



A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1531 del 07-08-2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI ED OPERE ATTE ALL'ADEGUAMENTO SISMICO, LA MESSA A NORMA E LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – ARCHITETTONICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE DEI FIORI" – VIA MENTANA, PESCIA (PT) – IMPORTO DELLA PERIZIA: €. 560.000,00 CUP B31E15000920008 – DETERMINA DI APPROVAZIONE DELL'AVVISO PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

IL RESPONSABILE DI A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 283 del 28.12.2016 con la quale viene approvato il nuovo organigramma e funzionigramma afferente i singoli Servizi, Aree Organizzative, U.O. e la Dotazione Organica;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 26.06.2018, con il quale vengono confermati, fino al 31.08.2018, l'incarico ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del TUEL D. Lgs 18.08.2000 n. 267 relative ai servizi definiti con la deliberazione della G.C. n. 283 del 28.12.2016;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1233 del 27.06.2018 con la quale confermare le titolarità di Area Organizzativa, Unità Operativa e Ufficio, con le relative funzioni, così come disposto con le precedenti determinazioni n. 2 del 04.01.2017 e n. 38 del 16.01.2017;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 17.05.2018 "D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020 – Approvazione";

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 17.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati – approvazione";

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n. 98 del

30.05.2018 "Bilancio di previsione 2018/2020 – assegnazione del Piano Esecutivo PEG";

DATO ATTO che l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2017/2019 ed Elenco Annuale 2017, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 06.03.2017 e parzialmente rettificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 09.03.2017;

RILEVATO che con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 27.07.2018 è stato approvato il relativo progetto esecutivo nel complessivo importo di €. 560.000,00;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) LAVORI PRINCIPALI		Importo
Allestimento cantiere e opere provvisionali	€.	24.000,00
Demolizioni, scavi, rinterri, movimenti di materie, congl. bituminosi	€.	28.366,00
Opere strutturali	€.	168.930,00
Manutenzione campo di calcio e pista di atletica	€.	100.000,00
Altre opere edili e di finitura, infissi.	€.	57.485,00
Adeguamento impianti, tubazioni, pozzetti ed apparecchi igienico-sanitari	€.	10.504,00
SOMMANO PER LAVORI PRINCIPALI	€.	389.285,00
A detrarre oneri per la sicurezza	€.	18.195,22
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€.	371.089,78
Sui quali l'incidenza della mano d'opera stimata è pari a	€.	187.433,58
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
IVA 22%	€.	85.642,70
Incentivo progettazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2%)	€.	7.785,70
Spese Tecniche di Gara, tassa Aut. Vig. e assicurazioni	€.	900,00
Indagini geologiche e geotecniche	€.	8.322,06
Prove sui materiali ed esecuzione di indagini pacometriche, sclerometriche, saggi, rilievi, prove di carico e quant'altro necessario per definire il quadro completo della situazione delle strutture in c.a.		

esistenti.	€.	2593,06
Prove sui materiali strutturali utilizzati per l'esecuzione dei lavori ed eventuali ulteriori saggi e prove in situ.	€.	2.440,00
Onorari e spese tecniche per progetto, Direzione lavori, CSP, CSE ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. compreso cassa di previdenza ed i.v.a.	€.	39.340,00
Collaudo statico	€.	5.075,20
Lavori complementari esclusi dall'appalto principale (IVA compresa)	€.	15.372,00
Smontaggio e rimontaggio pannelli fotovoltaici (IVA compresa)	€.	1.220,00
Imprevisti e arrotondamenti	€.	2.024,28
SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€.	170.715,00
(a + b) TOTALE PERIZIA	€.	560.000,00

RITENUTO NECESSARIO attivare le procedure di aggiudicazione dei lavori in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. c prevede, "... *per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.00.000,00 euro, mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ...*"

ATTESO che in rispetto ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è necessario svolgere una *indagine di mercato* volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

RITENUTO conveniente procedere ad effettuare una indagine esplorativa del mercato adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo del comune di Pescia nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di Gara e Contratti", per un periodo pari a quindici giorni;

ATTESO che la scelta di procedere con un "Annuncio esplorativo" è determinata al fine consultare il mercato e raccogliere l'interesse degli operatori economici, da invitare alla fase successiva della

procedura negoziata.

DATO ATTO che

- "Annuncio Esplorativo" è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante.
- lo scopo è quello di acquisire dagli operatori economici la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta nella successiva procedura negoziata.

