastico autoestinguente, e sarà composto esclusivamente da corpi illuminanti. Quest'ultimi dovranno essere identici a quelli previsti per la parte centrale del piano seminterrato (area condominiale sotto la platea). Saranno comandati attraverso sensori fotosensibili e di presenza attraverso il sistema domotico descritto nei lavori di appalto. L'illuminazione di emergenza sarà affidata ad alcuni apparecchi destinati al servizio ordinario che saranno alimentati attraverso il gruppo soccorritore previsto nell'appalto. L'azionamento dell'alimentazione in emergenza avverrà tramite sensori di presenza tensione e/o rilevamento guasto già inclusi nei quadri di distribuzione e comando del I° lotto lavori. Sulle vie di esodo dovranno essere inserite apposite lampade sempre accese (SA) munite di pictogramma normalizzato indicante la via di uscita. Gli apparecchi dovranno garantire una visibilità non inferiore a 35mt.

Valutazione economica di massima “A”

Costo distribuzione principale (canali, tubazioni e cavi)	€13.800,00
Costo apparecchi illuminanti (92 apparecchi) incluso sensori di comando	€26.000,00
Costo smantellamento impianto esistente e smaltimenti	€ 3.000,00
Costo complessivo ipotesi “A”	€ 42.800,00

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

DP INGEGNERIA S.R.L.

Arch. Sergio MARTINELLI

P.I. Gabriele BONOFILIO

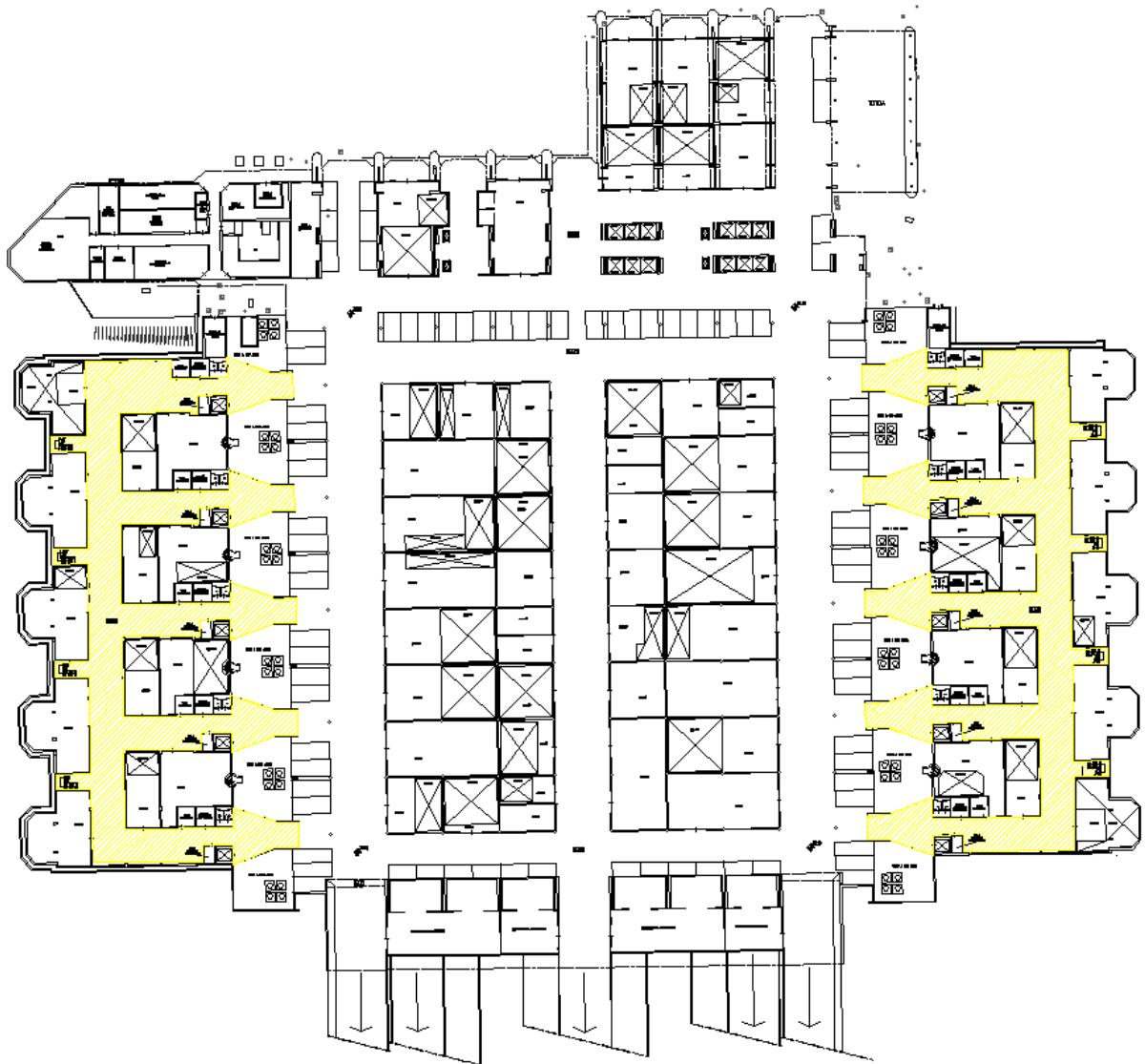
Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO

