



Città di Pescia
Servizi Tecnici Comunali

**LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE NEL CENTRO CITTADINO -
LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
DEL MARCIAPIEDE DI VIA AMENDOLA**

- PROGETTO ESECUTIVO -

**1. RELAZIONE TECNICA E QUADRO
ECONOMICO**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA :

Ing. GIOVANNI CARDELLI
Via G. Verdi n° 19
51019 = Ponte Buggianese (PT)
Codice fiscale: CR GNN 60E06 G833M
Partita I.V.A. : 01852880473



Pescia lì Maggio 2017

PREMESSA

Nell'ambito della progressiva riqualificazione della città di Pescia l'Amministrazione Comunale intende procedere al recupero e sistemazione di un'arteria molto importante della città rappresentata da Via Amendola. Contestualmente l'Amministrazione intende procedere nel proprio programma di abbattimento di tutte le barriere architettoniche nel centro storico di Pescia, nonché di riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione.

Via Amendola rappresenta un percorso stradale, ma soprattutto pedonale, che per rilevanza e utilizzo da parte della cittadinanza, risulta uno dei più importanti del centro storico, svolgendo anche una rilevante funzione dal punto di vista scolastico, dato che collega lungo il suo sviluppo importanti sedi, quali il Liceo Lorenzini, nonché permette il collegamento con il plesso scolastico di Valchiusa.

In quest'ottica l'intervento proposto non mira a raggiungere soltanto un rilevante obiettivo di riqualificazione del tessuto urbano, ma anche e soprattutto a svolgere un'importante funzione sociale, creando un percorso continuo percorribile dai pedoni senza la presenza di barriere architettoniche e con un grado di sicurezza molto maggiore rispetto alla situazione attualmente in essere.

In questa fase progettuale l'obiettivo prefissato è principalmente quello di abbattere le barriere architettoniche attualmente presenti sul marciapiede lato ovest di Via Amendola nel tratto a nord di Via Turati, in modo da creare un percorso pedonale continuo e senza dislivelli, perfettamente fruibile anche da persone diversamente abili e con sedia a rotelle.

E' intenzione dell'Amministrazione anche procedere con la riqualificazione della pubblica illuminazione, con particolare riferimento ad un nuovo sistema di illuminazione dedicata sul marciapiede ovest di Via Amendola.

DESCRIZIONE INTERVENTI

Come anticipato in premessa, nell'ottica di migliorare la fruibilità e la sicurezza del centro cittadino, in progetto viene principalmente previsto l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti lungo il marciapiede lato ovest di Via Amendola, e più precisamente nel tratto compreso tra le intersezioni con Via Sismondi e Via Turati.

Tale percorso, che per rilevanza e utilizzo da parte della cittadinanza, risulta uno dei più importanti del centro storico, svolge anche una rilevante funzione dal punto di vista scolastico, collegando lungo il suo sviluppo importanti sedi, quali il Liceo Lorenzini.

L'intervento si esplica attraverso la realizzazione di opportuni scivoli e rampe in corrispondenza di ogni confluenza stradale (Via Sismondi, Via Trieste, Piazza L. Da Vinci, Via San Piero alle Fornaci, Via Trento) così da rendere il marciapiede fruibile, in condizioni di sicurezza, anche da parte di soggetti diversamente abili.

In corrispondenza di queste confluenze stradali (Via Sismondi esclusa) è previsto di eseguire il risvolto del marciapiede ovest di Via Amendola su entrambi i lati delle strade incidenti. Questi risvolti saranno realizzati ex novo in corrispondenza degli sbocchi ove i marciapiedi sono attualmente assenti oppure ristrutturando ed ampliando i marciapiedi attuali ove presenti. I risvolti dovranno essere opportunamente sagomati in modo da dare continuità ai percorsi pedonali anche da parte di soggetti diversamente abili, con formazione di nuovi attraversamenti pedonali alle strade incidenti opportunamente ubicati e distanziati dall'allineamento di Via Amendola.

In progetto è anche prevista la sistemazione della pavimentazione stradale sulle cinque traverse in corrispondenza della loro confluenza su Via Amendola mediante fresatura dell'attuale manto di usura e sua ricostruzione con conglomerato bituminoso 0-10.

La scelta di realizzare le rampe di raccordo con i piani stradali lungo le traverse e quindi al di fuori della sede di Via Amendola è anche dovuta alla presenza continua, per tutto lo sviluppo del marciapiede, del gorile del Rio di San Michele, posto proprio al di sotto dell'attuale piano di calpestio, che renderebbe molto difficoltosa l'esecuzione dell'abbassamento in linea del marciapiede medesimo.

La pavimentazione dei nuovi tratti di marciapiede da ricostruire sarà dello stesso tipo di quella esistente (piastrelle rettangolari a listello per uso da esterno di colore rosso) di tipo antiscivolo.

Le zone di nuova pavimentazione dovranno essere separate da quelle attuali adiacenti con adeguati giunti di dilatazione in pvc coestruso o silicone.

In relazione alla confluenza di Via S. Pietro alle Fornaci ed in particolare al tratto di marciapiede nord da ristrutturare, la D.L. e la stazione appaltante all'atto esecutivo, sulla base delle risultanze dei saggi e delle prime demolizioni effettuate ed anche in considerazione del fatto che la

ristrutturazione di tale marciapiede nord va ad interessare un sedime in buona parte di proprietà privata, valuteranno la facoltà di modificare la tipologia dell'intervento e la natura delle pavimentazioni attualmente ivi previste.

