



Servizio Assetto del Territorio – Edilizia - Politiche Sociali e Culturali  
A.O. Urbanistica ed Edilizia Privata

prot.

del

Agli Ordini e Collegi professionali della  
Provincia di Pistoia

Ai Tecnici professionisti

Ai Dipendenti della A.O. Urbanistica

e, p.c. Al signor Sindaco

e, p.c. Al Segretario Generale

Loro Sedi

Oggetto: Sentenza della Corte Costituzionale n. 101/2013 – Problematiche in relazione agli accertamenti di conformità in sanatoria ai sensi dell'art. 140 della LRT 1/2005. -Comunicazioni.

Con la presente per comunicare che la Corte Costituzionale con sentenza n. 101 22-29 maggio 2013, n. 101 (Gazz. Uff. 5 giugno 2013, n. 23, 1ª serie speciale), ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell' art. 118 -Rilascio dei permessi e autorizzazioni in sanatoria in zone soggette a rischio sismico e 118 bis - Procedimento per accertamento di conformità in sanatoria per gli interventi realizzati nelle zone sismiche e nelle zone a bassa sismicità, nonché della prima parte del comma 5 dell'art. 140 della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i, **con la conseguenza di non poter attualmente rilasciare i permessi di costruire in sanatoria ovvero le attestazioni di conformità in sanatoria ai sensi dell'art. 140 (Accertamento di conformità), laddove i fabbricati non risultano conformi alle norme tecniche antisismiche vigenti sia al momento della realizzazione dell'opera che al momento della presentazione della domanda.**

In attesa di ulteriori chiarimenti da parte degli uffici Regionali, questo Ufficio, provvederà alla sola definizione dei titoli edilizi in sanatoria che non prevedono interventi rientranti nel campo di applicazione delle norme antisismiche.

Distinti saluti

RESPONSABILE A.O. URBANISTICA ED EDILIZIA  
arch. Simone Pedonese  
(firmato in originale)