Ing. Francesco BARTOLI

Ing. Giacomo LENCIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "MERCATO DEI FIORI" - LOTTO 1

Area oggetto intervento ipotesi "A" (colore giallo)



AREA MOLI PIANO SEMINTERRATO

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

DP INGEGNERIA S.R.L.

Arch. Sergio MARTINELLI

P.I. Gabriele BONOFILIO

Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO

Ing. Francesco BARTOLI

Ing. Giacomo LENCIONI



Comune di Pescia

Servizio 3 – Gestione del Territorio
A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "MERCATO DEI FIORI"- LOTTO 1

3. Ipotesi B

L'intervento sull'impianto elettrico a servizio dei moli al piano terra prevede il rifacimento dei bagni e l'installazione di un nuovo sistema d'illuminazione. Sulla testa di ciascun molo è prevista l'installazione di gruppo prese di tipo industriale (standard IEC309). L'impianto a servizio del molo avrà origine dal quadro di zona relativo che sarà derivato dal sottostante quadro servizi. E' prevista una realizzazione in esecuzione a vista.

L'illuminazione sarà composta da plafoniere dimmerabili con fotosensore comandate tramite sensori di presenza e luminosità distribuiti in campo. Il dialogo tra i vari componenti sarà gestito dal sistema domotico previsto nel I° lotto lavori. Per il sistema di emergenza alcune plafoniere del servizio ordinario saranno alimentate dall'UPS centralizzato e verranno indirizzate per svolgere anche questa funzione tramite sensori di presenza tensione e/o rilevamento guasto già inclusi nei quadri di distribuzione e comando del I° lotto lavori. L'alimentazione degli apparecchi avverrà tramite blindosbarra 2P+2P così da accogliere sia la linea ordinaria che quelle di emergenza. Sulle vie di esodo dovranno essere inserite apposite lampade sempre accese (SA) munite di pictogramma normalizzato indicante la via di uscita. Gli apparecchi dovranno garantire una visibilità non inferiore a 35mt.

L'impianto nei bagni sarà realizzato con le stesse specifiche e dotazioni di quelli presenti al seminterrato.

Valutazione economica di massima "B"

Costo distribuzione principale (quadri, canali, tubazioni e cavi)	€ 35.000,00
Costo distribuzione terminale (impianto nei servizi)	€ 6.000,00
Costo apparecchi illuminanti (172 apparecchi) incluso sensori di comando	€ 35.800,00
Costo smantellamento impianto esistente e smaltimenti	€ 2.000,00
Costo complessivo ipotesi "B"	€ 78.800,00

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

DP INGEGNERIA S.R.L.