Come opera complementare ai vari interventi sopra descritti si prevede anche di eliminare la piccola aiuola continua a verde attualmente esistente sul bordo marciapiede lungo strada in modo da creare un cordolo di delimitazione in c.a..

Su di esso, a presidio del dislivello presente tra il piano marciapiede ed il piano stradale, ove esso è più sensibile, si prevede l'installazione di una ringhiera metallica in ferro pieno zincato e verniciato praticamente continua, con le ovvie interruzioni in corrispondenza degli attraversamenti stradali.

E' anche prevista la ripresa e sistemazione del paramento esterno dell'attuale cordolo/muretto che delimita il marciapiede lungo strada mediante rimozione e ricostruzione delle parti ammalorate sul paramento esterno, protezione dei ferri, rasatura e pittura protettiva finale.

Oltre a tutto quanto sopra descritto, in appalto è anche prevista la formazione di un nuovo sistema di illuminazione dedicata sul marciapiede ovest di Via Amendola.

E' previsto l'utilizzo di pali di arredo diritti con base poligonale, in acciaio zincato, altezza fuori terra ml. 3,50, completi di corpo illuminante decorativo realizzato sul modello della lanterna quadrangolare toscana, in pressofusione di alluminio di altezza circa cm. 70 e coperchio quadrato superiore di lato circa cm. 35-40, classe II, tipo Stylage Ditta Schreder, equipaggiata con apparecchio illuminante a led (numero led 24) con potenza di 28 watt.

Nel corso delle lavorazioni, in base alle evidenze risultanti dai saggi, alla posizione, geometria e consistenza della volta di copertura del gorile sottostante il marciapiede (Rio S. Michele), la D.L. insieme alla stazione appaltante valuteranno caso per caso l'eventuale necessità di opere di rinforzo della suddetta volta propedeutiche al fissaggio della piastra basale dei pali di illuminazione od, in alternativa, una nuova posizione dei pali medesimi, financo ad ordinare la sostituzione del palo con un braccio a muro fissato ai muri di fabbrica.

Quanto sopra con particolare riferimento ai pali P6, P7, P9, P10, P14, P15, P16, P17 (vedi tavole grafiche).

Per quanto riguarda le canalizzazioni a servizio dei nuovi pali di illuminazione sono stati scelti dei percorsi che si sviluppano al di fuori del marciapiede ovest di Via Amendola per evitare interferenze con il gorile del Rio S. Michele; in sostanza le nuove canalizzazioni saranno poste in opera lungo Via Amendola in prossimità del marciapiede e nelle aree a verde e nei piazzali ad ovest del marciapiede stesso.

Nel corso delle lavorazioni la D.L. valuterà, sulla base dei saggi effettuati, alla luce della presenza di eventuali sottoservizi interferenti in strada ed in base alla geometria ed effettiva capienza interna della fioriera continua esistente lungo il bordo del marciapiede, la possibilità di ordinare

l'eventuale spostamento di uno o più tratti della nuova canalizzazione della pubblica illuminazione dalla sede viaria di Via Amendola all'interno della sopracitata fioriera.

L'alimentazione del nuovo impianto sarà garantita mediante una nuova linea condotta, all'interno di nuova apposita canalizzazione, fino al quadro di comando esistente in Via Trento, di cui è previsto l'adeguamento nell'equipaggiamento elettrico.

Nel presente progetto non è economicamente prevista la realizzazione della nuova illuminazione dedicata nel tratto di Via Amendola compreso tra Via Trento e Via Turati (rispetto ad un numero complessivo di 21 nuovi punti luce sull'intero tratto di Via Amendola è prevista per il momento l'installazione di soltanto n. 18 punti luce).

Ai sensi del punto a), comma 1), art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzo di eventuali economie ottenute in fase di gara e/o con altre risorse finanziarie appositamente assentite, la stazione appaltante si potrà riservare la possibilità di far eseguire all'Appaltatore tutte o parte delle seguenti opere aggiuntive:

- completamento del nuovo impianto di pubblica illuminazione fino a Via Turati;
- ulteriori sistemazioni stradali e dei marciapiedi esistenti (e/o loro prolungamento) sulle traverse di Via Amendola (Via Sismondi, Via Trieste, Piazza Leonardo da Vinci, Via S. Pietro alle Fornaci, Via Trento).

QUADRO ECONOMICO

Dal Computo metrico estimativo redatto si ricava che il costo dei lavori (ivi incluso il "costo della sicurezza" di cui al D.Lgs. 81/2008) è pari ad Euro 221.600,00, come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	176.000,00
COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro	7.000,00
<u>IMPORTO TOTALE LAVORI</u>	<u>Euro</u>	<u>183.000,00</u>
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.</u>		
I.V.A. lavori (4% per lavori abbattimento barriere architettoniche e 10% per lavori relativi all'illuminazione dedicata)	Euro	10.560,00
Per incentivazione (2% importo lavori)	Euro	3.660,00
Spese tecniche per consulenza esterna per progettazione esecutiva ed assistenza alla D.L. ed al Coordinatore in materia di sicurezza, compreso IVA e Cassa Previdenza	Euro	18.000,00
Per fornitura e posa in opera di elementi vari di arredo urbano, compresa IVA	Euro	6.000,00
Spese di gara e varie	Euro	380,00
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<u>Euro</u>	<u>38.600,00</u>
<u>RIEPILOGO GENERALE</u>		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	183.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	38.600,00
<u>TOTALE GENERALE</u>	<u>Euro</u>	<u>221.600,00</u>