VISTO il modello di annuncio esplorativo appositamente predisposto e conservato in atti presso questa A.O.;

DATO ATTO che è stato altresì predisposto anche un modello di partecipazione alla manifestazione di interesse, che verrà messo a disposizione di tutti gli interessati, composto dalle seguenti parti:

- le generalità e le dichiarazioni, se trattasi di ditta individuale o società, con indicazione dei dati e dei soggetti coinvolti; l'attestazione, con riguardo alle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di non trovarsi nelle condizioni elencate dalla norma e, di conseguenza, avere i requisiti previsti (requisiti di ordine generale);
- la dichiarazione circa la capacità tecnica e professionale prevista per l'affidamento dell'incarico (requisiti tecnici/professionali);
- la dichiarazione di aver preso visione di tutte le norme e disposizioni contenute nell'annuncio esplorativo con accettazione senza condizioni.

RILEVATO

- che detto annuncio esplorativo non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici/professionisti alla futura ed eventuale procedura negoziata.
- che l'amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che una volta ricevute le manifestazioni d'interesse, la stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti provvedendo alla redazione di apposito verbale;

RILEVATO che la selezione dei candidati avverrà nel rispetto dell'art. 63, comma 6, del Codice, che prevede che la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, selezionando almeno quindici operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

RITENUTO che il criterio più obiettivo per la selezione dei candidati, al fine del rispetto dei principi

sopra enunciati sia il sorteggio da operarsi tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute nei termini stabiliti e per le quali sia stato positivamente riscontrato il possesso dei requisiti minimi di partecipazione;

DATO ATTO:

- Che le modalità di svolgimento del sorteggio sono contenute nell'avviso esplorativo ove vengono stabiliti giorno, ora e luogo per l'effettuazione con seduta pubblica;
 - Che le istanze di partecipazione dovranno essere numerate e dovrà essere garantita la segretezza dei soggetti individuati;
 - Che prima del sorteggio il RUP provvederà a dare lettura del verbale ed a rendere noto unicamente le generalità dei soggetti esclusi con le relative motivazioni.
 - Che durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna comunicazione riguardante i nominativi degli operatori economici sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare e l'elenco resterà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
 - Che il RUP provvederà a redigere apposito verbale delle operazioni di sorteggio e l'accesso a tale verbale verrà differito a termini di legge;
 - Che degli operatori economici non sorteggiati verrà redatto apposito elenco che sarà pubblicato sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

ATTESO che a conclusione dell'indagine di mercato, questa S.A. provvederà ad invitare i quindici operatori economici alla successiva fase di gara (procedura negoziata);

DATO ATTO che a seguito della selezione effettuata, la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

RILEVATO che la spesa complessiva di €. 560.000,00 trova la seguente copertura finanziaria:

- per quanto attiene ad euro 250.000,00, con i fondi appositamente assegnati con Decreto della Regione Toscana Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale Settore Politiche Giovanili, per la Famiglia e per lo Sport n. 6602 del 30.11.2015 certificato in data 18.01.2016, allocati al cap. 3409/01;
- per quanto attiene ad euro 310.000,00, con fondi propri dell'Ente, allocati al cap. 3409/02;

RITENUTO altresì, di rinviare l'adozione della determinazione a contrarre e del connesso schema di lettera d'invito a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

DATO ATTO che il RUP è il Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 coordinato con correttivo appalti (D. Lgs 56/2017);

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di approvare l'annuncio esplorativo pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti conservati in atti presso questa Area Operativa;
3. di pubblicare il suddetto avviso sul sito dell'Amministrazione Comunale di Pescia www.comune.pescia.pt.it nella sezione "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi;
4. di stabilire che nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiori a 15, questa Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del criterio del sorteggio pubblico; inoltre la stessa stazione appaltante nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia di poco superiore a quello minimo richiesto, si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere ad alcun sorteggio;
5. di dare atto che il RUP è il Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;
6. di dare atto che alla adozione della determinazione a contrarre e dei relativi documenti di gara nonché di prenotazione della spesa, verrà provveduto con successivo provvedimento;
7. di dare atto che saranno osservati gli obblighi di pubblicità dei provvedimenti amministrativi di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile della A.O., verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DI AREA
ORGANIZZATIVA
LUCIANO BIANCHI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.