Arch. Sergio MARTINELLI

P.I. Gabriele BONOFILIO

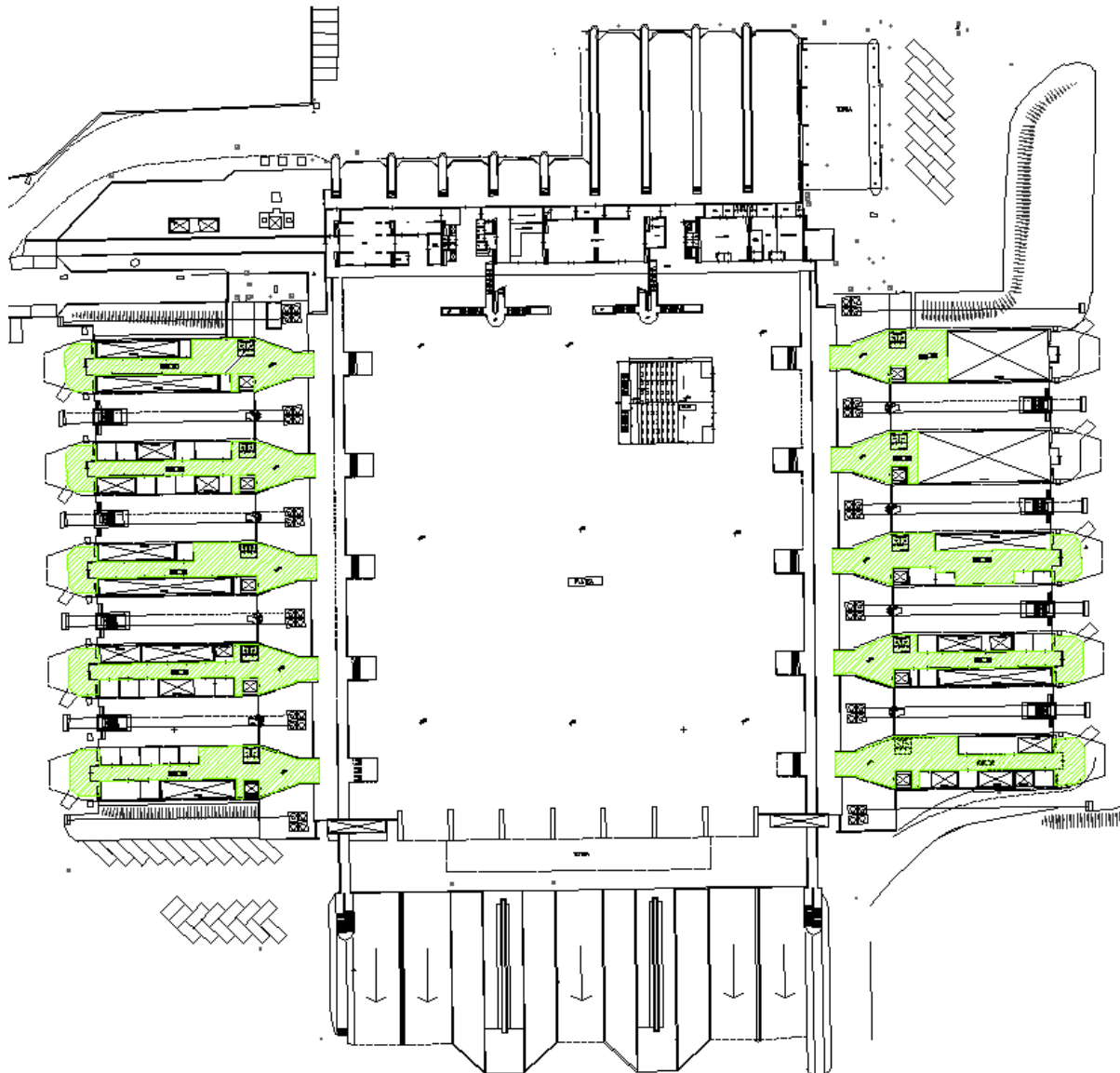
Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO

Ing. Francesco BARTOLI

Ing. Giacomo LENCIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "MERCATO DEI FIORI" - LOTTO 1

Area oggetto intervento ipotesi "B" (colore verde)



AREA MOLI PIANO TERRA

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

DP INGEGNERIA S.R.L.

Arch. Sergio MARTINELLI

P.I. Gabriele BONOFILIO

Ing. Alessandro DEL TOZZOTTO

Ing. Francesco BARTOLI

Ing. Giacomo LENCIONI